



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 921 739
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: R13 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rakkestadveien 13
1814 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robin Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	180 000
Sum inntekter		180 000	180 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	55 200	55 200
Annen driftskostnad		84 771	110 091
Sum kostnader		139 971	165 291
Driftsresultat		40 029	14 709
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 214	3 873
Sum finansinntekter		13 214	3 873
Annen rentekostnad			387
Sum finanskostnader			387
Netto finans		13 214	3 486
Resultat før skattekostnad		53 243	18 195
Skattekostnad på resultat	3	11 494	4 088
Årsresultat	4	41 749	14 107
Årsresultat etter minoritetsinteresser		41 749	14 107
Totalresultat		41 749	14 107
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		41 749	14 107
Sum overføringer og disponeringer		41 749	14 107



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	17 845	13 848
Sum immaterielle eiendeler		17 845	13 848
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	642 300	687 900
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	32 200	41 800
Sum varige driftsmidler	2	674 500	729 700
Sum anleggsmidler		692 345	743 548
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		765	
Sum fordringer		765	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		561 886	462 279
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		561 886	462 279
Sum omløpsmidler		562 651	462 279
SUM EIENDELER		1 254 996	1 205 827
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 174 029	1 132 280
Sum opptjent egenkapital		1 174 029	1 132 280
Sum egenkapital	4	1 204 029	1 162 280
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 960	
Betalbar skatt	3	15 491	7 441
Skyldig offentlige avgifter		1 015	4 605
Annen kortsiktig gjeld		6 502	31 502
Sum kortsiktig gjeld		50 967	43 548
Sum gjeld		50 967	43 548
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 254 996	1 205 827



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 366279

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 921 739
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: R13 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rakkestadveien 13
1814 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robin Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 997 921 739
R13 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	180 000
Sum inntekter		180 000	180 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	55 200	55 200
Annen driftskostnad		84 771	110 091
Sum kostnader		139 971	165 291
Driftsresultat		40 029	14 709
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 214	3 873
Sum finansinntekter		13 214	3 873
Annen rentekostnad			387
Sum finanskostnader			387
Netto finans		13 214	3 486
Resultat før skattekostnad		53 243	18 195
Skattekostnad på resultat	3	11 494	4 088
Årsresultat	4	41 749	14 107
Årsresultat etter minoritetsinteresser		41 749	14 107
Totalresultat		41 749	14 107
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		41 749	14 107
Sum overføringer og disponeringer		41 749	14 107



Organisasjonsnr: 997 921 739
R13 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	17 845	13 848
Sum immaterielle eiendeler		17 845	13 848
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	642 300	687 900
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	32 200	41 800
Sum varige driftsmidler	2	674 500	729 700
Sum anleggsmidler		692 345	743 548
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		765	
Sum fordringer		765	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		561 886	462 279
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		561 886	462 279
Sum omløpsmidler		562 651	462 279
SUM EIENDELER		1 254 996	1 205 827
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 174 029	1 132 280
Sum opptjent egenkapital		1 174 029	1 132 280



Sum egenkapital	4	1 204 029	1 162 280
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 960	
Betalbar skatt	3	15 491	7 441
Skyldig offentlige avgifter		1 015	4 605
Annen kortsiktig gjeld		6 502	31 502
Sum kortsiktig gjeld		50 967	43 548
Sum gjeld		50 967	43 548
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 254 996	1 205 827



Organisasjonsnr: 997 921 739
R13 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 R13 EIENDOM AS

Organisasjonsnr: 997 921 739



Resultatregnskap

R13 EIENDOM AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		180 000	180 000
Sum driftsinntekter		180 000	180 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	55 200	55 200
Annen driftskostnad		84 771	110 091
Sum driftskostnader		139 971	165 291
Driftsresultat		40 029	14 709
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 214	3 873
Annen rentekostnad		0	387
Resultat av finansposter		13 214	3 486
Resultat før skattekostnad		53 243	18 195
Skattekostnad på resultat	3	11 494	4 088
Årsresultat	4	41 749	14 107
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		41 749	14 107
Sum overføringer		41 749	14 107



Balanse R13 EIENDOM AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	17 845	13 848
Sum immaterielle eiendeler		17 845	13 848
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	642 300	687 900
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	32 200	41 800
Sum varige driftsmidler	2	674 500	729 700
Sum anleggsmidler		692 345	743 548
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		765	0
Sum fordringer		765	0
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		561 886	462 279
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		561 886	462 279
Sum omløpsmidler		562 651	462 279
Sum eiendeler		1 254 996	1 205 827



Balanse
R13 EIENDOM AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 174 029	1 132 280
Sum opptjent egenkapital		<u>1 174 029</u>	<u>1 132 280</u>
Sum egenkapital	4	<u>1 204 029</u>	<u>1 162 280</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		27 960	0
Betalbar skatt	3	15 491	7 441
Skyldig offentlige avgifter		1 015	4 605
Annen kortsiktig gjeld		6 502	31 502
Sum kortsiktig gjeld		<u>50 967</u>	<u>43 548</u>
Sum gjeld		<u>50 967</u>	<u>43 548</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 254 996</u>	<u>1 205 827</u>

