



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 838 835
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJØRNET AS
Forretningsadresse: Stasjonsgata 17
1820 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Petter Svarstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		828 316	990 702
Sum inntekter		828 316	990 702
Kostnader			
Varekostnad			22 267
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	39 633	36 880
Annen driftskostnad		343 693	325 338
Sum kostnader		383 326	384 485
Driftsresultat		444 990	606 217
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		181	91
Sum finansinntekter		181	91
Annen rentekostnad		41 483	34 217
Sum finanskostnader		41 483	34 217
Netto finans		-41 302	-34 127
Ordinært resultat før skattekostnad		403 688	572 090
Skattekostnad på resultat	3	88 812	125 860
Ordinært resultat etter skattekostnad		314 876	446 230
Årsresultat		314 876	446 230
Årsresultat etter minoritetsinteresser		314 876	446 230
Totalresultat		314 876	446 230
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		413 208	
Avsatt til annen egenkapital			446 230



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital		-98 332	
Sum overføringer og disponeringer		314 876	446 230



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 206 633	1 773 508
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 4	4 206 633	1 773 508
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		201 720	210 546
Sum finansielle anleggsmidler		201 720	210 546
Sum anleggsmidler		4 408 354	1 984 054
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 127	44 953
Andre kortsiktige fordringer		42 070	15 740
Sum fordringer		59 197	60 693
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		98 690	43 288
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		98 690	43 288
Sum omløpsmidler		157 886	103 980
SUM EIENDELER		4 566 240	2 088 034

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	139 650	139 650
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		36 862	36 862
Sum innskutt egenkapital		176 512	176 512
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		865 078	963 410
Sum opptjent egenkapital		865 078	963 410
Sum egenkapital		1 041 590	1 139 922
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	91 018	118 752
Sum avsetninger for forpliktelser		91 018	118 752
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 913 108	
Langsiktig konserngjeld		851 845	
Sum annen langsiktig gjeld		2 764 953	
Sum langsiktig gjeld		2 855 971	118 752
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 910	8 246
Betalbar skatt	3		144 114
Skyldig offentlige avgifter		38 894	40 019
Kortsiktig konserngjeld		529 754	
Annen kortsiktig gjeld		56 120	636 982
Sum kortsiktig gjeld		668 679	829 361
Sum gjeld		3 524 650	948 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 566 240	2 088 034

POSTER UTENOM BALANSEN



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 630629

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 838 835
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJØRNET AS
Forretningsadresse: Stasjonsgata 17
1820 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Petter Svarstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Organisasjonsnr: 935 838 835
HJØRNET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		828 316	990 702
Sum inntekter		828 316	990 702
Kostnader			
Varekostnad			22 267
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	39 633	36 880
Annen driftskostnad		343 693	325 338
Sum kostnader		383 326	384 485
Driftsresultat		444 990	606 217
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		181	91
Sum finansinntekter		181	91
Annen rentekostnad		41 483	34 217
Sum finanskostnader		41 483	34 217
Netto finans		-41 302	-34 127
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	88 812	125 860
Ordinært resultat etter skattekostnad		314 876	446 230
Årsresultat		314 876	446 230
Årsresultat etter minoritetsinteresser		314 876	446 230
Totalresultat		314 876	446 230
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		413 208	
Avsatt til annen egenkapital			446 230
Overført fra annen egenkapital		-98 332	
Sum overføringer og disponeringer		314 876	446 230



Organisasjonsnr: 935 838 835
HJØRNET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	4 206 633	1 773 508
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 4	4 206 633	1 773 508
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern		201 720	210 546
Sum finansielle			
anleggsmidler		201 720	210 546
Sum anleggsmidler		4 408 354	1 984 054
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 127	44 953
Andre kortsiktige			
fordringer		42 070	15 740
Sum fordringer		59 197	60 693
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		98 690	43 288
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		98 690	43 288
Sum omløpsmidler		157 886	103 980
SUM EIENDELER		4 566 240	2 088 034

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	139 650	139 650
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		36 862	36 862
Sum innskutt egenkapital		176 512	176 512
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		865 078	963 410
Sum opptjent egenkapital		865 078	963 410
Sum egenkapital		1 041 590	1 139 922
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	91 018	118 752
Sum avsetninger for forpliktelses		91 018	118 752
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 913 108	
Langsiktig konserngjeld		851 845	
Sum annen langsiktig gjeld		2 764 953	
Sum langsiktig gjeld		2 855 971	118 752
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 910	8 246
Betalbar skatt	3		144 114
Skyldig offentlige avgifter		38 894	40 019
Kortsiktig konserngjeld		529 754	
Annen kortsiktig gjeld		56 120	636 982
Sum kortsiktig gjeld		668 679	829 361
Sum gjeld		3 524 650	948 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 566 240	2 088 034
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 935 838 835
HJØRNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Hjørnet AS

