



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 858 531
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HATVIKBYGG AS
Forretningsadresse: Koren Wibergs plass 2
5003 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Stokke Wiederstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 500	7 437
Leieinntekter		2 922 943	2 889 020
Sum inntekter		2 925 443	2 896 457
Kostnader			
Varekostnad		3 713	6 295
Lønnskostnad	2	129 134	75 004
Ordinære avskrivninger	4	127 812	95 000
Andre driftskostnader	2	1 625 541	722 978
Sum kostnader		1 886 200	899 277
Driftsresultat		1 039 243	1 997 180
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		193	640
Sum finansinntekter		193	640
Annen rentekostnad		628 887	646 012
Sum finanskostnader		628 887	646 012
Netto finans		-628 694	-645 372
Ordinært resultat før skattekostnad		410 549	1 351 808
Skattekostnad på ordinært resultat	7	240 494	3 108 695
Ordinært resultat etter skattekostnad		170 055	-1 756 887
Årsresultat	5	170 055	-1 756 887
Årsresultat etter minoritetsinteresser		170 055	-1 756 887
Totalresultat		170 055	-1 756 887
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		170 055	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført fra annen egenkapital			-1 756 887
Sum overføringer og disponeringer	5	170 055	-1 756 887



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger		31 695 060	31 508 037
Driftsløsøre, inventar o.l.	4		
Sum varige driftsmidler		31 695 060	31 508 037
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		31 695 060	31 508 037
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 002	66 196
Andre kortsiktige fordringer		90 512	85 105
Sum fordringer		100 514	151 301
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 048 148	1 955 698
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 048 148	1 955 698
Sum omløpsmidler		1 148 662	2 106 999
SUM EIENDELER		32 843 722	33 615 036

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital (60 000 aksjer à kr 1)	3, 5	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 659 316	6 489 260
Sum opptjent egenkapital		6 659 316	6 489 260
Sum egenkapital		6 719 316	6 549 260
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	136 761	
Sum avsetninger for forpliktelser		136 761	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	25 670 910	26 628 528
Sum annen langsiktig gjeld		25 670 910	26 628 528
Sum langsiktig gjeld		25 807 671	26 628 528
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		86 145	8 484
Betalbar skatt	7	103 733	308 533
Skyldige offentlige avgifter			45 761
Annen kortsiktig gjeld		126 858	74 470
Sum kortsiktig gjeld		316 736	437 248
Sum gjeld		26 124 407	27 065 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 843 722	33 615 036



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 490192

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 858 531
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HATVIKBYGG AS
Forretningsadresse: Koren Wibergs plass 2
5003 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Stokke Wiederstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021



Organisasjonsnr: 921 858 531
HATVIKBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 500	7 437
Leieinntekter		2 922 943	2 889 020
Sum inntekter		2 925 443	2 896 457
Kostnader			
Varekostnad		3 713	6 295
Lønnskostnad	2	129 134	75 004
Ordinære avskrivninger	4	127 812	95 000
Andre driftskostnader	2	1 625 541	722 978
Sum kostnader		1 886 200	899 277
Driftsresultat		1 039 243	1 997 180
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		193	640
Sum finansinntekter		193	640
Annen rentekostnad		628 887	646 012
Sum finanskostnader		628 887	646 012
Netto finans		-628 694	-645 372
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	240 494	3 108 695
Ordinært resultat etter skattekostnad		170 055	-1 756 887
Årsresultat	5	170 055	-1 756 887
Årsresultat etter minoritetsinteresser		170 055	-1 756 887
Totalresultat		170 055	-1 756 887
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		170 055	
Overført fra annen egenkapital			-1 756 887
Sum overføringer og disponeringer	5	170 055	-1 756 887



Organisasjonsnr: 921 858 531
HATVIKBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger 31 695 060 31 508 037

Driftsløsøre, inventar o.l. 4

Sum varige driftsmidler 31 695 060 31 508 037

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 6

Sum anleggsmidler 31 695 060 31 508 037

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 10 002 66 196

Andre kortsiktige
fordringer 90 512 85 105

Sum fordringer 100 514 151 301

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 8 1 048 148 1 955 698

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 048 148 1 955 698

Sum omløpsmidler 1 148 662 2 106 999

SUM EIENDELER 32 843 722 33 615 036

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (60 000
aksjer à kr 1) 3, 5 60 000 60 000

Sum innskutt egenkapital 60 000 60 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 6 659 316 6 489 260

Sum opptjent egenkapital 6 659 316 6 489 260



Sum egenkapital		6 719 316	6 549 260
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	136 761	
Sum avsetninger for forpliktelser		136 761	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	25 670 910	26 628 528
Sum annen langsiktig gjeld		25 670 910	26 628 528
Sum langsiktig gjeld		25 807 671	26 628 528
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		86 145	8 484
Betalbar skatt	7	103 733	308 533
Skyldige offentlige avgifter			45 761
Annen kortsiktig gjeld		126 858	74 470
Sum kortsiktig gjeld		316 736	437 248
Sum gjeld		26 124 407	27 065 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 843 722	33 615 036



