



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 250 791
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUSTER INVEST AS
Forretningsadresse: Bolignummer H0301
C.J.Kiønigs vei 3
1605 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Karel Meyer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 143 970 | 137 748 |
| Sum inntekter | | 143 970 | 137 748 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 99 382 | 68 771 |
| Sum kostnader | | 99 382 | 68 771 |
| Driftsresultat | | 44 588 | 68 977 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 51 516 | 28 901 |
| Sum finansinntekter | | 51 516 | 28 901 |
| Annen finanskostnad | | 428 | 121 |
| Sum finanskostnader | | 428 | 121 |
| Netto finans | | 51 088 | 28 780 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 95 676 | 97 757 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 21 135 | 21 527 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 74 541 | 76 230 |
| Årsresultat | | 74 541 | 76 230 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 7 | 74 541 | 76 230 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 74 541 | 76 230 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4, 6 | 3 640 985 | 3 640 985 |
| Sum varige driftsmidler | | 3 640 985 | 3 640 985 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 15 000 | 15 000 |
| Andre fordringer | 6 | 1 015 115 | 975 211 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 030 115 | 990 211 |
| Sum anleggsmidler | | 4 671 100 | 4 631 196 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 314 329 | 1 297 585 |
| Sum omløpsmidler | | 1 314 329 | 1 297 585 |
| SUM EIENDELER | | 5 985 429 | 5 928 781 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7, 8 | 4 100 000 | 4 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 4 100 000 | 4 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 1 709 991 | 1 635 450 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 709 991 | 1 635 450 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 5 809 991 | 5 735 450 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 104 707 | 130 884 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 104 707 | 130 884 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 104 707 | 130 884 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | 47 312 | 54 248 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 23 419 | 8 199 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 70 731 | 62 447 |
| Sum gjeld | | 175 438 | 193 331 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 985 429 | 5 928 781 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 364540

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 250 791
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUSTER INVEST AS
Forretningsadresse: Bolignummer H0301
C.J.Kiønigs vei 3
1605 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Karel Meyer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2024



Organisasjonsnr: 993 250 791
BUSTER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 143 970 | 137 748 |
| Sum inntekter | | 143 970 | 137 748 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 99 382 | 68 771 |
| Sum kostnader | | 99 382 | 68 771 |
| Driftsresultat | | 44 588 | 68 977 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 51 516 | 28 901 |
| Sum finansinntekter | | 51 516 | 28 901 |
| Annen finanskostnad | | 428 | 121 |
| Sum finanskostnader | | 428 | 121 |
| Netto finans | | 51 088 | 28 780 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 95 676 | 97 757 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 21 135 | 21 527 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 74 541 | 76 230 |
| Årsresultat | | 74 541 | 76 230 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 7 | 74 541 | 76 230 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 74 541 | 76 230 |



Organisasjonsnr: 993 250 791
BUSTER INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | | |
| | 4, 6 | 3 640 985 | 3 640 985 |
| Sum varige driftsmidler | | | |
| | | 3 640 985 | 3 640 985 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | | |
| | 5 | 15 000 | 15 000 |
| Andre fordringer | | | |
| | 6 | 1 015 115 | 975 211 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | | |
| | | 1 030 115 | 990 211 |
| Sum anleggsmidler | | | |
| | | 4 671 100 | 4 631 196 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| | | 1 314 329 | 1 297 585 |
| Sum omløpsmidler | | | |
| | | 1 314 329 | 1 297 585 |
| SUM EIENDELER | | | |
| | | 5 985 429 | 5 928 781 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | | |
| | 7, 8 | 4 100 000 | 4 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | | |
| | | 4 100 000 | 4 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | | |
| | 7 | 1 709 991 | 1 635 450 |
| Sum opptjent egenkapital | | | |
| | | 1 709 991 | 1 635 450 |
| Sum egenkapital | | | |
| | | 5 809 991 | 5 735 450 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | | |
| | 3 | 104 707 | 130 884 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | | |
| | | 104 707 | 130 884 |



| | | |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Sum langsiktig gjeld | 104 707 | 130 884 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Betalbar skatt | 3 47 312 | 54 248 |
| Annen kortsiktig gjeld | 23 419 | 8 199 |
| Sum kortsiktig gjeld | 70 731 | 62 447 |
| Sum gjeld | 175 438 | 193 331 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 5 985 429 | 5 928 781 |



Organisasjonsnr: 993 250 791
BUSTER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| A-aksjer | 100000.00 | 1.00 | 100000.00 |
| B-aksjer | 4000000.00 | 1.00 | 4000000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Murre AS | 4010000.00 | 97.80% | A-aksjer |
| Roy Karel Meyer | 90000.00 | 2.20% | B-aksjer |
| | | | A-aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 4100000.00 | 100.00% |

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|--------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Gamle Åleveie Eiendom AS | 50.00% | 50.00% | -47421.00 | -34780.00 |

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

| <u>Navn</u> | <u>Forretningskontor</u> |
|------------------|--|
| Buster Invest AS | Bolignummer H0301 C.J.Kiønigs vei 3 1605 FREDRIKSTAD 3004 Fredrikstad |

