



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 405 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIVERUD AS
Forretningsadresse: Professor Smiths alle 50A
3048 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Liverud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			-530
Annen driftsinntekt		111 717	86 412
Sum inntekter		111 717	85 882
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		148 660	113 042
Sum kostnader		148 660	113 042
Driftsresultat		-36 943	-27 160
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		982 639	966 138
Annen renteinntekt		22 180	24 960
Annen finansinntekt		126	
Sum finansinntekter		1 004 945	991 098
Annen rentekostnad		599	3
Annen finanskostnad		323	316
Sum finanskostnader		922	319
Netto finans		1 004 022	990 779
Resultat før skattekostnad		967 080	963 618
Skattekostnad på resultat	5	212 889	211 996
Årsresultat	6	754 191	751 622
Årsresultat etter minoritetsinteresser		754 191	751 622
Totalresultat		754 191	751 622
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Ordinært utbytte	6	750 000	750 000
Avgitt konsernbidrag	6		
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6	4 191	1 622
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		754 191	751 622



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 526 098	1 526 098
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		1 526 098	1 526 098
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	2 257 441	2 257 441
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
Investeringer i aksjer og andeler	7		
Andre langsiktige fordringer	9		
Sum finansielle anleggsmidler		2 257 441	2 257 441
Sum anleggsmidler		3 783 539	3 783 539
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8, 9		
Andre kortsiktige fordringer	8, 9	984 438	967 937
Sum fordringer		984 438	967 937
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Markedsbaserte aksjer	7		
Markedsbaserte obligasjoner	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		607 229	627 941
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		607 229	627 941
Sum omløpsmidler		1 591 667	1 595 878
SUM EIENDELER		5 375 206	5 379 417

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 10	1 944 000	1 944 000
Beholdning av egne aksjer	6, 10		
Overkurs	6	777 600	777 600
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		2 721 600	2 721 600

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	25 400	21 209
Sum opptjent egenkapital		25 400	21 209

Sum egenkapital

2 747 000 **2 742 809**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	8		
Betalbar skatt	5	212 889	211 996
Utbytte		750 000	750 000
Annen kortsiktig gjeld	8	1 665 317	1 674 612



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum kortsiktig gjeld		2 628 206	2 636 608
 Sum gjeld		 2 628 206	 2 636 608
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD		 5 375 206	 5 379 417



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 325172

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 405 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIVERUD AS
Forretningsadresse: Professor Smiths alle 50A
3048 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Liverud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026



Organisasjonsnr: 993 405 272
LIVERUD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			-530
Annen driftsinntekt		111 717	86 412
Sum inntekter		111 717	85 882
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		148 660	113 042
Sum kostnader		148 660	113 042
Driftsresultat		-36 943	-27 160
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		982 639	966 138
Annen renteinntekt		22 180	24 960
Annen finansinntekt		126	
Sum finansinntekter		1 004 945	991 098
Annen rentekostnad		599	3
Annen finanskostnad		323	316
Sum finanskostnader		922	319
Netto finans		1 004 022	990 779
Resultat før skattekostnad		967 080	963 618
Skattekostnad på resultat	5	212 889	211 996
Årsresultat	6	754 191	751 622
Årsresultat etter minoritetsinteresser		754 191	751 622
Totalresultat		754 191	751 622
Overføringer og disponeringer			
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Ordinært utbytte	6	750 000	750 000
Avgitt konsernbidrag	6		
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6	4 191	1 622



Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		754 191	751 622



Organisasjonsnr: 993 405 272
LIVERUD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 526 098	1 526 098
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		1 526 098	1 526 098
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	2 257 441	2 257 441
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
Investeringer i aksjer og andeler	7		
Andre langsiktige fordringer	9		
Sum finansielle anleggsmidler		2 257 441	2 257 441
Sum anleggsmidler		3 783 539	3 783 539
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8, 9		
Andre kortsiktige fordringer	8, 9	984 438	967 937
Sum fordringer		984 438	967 937
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Markedsbaserte aksjer	7		
Markedsbaserte obligasjoner	7		



Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		607 229	627 941
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		607 229	627 941
Sum omløpsmidler		1 591 667	1 595 878
SUM EIENDELER		5 375 206	5 379 417
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 10	1 944 000	1 944 000
Beholdning av egne aksjer	6, 10		
Overkurs	6	777 600	777 600
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		2 721 600	2 721 600
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	25 400	21 209
Sum opptjent egenkapital		25 400	21 209
Sum egenkapital		2 747 000	2 742 809
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8		
Betalbar skatt	5	212 889	211 996
Utbytte		750 000	750 000
Annen kortsiktig gjeld	8	1 665 317	1 674 612
Sum kortsiktig gjeld		2 628 206	2 636 608
Sum gjeld		2 628 206	2 636 608
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 375 206	5 379 417



Organisasjonsnr: 993 405 272
LIVERUD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025

for

Liverud AS



Resultatregnskap			
Liverud AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		0	-530
Annen driftsinntekt		111 717	86 412
Sum driftsinntekter		111 717	85 882
Annen driftskostnad		148 660	113 042
Sum driftskostnader		148 660	113 042
Driftsresultat		-36 943	-27 160
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		982 639	966 138
Annen renteinntekt		22 180	24 960
Annen finansinntekt		126	0
Annen rentekostnad		599	3
Annen finanskostnad		323	316
Resultat av finansposter		1 004 022	990 779
Resultat før skattekostnad		967 080	963 618
Skattekostnad på resultat	5	212 889	211 996
Resultat		754 191	751 622
Årsresultat	6	754 191	751 622
Overføringer			
Avsatt til tilleggsutbytte/utbytte	6	750 000	750 000
Avsatt til annen egenkapital	6	4 191	1 622
Sum overføringer		754 191	751 622
Liverud AS			Side 2



