



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 633 592
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EDDA BYGG AS
Forretningsadresse: Tuhaugata 12
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Tysvær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		228 447	642 168
Annen driftsinntekt		304 249	137 421
Sum inntekter		532 697	779 588
Kostnader			
Varekostnad		9 411	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	290 700	730 600
Annen driftskostnad		333 289	290 296
Sum kostnader	3	633 399	1 020 896
Driftsresultat		-100 703	-241 308
Annen rentekostnad		474 975	356 084
Sum finanskostnader		474 975	356 084
Netto finans		-474 975	-356 084
Ordinært resultat før skattekostnad		-575 678	-597 392
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-575 678	-597 392
Årsresultat	5	-575 678	-597 392
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-575 678	-597 392
Totalresultat		-575 678	-597 392
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-575 678	-597 392
Sum overføringer og disponeringer		-575 678	-597 392



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 261 433	13 552 133
Sum varige driftsmidler	2	13 261 433	13 552 133
Sum anleggsmidler		13 261 433	13 552 133
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		150 583	65 828
Andre kortsiktige fordringer		52 000	72 937
Konsernfordringer		34 365	21 390
Sum fordringer		236 948	160 155
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		227 500	227 500
Sum investeringer		227 500	227 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 025	19 534
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 025	19 534
Sum omløpsmidler		488 473	407 189
SUM EIENDELER		13 749 906	13 959 322

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		8 281	8 281
Annen innskutt egenkapital		687 859	687 859
Sum innskutt egenkapital		796 140	796 140
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		2 233 877	1 658 199
Sum opptjent egenkapital		-2 233 877	-1 658 199
Sum egenkapital	5	-1 437 737	-862 059
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 736 089	10 692 886
Langsiktig konserngjeld		2 094 722	1 952 622
Sum annen langsiktig gjeld		12 830 811	12 645 508
Sum langsiktig gjeld		12 830 811	12 645 508
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 921	41 838
Skyldig offentlige avgifter		8 006	8 653
Annen kortsiktig gjeld		2 326 905	2 125 382
Sum kortsiktig gjeld		2 356 831	2 175 873
Sum gjeld		15 187 642	14 821 381
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 749 906	13 959 322



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 327156

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 633 592
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EDDA BYGG AS
Forretningsadresse: Skåregata 193
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Tysvær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 892 633 592
EDDA BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		228 447	642 168
Annen driftsinntekt		304 249	137 421
Sum inntekter		532 697	779 588
Kostnader			
Varekostnad		9 411	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	290 700	730 600
Annen driftskostnad		333 289	290 296
Sum kostnader	3	633 399	1 020 896
Driftsresultat		-100 703	-241 308
Annen rentekostnad		474 975	356 084
Sum finanskostnader		474 975	356 084
Netto finans		-474 975	-356 084
Ordinært resultat før skattekostnad		-575 678	-597 392
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-575 678	-597 392
Årsresultat	5	-575 678	-597 392
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-575 678	-597 392
Totalresultat		-575 678	-597 392
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-575 678	-597 392
Sum overføringer og disponeringer		-575 678	-597 392



Organisasjonsnr: 892 633 592
EDDA BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2

13 261 433

13 552 133

Sum varige driftsmidler

2

13 261 433

13 552 133

Sum anleggsmidler

13 261 433

13 552 133

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

150 583

65 828

Andre kortsiktige

fordringer

52 000

72 937

Konsernfordringer

34 365

21 390

Sum fordringer

236 948

160 155

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

227 500

227 500

Sum investeringer

227 500

227 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

24 025

19 534

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

24 025

19 534

Sum omløpsmidler

488 473

407 189

SUM EIENDELER

13 749 906

13 959 322

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6

100 000

100 000

Overkurs

8 281

8 281

Annen innskutt egenkapital

687 859

687 859

Sum innskutt egenkapital

796 140

796 140

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7



Udekket tap		2 233 877	1 658 199
Sum opptjent egenkapital		-2 233 877	-1 658 199
Sum egenkapital	5	-1 437 737	-862 059
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		10 736 089	10 692 886
Langsiktig konserngjeld		2 094 722	1 952 622
Sum annen langsiktig gjeld		12 830 811	12 645 508
Sum langsiktig gjeld		12 830 811	12 645 508
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 921	41 838
Skyldig offentlige avgifter		8 006	8 653
Annen kortsiktig gjeld		2 326 905	2 125 382
Sum kortsiktig gjeld		2 356 831	2 175 873
Sum gjeld		15 187 642	14 821 381
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 749 906	13 959 322



