



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 179 694
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAMSOS BAR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lønsetvegen 10
7820 SPILLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Røv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		39 169	-39 169
Annen driftsinntekt		446 058	523 543
Sum inntekter		485 227	484 374
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	229 678	229 679
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		123 478	109 964
Sum kostnader		353 156	339 643
Driftsresultat		132 070	144 731
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 575	3 724
Sum finansinntekter		3 575	3 724
Annen rentekostnad		153 503	125 502
Sum finanskostnader		153 503	125 502
Netto finans		-149 928	-121 778
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 858	22 953
Skattekostnad	3, 4	72 033	5 270
Ordinært resultat etter skattekostnad		-89 890	17 683
Årsresultat		-89 891	17 683
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-89 891	0
Annen egenkapital		0	17 683
Sum overføringer og disponeringer		-89 891	17 683



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	52 542
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	52 542
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 325 491	2 555 169
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		2 325 491	2 555 169
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	0	0
Andre langsiktige fordringer	6	0	1 299
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 299
Sum anleggsmidler		2 325 491	2 609 010
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	48 961
Andre kortsiktige fordringer	6	16 472	15 544
Konsernfordringer	5	214 424	120 077
Sum fordringer		230 896	184 582



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Konvertible lån	8	0	0
Obligasjonslån	8	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 316 479	2 490 465
Langsiktig konserngjeld	5, 8	0	0
Ansvarlig lånekapital	8	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 316 479	2 490 465
Sum langsiktig gjeld		2 316 479	2 490 465
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 875	0
Betalbar skatt	3, 4	19 491	26 341
Skyldige offentlige avgifter		14 709	18 496
Kortsiktig konserngjeld	5	79 923	0
Annen kortsiktig gjeld		0	79 169
Sum kortsiktig gjeld		115 998	124 006
Sum gjeld		2 432 477	2 614 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 677 681	2 949 566



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 670234

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 179 694
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAMSOS BAR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestheiveien 4G
3770 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Røv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 179 694
NAMSOS BAR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		39 169	-39 169
Annen driftsinntekt		446 058	523 543
Sum inntekter		485 227	484 374
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	229 678	229 679
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		123 478	109 964
Sum kostnader		353 156	339 643
Driftsresultat		132 070	144 731
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 575	3 724
Sum finansinntekter		3 575	3 724
Annen rentekostnad		153 503	125 502
Sum finanskostnader		153 503	125 502
Netto finans		-149 928	-121 778
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3, 4	-17 858	22 953
Ordinært resultat etter skattekostnad		72 033	5 270
Årsresultat		-89 890	17 683
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-89 891	0
Annen egenkapital		0	17 683
Sum overføringer og disponeringer		-89 891	17 683



Organisasjonsnr: 919 179 694
NAMSOS BAR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	52 542
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	52 542
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 325 491	2 555 169
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		2 325 491	2 555 169
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	0	0
Andre langsiktige fordringer	6	0	1 299
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 299
Sum anleggsmidler		2 325 491	2 609 010
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	48 961
Andre kortsiktige fordringer	6	16 472	15 544
Konsernfordringer	5	214 424	120 077
Sum fordringer		230 896	184 582



Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		121 294	155 974
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 294	155 974
Sum omløpsmidler		352 190	340 556
SUM EIENDELER		2 677 681	2 949 566
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	400 000	400 000
Ikke registrert aksjekapital	7	0	0
Beholdning av egne aksjer	7	0	0
Overkurs	7	0	0
Annen innskutt egenkapital	7	0	0
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	0	0
Udekket tap	7	154 796	64 905
Sum opptjent egenkapital		-154 796	-64 905
Sum egenkapital		245 204	335 095
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	8	0	0
Utsatt skatt	3, 4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8	0	0
Obligasjonslån	8	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 316 479	2 490 465
Langsiktig konserngjeld	5, 8	0	0
Ansvarlig lånekapital	8	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 316 479	2 490 465
Sum langsiktig gjeld		2 316 479	2 490 465
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 875	0



Betalbar skatt	3, 4	19 491	26 341
Skyldige offentlige avgifter		14 709	18 496
Kortsiktig konserngjeld	5	79 923	0
Annen kortsiktig gjeld		0	79 169
Sum kortsiktig gjeld		115 998	124 006
Sum gjeld		2 432 477	2 614 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 677 681	2 949 566



Organisasjonsnr: 919 179 694
NAMSOS BAR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp



Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3588722.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3588722.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1263231.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2325491.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	229678.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	134501.00	120077.00



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1500000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2316479.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2325491.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



NAMSOS BAR EIENDOM AS
919 179 694

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		39 169	-39 169
Annen driftsinntekt		446 058	523 543
Sum driftsinntekter		485 226	484 374
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-229 678	-229 679
Annen driftskostnad		-123 478	-109 964
Sum driftskostnader		-353 156	-339 643
Driftsresultat		132 070	144 731
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		3 575	3 724
Sum finansinntekter		3 575	3 724
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-153 503	-125 502
Sum finanskostnader		-153 503	-125 502
Netto finans		-149 928	-121 778
Resultat før skattekostnad		-17 858	22 953
Skattekostnad	3, 4	-72 033	-5 270
Årsresultat		-89 891	17 683
Overføringer			
Annen egenkapital		0	17 683
Udekket tap		-89 891	0
Sum overføringer		-89 891	17 683



NAMSOS BAR EIENDOM AS
919 179 694

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	52 542
Sum immaterielle eiendeler		0	52 542
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 325 491	2 555 169
Sum varige driftsmidler		2 325 491	2 555 169
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	0	1 299
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 299
Sum anleggsmidler		2 325 491	2 609 010
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	48 961
Kortsiktige konsernfordringer	5	214 424	120 077
Andre kortsiktige fordringer	6	16 472	15 544
Sum fordringer		230 896	184 582
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		121 294	155 974
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 294	155 974
Sum omløpsmidler		352 190	340 556
SUM EIENDELER		2 677 681	2 949 566