Balanse				
Liverud AS				
Eiendeler	Note	2025	2024	
Anleggsmidler				
Varige driftsmidler				
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 526 098	1 526 098	
Sum varige driftsmidler		1 526 098	1 526 098	
Finansielle anleggsmidler				
Investeringer i datterselskap	7	2 257 441	2 257 441	
Sum finansielle anleggsmidler		2 257 441	2 257 441	
Sum anleggsmidler		3 783 539	3 783 539	
Omløpsmidler				
Fordringer				
Andre kortsiktige fordringer	8, 9	984 438	967 937	
Sum fordringer		984 438	967 937	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		607 229	627 941	
Sum omløpsmidler		1 591 667	1 595 878	
Sum eiendeler		5 375 206	5 379 417	
Liverud AS				Side 3



Balanse			
Liverud AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 10	1 944 000	1 944 000
Overkurs	6	777 600	777 600
Sum innskutt egenkapital		2 721 600	2 721 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	25 400	21 209
Sum opptjent egenkapital		25 400	21 209
Sum egenkapital		2 747 000	2 742 809
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	212 889	211 996
Utbytte		750 000	750 000
Annen kortsiktig gjeld	8	1 665 317	1 674 612
Sum kortsiktig gjeld		2 628 206	2 636 608
Sum gjeld		2 628 206	2 636 608
Sum egenkapital og gjeld		5 375 206	5 379 417
Drammen, 18.02.2026 Styret i Liverud AS			
_____ Robert Liverud styreleder			
Liverud AS			Side 4



Liverud AS

Noter til regnskapet 2025

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av husleie skjer etterhvert som den påløper.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskaper utlignes ikke.

Konsern

Konsernet samlet faller inn under bestemmelsene for små foretak, og konsernregnskap utarbeides derfor ikke.

Note 2. Virksomhetens art og geografisk sted

Virksomhetens art består i utleie av fast eiendom, samt å eie aksjer i 100% eiet datterselskap.

Selskapets forretningskontor er på Gulsbogen i Drammen kommune



Liverud AS

Noter til regnskapet 2025

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2025 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til styrets leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 Anleggsmidler

	Annen fast eiendom	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	1 526 098	49 927	1 576 025
= Anskaffelseskost 31.12.25	1 526 098	49 927	1 576 025
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25		49 927	49 927
= Bokført verdi 31.12.25	1 526 098	0	1 526 098
Økonomisk levetid	Avskrives ikke	5 år	



Liverud AS

Noter til regnskapet 2025

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	212 889	211 996
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	212 889	211 996
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	967 080	963 618
Permanente forskjeller	599	0
Skattepliktig inntekt	967 679	963 618
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-3 292	-554
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	216 181	212 550
Sum betalbar skatt i balansen	212 889	211 996

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Liverud AS

Noter til regnskapet 2025

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr 01.01.2025	1 944 000	777 600	21 209	2 742 809
Årets resultat			754 191	754 191
Ordinært utbytte			-750 000	-750 000
Egenkapital pr 31.12.2025	1 944 000	777 600	25 400	2 747 000

Note 7 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Firma	Forretningsland	Stemme-andel	Eier-andel
Liverud2 AS	Norge	100%	100%

Firma	Bokført verdi	Årsresultat 2025	Egenkapital pr. 31.12.2025
Liverud2 AS	2 257 441	750 011	2 262 442
Sum aksjer i datterselskap	2 257 441	750 011	2 262 442

Note 8 Nærstående Parter - Transaksjoner og Mellomværende

Mellomværende	Andre fordringer 2025	Andre fordringer 2024
Liverud2 AS	982 639	966 138

	Kortsiktig gjeld 2025	Kortsiktig gjeld 2024
Liverud2 AS	-1 665 317	-1 674 612
Sum	-1 665 317	-1 674 612

Transaksjoner	Mottatt Konsernbidrag 2025	Mottatt Konsernbidrag 2024
Liverud2 AS	982 639	966 138
Sum	982 639	966 138



Liverud AS

Noter til regnskapet 2025

Note 9 Fordringer og Gjeld

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn 5 år.
Selskapet har ikke gjeld med forfall senere enn 5 år.

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Liverud AS pr. 31.12.2025 består av:

Aksjonær	Antall Aksjer	Eierandel i Prosent	Tillitsverv
A-aksjer:			
Robert Liverud	3	0,00020 %	Styrets leder
B-aksjer			
Nils Robert Liverud	388 799	19,99990 %	
Hege Liverud	777 599	39,99990 %	Varamedlem
Elisabeth Liverud	777 599	39,99990 %	
Sum	1 944 000	100 %	



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.

The identities of the signers are listed below:

2026-02-19 11:07:48 UTC+01:00


Robert Liverud

 **bankID**

NO BankID - c8dd41a3-dd6e-46a3-a6d3-7ddc5e202f65

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.