Organisasjonsnr: 892 633 592
EDDA BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Arne Gunleiv Tysvær
2023-03-15



Årsregnskap 2022

Edda Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 892 633 592



RESULTATREGNSKAP

EDDA BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		228 447	642 168
Annen driftsinntekt		304 249	137 421
Sum driftsinntekter		532 697	779 588
Varekostnad		9 411	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	290 700	730 600
Annen driftskostnad		333 289	290 296
Sum driftskostnader	3	633 399	1 020 896
Driftsresultat		-100 703	-241 308
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		474 975	356 084
Resultat av finansposter		-474 975	-356 084
Resultat før skattekostnad		-575 678	-597 392
Resultat		-575 678	-597 392
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	-575 678	-597 392
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		575 678	597 392
Sum overføringer		-575 678	-597 392



BALANSE

EDDA BYGG AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 261 433	13 552 133
Sum varige driftsmidler	2	13 261 433	13 552 133
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		13 261 433	13 552 133
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		150 583	65 828
Kundefordringer konsern		34 365	21 390
Andre kortsiktige fordringer		52 000	72 937
Sum fordringer		236 948	160 155
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		227 500	227 500
Sum investeringer		227 500	227 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 025	19 534
Sum omløpsmidler		488 473	407 189
Sum eiendeler		13 749 906	13 959 322



BALANSE

EDDA BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		8 281	8 281
Annen innskutt egenkapital		687 859	687 859
Sum innskutt egenkapital		796 140	796 140
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-2 233 877	-1 658 199
Sum opptjent egenkapital		-2 233 877	-1 658 199
Sum egenkapital	5	-1 437 737	-862 059
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 736 089	10 692 886
Langsiktig konserngjeld		2 094 722	1 952 622
Sum annen langsiktig gjeld		12 830 811	12 645 508
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		21 921	41 838
Skyldig offentlige avgifter		8 006	8 653
Annen kortsiktig gjeld		2 326 905	2 125 382
Sum kortsiktig gjeld		2 356 831	2 175 873
Sum gjeld		15 187 642	14 821 381
Sum egenkapital og gjeld		13 749 906	13 959 322

Haugesund, 17.02.2023
Styret i Edda Bygg AS

Arne Tysvær
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	16 887 733	16 887 733
= Anskaffelseskost 31.12.22	16 887 733	16 887 733
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	3 626 300	3 626 300
= Bokført verdi 31.12.22	13 261 433	13 261 433
Årets ordinære avskrivninger	290 700	290 700
Avskrivningsplan	saldo 2-4%	



Note 3 Lønnskostnader

Edda Bygg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-575 678	-597 392
Permanente forskjeller	49 664	0
Endring i midlertidige forskjeller	-159 577	244 406
Skattepliktig inntekt	-685 591	-352 986
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	727 498	567 921	-159 577
Sum	727 498	567 921	-159 577
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 823 632	-4 138 041	685 591
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 096 134	3 570 120	-526 014
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	8 281	-1 658 199	687 859	-862 059
Pr. 01.01.2022	100 000	8 281	-1 658 199	687 859	-862 059
Årets resultat			-575 678		-575 678
Pr. 31.12.2022	100 000	8 281	-2 233 877	687 859	-1 437 737



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I EDDA BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Edda Haugesund AS	100	100,0	100,0



Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Aksjekapitalen er tapt og styrets handlingsplikt er inntrådt. I budsjettene for 2023 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Edda Bygg AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.