Askim, 29.03.2025
Styret i R13 EIENDOM AS

Robin Moen
Daglig leder/styrets leder

Roger Fredriksen
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

R13 EIENDOM AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 142 184	65 000	1 207 184
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 142 184	65 000	1 207 184
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	499 884	32 800	532 684
= Bokført verdi 31.12.24	642 300	32 200	674 500
Årets ordinære avskrivninger	45 600	9 600	55 200
Økonomisk levetid	25 år	7 år	



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 491	7 441
Endring i utsatt skattefordel	-3 997	-3 353
Skattekostnad ordinært resultat	11 494	4 088
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	53 243	18 195
Permanente forskjeller	-1 001	387
Endring i midlertidige forskjeller	18 169	15 240
Skattepliktig inntekt	70 412	33 822
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	15 491	7 441
Sum betalbar skatt i balansen	15 491	7 441

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-81 113	-62 944	18 169
Sum	-81 113	-62 944	18 169
Grunnlag for utsatt skattefordel	-81 113	-62 944	18 169
Utsatt skattefordel (22 %)	-17 845	-13 848	3 997

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	1 132 280	1 162 280
Årets resultat				41 749	41 749
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	1 174 029	1 204 029



Årsregnskap 2024 R13 EIENDOM AS

Organisasjonsnr: 997 921 739



Resultatregnskap

R13 EIENDOM AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		180 000	180 000
Sum driftsinntekter		180 000	180 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	55 200	55 200
Annen driftskostnad		84 771	110 091
Sum driftskostnader		139 971	165 291
Driftsresultat		40 029	14 709
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 214	3 873
Annen rentekostnad		0	387
Resultat av finansposter		13 214	3 486
Resultat før skattekostnad		53 243	18 195
Skattekostnad på resultat	3	11 494	4 088
Årsresultat	4	41 749	14 107
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		41 749	14 107
Sum overføringer		41 749	14 107



Balanse R13 EIENDOM AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	17 845	13 848
Sum immaterielle eiendeler		17 845	13 848
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	642 300	687 900
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	32 200	41 800
Sum varige driftsmidler	2	674 500	729 700
Sum anleggsmidler		692 345	743 548
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		765	0
Sum fordringer		765	0
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		561 886	462 279
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		561 886	462 279
Sum omløpsmidler		562 651	462 279
Sum eiendeler		1 254 996	1 205 827



Balanse
R13 EIENDOM AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 174 029	1 132 280
Sum opptjent egenkapital		<u>1 174 029</u>	<u>1 132 280</u>
Sum egenkapital	4	<u>1 204 029</u>	<u>1 162 280</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		27 960	0
Betalbar skatt	3	15 491	7 441
Skyldig offentlige avgifter		1 015	4 605
Annen kortsiktig gjeld		6 502	31 502
Sum kortsiktig gjeld		<u>50 967</u>	<u>43 548</u>
Sum gjeld		<u>50 967</u>	<u>43 548</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 254 996</u>	<u>1 205 827</u>

Askim, 29.03.2025
Styret i R13 EIENDOM AS

Robin Moen
Daglig leder/styrets leder

Roger Fredriksen
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

R13 EIENDOM AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 142 184	65 000	1 207 184
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 142 184	65 000	1 207 184
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	499 884	32 800	532 684
= Bokført verdi 31.12.24	642 300	32 200	674 500
Årets ordinære avskrivninger	45 600	9 600	55 200
Økonomisk levetid	25 år	7 år	



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 491	7 441
Endring i utsatt skattefordel	-3 997	-3 353
Skattekostnad ordinært resultat	11 494	4 088
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	53 243	18 195
Permanente forskjeller	-1 001	387
Endring i midlertidige forskjeller	18 169	15 240
Skattepliktig inntekt	70 412	33 822
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	15 491	7 441
Sum betalbar skatt i balansen	15 491	7 441

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-81 113	-62 944	18 169
Sum	-81 113	-62 944	18 169
Grunnlag for utsatt skattefordel	-81 113	-62 944	18 169
Utsatt skattefordel (22 %)	-17 845	-13 848	3 997

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	1 132 280	1 162 280
Årets resultat				41 749	41 749
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	1 174 029	1 204 029



Stasjonsmester Frosts gate 18
1830 Askim
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i R13 Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til R13 Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Trine Gulestø
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: OSRYI-6V3P-BGOYO-PP1QB-JT69C-FR16R



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gulestø, Trine

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-2300465

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-03 11:56:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OSRYI-6V3P-BG0Y0-PP1QB-JT69C-FR16R

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.