



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 383 736
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLASTADHEIA UTBYGGINGSSKAP AS
Forretningsadresse: Solbergveien 46
4905 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERIK SOLBERG
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 628 534	2 400 000
Sum inntekter		1 628 534	2 400 000
Kostnader			
Varekostnad		715 032	2 189 345
Lønnskostnad	1	363 831	342 300
Annen driftskostnad		29 187	44 152
Sum kostnader		1 108 049	2 575 797
Driftsresultat		520 485	-175 797
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 103	
Annen finansinntekt			3 337
Sum finansinntekter		12 103	3 337
Annen rentekostnad		70	215
Sum finanskostnader		70	215
Netto finans		12 033	3 122
Ordinært resultat før skattekostnad		532 518	-172 675
Skattekostnad på resultat	2	115 772	-37 988
Ordinært resultat etter skattekostnad		416 746	-134 687
Årsresultat		416 746	-134 687
Årsresultat etter minoritetsinteresser		416 746	-134 687
Totalresultat		416 746	-134 687
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	
Avsatt til annen egenkapital		116 746	-134 687



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		416 746	-134 687



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	44 000	44 000
Sum immaterielle eiendeler		44 000	44 000
Sum anleggsmidler		44 000	44 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 168 973	1 133 973
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		242 351	219 028
Sum fordringer		242 351	219 028
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 754 865	1 890 683
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 754 865	1 890 683
Sum omløpsmidler		4 166 189	3 243 684
SUM EIENDELER		4 210 189	3 287 684
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 334 417	3 217 672
Sum opptjent egenkapital		3 334 417	3 217 672



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		3 394 417	3 277 672
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		400 000	
Betalbar skatt	2	115 772	6 012
Skyldig offentlige avgifter			
Utbytte		300 000	
Annen kortsiktig gjeld			4 000
Sum kortsiktig gjeld		815 772	10 012
Sum gjeld		815 772	10 012
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 210 189	3 287 684



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 340217

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 383 736
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLASTADHEIA UTBYGGINGSSSELKAP AS
Forretningsadresse: Solbergveien 46
4905 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERIK SOLBERG
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 383 736
GLASTADHEIA UTBYGGINGSSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 628 534	2 400 000
Sum inntekter		1 628 534	2 400 000
Kostnader			
Varekostnad		715 032	2 189 345
Lønnskostnad	1	363 831	342 300
Annen driftskostnad		29 187	44 152
Sum kostnader		1 108 049	2 575 797
Driftsresultat		520 485	-175 797
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 103	
Annen finansinntekt			3 337
Sum finansinntekter		12 103	3 337
Annen rentekostnad		70	215
Sum finanskostnader		70	215
Netto finans		12 033	3 122
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	115 772	-37 988
Ordinært resultat etter skattekostnad		416 746	-134 687
Årsresultat		416 746	-134 687
Årsresultat etter minoritetsinteresser		416 746	-134 687
Totalresultat		416 746	-134 687
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	
Avsatt til annen egenkapital		116 746	-134 687
Sum overføringer og disponeringer		416 746	-134 687



Organisasjonsnr: 989 383 736
GLASTADHEIA UTBYGGINGSSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	44 000	44 000
Sum immaterielle eiendeler		44 000	44 000
Sum anleggsmidler		44 000	44 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 168 973	1 133 973
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer		242 351	219 028
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 754 865	1 890 683
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 754 865	1 890 683
Sum omløpsmidler		4 166 189	3 243 684
SUM EIENDELER		4 210 189	3 287 684
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 334 417	3 217 672
Sum opptjent egenkapital		3 334 417	3 217 672
Sum egenkapital		3 394 417	3 277 672
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	400 000	
Betalbar skatt	115 772	6 012
Skyldig offentlige avgifter		
Utbytte	300 000	
Annen kortsiktig gjeld		4 000
Sum kortsiktig gjeld	815 772	10 012
Sum gjeld	815 772	10 012
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 210 189	3 287 684



Organisasjonsnr: 989 383 736
GLASTADHEIA UTBYGGINGSSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Glastadheia Utbyggingssselskap AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 383 736



RESULTATREGNSKAP

GLASTADHEIA UTBYGGINGSELSKAP AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 628 534	2 400 000
Sum driftsinntekter		1 628 534	2 400 000
Varekostnad		715 032	2 189 345
Lønnskostnad	1	363 831	342 300
Annen driftskostnad		29 187	44 152
Sum driftskostnader		1 108 049	2 575 797
Driftsresultat		520 485	-175 797
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		12 103	0
Annen finansinntekt		0	3 337
Annen rentekostnad		70	215
Resultat av finansposter		12 033	3 122
Resultat før skattekostnad		532 518	-172 675
Skattekostnad på resultat	2	115 772	-37 988
Årsresultat		416 746	-134 687
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		300 000	0
Avsatt til annen egenkapital		116 746	-134 687
Sum overføringer		416 746	-134 687



BALANSE

GLASTADHEIA UTBYGGINGSELSKAP AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	44 000	44 000
Sum immaterielle eiendeler		44 000	44 000
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		44 000	44 000
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		2 168 973	1 133 973
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		242 351	219 028
Sum fordringer		242 351	219 028
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 754 865	1 890 683
Sum omløpsmidler		4 166 189	3 243 684
Sum eiendeler		4 210 189	3 287 684



BALANSE

GLASTADHEIA UTBYGGINGSSKAP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 334 417	3 217 672
Sum opptjent egenkapital		3 334 417	3 217 672
Sum egenkapital		3 394 417	3 277 672
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		400 000	0
Betalbar skatt	2	115 772	6 012
Utbytte		300 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	4 000
Sum kortsiktig gjeld		815 772	10 012
Sum gjeld		815 772	10 012
Sum egenkapital og gjeld		4 210 189	3 287 684

Tvedestrand, 02.03.2025
Styret i Glastadheia Utbyggingsselskap AS

ERIK SOLBERG
styreleder

ØYSTEIN FINSRUD
styremedlem

MERETE GLIDJE SOLBERG
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Styrehonorar	318 870	300 000
Arbeidsgiveravgift	44 961	42 300
Sum	363 831	342 300

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	115 772	6 012
Endring i utsatt skattefordel	0	-44 000
Skattekostnad ordinært resultat	115 772	-37 988
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	532 518	-172 675
Permanente forskjeller	-6 282	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	200 000
Skattepliktig inntekt	526 236	27 325



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	115 772	6 012
Sum betalbar skatt i balansen	115 772	6 012

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varebeholdning	-200 000	-200 000	0
Sum	-200 000	-200 000	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-200 000	-200 000	0
Utsatt skattefordel (22 %)	-44 000	-44 000	0

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GLASTADHEIA UTBYGGINGSSLESKAP AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	600	100,0	60 000
Sum	600		60 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ERIK SOLBERG	200	33,3	33,3
ØYSTEIN FINSRUD	200	33,3	33,3
HELGE SOLBERG	100	16,7	16,7
MERETE GLIDJE SOLBERG	100	16,7	16,7
Totalt antall aksjer	600	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
ERIK SOLBERG	styreleder	200
MERETE GLIDJE SOLBERG	styremedlem	100
ØYSTEIN FINSRUD	styremedlem	200
Totalt antall aksjer		500