



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 956 572 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINDAM INVEST AS
Forretningsadresse: Løkkegata 33
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Sveen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	45 640	45 640
Annen driftskostnad		20 569	11 913
Sum kostnader		66 209	57 553
Driftsresultat		-66 209	-57 553
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	190 385	165 271
Sum finansinntekter		190 385	165 271
Annen rentekostnad		10 301	
Sum finanskostnader		10 301	
Netto finans		180 084	165 271
Ordinært resultat før skattekostnad		113 875	107 718
Skattekostnad på resultat	3	25 053	23 698
Ordinært resultat etter skattekostnad		88 822	84 020
Årsresultat		88 822	84 020
Årsresultat etter minoritetsinteresser		88 822	84 020
Totalresultat		88 822	84 020
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		400 000	400 000
Overført fra annen egenkapital		-311 178	-315 980
Sum overføringer og disponeringer		88 822	84 020



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		15 000	15 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	4 696 692	4 537 270
Sum fordringer		4 696 692	4 537 270
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	13 387	166 888
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 387	166 888
Sum omløpsmidler		4 710 079	4 704 158
SUM EIENDELER		4 725 079	4 719 158
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 911 025	4 222 203



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		3 911 025	4 222 203
Sum egenkapital		3 941 025	4 252 203
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	14 955	18 694
Sum avsetninger for forpliktelser		14 955	18 694
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		393 562	
Sum annen langsiktig gjeld		393 562	
Sum langsiktig gjeld		408 517	18 694
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	28 792	28 372
Skattetrekk og andre trekk		16 840	19 240
Utbytte	6		400 000
Annen kortsiktig gjeld		329 905	649
Sum kortsiktig gjeld		375 537	448 261
Sum gjeld		784 054	466 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 725 079	4 719 158



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 317767

Enheten

Organisasjonsnummer: 956 572 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINDAM INVEST AS
Forretningsadresse: Løkkegata 33
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Sveen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2023



Organisasjonsnr: 956 572 177
LINDAM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	45 640	45 640
Annen driftskostnad		20 569	11 913
Sum kostnader		66 209	57 553
Driftsresultat		-66 209	-57 553
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	190 385	165 271
Sum finansinntekter		190 385	165 271
Annen rentekostnad		10 301	
Sum finanskostnader		10 301	
Netto finans		180 084	165 271
Ordinært resultat før skattekostnad		113 875	107 718
Skattekostnad på resultat	3	25 053	23 698
Ordinært resultat etter skattekostnad		88 822	84 020
Årsresultat		88 822	84 020
Årsresultat etter minoritetsinteresser		88 822	84 020
Totalresultat		88 822	84 020
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		400 000	400 000
Overført fra annen egenkapital		-311 178	-315 980
Sum overføringer og disponeringer		88 822	84 020



Organisasjonsnr: 956 572 177
LINDAM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		15 000	15 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2	4 696 692	4 537 270
Sum fordringer		4 696 692	4 537 270

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	13 387	166 888
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 387	166 888

Sum omløpsmidler		4 710 079	4 704 158
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		4 725 079	4 719 158
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	3 911 025	4 222 203
Sum opptjent egenkapital		3 911 025	4 222 203

Sum egenkapital		3 941 025	4 252 203
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3	14 955	18 694
Sum avsetninger for forpliktelseser		14 955	18 694
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		393 562	
Sum annen langsiktig gjeld		393 562	
Sum langsiktig gjeld		408 517	18 694
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	28 792	28 372
Skattetrekk og andre trekk		16 840	19 240
Utbytte	6		400 000
Annen kortsiktig gjeld		329 905	649
Sum kortsiktig gjeld		375 537	448 261
Sum gjeld		784 054	466 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 725 079	4 719 158



Organisasjonsnr: 956 572 177
LINDAM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Lindam Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 956 572 177



