



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	891 650 612
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ARCTIC STENSLAND EIENDOM AS
Forretningsadresse:	8754 ØRESVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kristian Harald Stensland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5 850	7 115
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 850</b>	<b>7 115</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 850</b>	<b>-7 115</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 850</b>	<b>-7 115</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-5 850</b>	<b>-7 115</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 850</b>	<b>-7 115</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 850</b>	<b>-7 115</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-5 850	-7 115
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 850</b>	<b>-7 115</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		175 663	175 663
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>175 663</b>	<b>175 663</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>175 663</b>	<b>175 663</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		134	134
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>134</b>	<b>134</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>134</b>	<b>134</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>175 797</b>	<b>175 797</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		132 984	127 134
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-132 984</b>	<b>-127 134</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-32 984</b>	<b>-27 134</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		208 782	202 932
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>208 782</b>	<b>202 932</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>208 782</b>	<b>202 932</b>
Betalbar skatt	2		
<b>Sum gjeld</b>		<b>208 782</b>	<b>202 932</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>175 797</b>	<b>175 797</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 690954

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 891 650 612  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARCTIC STENSLAND EIENDOM AS  
8754 ØRESVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Harald Stensland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 891 650 612  
ARCTIC STENSLAND EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5 850	7 115
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 850</b>	<b>7 115</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 850</b>	<b>-7 115</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 850</b>	<b>-7 115</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-5 850</b>	<b>-7 115</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 850</b>	<b>-7 115</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 850</b>	<b>-7 115</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-5 850	-7 115
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 850</b>	<b>-7 115</b>



Organisasjonsnr: 891 650 612  
ARCTIC STENSLAND EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		175 663	175 663
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>175 663</b>	<b>175 663</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>175 663</b>	<b>175 663</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		134	134
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>134</b>	<b>134</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>134</b>	<b>134</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>175 797</b>	<b>175 797</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		132 984	127 134
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-132 984</b>	<b>-127 134</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-32 984</b>	<b>-27 134</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		208 782	202 932
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>208 782</b>	<b>202 932</b>



Sum langsiktig gjeld		208 782	202 932
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		208 782	202 932
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>175 797</b>	<b>175 797</b>



Organisasjonsnr: 891 650 612  
ARCTIC STENSLAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Arctic Stensland Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 891 650 612



### RESULTATREGNSKAP

#### ARCTIC STENSLAND EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		5 850	7 115
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 850</b>	<b>7 115</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 850</b>	<b>-7 115</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		-5 850	-7 115
<b>Resultat</b>		<b>-5 850</b>	<b>-7 115</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-5 850</b>	<b>-7 115</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-5 850	-7 115
<b>Sum overføringer</b>		<b>-5 850</b>	<b>-7 115</b>



## BALANSE

### ARCTIC STENSLAND EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		175 663	175 663
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>175 663</b>	<b>175 663</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>175 663</b>	<b>175 663</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		134	134
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>134</b>	<b>134</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>175 797</b>	<b>175 797</b>



## BALANSE

### ARCTIC STENSLAND EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-132 984	-127 134
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-132 984</b>	<b>-127 134</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-32 984</b>	<b>-27 134</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld		208 782	202 932
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>208 782</b>	<b>202 932</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
<b>Sum gjeld</b>		<b>208 782</b>	<b>202 932</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>175 797</b>	<b>175 797</b>

Styret i Arctic Stensland Eiendom AS

Carsten Rimer  
styreleder

Kristian Harald Stensland  
styremedlem/daglig leder

Arvid Hilmar Stensland  
styremedlem

Bent Albert Hilstad  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Arctic Stensland Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 2 Skatt

	<b>2024</b>
<b>Årets skattekostnad</b>	
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-5 850
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	-6 745
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-12 595</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>
Varige driftsmidler	13 772
<b>Sum</b>	<b>13 772</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-70 673
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	56 901
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	-127 134	-27 134
Årets resultat				-5 850	-5 850
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-132 984</b>	<b>-32 984</b>



## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ARCTIC STENSLAND EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
GRANFJELL HOLDING AS	60	60,0	60,0
Arvid Hilmar Stensland	30	30,0	30,0
Bent Albert Hilstad	10	10,0	10,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Bent Albert Hilstad	styremedlem	10
Arvid Hilmar Stensland	styremedlem	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>40</b>