NAMSOS BAR EIENDOM AS
919 179 694

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-154 796	-64 905
Sum opptjent egenkapital		-154 796	-64 905
Sum egenkapital		245 204	335 095
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 316 479	2 490 465
Sum annen langsiktig gjeld		2 316 479	2 490 465
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 875	0
Betalbar skatt	3, 4	19 491	26 341
Skyldige offentlige avgifter		14 709	18 496
Kortsiktig konserngjeld	5	79 923	0
Annen kortsiktig gjeld		0	79 169
Sum kortsiktig gjeld		115 998	124 006
Sum gjeld		2 432 477	2 614 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 677 681	2 949 566

KRAGERØ, 16.05.2023

Geir Røv
styrets leder / daglig leder

Carl Anders Glastad
styremedlem



NAMSOS BAR EIENDOM AS
919 179 694

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



NAMSOS BAR EIENDOM AS
919 179 694

Note 1 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 588 722
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 588 722
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 263 231
Balansført verdi per 31.12.	2 325 491
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	229 678

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	19 491	26 341
=/- Endringer i utsatt skattefordel	52 542	-21 071
Skattekostnad	72 033	5 270
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-17 858	22 953
Permanente forskjeller	467	1 002
+/- Endring i midlertidige forskjeller	105 987	95 776
Skattepliktig inntekt	88 596	119 731
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	19 491	26 341
Sum betalbar skatt i balansen	19 491	26 341

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	-238 826	-344 813	105 987
Netto forskjeller	-238 826	-344 813	105 987
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	238 826	344 813	-105 987
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %	-52 542	0	-52 542

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	134 501	120 077



NAMSOS BAR EIENDOM AS
919 179 694

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	400 000	-64 905	335 095
Årsresultat	0	-89 891	-89 891
Egenkapital 31.12.2022	400 000	-154 796	245 204

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 500 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 316 479
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 325 491
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



Årsregnskap for
NAMSOS BAR EIENDOM AS

919 179 694

Regnskapsår
01.01.2022 - 31.12.2022



NAMSOS BAR EIENDOM AS
919 179 694



Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		39 169	-39 169
Annen driftsinntekt		446 058	523 543
Sum driftsinntekter		485 226	484 374
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-229 678	-229 679
Annen driftskostnad		-123 478	-109 964
Sum driftskostnader		-353 156	-339 643
Driftsresultat		132 070	144 731
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		3 575	3 724
Sum finansinntekter		3 575	3 724
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-153 503	-125 502
Sum finanskostnader		-153 503	-125 502
Netto finans		-149 928	-121 778
Resultat før skattekostnad		-17 858	22 953
Skattekostnad	3, 4	-72 033	-5 270
Årsresultat		-89 891	17 683
Overføringer			
Annen egenkapital		0	17 683
Udekket tap		-89 891	0
Sum overføringer		-89 891	17 683



NAMSOS BAR EIENDOM AS
919 179 694



Balanse pr. 31.12

EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	52 542
Sum immaterielle eiendeler		0	52 542
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 325 491	2 555 169
Sum varige driftsmidler		2 325 491	2 555 169
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	0	1 299
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 299
Sum anleggsmidler		2 325 491	2 609 010
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	48 961
Kortsiktige konsernfordringer	5	214 424	120 077
Andre kortsiktige fordringer	6	16 472	15 544
Sum fordringer		230 896	184 582
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		121 294	155 974
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 294	155 974
Sum omløpsmidler		352 190	340 556
SUM EIENDELER		2 677 681	2 949 566



NAMSOS BAR EIENDOM AS
919 179 694



Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-154 796	-64 905
Sum opptjent egenkapital		-154 796	-64 905
Sum egenkapital		245 204	335 095
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 316 479	2 490 465
Sum annen langsiktig gjeld		2 316 479	2 490 465
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 875	0
Betalbar skatt	3, 4	19 491	26 341
Skyldige offentlige avgifter		14 709	18 496
Kortsiktig konserngjeld	5	79 923	0
Annen kortsiktig gjeld		0	79 169
Sum kortsiktig gjeld		115 998	124 006
Sum gjeld		2 432 477	2 614 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 677 681	2 949 566

Geir Røv
styrets leder / daglig leder

Carl Anders Glastad
styremedlem



NAMSOS BAR EIENDOM AS
919 179 694



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



NAMSOS BAR EIENDOM AS
919 179 694



Note 1 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 588 722
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 588 722
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 263 231
Balanseført verdi per 31.12.	2 325 491
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	229 678

Note 3 - Spesifisering av skatt

	2022	2021
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	19 491	26 341
=/- Endringer i utsatt skattefordel	52 542	-21 071
Skattekostnad	72 033	5 270
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-17 858	22 953
Permanente forskjeller	467	1 002
+/- Endring i midlertidige forskjeller	105 987	95 776
Skattepliktig inntekt	88 596	119 731
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	19 491	26 341
Sum betalbar skatt i balansen	19 491	26 341

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	-238 826	-344 813	105 987
Netto forskjeller	-238 826	-344 813	105 987
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	238 826	344 813	-105 987
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %	-52 542	0	-52 542

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	134 501	120 077



NAMSOS BAR EIENDOM AS
919 179 694



Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	400 000	-64 905	335 095
Årsresultat	0	-89 891	-89 891
Egenkapital 31.12.2022	400 000	-154 796	245 204

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 500 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 316 479
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 325 491
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0