



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 183 723
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGSTYRET.NO AS
Forretningsadresse: Ullerudkroken 26
1447 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Stadheim, Britt Steinseth og Trond Sønju

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		27 360	60 664
Sum inntekter		27 360	60 664
Kostnader			
Annen driftskostnad		73 837	41 091
Sum kostnader		73 837	41 091
Driftsresultat		-46 477	19 573
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		109	120
Sum finansinntekter		109	120
Annen finanskostnad		41	130
Sum finanskostnader		41	130
Netto finans		68	-10
Resultat før skattekostnad		-46 409	19 563
Skattekostnad på ord resultat			1 768
Årsresultat		-46 409	17 795



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 450	
Sum fordringer		3 450	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		188 848	251 292
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		188 848	251 292
Sum omløpsmidler		192 298	251 292
SUM EIENDELER		192 298	251 292
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		162 313	208 722
Sum opptjent egenkapital		162 313	208 722
Sum egenkapital		186 647	233 056



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 059	
Betalbar skatt			1 768
Skyldige offentlige avgifter		4 592	13 478
Annen kortsiktig gjeld			2 990
Sum kortsiktig gjeld		5 651	18 236
Sum gjeld		5 651	18 236
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		192 298	251 292



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 631083

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 183 723
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGSTYRET.NO AS
Forretningsadresse: Ullerudkroken 26
1447 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Stadheim, Britt Steinseth og Trond
Sønju
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 183 723
BOLIGSTYRET.NO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		27 360	60 664
Sum inntekter		27 360	60 664
Kostnader			
Annen driftskostnad		73 837	41 091
Sum kostnader		73 837	41 091
Driftsresultat		-46 477	19 573
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		109	120
Sum finansinntekter		109	120
Annen finanskostnad		41	130
Sum finanskostnader		41	130
Netto finans		68	-10
Resultat før skattekostnad		-46 409	19 563
Skattekostnad på ord resultat			1 768
Årsresultat		-46 409	17 795



Organisasjonsnr: 914 183 723
BOLIGSTYRET.NO AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 450	
Sum fordringer		3 450	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		188 848	251 292
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		188 848	251 292
Sum omløpsmidler		192 298	251 292
SUM EIENDELER		192 298	251 292
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		162 313	208 722
Sum opptjent egenkapital		162 313	208 722
Sum egenkapital		186 647	233 056
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 059	
Betalbar skatt			1 768
Skyldige offentlige avgifter		4 592	13 478
Annen kortsiktig gjeld			2 990
Sum kortsiktig gjeld		5 651	18 236



Sum gjeld	5 651	18 236
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	192 298	251 292



Organisasjonsnr: 914 183 723
BOLIGSTYRET.NO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Boligstyret.no AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter.

Inntekstføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer.

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget

Utsatt skatt balanseføres ikke.

Note 2 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
For mye/lite avsatt i fjor	0
Netto skattekostnad	0

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Resultat før skatt	-46 409
Årets bruk av underskudd til fremføring	0
Midlertidige forskjeller	0
Permanente forskjeller	41
Grunnlag betalbar skatt	-46 368

Note 3 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2024.

Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 5 - Aksjekapital

Foretaket har 300 aksjer, pålydende kr 100,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30.000,-.

Foretaket har en aksjeklasse.



Note 6 - Aksjonærer

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Eierandel	Antall aksjer
En Idè AS	50 %	150
Dag Kristen Stadheim	50 %	150

Selskapet eier ikke egne aksjer.

Note 7 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innsk EK	Fond for vurd.forsk.	Annen egenkap.	Sum egenkap.
Pr. 31.12.2023	30 000	-5 666		208 722	233 056
Årets resultat				-46 409	-46 409
Til fond for vurderingsforskjeller					0
Til utbytte					0
Egenkapital pr 31.12.2024	30 000	-5 666	0	162 313	186 647

Note 8 - Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 9 - Ytelse til ledende personer.

Det er ingen ansatte i selskapet og det har dermed ikke vært noen ytelser til ledende personer.

Alle i styret har fått utbetalt en gave på klr 5.000,- som er innunder reglene for skattefrie gaver.



RESULTATREGNSKAP

Boligstyret.no AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Noter	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		27 360	60 664
Annen driftsinntekt			
Sum driftsinntekter		27 360	60 664
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		73 837	41 091
Sum driftskostnader		73 837	41 091
Driftsresultat		-46 477	19 573
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		109	120
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
Sum finansinntekter		109	120
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		41	130
Sum finanskostnader		41	130
Sum netto finansposter		68	-10
Ordinært resultat før skattekostnad		-46 409	19 563
Skattekostnad på ordinært resultat	1		1 768
Ordinært resultat		-46 409	17 795
Årsresultat		-46 409	17 795
Disponering			
Overføringer annen egenkapital		-46409	17795
Sum disponert		-46 409	17 795



BALANSE

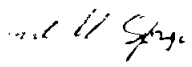
Boligstyret.no AS

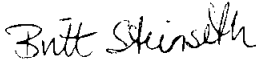
EIENDELER	Noter	31.12.2024	31.12.2023
Anleggsmidler			
Kontormaskiner o.l			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3	3 450	
Andre fordringer			
Sum fordringer		3 450	
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	188 848	251 292
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		188 848	251 292
Sum omløpsmidler		192 298	251 292
SUM EIENDELER		192 298	251 292



EGENKAPITAL OG GJELD	Noter	31.12.2024	31.12.2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 666	-5 666
Sum bunden egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	162 313	208 722
Sum annen egenkapital		162 313	208 722
Sum egenkapital		186 647	233 056
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1059	
Betalbar skatt		0	1768
Skyldige offentlige avgifter		4592	13478
Utbytte			
Kortsiktig konserngjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	2990
Sum kortsiktig gjeld		5 651	18 236
Sum gjeld		5 651	18 236
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		192 298	251 292

Drøbak, mars 2025


.....
Trond Harald Sønju
Styreleder og daglig leder


.....
Britt Irene Steinseth
Styremedlem


.....
Dag Kristen Stadheim
Styremedlem