Org.nr.: 935 838 835



RESULTATREGNSKAP

HJØRNET AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		828 316	990 702
Sum driftsinntekter		828 316	990 702
Varekostnad		0	22 267
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	39 633	36 880
Annen driftskostnad		343 693	325 338
Sum driftskostnader		383 326	384 485
Driftsresultat		444 990	606 217
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		181	91
Annen rentekostnad		41 483	34 217
Resultat av finansposter		-41 302	-34 127
Resultat før skattekostnad		403 688	572 090
Skattekostnad på resultat	3	88 812	125 860
Årsresultat		314 876	446 230
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		413 208	0
Avsatt til annen egenkapital		0	446 230
Overført fra annen egenkapital		98 332	0
Sum overføringer		314 876	446 230



BALANSE

HJØRNET AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 206 633	1 773 508
Sum varige driftsmidler	2, 4	4 206 633	1 773 508
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		201 720	210 546
Sum finansielle anleggsmidler		201 720	210 546
Sum anleggsmidler		4 408 354	1 984 054
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		17 127	44 953
Andre kortsiktige fordringer		42 070	15 740
Sum fordringer		59 197	60 693
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		98 690	43 288
Sum omløpsmidler		157 886	103 980
Sum eiendeler		4 566 240	2 088 034



BALANSE

HJØRNET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	139 650	139 650
Overkurs		36 862	36 862
Sum innskutt egenkapital		176 512	176 512
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		865 078	963 410
Sum opptjent egenkapital		865 078	963 410
Sum egenkapital		1 041 590	1 139 922
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	91 018	118 752
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 913 108	0
Langsiktig konserngjeld		851 845	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 764 953	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		43 910	8 246
Betalbar skatt	3	0	144 114
Skyldig offentlige avgifter		38 894	40 019
Konserngjeld		529 754	0
Annen kortsiktig gjeld		56 120	636 982
Sum kortsiktig gjeld		668 679	829 361
Sum gjeld		3 524 650	948 113
Sum egenkapital og gjeld		4 566 240	2 088 034

Spydeberg, 08.07.2024
Styret i Hjørnet AS

Odd Petter Svarstad
styreleder

Magnus Svarstad
nestleder



Hjørnet AS Noter år 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Hjørnet AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Hjørnet AS
Noter år 2023**Note 2 Anleggsmidler**

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 179 192	2 179 192
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 472 758	2 472 758
= Anskaffelseskost 31.12.23	4 651 950	4 651 950
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	445 317	445 317
= Bokført verdi 31.12.23	4 206 633	4 206 633
Årets ordinære avskrivninger	39 633	39 633
Økonomisk levetid	60 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	116 546	144 114
Endring i utsatt skattefordel	-27 734	-18 254
Skattekostnad ordinært resultat	88 812	125 860
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	403 688	572 090
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	126 066	-1 751 229
Avgitt konsernbidrag	-529 754	0
Skattepliktig inntekt	1	-1 179 138
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	116 546	144 114
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-116 546	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	144 114

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	519 785	559 418	39 633
Fordringer	-142 200	-64 800	77 400
Gevinst – og tapskonto	36 133	45 166	9 033
Sum	413 718	539 784	126 066
Grunnlag for utsatt skatt	413 718	539 784	126 066



Hjørnet AS Noter år 2023

Utsatt skatt (22 %)	91 018	118 752	27 735
---------------------	--------	---------	--------

Note 4 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	31.12.2023	31.12.2022
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 913 108	0
Pant gjeld i B&D Nor AS	15 000 000	0
Selgerkreditt Svarstad Holding AS	10 000 000	
Sum	26 913 108	0

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	4 206 633	0
Sum	4 206 633	0

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HJØRNET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	950	147	139 650
Sum	950		139 650

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
B&D Nor AS	950	100	100



AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Hjørnet AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hjørnet AS som viser et overskudd på kr 314 876. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

E-post: firmapost@aktiva-revisjon.no
Tlf.: (+47) 97 51 55 55

Besøksadresser:
Midtveien 1B - 1526 Moss
David Blidsgt. 13 - 1850 Mysen

Bankgironr. 1503.53.27956
Org.nr. 987 634 618
www.aktiva-revisjon.no



AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud
Medlem av Den norske Revisorforening

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Moss, 9. juli 2024
Aktiva Revisjon AS


Atle Helgedagsrud
Statsautorisert revisor

E-post: firmapost@aktiva-revisjon.no
Tlf.: (+47) 97 51 55 55

Besøksadresser:
Midtveien 1 B - 1526 Moss
David Blidsgt. 13 - 1850 Mysen

Bankgironr. 1503.53.27956
Org.nr. 987 634 618
www.aktiva-revisjon.no