



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 662 010
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET GLOMGLØTT
Forretningsadresse: Brugata 16
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Erling Yri
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		379 944	253 296
Sum inntekter		379 944	253 296
Kostnader			
Lønnskostnad	1	21 777	12 798
Annen driftskostnad	2,3,4,5	295 270	123 001
Sum kostnader		317 047	135 797
Driftsresultat		62 897	117 499
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 105	531
Sum finansinntekter		3 105	531
Netto finans		3 105	531
Ordinært resultat før skattekostnad		66 002	118 028
Ordinært resultat etter skattekostnad		66 002	118 028
Årsresultat		66 003	118 030
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		66 003	118 030
Sum overføringer og disponeringer		66 003	118 030



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 878	0
Andre fordringer		41 853	42 638
Sum fordringer		43 731	42 638
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		209 532	143 655
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		209 532	143 655
Sum omløpsmidler		253 263	186 293
SUM EIENDELER		253 263	186 293
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		220 032	154 030
Sum opptjent egenkapital		220 032	154 030
Sum egenkapital		220 032	154 030
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 251	26 465
Skyldige offentlige avgifter		1 263	972
Annen kortsiktig gjeld		3 717	4 827
Sum kortsiktig gjeld		33 231	32 264
Sum gjeld		33 231	32 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		253 263	186 293



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 706836

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 662 010
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET GLOMGLØTT
Forretningsadresse: Brugata 16
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Erling Yri
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.09.2021



Organisasjonsnr: 922 662 010
SAMEIET GLOMGLØTT

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		379 944	253 296
Sum inntekter		379 944	253 296
Kostnader			
Lønnskostnad	1	21 777	12 798
Annen driftskostnad	2, 3, 4, 5	295 270	123 001
Sum kostnader		317 047	135 797
Driftsresultat		62 897	117 499
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 105	531
Sum finansinntekter		3 105	531
Netto finans		3 105	531
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		66 002	118 028
Ordinært resultat etter skattekostnad		66 002	118 028
Årsresultat		66 003	118 030
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		66 003	118 030
Sum overføringer og disponeringer		66 003	118 030



Organisasjonsnr: 922 662 010
SAMEIET GLOMGLØTT

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer 1 878 0
Andre fordringer 41 853 42 638
Sum fordringer 43 731 42 638

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 209 532 143 655
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 209 532 143 655

Sum omløpsmidler 253 263 186 293

SUM EIENDELER 253 263 186 293

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 220 032 154 030
Sum opptjent egenkapital 220 032 154 030

Sum egenkapital 220 032 154 030

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 28 251 26 465
Skyldige offentlige
avgifter 1 263 972
Annen kortsiktig gjeld 3 717 4 827
Sum kortsiktig gjeld 33 231 32 264

Sum gjeld 33 231 32 264



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

253 263

186 293



Organisasjonsnr: 922 662 010
SAMEIET GLOMGLØTT

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Resultatregnskap

	Note	Resultat 31.12.20	Resultat 31.12.19	Budsjett 31.12.20	Budsjett 31.12.21
Inntekter					
Inndekning av felleskostnader		358 344	242 496	358 344	358 344
Innkrevde felleskostnader garasjer		21 600	10 800	21 600	21 600
Sum inntekter		379 944	253 296	379 944	379 944
Driftskostnader					
Lønnskostnader	1	19 836	11 571	19 836	0
Styrehonorar	1	0	0	20 000	0
Pensjonskostnader, arbg,avg, sos kost	1	1 941	1 227	9 947	195
Forretningsførerhonorar		41 250	28 750	40 000	41 250
Andre tjenester	3	7 867	0	16 100	15 500
Vedlikehold	2	98 391	24 470	141 500	136 500
Kabel-tv		68 017	40 829	64 660	73 298
Forsikring	4	31 091	20 539	35 000	27 838
Energi, strøm		25 449	9 859	30 000	26 900
Renhold, fellesareal		17 592	0	0	30 000
Verktøy, driftsmatriell, inventar		3 226	-6 173	0	5 000
Andre driftskostnader	5	2 387	4 727	2 500	2 300
Sum driftskostnader		317 047	135 797	379 543	358 781
Driftsresultat		62 897	117 499	401	21 163
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter		3 105	531	0	3 347
Resultat av finansinntekt- og kostnad		3 105	531	0	3 347
Årsresultat		66 003	118 030	401	24 510
Overføring til/fra egenkapital		66 003	118 030	0	0

