



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 629 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYNGDAL EL. INSTALLASJON EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stamsøyveien
4575 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Vatland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		256 200	249 600
Sum inntekter		256 200	249 600
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	100 400	100 400
Annen driftskostnad		50 528	54 136
Sum kostnader		150 928	154 536
Driftsresultat		105 273	95 064
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 410	3 088
Sum finansinntekter		5 410	3 088
Annen rentekostnad		104 194	94 358
Sum finanskostnader		104 194	94 358
Netto finans		-98 784	-91 270
Resultat før skattekostnad		6 489	3 794
Skattekostnad	2, 3	7 529	6 174
Årsresultat		-1 040	-2 380
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-1 040	-2 380
Sum overføringer og disponeringer		-1 040	-2 380



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 687 000	1 787 400
Sum varige driftsmidler		1 687 000	1 787 400
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 687 000	1 787 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		132 373	115 472
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		132 373	115 472
Sum omløpsmidler		132 373	115 472
SUM EIENDELER		1 819 373	1 902 872

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	4, 5	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	423 269	424 309
Sum opptjent egenkapital		423 269	424 309
Sum egenkapital		525 269	526 309
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 259 140	1 348 060
Sum annen langsiktig gjeld		1 259 140	1 348 060
Sum langsiktig gjeld		1 259 140	1 348 060
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 245	14 000
Betalbar skatt	2, 3	7 529	6 174
Skyldige offentlige avgifter		7 352	7 601
Annen kortsiktig gjeld		4 838	727
Sum kortsiktig gjeld		34 963	28 502
Sum gjeld		1 294 103	1 376 562
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 819 372	1 902 871



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 347801

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 629 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYNGDAL EL. INSTALLASJON EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stamsøyveien
4575 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Vatland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 629 362
LYNGDAL EL. INSTALLASJON EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		256 200	249 600
Sum inntekter		256 200	249 600
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	100 400	100 400
Annen driftskostnad		50 528	54 136
Sum kostnader		150 928	154 536
Driftsresultat		105 273	95 064
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 410	3 088
Sum finansinntekter		5 410	3 088
Annen rentekostnad		104 194	94 358
Sum finanskostnader		104 194	94 358
Netto finans		-98 784	-91 270
Resultat før skattekostnad		6 489	3 794
Skattekostnad	2, 3	7 529	6 174
Årsresultat		-1 040	-2 380
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-1 040	-2 380
Sum overføringer og disponeringer		-1 040	-2 380



Organisasjonsnr: 984 629 362
LYNGDAL EL. INSTALLASJON EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 687 000	1 787 400
Sum varige driftsmidler		1 687 000	1 787 400
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 687 000	1 787 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		132 373	115 472
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		132 373	115 472
Sum omløpsmidler		132 373	115 472
SUM EIENDELER		1 819 373	1 902 872
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	423 269	424 309
Sum opptjent egenkapital		423 269	424 309



Sum egenkapital		525 269	526 309
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 259 140	1 348 060
Sum annen langsiktig gjeld		1 259 140	1 348 060
Sum langsiktig gjeld		1 259 140	1 348 060
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 245	14 000
Betalbar skatt	2, 3	7 529	6 174
Skyldige offentlige avgifter		7 352	7 601
Annen kortsiktig gjeld		4 838	727
Sum kortsiktig gjeld		34 963	28 502
Sum gjeld		1 294 103	1 376 562
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 819 372	1 902 871



Organisasjonsnr: 984 629 362
LYNGDAL EL. INSTALLASJON EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
-------------------------	---------------------	---------------------



2530170.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
2530170.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
843170.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
1687000.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
100400.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
903310.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1259140.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1687000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



LYNGDAL EL. INSTALLASJON EIENDOM AS
984 629 362

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		256 200	249 600
Sum driftsinntekter		256 200	249 600
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-100 400	-100 400
Annen driftskostnad		-50 528	-54 136
Sum driftskostnader		-150 928	-154 536
Driftsresultat		105 273	95 064
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5 410	3 088
Sum finansinntekter		5 410	3 088
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-104 194	-94 358
Sum finanskostnader		-104 194	-94 358
Netto finans		-98 784	-91 270
Resultat før skattekostnad		6 489	3 794
Skattekostnad	2, 3	-7 529	-6 174
Årsresultat		-1 040	-2 380
Overføringer			
Annen egenkapital		-1 040	-2 380
Sum overføringer	4	-1 040	-2 380



LYNGDAL EL. INSTALLASJON EIENDOM AS
984 629 362

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 687 000	1 787 400
Sum varige driftsmidler		1 687 000	1 787 400
Sum anleggsmidler		1 687 000	1 787 400
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		132 373	115 472
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		132 373	115 472
Sum omløpsmidler		132 373	115 472
SUM EIENDELER		1 819 373	1 902 872



LYNGDAL EL. INSTALLASJON EIENDOM AS
984 629 362

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	423 269	424 309
Sum opptjent egenkapital		423 269	424 309
Sum egenkapital		525 269	526 309
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 259 140	1 348 060
Sum annen langsiktig gjeld		1 259 140	1 348 060
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 245	14 000
Betalbar skatt	2, 3	7 529	6 174
Skyldige offentlige avgifter		7 352	7 601
Annen kortsiktig gjeld		4 838	727
Sum kortsiktig gjeld		34 963	28 502
Sum gjeld		1 294 103	1 376 562
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 819 372	1 902 871

LYNGDAL, 14.03.2025

Andreas Vatland
styrets leder / daglig leder

Kurt Steinar Theisen
styremedlem



LYNGDAL EL. INSTALLASJON EIENDOM AS
984 629 362

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



LYNGDAL EL. INSTALLASJON EIENDOM AS
984 629 362

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 530 170
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 530 170
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-843 170
Balanseført verdi per 31.12.	1 687 000
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	100 400

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	7 529	6 174
Skattekostnad	7 529	6 174
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	6 489	3 794
Permanente forskjeller	-22	20
+/- Endring i midlertidige forskjeller	27 755	24 250
Skattepliktig inntekt	34 221	28 064
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	7 529	6 174
Betalbar skatt i balansen	7 529	6 174

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-45 476	-73 230	27 755
Netto forskjeller	-45 476	-73 230	27 755
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	45 476	73 230	-27 755
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	102 000	424 309	526 309
Årsresultat	0	-1 040	-1 040
Egenkapital 31.12.2024	102 000	423 269	525 269



LYNGDAL EL. INSTALLASJON EIENDOM AS
984 629 362

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	102	1 000	102 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Andreas Vatland	51	50,00	Ordinære
Kurt Steinar Theisen	51	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	102	100	

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	903 310
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 259 140
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 687 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.