



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 721 103
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RH ESPELAND AS
Forretningsadresse: Espelandsveien 490
4985 VEGÅRSHEI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reiulf Heen Espeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		365 050	60 800
Sum inntekter		365 050	60 800
Kostnader			
Annen driftskostnad		284 371	410 896
Sum kostnader		284 371	410 896
Driftsresultat		80 679	-350 096
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			90 191
Annen finansinntekt		150 000	241 138
Verdiøkning av finansielle instrumenter			4 920 963
Sum finansinntekter		150 000	5 252 292
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		4 056 371	
Annen rentekostnad			0
Annen finanskostnad			5 000
Sum finanskostnader		4 056 371	5 000
Netto finans		-3 906 371	5 247 292
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 825 692	4 897 196
Skattekostnad	1		-387
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 825 692	4 897 583
Årsresultat		-3 825 692	4 897 583
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-3 825 692	4 897 583
Sum overføringer og disponeringer		-3 825 692	4 897 583



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 629 842	3 629 842
Sum varige driftsmidler		3 629 842	3 629 842
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		6 407 633	8 560 395
Sum finansielle anleggsmidler		6 407 633	8 560 395
Sum anleggsmidler		10 037 475	12 190 237
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3		1 208
Sum fordringer			1 208
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	7 523 605	8 733 886
Sum investeringer		7 523 605	8 733 886
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		120 585	591 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		120 585	591 543
Sum omløpsmidler		7 644 190	9 326 637
SUM EIENDELER		17 681 665	21 516 874

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	17 626 460	21 452 153
Sum opptjent egenkapital		17 626 460	21 452 153
Sum egenkapital	6	17 650 890	21 476 583
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 257
Betalbar skatt	1		-387
Annen kortsiktig gjeld		30 775	39 422
Sum kortsiktig gjeld		30 775	40 292
Sum gjeld		30 775	40 292
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 681 665	21 516 874



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 690415

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 721 103
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RH ESPELAND AS
Forretningsadresse: Espelandsveien 490
4985 VEGÅRSHEI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reiulf Heen Espeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 721 103
RH ESPELAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		365 050	60 800
Sum inntekter		365 050	60 800
Kostnader			
Annen driftskostnad		284 371	410 896
Sum kostnader		284 371	410 896
Driftsresultat		80 679	-350 096
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			90 191
Annen finansinntekt		150 000	241 138
Verdiøkning av finansielle instrumenter			4 920 963
Sum finansinntekter		150 000	5 252 292
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		4 056 371	0
Annen rentekostnad			5 000
Annen finanskostnad			5 000
Sum finanskostnader		4 056 371	5 000
Netto finans		-3 906 371	5 247 292
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	1	-3 825 692	4 897 196
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 825 692	4 897 583
Årsresultat		-3 825 692	4 897 583
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-3 825 692	4 897 583
Sum overføringer og disponeringer		-3 825 692	4 897 583



Organisasjonsnr: 924 721 103
RH ESPELAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

2

3 629 842

3 629 842

Sum varige driftsmidler

3 629 842

3 629 842

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

6 407 633

8 560 395

Sum finansielle

anleggsmidler

6 407 633

8 560 395

Sum anleggsmidler

10 037 475

12 190 237

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

3

1 208

Sum fordringer

1 208

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

4

7 523 605

8 733 886

Sum investeringer

7 523 605

8 733 886

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

120 585

591 543

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

120 585

591 543

Sum omløpsmidler

7 644 190

9 326 637

SUM EIENDELER

17 681 665

21 516 874

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à
kr 1 000,00)

5, 6

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

6

-5 570

-5 570

Sum innskutt egenkapital

24 430

24 430



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	17 626 460	21 452 153
Sum opptjent egenkapital		17 626 460	21 452 153
Sum egenkapital	6	17 650 890	21 476 583
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 257
Betalbar skatt			-387
Annen kortsiktig gjeld	1	30 775	39 422
Sum kortsiktig gjeld		30 775	40 292
Sum gjeld		30 775	40 292
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 681 665	21 516 874



Organisasjonsnr: 924 721 103
RH ESPELAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
3629842.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
3629842.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
3629842.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 RH ESPELAND AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Skatt

2022

2021



Ordinært resultat før skattekostnad	(3 825 692)	4 897 196
+/- Permanente forskjeller	3 910 871	(5 100 806)
- Fremførbart underskudd	(85 179)	
Årets skattegrunnlag	0	(203 610)
<hr/>		
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år		(387)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	(387)
<hr/>		
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 2 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 629 842
Anskaffelseskost 31.12.2022	3 629 842
<hr/>	
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	0
Balanseført verdi 31.12.2022	3 629 842
<hr/>	
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	0

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 4 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Aksjer og andre verdipapirer	7 696 304	7 731 843
Sum	7 696 304	7 731 843

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
Sum	30		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Heen Espeland, Reiulf	30	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30	100,00%	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	(5 570)	21 452 153	21 476 583
Årets resultat			(3 825 692)	(3 825 692)
Egenkapital 31.12.2022	30 000	(5 570)	17 626 460	17 650 890

Note 7 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.