RESULTATREGNSKAP

LINDAM INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Lønnskostnad	1	45 640	45 640
Annen driftskostnad		20 569	11 913
Sum driftskostnader		66 209	57 553
Driftsresultat		-66 209	-57 553
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	2	190 385	165 271
Annen rentekostnad		10 301	0
Resultat av finansposter		180 084	165 271
Resultat før skattekostnad		113 875	107 718
Skattekostnad på resultat	3	25 053	23 698
Resultat		88 822	84 020
Årsoverskudd		88 822	84 020
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		400 000	400 000
Overført fra annen egenkapital		311 178	315 980
Sum overføringer		88 822	84 020



BALANSE

LINDAM INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investering i felles kontrollert virksomhet	2	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		15 000	15 000
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer	2	4 696 692	4 537 270
Sum fordringer		4 696 692	4 537 270
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	13 387	166 888
Sum omløpsmidler		4 710 079	4 704 158
Sum eiendeler		4 725 079	4 719 158



BALANSE

LINDAM INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	3 911 025	4 222 203
Sum opptjent egenkapital		3 911 025	4 222 203
Sum egenkapital		3 941 025	4 252 203
GJELD			
Utsatt skatt	3	14 955	18 694
Sum avsetning for forpliktelser		14 955	18 694
Gjeld til kredittinstitusjoner		393 562	0
Sum annen langsiktig gjeld		393 562	0
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	28 792	28 372
Skattetrekk og andre trekk		16 840	19 240
Utbytte	6	0	400 000
Annen kortsiktig gjeld		329 905	649
Sum kortsiktig gjeld		375 537	448 261
Sum gjeld		784 054	466 955
Sum gjeld og egenkapital		4 725 079	4 719 158

Moss, , 28.02.2023
Styret i Lindam Invest AS

Dag Sveen
styreleder



LINDAM INVEST AS

956 572 177

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med aksjeloven og god regnskapsskikk. Regnskapet bygger på historisk kost prinsipp. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

SKATT

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt). Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt / skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

KLASSIFISERING

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet er uansett som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	40 000	40 000
Arbeidsgiveravgift	5 640	5 640
Sum	45 640	45 640

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Felleskontrollert virksomhet

Selskapet eier 50 % av aksjene i Moss Invest AS. Selskapets aksjekapital består av 1 000 aksjer à kr 300,-

Moss Invest AS har forretningskontor på Bekkestua.

Resultat i 2022 var kr 1 843 429, mens egenkapitalen var kr 2 578 771.

Bokført verdi på aksjene er kr 15 000.

Selskapet har en fordring på Moss Invest AS pålydende kr. 4 696 692

Fordringen er renteberegnet med kr 190 385

LINDAM INVEST AS

SIDE 5



LINDAM INVEST AS

956 572 177

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	28 792	28 372
Endring i utsatt skatt	-3 739	-4 674
Skattekostnad ordinært resultat	25 053	23 698
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	113 875	107 718
Permanente forskjeller	1	0
Endring i midlertidige forskjeller	16 995	21 244
Skattepliktig inntekt	130 871	128 962
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	28 792	28 372
Sum betalbar skatt i balansen	28 792	28 372

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Gevinst – og tapskonto	67 977	84 972	16 995
Sum	67 977	84 972	16 995
Grunnlag for utsatt skatt	67 977	84 972	16 995
Utsatt skatt (22 %)	14 955	18 694	3 739

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 11 200.

LINDAM INVEST AS

SIDE 6



LINDAM INVEST AS

956 572 177

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LINDAM INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dag Sveen	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Dag Sveen	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	30 000	4 222 203	4 252 203
Årets resultat		88 822	88 822
Tilleggsutbytte		-400 000	-400 000
Pr 31.12.2022	30 000	3 911 025	3 941 025

LINDAM INVEST AS

SIDE 7



L S T

R E V I S J O N



Til generalforsamlingen i
Lindam Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Lindam Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd kr 88 822,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kolbotn, 1. mars 2023
LST Revisjon AS

Egil Skjefstad
statsautorisert revisor
(dette dokument er signert elektronisk)

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret