



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 898 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAXITOMTA I AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 4
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Haaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	80 517	135 822
Sum kostnader		80 517	135 822
Driftsresultat		-80 517	-135 822
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Rentekostnad til foretak i samme konsern		22 464	
Annen rentekostnad		10	
Sum finanskostnader		22 474	
Netto finans		-22 474	2
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-102 991	-135 820
Skattekostnad	5	-22 658	-29 881
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 333	-105 939
Årsresultat	1	-80 333	-105 939
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-80 333	-105 939
Totalresultat		-80 333	-105 939
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-80 333	-105 939
Sum overføringer og disponeringer		-80 333	-105 939



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	236 121	213 463
Sum immaterielle eiendeler		236 121	213 463
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 483 713	1 483 713
Sum varige driftsmidler	4	1 483 713	1 483 713
Sum anleggsmidler		1 719 834	1 697 176
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		248	-141
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		248	-141
Sum omløpsmidler		248	-141
SUM EIENDELER		1 720 082	1 697 035
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		42 902	42 902
Sum innskutt egenkapital	2	42 902	42 902
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 121 361	1 201 694
Sum opptjent egenkapital		1 121 361	1 201 694
Sum egenkapital	1	1 164 263	1 244 596



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3	552 325	440 961
Sum annen langsiktig gjeld		552 325	440 961
Sum langsiktig gjeld		552 325	440 961
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 494	11 478
Sum kortsiktig gjeld		3 494	11 478
Sum gjeld		555 819	452 439
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 720 082	1 697 035



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 524398

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 898 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAXITOMTA I AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 4
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Haaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 898 725
TAXITOMTA I AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	80 517	135 822
Sum kostnader		80 517	135 822
Driftsresultat		-80 517	-135 822
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Rentekostnad til foretak i samme konsern		22 464	
Annen rentekostnad		10	
Sum finanskostnader		22 474	
Netto finans		-22 474	2
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-102 991	-135 820
Skattekostnad	5	-22 658	-29 881
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 333	-105 939
Årsresultat	1	-80 333	-105 939
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-80 333	-105 939
Totalresultat		-80 333	-105 939
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-80 333	-105 939
Sum overføringer og disponeringer		-80 333	-105 939



Organisasjonsnr: 912 898 725
TAXITOMTA I AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	236 121	213 463
Sum immaterielle eiendeler		236 121	213 463
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 483 713	1 483 713
Sum varige driftsmidler	4	1 483 713	1 483 713
Sum anleggsmidler		1 719 834	1 697 176
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		248	-141
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		248	-141
Sum omløpsmidler		248	-141
SUM EIENDELER		1 720 082	1 697 035
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		42 902	42 902
Sum innskutt egenkapital	2	42 902	42 902
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 121 361	1 201 694
Sum opptjent egenkapital		1 121 361	1 201 694
Sum egenkapital	1	1 164 263	1 244 596
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3	552 325	440 961
Sum annen langsiktig gjeld		552 325	440 961
Sum langsiktig gjeld		552 325	440 961



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 494	11 478
Sum kortsiktig gjeld	3 494	11 478
Sum gjeld	555 819	452 439
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 720 082	1 697 035



Organisasjonsnr: 912 898 725
TAXITOMTA I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	42902.00	1.00	42902.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Siu Invest AS	42902.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	42902.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Taxitomta I AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Taxitomta I AS' årsregnskap som viser et underskudd på NOK/kr 80 333. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Mo i Rana, 11.06.2021

Helgeland Revisjon AS

Lars Kverneng

Statsautorisert revisor



Taxitomta I AS

Org.nr. 912 898 725

Årsoppgjør 2020

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
Merkantil Consult AS
Pb. 1408
8602 MO I RANA
Org. nr. 993 772 151



RESULTATREGNSKAP

TAXITOMTA I AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	6	80 517	135 822
Sum driftskostnader		80 517	135 822
Driftsresultat		-80 517	-135 822
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	2
Rentekostnad til foretak i samme konsern		22 464	0
Annen rentekostnad		10	0
Resultat av finansposter		-22 474	2
Resultat før skatt	5	-102 991	-135 820
Skattekostnad	5	-22 658	-29 881
Resultat etter skatt		-80 333	-105 939
Årsresultat	1	-80 333	-105 939
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		80 333	105 939
Sum overføringer		-80 333	-105 939



BALANSE

TAXITOMTA I AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	5	236 121	213 463
Sum immaterielle eiendeler		236 121	213 463
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 483 713	1 483 713
Sum varige driftsmidler	4	1 483 713	1 483 713
Sum anleggsmidler		1 719 834	1 697 176
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		248	-141
Sum omløpsmidler		248	-141
Sum eiendeler		1 720 082	1 697 035

TAXITOMTA I AS

SIDE 3



BALANSE

TAXITOMTA I AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		42 902	42 902
Sum innskutt egenkapital	2	42 902	42 902
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 121 361	1 201 694
Sum opptjent egenkapital		1 121 361	1 201 694
Sum egenkapital	1	1 164 263	1 244 596
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til konsernselskaper	3	552 325	440 961
Sum annen langsiktig gjeld		552 325	440 961
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 494	11 478
Sum kortsiktig gjeld		3 494	11 478
Sum gjeld		555 819	452 439
Sum egenkapital og gjeld		1 720 082	1 697 035

Mo i Rana, 11.06.2021
Styret i Taxitomta I AS



Espen Maaland
styreleder



Johan Roger Smith-Nilsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

PENSJONER

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	42 902	1 201 694	1 244 596
Årets resultat		-80 333	-80 333
Pr 31.12.2020	42 902	1 121 361	1 164 263



Note 2 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Taxitomta I AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	42 902	42 902
Sum	1	42 902	42 902

EIERSTRUKTUR:

	Aksjer	Pålydende	Sum aksjekapital	Eierandel
SIU Invest AS	1	42 902	42 902	100,0
Totalt antall aksjer	1	42 902	42 902	100,0

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Fordringer	2020	2019
Siu Utvikling AS	224 362	214 500
Turisttomta AS	20 313	19 420
Taxitomta II AS	277 154	177 885
Sørlandsveien 26/28 AS	30 496	29 156
Sum	552 325	440 961

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 483 713
= Anskaffelseskost 31.12.20	1 483 713
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	
= Bokført verdi 31.12.20	1 483 713



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-22 658	-29 881
Skattekostnad ordinært resultat	-22 658	-29 881
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-102 991	-135 820
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-102 991	-135 820
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-603 974	-603 974	0
Sum	-603 974	-603 974	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-469 302	-366 312	102 991
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 073 276	-970 286	102 991
Utsatt skattefordel (22 %)	-236 121	-213 463	22 658

Note 6 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt ytelser til styret i 2020

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 10 000 inkl. mva
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.