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

| <u>Omløpsmidler</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|---------------------|------------------|------------------|----------------|
|---------------------|------------------|------------------|----------------|

| <u>Skattemessig fremf.undersk.</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|

| <u>Kortsiktig gjeld</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|



Buster Invest AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Buster Invest AS

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 143 970 | 137 748 |
| Sum driftsinntekter | | <u>143 970</u> | <u>137 748</u> |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 99 382 | 68 771 |
| Driftsresultat | | <u>44 588</u> | <u>68 977</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 51 516 | 28 901 |
| Annen finanskostnad | | <u>428</u> | <u>121</u> |
| Netto finansposter | | <u>51 088</u> | <u>28 780</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>95 676</u> | <u>97 757</u> |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | <u>21 135</u> | <u>21 527</u> |
| Årsresultat | | <u>74 541</u> | <u>76 230</u> |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 7 | 74 541 | 76 230 |



Buster Invest AS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4, 6 | 3 640 985 | 3 640 985 |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 15 000 | 15 000 |
| Andre fordringer | 6 | 1 015 115 | 975 211 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>1 030 115</u> | <u>990 211</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>4 671 100</u> | <u>4 631 196</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | <u>1 314 329</u> | <u>1 297 585</u> |
| Sum eiendeler | | <u>5 985 429</u> | <u>5 928 781</u> |



Buster Invest AS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 7, 8 | 4 100 000 | 4 100 000 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 1 709 991 | 1 635 450 |
| Sum egenkapital | | <u>5 809 991</u> | <u>5 735 450</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Avsetninger for forpliktelser</i> | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 104 707 | 130 884 |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Betalbar skatt | 3 | 47 312 | 54 248 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 23 419 | 8 199 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>70 731</u> | <u>62 447</u> |
| Sum gjeld | | <u>175 438</u> | <u>193 331</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>5 985 429</u> | <u>5 928 781</u> |

31. desember 2023
Fredrikstad, 20. mars 2024

Turid Iren Almvik Meyer
styremedlem

Roy Karel Meyer
styreleder



Buster Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Buster Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Skatt

| <i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i> | 2023 | 2022 |
|---|-----------------|-----------------|
| Betalbar skatt | 47 312 | 54 248 |
| Endring utsatt skatt | -26 177 | -32 721 |
| Årets totale skattekostnad | <u>21 135</u> | <u>21 527</u> |
| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2023 | 2022 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 95 677 | 97 757 |
| Permanente forskjeller | 392 | 95 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 118 986 | 148 732 |
| Årets skattegrunnlag | <u>215 055</u> | <u>246 584</u> |
| Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag | 47 312 | 54 248 |
| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i> | 2023 | 2022 |
| Gevinst- og tapskonto | <u>475 943</u> | <u>594 929</u> |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | <u>475 943</u> | <u>594 929</u> |
| Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) | 104 707 | 130 884 |



Buster Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Varige driftsmidler

| | Leilighet | Sum |
|-------------------------|-----------|-----------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 3 640 985 | 3 640 985 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 3 640 985 | 3 640 985 |
| Balanseført pr. 31.12. | 3 640 985 | 3 640 985 |

Økonomisk levetid
Avskrivningsplan

Består av ikke avskrivbar leilighet.

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

| Selskap | Kontor | Eier- andel | Stemme- andel | Resultat 2023 | Egenkapital pr. 31.12 | Bokført verdi pr. 31.12 |
|--------------------------|-------------|----------------|------------------|------------------|--------------------------|----------------------------|
| Gamle Å levei Eiendom AS | Fredrikstad | 50 % | 50 % | -34 780 | -47 421 | 15 000 |

Note 6 - Fordringer og gjeld

| | 2023 | 2022 |
|------------------------------|-----------|---------|
| Fordring Gamle Å levei 80 AS | 1 015 115 | 975 211 |

Note 7 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum |
|------------------------|--------------|----------------------|-----------|
| Egenkapital 01.01.2023 | 4 100 000 | 1 635 451 | 5 735 451 |
| Årsresultat | 0 | 74 542 | 74 542 |
| Andre endringer | 0 | -2 | -2 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 4 100 000 | 1 709 991 | 5 809 991 |



Buster Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balansført |
|----------|-----------|-----------|------------|
| A-aksjer | 100 000 | 1 | 100 000 |
| B-aksjer | 4 000 000 | 1 | 4 000 000 |
| Sum | 4 100 000 | | 4 100 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | A-aksjer | B-aksjer | Eier- andel | Stemme- andel |
|-----------------|----------|-----------|----------------|------------------|
| Murre AS | 10 000 | 4 000 000 | 97,8 % | 10 % |
| Roy Karel Meyer | 90 000 | 0 | 2,2 % | 90 % |
| Sum | 100 000 | 4 000 000 | 100,0 % | 100 % |



Elektronisk signatur

Signert av

Meyer, Roy Karel
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

03/21/2024 15:29:47

Meyer, Turid Iren Almvik
Norwegian BankID

03/25/2024 10:59:23

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.