



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 673 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS Ullensvang Næringsinvest
Forretningsadresse: 5780 KINSARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Dedichen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utbytte	3	49 830	43 392
Gevinst ved salg av aksjer	3	135 552	199 751
Kursregulering aksjer		-256 744	-33 151
Sum inntekter		-71 362	209 991
Kostnader			
Annen driftskostnad		22 210	16 420
Sum kostnader		22 210	16 420
Driftsresultat		-93 572	193 571
Annen finansinntekt	3		
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2		
Annen finanskostnad	3		
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-93 572	193 571
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-93 572	193 571
Årsresultat		-93 572	193 571
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-93 572	193 571
Totalresultat		-93 572	193 571
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			193 571
Overført fra annen egenkapital		-93 572	
Sum overføringer og disponeringer		-93 572	193 571



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			441 059
Sum fordringer			441 059
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	1 022 240	627 500
Sum investeringer		1 022 240	627 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		374 283	431 536
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		374 283	431 536
Sum omløpsmidler		1 396 523	1 500 095
SUM EIENDELER		1 396 523	1 500 095
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital	5	250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 146 523	1 240 095



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		1 146 523	1 240 095
Sum egenkapital	5	1 396 523	1 490 095
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld			10 000
Sum kortsiktig gjeld			10 000
Sum gjeld		0	10 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 396 523	1 500 095



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 489389

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 673 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS Ullensvang Næringsinvest
5780 KINSARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Dedichen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



Organisasjonsnr: 936 673 562
AS Ullensvang Næringsinvest

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utbytte	3	49 830	43 392
Gevinst ved salg av aksjer	3	135 552	199 751
Kursregulering aksjer		-256 744	-33 151
Sum inntekter		-71 362	209 991
Kostnader			
Annen driftskostnad		22 210	16 420
Sum kostnader		22 210	16 420
Driftsresultat		-93 572	193 571
Annen finansinntekt	3		
Verdiøkning			
markedsbaserte omløpsmidler	2		
Annen finanskostnad	3		
Netto finans			
Ordinært resultat før			
skattekostnad		-93 572	193 571
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter			
skattekostnad		-93 572	193 571
Årsresultat		-93 572	193 571
Årsresultat etter			
minoritetsinteresser		-93 572	193 571
Totalresultat		-93 572	193 571
Overføringer og			
disponeringer			
Avsatt til annen			
egenkapital			193 571
Overført fra annen			
egenkapital		-93 572	
Sum overføringer og			
disponeringer		-93 572	193 571



Organisasjonsnr: 936 673 562
AS Ullensvang Næringsinvest

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			441 059
Sum fordringer			441 059
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	1 022 240	627 500
Sum investeringer		1 022 240	627 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		374 283	431 536
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		374 283	431 536
Sum omløpsmidler		1 396 523	1 500 095
SUM EIENDELER		1 396 523	1 500 095
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital	5	250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 146 523	1 240 095
Sum opptjent egenkapital		1 146 523	1 240 095
Sum egenkapital	5	1 396 523	1 490 095
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			
Annen kortsiktig gjeld	4		10 000
Sum kortsiktig gjeld			10 000
Sum gjeld		0	10 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 396 523	1 500 095



Organisasjonsnr: 936 673 562
AS Ullensvang Næringsinvest

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

AS ULLENSVANG NÆRINGSINVEST

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Utbytte	3	49 830	43 392
Gevinst ved salg av aksjer	3	135 552	199 751
Kursregulering aksjer		-256 744	-33 151
Sum driftsinntekter		-71 362	209 991
Annen driftskostnad		22 210	16 420
Sum driftskostnader		22 210	16 420
Driftsresultat		-93 572	193 571
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-93 572	193 571
Resultat		-93 572	193 571
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-93 572	193 571
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	193 571
Overført fra annen egenkapital		93 572	0
Sum overføringer		-93 572	193 571