Sameiet Glomgløtt 922 662 010



Balanse

	31.12.20	31.12.19
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Restanser felleskostnader	1 878	0
Andre fordringer	41 853	42 638
Bankinnskudd og kontanter		
Innestående på konto	209 532	143 655
Sum omløpsmidler	253 263	186 293
SUM EIENDELER	253 263	186 293

Sameiet Glomgløtt 922 662 010



Balanse

31.12.20 31.12.19

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Opptjent egenkapital 220 032 154 030

Sum egenkapital 220 032 154 030

Gjeld

Langsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld

Forskuddsbetalt felleskostnader 1 905 3 756

Leverandørgjeld 28 251 26 465

Skyldig off. myndigheter 1 263 972

Påløpt lønn, honorarer og feriepenger 1 836 1 071

Annen kortsiktig gjeld -24 0

Sum kortsiktig gjeld 33 231 32 264

Sum gjeld 33 231 32 264

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 253 263 186 293

Kongsvinger 31.03.21

Kongsvinger og Omegns BBL

Sted: _____, dato: _____

Ola Boisen
Styreleder

Roar Erling Yri
Styremedlem

Tor Eirik Jakobsen
Styremedlem

Hans Oddvar Fredstad
Styremedlem

Sameiet Glomgløtt 922 662 010



Sameiet Glomgløtt 922 662 010

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig. I resultatregnskapet er styrets budsjettall for i år og neste år tatt med som tilleggsinformasjon. Budsjettet er ikke en del av det lovpålagte årsoppgjøret, og det inngår ikke i reviderte tall. Sameiet ble stiftet 15. mars 2019, og har vært i ordinær drift fra 1. mai 2019. Sameiet består av 12 boligseksjoner. Fordelingen av felleskostnader mellom sameierne er etter sameiebrøken. Fellesutgifter omfatter blant annet forsikring, kostnader i forbindelse med drift og vedlikehold av fellesarealer.

Note 1 - Personalkostnader og styrehonorar

	31.12.20	31.12.19
5100 Lønn ansatte	18 000	10 500
5110 Feriepenger	1 836	1 071
5400 Arbeidsgiveravgift	1 746	1 113
5401 Arb.giv.avg. avs. feriepenger	195	114
Sum	21 777	12 798

Det har vært ansatt en person i sameiet.

Sameiet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Vedlikehold

	31.12.20	31.12.19
6601 Vedlikehold bygg innvendig	4 750	2 796
6602 Servicekontrakter	58 249	7 500
6603 Service heis/alarm	32 815	8 174
6606 Vedlikehold kabel-tv/nettverk/elektrisitet	2 671	0
6611 Snørydding/strøing	5 906	0
6630 Vedlikehold forsikringssaker	-6 000	6 000
Sum	98 391	24 470

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig til å oppveie verdiforringelse av bygninger.

Note 3 - Andre tjenester

	31.12.20	31.12.19
6790 Andre fremmede tjenester	7 867	0
Sum	7 867	0

Andre fremmede tjenester på kr. 7 867,- er kostnader nye vedtekter og kameraovervåkning.



Sameiet Glomgløtt 922 662 010

Note 4 - Forsikring

	31.12.20	31.12.19
7500 Forsikringer	31 091	20 539
Sum	31 091	20 539

Note 5 - Andre driftskostnader

	31.12.20	31.12.19
7770 Bankgebyrer	2 387	2 477
7790 Annen kostnad	0	2 250
Sum	2 387	4 727

Note 6 - Pantstillelser

Sameiet har ingen pantsatt gjeld.

Sameiet Glomgløtt 922 662 010



Resultat og balanse med noter for Sameiet Glomgløtt.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Glomgløtt

Styreleder	Ola Boisen (sign.)	06.05.2021
Styremedlem	Tor Eirik Jakobsen (sign.)	28.04.2021
Styremedlem	Roar Erling Yri (sign.)	29.04.2021
Styremedlem	Hans Oddvar Fredstad (sign.)	06.05.2021