Organisasjonsnr: 921 858 531
HATVIKBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	60000.00	1.00	60000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hatvik AS Åsane	60000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	60000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



KPMG AS
Kanalveien 11
Postboks 4 Kristianborg
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 55 32 11 66
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Hatvikbygg AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hatvikbygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 170 055. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Det norske Revisorforbund

Ostlo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ålesund	Finsnes	Molde	Straume
Årendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Kragerø	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Slavanger	Ålesund



- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 23. april 2021

KPMG AS

Tom Rasmussen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020

Hatvikbygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 858 531



Hatvikbygg AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		2 500	7 437
Leieinntekter		2 922 943	2 889 020
Sum driftsinntekter		2 925 443	2 896 457
Varekostnad		3 713	6 295
Lønnskostnad	2	129 134	75 004
Ordinære avskrivninger	4	127 812	95 000
Andre driftskostnader	2	1 625 541	722 978
Sum driftskostnader		1 886 200	899 277
Driftsresultat		1 039 243	1 997 180
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		193	640
Rentekostnader		628 887	646 012
Resultat av finansposter		-628 694	-645 372
Ordinært resultat før skattekostnad		410 549	1 351 808
Skattekostnad på ordinært resultat	7	240 494	3 108 695
Ordinært resultat		170 055	-1 756 887
Årets resultat	5	170 055	-1 756 887
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		170 055	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 756 887
Sum overføringer	5	170 055	-1 756 887



Hatvikbygg AS

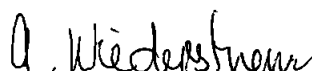
Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger		31 695 060	31 508 037
Sum anleggsmidler		31 695 060	31 508 037
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		10 002	66 196
Andre kortsiktige fordringer		90 512	85 105
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 048 148	1 955 698
Sum omløpsmidler		1 148 662	2 106 999
SUM EIENDELER		32 843 722	33 615 036

**Hatvikbygg AS**

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (60 000 aksjer à kr 1)	3, 5	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 659 316	6 489 260
Sum opptjent egenkapital		6 659 316	6 489 260
Sum egenkapital		6 719 316	6 549 260
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	136 761	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	25 670 910	26 628 528
Sum langsiktig gjeld		25 807 671	26 628 528
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		86 145	8 484
Betalbar skatt	7	103 733	308 533
Skyldige offentlige avgifter		0	45 761
Annen kortsiktig gjeld		126 858	74 470
Sum kortsiktig gjeld		316 736	437 248
Sum gjeld		26 124 407	27 065 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 843 722	33 615 036

Bergen 22/4-21
Styret i Hatvikbygg AS
Aase Karin Wiederstrøm
styreleder
Alexander Stokke Wiederstrøm
daglig leder



Noter for årsregnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Kostnadsføring/Sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Nærstående parter

Selskap i samme konsern er definert som nærstående. Transaksjonene mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.

Konsern

Selskapet inngår som datterselskap i konsernet Hatvik AS Åsane. I henhold til reglene for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.

Regnskapsprinsipp

Selskapet har ikke foretatt endring i regnskapsprinsipp i regnskapsåret. Regnskapsprinsipper er ellers omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	113 298	648 690
Arbeidsgiveravgift	15 693	91 465
Andre ytelser	143	0
Sum	129 134	740 155

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 46 400 ekskl. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 23 650 ekskl. mva.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hatvikbygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	60 000	1	60 000
Sum	60 000		60 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Hatvik AS Åsane	60 000	100



Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	32 817 526	32 817 526
Tilgang kjøpte driftsmidler	314 835	314 835
Anskaffelseskost 31.12.20	33 132 361	33 132 361
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	964 811	964 811
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20	472 490	472 490
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	1 437 301	1 437 301
Bokført verdi 31.12.20	31 695 060	31 695 060
Årets ordinære avskrivninger	127 812	127 812
Økonomisk levetid	5-10 år	

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	60 000	6 489 260	6 549 260
Årets resultat		170 055	170 055
Pr. 31.12.2020	60 000	6 659 316	6 719 316

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	4 700	0
Sum	4 700	0
Gjeld		
Kortsiktig gjeld konsernselskap	-17 000	0
Annen langsiktig gjeld konsernselskap	25 603 010	26 596 628
Sum	25 586 010	26 596 628



Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	103 733	308 533
Endring i utsatt skatt	136 761	2 800 162
Skattekostnad ordinært resultat	240 494	3 108 695
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	410 549	1 351 808
Permanente forskjeller	2 225	1 112
Endring i midlertidige forskjeller	58 741	49 504
Skattepliktig inntekt	471 515	1 402 424
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	103 733	308 533
Sum betalbar skatt i balansen	103 733	308 533

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	26 834 640	26 893 381	58 741
Sum	26 834 640	26 893 381	58 741
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-26 212 999	-26 893 381	-680 382
Grunnlag for utsatt skatt	621 641	0	-621 641
Utsatt skatt (22 %)	136 761	0	-136 761

Note 8 Bundne midler

I posten bankinnskudd inngår bundne skattetrekk midler med kr 2.