BALANSE

AS ULLENSVANG NÆRINGSINVEST

EIENDELER	Note	2022	2021
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		0	441 059
Sum fordringer		0	441 059
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	2	1 022 240	627 500
Sum investeringer		1 022 240	627 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.		374 283	431 536
Sum omløpsmidler		1 396 523	1 500 095
Sum eiendeler		1 396 523	1 500 095



BALANSE

AS ULLENSVANG NÆRINGSINVEST

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital	5	250 000	250 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 146 523	1 240 095
Sum opptjent egenkapital		1 146 523	1 240 095
Sum egenkapital	5	1 396 523	1 490 095
Annen kortsiktig gjeld		0	10 000
Sum kortsiktig gjeld		0	10 000
Sum egenkapital og gjeld		1 396 523	1 500 095

Lysaker, _____, 13.04.2023
Styret i As Ullensvang Næringsinvest

Jens Dedichen
styreleder/daglig leder

Else Cecilie Lind
styremedlem

Else Ingeborg Lind Dedichen
styremedlem

Else Ingeborg Thune Dedichen
styremedlem

As Ullensvang Næringsinvest - Noter til regnskapet 2022

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Regnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Aksjeinvesteringer

Aksjeinvesteringer med lang tidshorisonnt og aksjer i unoterte selskaper klassifiseres som finansielle anleggsmidler.

Aksjeinvesteringer klassifisert som finansielle anleggsmidler verdsettes til kostpris. Nedskrivning for verdifall gjøres hvis verdifallet ikke antas å være av forbigående art.

Aksjeinvesteringer i selskaper notert på børs, klassifiseres som omløpsmidler. Aksjeinvesteringer klassifisert som omløpsmidler verdsettes til virkelig verdi på balansedagen.

Note nr. 2 - Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer / omløpsmidler

Selskap	Antall	Kostpris	Markedsverdi	Endring 2022
Victoria Eiendom AS	500	361 685	300 000	-53 280
ABG Sundal Collier	20 000	173 774	112 900	-60 874
Storebrand	3 000	272 372	255 960	-16 412
DNB	1 000	206 306	195 200	-11 106
Scatec	2 000	301 403	158 180	-115 072
Sum		1 315 540	1 022 240	-256 744

Kursregulert 01.01.2022	-53 556
Tilbakeført nedskrivning ved salg	17 001
<u>Kursregulering av aksjer i beholdning</u>	<u>-256 744</u>
<u>Kursregulert 31.12.2022</u>	<u>-293 299</u>



As Ullensvang Næringsinvest - Noter til regnskapet 2022

Note nr. 3 - Annen finansinntekt / Annen finanskostnad

	2022	2021
Gevinst ved salg av aksjer	135 552	199 751
Tap ved salg av aksjer	0	0
Aksje utbytte	49 830	43 392
Verdiregulering aksjer	-256 744	-33 152
Netto finansinntekt(+)/finanskostnad(-)	-71 362	209 991

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-93 572	193 571
Permanente forskjeller	104 023	-132 849
Anvendelse av fremførbart underskudd	-10 451	-60 722
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-82 937	-93 389	-10 451
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	82 937	93 389	10 451
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



As Ullensvang Næringsinvest - Noter til regnskapet 2022

Note nr. 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	250 000	1 240 095	1 490 095
Resultat 2022		-93 572	-93 572
Egenkapital 31.12.2022	250 000	1 146 523	1 396 523

Note nr. 6 - Aksjonærer

Selskapets aksjekapital består av 2 500 aksjer pålydende kr. 100 totalt kr. 250 000.

Alle aksjene gir samme rettigheter selskapet.

Aksjonærer pr. 31.12.2022		Antall aksjer	Eierandel
Else Cecilie Lind	Styremedlem	833	33,32 %
Ingeborg Lind Dedichen	Styremedlem	833	33,32 %
Maud Dedichen		417	16,68 %
Nora Margrete Dedichen		417	16,68 %
Totalt antall aksjer		2 500	100 %