



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 208 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEFU EIENDOM AS
Forretningsadresse: Heslandsveien 134
4517 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Harry Fuglestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		334 400	
Sum inntekter		334 400	
Kostnader			
Annen driftskostnad		165	
Sum kostnader		165	
Driftsresultat		334 235	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		334 235	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	71 921	
Ordinært resultat etter skattekostnad		262 314	0
Årsresultat	2	262 314	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		262 314	
Totalresultat		262 314	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		262 314	
Sum overføringer og disponeringer		262 314	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		284 400	
Sum fordringer		284 400	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		428 015	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		428 015	
Sum omløpsmidler		712 415	0
SUM EIENDELER		712 415	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	
Beholdning av egne aksjer	1		
Annen innskutt egenkapital		-7 320	
Sum innskutt egenkapital		22 680	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		262 314	
Sum opptjent egenkapital		262 314	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	2	284 994	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	71 921	
Annen kortsiktig gjeld		355 500	
Sum kortsiktig gjeld		427 421	
Sum gjeld		427 421	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		712 415	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 899638

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 208 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEFU EIENDOM AS
Forretningsadresse: Heslandsveien 134
4517 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Harry Fuglestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2022



Organisasjonsnr: 927 208 202
BEFU EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		334 400	
Sum inntekter		334 400	
Kostnader			
Annen driftskostnad		165	
Sum kostnader		165	
Driftsresultat		334 235	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		334 235	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	71 921	
Ordinært resultat etter skattekostnad		262 314	0
Årsresultat	2	262 314	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		262 314	
Totalresultat		262 314	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		262 314	
Sum overføringer og disponeringer		262 314	



Organisasjonsnr: 927 208 202
BEFU EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		284 400	
Sum fordringer		284 400	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		428 015	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		428 015	
Sum omløpsmidler		712 415	0
SUM EIENDELER		712 415	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	
Beholdning av egne aksjer	1		
Annen innskutt egenkapital		-7 320	
Sum innskutt egenkapital		22 680	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		262 314	
Sum opptjent egenkapital		262 314	
Sum egenkapital	2	284 994	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	71 921	
Annen kortsiktig gjeld		355 500	
Sum kortsiktig gjeld		427 421	
Sum gjeld		427 421	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		712 415	0



Organisasjonsnr: 927 208 202
BEFU EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Befu Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 927 208 202



RESULTATREGNSKAP

BEFU EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021
Salgsinntekt		334 400
Sum driftsinntekter		334 400
Annen driftskostnad		165
Sum driftskostnader		165
Driftsresultat		334 235
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Ordinært resultat før skattekostnad		334 235
Skattekostnad på ordinært resultat	3	71 921
Ordinært resultat		262 314
Årsresultat	2	262 314
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital		-262 314
Sum overføringer		-262 314



BALANSE

BEFU EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021
ANLEGGSMIDLER		
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Kundefordringer		284 400
Sum fordringer		284 400
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		428 015
Sum omløpsmidler		712 415
Sum eiendeler		712 415



BALANSE

BEFU EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	1	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 320
Sum innskutt egenkapital		22 680
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital		262 314
Sum opptjent egenkapital		262 314
Sum egenkapital	2	284 994
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Betalbar skatt	3	71 921
Annen kortsiktig gjeld		355 500
Sum kortsiktig gjeld		427 421
Sum gjeld		427 421
Sum egenkapital og gjeld		712 415

Mandal, 24.06.2022
Styret i Befu Eiendom AS

Svein Arne Bentsen
styreleder

Thomas Harry Fuglestad
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BEFU EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anfield Finans AS	15	50,0	50,0
Fuglestad Invest AS	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse2021	30 000	0	-7 320	0	22 680
Årets resultat				262 314	262 314
Pr 31.12.2021	30 000	0	-7 320	262 314	284 994



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	71 921	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	71 921	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	334 235	0
Permanente forskjeller	-7 320	0
Skattepliktig inntekt	326 915	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	71 921	0
Sum betalbar skatt i balansen	71 921	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0