



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 361 491  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTHEISEN FAMILIEPARK AS  
Forretningsadresse: c/o Hovden Alpinsenter AS  
Skisentervegen 155  
4755 HOVDEN I SETESDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Hagel Sørli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		240 000	160 000
Annen driftsinntekt		50 272 400	34 638 900
<b>Sum inntekter</b>		<b>50 512 400</b>	<b>34 798 900</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		48 258 416	29 994 643
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	8 394	6 394
Annen driftskostnad	4	666 558	684 445
<b>Sum kostnader</b>		<b>48 933 368</b>	<b>30 685 482</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 579 032</b>	<b>4 113 418</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 091	306
Annen finansinntekt			8 681
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 091</b>	<b>8 987</b>
Annen rentekostnad		1 648 000	2 580 000
Annen finanskostnad		372 544	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 020 544</b>	<b>2 580 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 019 453</b>	<b>-2 571 013</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-440 421</b>	<b>1 542 405</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1	330 235
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-440 422</b>	<b>1 212 170</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-440 422</b>	<b>1 212 170</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			1 170 000
Udekket tap		-439 661	41 408
Annen egenkapital		-761	761
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-440 422</b>	<b>1 212 170</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	17 132	25 526
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 132</b>	<b>25 526</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	31 860	
Andre fordringer		2 494 900	2 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 526 760</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 543 892</b>	<b>2 025 526</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		19 341 371	16 886 078
<b>Sum varer</b>		<b>19 341 371</b>	<b>16 886 078</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	12 107 000	-400 000
Andre fordringer		6 036 902	5 001 095
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 143 902</b>	<b>4 601 095</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	1 876 701	231 954
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 876 701</b>	<b>231 954</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 361 973</b>	<b>21 719 127</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>41 905 865</b>	<b>23 744 653</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 334 333,33)	6, 12	10 030 000	10 030 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 030 000</b>	<b>10 030 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12		761
Udekket tap		439 661	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-439 661</b>	<b>761</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>9 590 339</b>	<b>10 030 761</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		10 000 000	1 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 000 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 000 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 039 798	8 501 236
Betalbar skatt	8		235
Skyldige offentlige avgifter		5 879	
Kortsiktig konserngjeld		5 951 647	3 709 421
Annen kortsiktig gjeld		12 318 202	3 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 315 526</b>	<b>12 213 892</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>32 315 526</b>	<b>13 713 892</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>41 905 865</b>	<b>23 744 653</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 897472

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 361 491  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTHEISEN FAMILIEPARK AS  
Forretningsadresse: c/o Hovden Alpinsenter AS  
Skisentervegen 155  
4755 HOVDEN I SETESDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Hagel Sørli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.11.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 361 491  
VESTHEISEN FAMILIEPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		240 000	160 000
Annen driftsinntekt		50 272 400	34 638 900
<b>Sum inntekter</b>		<b>50 512 400</b>	<b>34 798 900</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		48 258 416	29 994 643
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	8 394	6 394
Annen driftskostnad	4	666 558	684 445
<b>Sum kostnader</b>		<b>48 933 368</b>	<b>30 685 482</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 579 032</b>	<b>4 113 418</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 091	306
Annen finansinntekt			8 681
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 091</b>	<b>8 987</b>
Annen rentekostnad		1 648 000	2 580 000
Annen finanskostnad		372 544	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 020 544</b>	<b>2 580 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 019 453</b>	<b>-2 571 013</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1	330 235
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-440 422</b>	<b>1 212 170</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-440 422</b>	<b>1 212 170</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			1 170 000
Udekket tap		-439 661	41 408
Annen egenkapital		-761	761
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-440 422</b>	<b>1 212 170</b>



Organisasjonsnr: 921 361 491  
VESTHEISEN FAMILIEPARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol.

7

17 132

25 526

Sum varige driftsmidler

17 132

25 526

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5

31 860

Andre fordringer

2 494 900

2 000 000

Sum finansielle  
anleggsmidler

2 526 760

2 000 000

Sum anleggsmidler

2 543 892

2 025 526

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer

19 341 371

16 886 078

Sum varer

19 341 371

16 886 078

##### Fordringer

Kundefordringer

10

12 107 000

-400 000

Andre fordringer

6 036 902

5 001 095

Sum fordringer

18 143 902

4 601 095

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

11

1 876 701

231 954

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 876 701

231 954

Sum omløpsmidler

39 361 973

21 719 127

SUM EIENDELER

41 905 865

23 744 653

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à  
kr 334 333,33)

6, 12

10 030 000

10 030 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 030 000</b>	<b>10 030 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12		761
Udekket tap		439 661	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-439 661</b>	<b>761</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>12</b>	<b>9 590 339</b>	<b>10 030 761</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		10 000 000	1 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 000 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 000 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 039 798	8 501 236
Betalbar skatt	8		235
Skyldige offentlige avgifter		5 879	
Kortsiktig konserngjeld		5 951 647	3 709 421
Annen kortsiktig gjeld		12 318 202	3 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 315 526</b>	<b>12 213 892</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>32 315 526</b>	<b>13 713 892</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>41 905 865</b>	<b>23 744 653</b>



Organisasjonsnr: 921 361 491  
VESTHEISEN FAMILIEPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	334333.33	10029999.90

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
HOVDENUT UTVIKLING AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

**Note**

2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**

4

**Ytelser til revisjon**

**Note**



**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

1

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Pensjonsordning er tegnet via annet selskap i konsernet

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020

### VESTHEISEN FAMILIEPARK AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

### Mer om obligatorisk tjenestepensjon

Pensjonsordning er tegnet via annet selskap i konsernet

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	0	0
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Vestheisen Parkering AS	Hovden	93,08	24 266	-11 304

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	334 333,33	10 030 000,00
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>10 030 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
HOVDENUT UTVIKLING AS	30	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,00%</b>	



## Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	31 920
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>31 920</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(6 394)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(14 788)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>17 132</b>
Årets avskrivninger	(8 394)
Økonomisk levetid	3 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>33,33 %</b>

## Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(440 421)	1 542 405
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	3 274	74
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(41 408)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(437 147)</b>	<b>1 501 070</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		330 235
Sum		330 235
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	1	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>1</b>	<b>330 235</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		330 235
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden		(330 000)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>235</b>

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(74)	(3 348)	3 274
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(437 147)	437 147
Netto forskjeller	(74)	(440 495)	440 421
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	74	440 495	(440 421)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 96 909



## Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	12 107 000	(400 000)
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>12 107 000</b>	<b>(400 000)</b>

## Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	10 030 000	761		10 030 761
Årets resultat		(761)	(439 661)	(440 422)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>10 030 000</b>	<b>0</b>	<b>(439 661)</b>	<b>9 590 339</b>



RSM Norge AS

Hollendergata 3, 4514 Mandal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Vestheisen Familiepark AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Vestheisen Familiepark AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 440 422. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 Vestheisen Familiepark AS



**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Mandal, 15. november 2021  
RSM Norge AS

Inge Soteland  
Statsautorisert revisor