



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 049 550  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRNFELD INVEST AS  
Forretningsadresse: Lagmannsvegen 4  
3715 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kay Runar Bjørnfeld  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		11 563	180
Sum kostnader		11 563	180
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 563</b>	<b>-180</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 563</b>	<b>-180</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 563</b>	<b>-180</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 563</b>	<b>-180</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-11 563</b>	<b>-180</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2		-180
Overføringer annen egenkapital	2	-11 563	
Sum overføringer og disponeringer		-11 563	-180



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	221 667	60 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>236 667</b>	<b>75 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>236 667</b>	<b>75 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	88 000	88 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>88 000</b>	<b>88 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 757	12 820
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 757</b>	<b>12 820</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>90 757</b>	<b>100 820</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>327 424</b>	<b>175 820</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,5	90 000	30 000
Overkurs	2	58 000	58 000
Annen innskutt egenkapital	2		-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>148 000</b>	<b>82 430</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	78 354	
Udekket tap	2		180
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>78 354</b>	<b>-180</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>226 354</b>	<b>82 250</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	101 070	93 570
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>101 070</b>	<b>93 570</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>101 070</b>	<b>93 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>101 070</b>	<b>93 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>327 424</b>	<b>175 820</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 803862

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 049 550  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRNFELD INVEST AS  
Forretningsadresse: Lagmannsvegen 4  
3715 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kay Runar Bjørnfeld  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 049 550  
BJØRNFELD INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		11 563	180
Sum kostnader		11 563	180
Driftsresultat		-11 563	-180
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 563	-180
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 563	-180
Årsresultat		-11 563	-180
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 563	-180
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2		-180
Overføringer annen egenkapital	2	-11 563	
Sum overføringer og disponeringer		-11 563	-180





<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	6	
Sum annen langsiktig gjeld	101 070	93 570
	101 070	93 570
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>101 070</b>	<b>93 570</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>101 070</b>	<b>93 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>327 424</b>	<b>175 820</b>



Organisasjonsnr: 926 049 550  
BJØRNFELD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Bjørnfeld Invest AS**

**Organisasjonsnr. 926049550**

**Utarbeidet av:**  
Bø Økonomi og Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Bøgata 28, 2. etg.  
3800 BØ I TELEMARK  
Organisasjonsnr. 920037615





Bjørnfeld Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	okt-des 2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		11 563	180
Sum driftskostnader		11 563	180
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-11 563</b>	<b>-180</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-11 563</b>	<b>-180</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-11 563</b>	<b>-180</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	-11 563	0
Fremføring av udekket tap	2	0	-180
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>-11 563</b>	<b>-180</b>



Bjørnfeld Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	221 667	60 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>236 667</b>	<b>75 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>236 667</b>	<b>75 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	88 000	88 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>88 000</b>	<b>88 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 757	12 820
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>90 757</b>	<b>100 820</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>327 424</b>	<b>175 820</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,5	90 000	30 000
Overkurs	2	58 000	58 000
Annen innskutt egenkapital	2	0	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>148 000</b>	<b>82 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	78 354	0
Udekket tap	2	0	-180
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>78 354</b>	<b>-180</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>226 354</b>	<b>82 250</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	101 070	93 570
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>101 070</b>	<b>93 570</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>101 070</b>	<b>93 570</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>101 070</b>	<b>93 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>327 424</b>	<b>175 820</b>

Skien, 30.06.2022

Kay Runar Bjørnfeld  
Styreleder/daglig leder



Bjørnfeld Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------



Bjørnfeld Invest AS

## Noter 2021

### Virksomhetens art og beliggenhet

Selskapets virksomhet er investering og å eie aksjer i andre selskap. Selskapet holder til i Skien i Skien kommune.

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Aksjer

Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskap er vurdert etter kostmetoden.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel innarbeides ikke i balansen etter unntaksregelen for små foretak.



Bjørnfeld Invest AS

## Noter 2021

### Note 1 - Skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-11 563
+ Permanente og andre forskjeller	-6 000
+ Endring i midlertidige forskjeller	-451 462
<b>= Inntekt</b>	<b>-469 025</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+/- Fordringer/gjeld etter fordringsmodellen	0	-451 462
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	474 775	5 750
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-474 775</b>	<b>-457 212</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	474 775	457 212
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>474 775</b>	<b>457 212</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>104 450</b>	<b>100 587</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	474 775	457 214
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>104 450</b>	<b>100 587</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Bjørnfeld Invest AS

## Noter 2021

### Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	58 000	-5 750	82 250
-Til årets resultat			-11 563	-11 563
+/-Andre transaksjoner:	60 000	0	95 667	155 667
<b>Pr 31.12.</b>	<b>90 000</b>	<b>58 000</b>	<b>78 354</b>	<b>226 354</b>

Andre transaksjoner består av endring i egenkapital som følge av omorganisering av selskapsstrukturen. Telemark Byggeiendom AS org.nr 912 083 799 er innfusjonert i Nye Telemark Byggeiendom AS org.nr 926 055 070. Bjørnfeld Bygg AS org.nr 912 083 993 er innfusjonert i Nye Bjørnfeld Bygg AS org.nr 926 055 054. Alt eies nå 100% av Bjørnfeld Invest AS.

Covid-19 pandemien som pågår synes ikke å påvirke selskapets drift.

### Note 3 - Investeringer i aksjer

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.2021:

	Forretningskontor	Eierandel
<u>Morselskap:</u>		
Bjørnfeld Invest AS	SKIEN	
<u>Datterselskaper:</u>		
Telemark Byggeiendom AS		100,00 %
Bjørnfeld Bygg AS		100,00 %
<u>Tilknyttede selskaper:</u>		
Midt-Telemark Eignedom og Utvikling AS		50,00 %

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Telemark Byggeiendom AS	100,00 %	100,00 %	109 596	225 753
Bjørnfeld Bygg AS	100,00 %	100,00 %	-1 410 630	-1 328 260

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Midt-Telemark Eignedom og Utvikling AS	50,00 %	50,00 %	-7 165	17 265

### Note 4 - Andre kortsiktige fordringer



Bjørnfeld Invest AS

## Noter 2021

Beløpet gjelder kortsiktig fordring på aksjonær.

### Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 900 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 90 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Kay Runar Bjørnfeld	100	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	100	100,00 %
Medlemmer av styret	100	100,00 %

### Note 6 - Fordringer og gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Sum fordringer	0	0
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	101 070	93 570
Sum gjeld	101 070	93 570