



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 002 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPOT EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Nordsnoveien 17
2007 KJELLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Robertson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		630 774	42 114
Sum kostnader		630 774	42 114
Driftsresultat		-630 774	-42 114
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		146 313	33 000
Sum finanskostnader		146 313	33 000
Netto finans		-146 313	-33 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-777 087	-75 114
Ordinært resultat etter skattekostnad		-777 087	-75 114
Årsresultat		-777 087	-75 114



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	791 421
Sum finansielle anleggsmidler		0	791 421
Sum anleggsmidler		0	791 421
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 004	702
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 004	702
Sum omløpsmidler		1 004	702
SUM EIENDELER		1 004	792 123
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		4 740 986	3 905 083
Sum opptjent egenkapital		-4 740 986	-3 905 083
Sum egenkapital		-1 740 986	-905 083



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 120 000	1 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 120 000	1 100 000
Sum langsiktig gjeld		1 120 000	1 100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 375	24 916
Påløpt rente		606 615	572 290
Sum kortsiktig gjeld		621 990	597 206
Sum gjeld		1 741 990	1 697 206
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 004	792 123



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 647488

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 002 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPOT EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Nordsnoveien 17
2007 KJELLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Robertson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 895 002 682
SPOT EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		630 774	42 114
Sum kostnader		630 774	42 114
Driftsresultat		-630 774	-42 114
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		146 313	33 000
Sum finanskostnader		146 313	33 000
Netto finans		-146 313	-33 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-777 087	-75 114
Ordinært resultat etter skattekostnad		-777 087	-75 114
Årsresultat		-777 087	-75 114



Organisasjonsnr: 895 002 682
SPOT EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler
Investering i datterselskap 0 791 421
Sum finansielle
anleggsmidler 0 791 421

Sum anleggsmidler 0 791 421

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1 004 702

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 004 702

Sum omløpsmidler 1 004 702

SUM EIENDELER 1 004 792 123

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3 000 000 3 000 000
Annen innskutt egenkapital 0 0
Sum innskutt egenkapital 3 000 000 3 000 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 4 740 986 3 905 083
Sum opptjent egenkapital -4 740 986 -3 905 083

Sum egenkapital -1 740 986 -905 083

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld
Øvrig langsiktig gjeld 1 120 000 1 100 000
Sum annen langsiktig gjeld 1 120 000 1 100 000

Sum langsiktig gjeld 1 120 000 1 100 000



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	15 375	24 916
Påløpt rente	606 615	572 290
Sum kortsiktig gjeld	621 990	597 206
Sum gjeld	1 741 990	1 697 206
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 004	792 123



Organisasjonsnr: 895 002 682
SPOT EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse