



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 726 688  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BUKKERÅKET 19 AS  
Forretningsadresse: Nygata 19A  
7014 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Rune Skjelvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		22 842	34 549
Sum kostnader		22 842	34 549
Driftsresultat		-22 842	-34 549
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-22 842	-34 549
Årsresultat	1	-22 842	-34 549
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-22 842	-34 549



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 437 495	1 437 495
Sum varige driftsmidler		1 437 495	1 437 495
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 437 495	1 437 495
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 057 946	241 928
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		37 231	60 458
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 231	60 458
Sum omløpsmidler		1 095 177	302 386
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 532 672</b>	<b>1 739 881</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	57 391	34 549
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-57 391</b>	<b>-34 549</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>-32 961</b>	<b>-10 119</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 562 000	1 750 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 562 000</b>	<b>1 750 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 633	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 633</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 565 633</b>	<b>1 750 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 532 672</b>	<b>1 739 881</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 353078

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 932 726 688  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BUKKERÅKET 19 AS  
Forretningsadresse: Nygata 19A  
7014 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Alf Rune Skjelvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 726 688  
BUKKERÅKET 19 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		22 842	34 549
Sum kostnader		22 842	34 549
Driftsresultat		-22 842	-34 549
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-22 842	-34 549
Årsresultat	1	-22 842	-34 549
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-22 842	-34 549



Organisasjonsnr: 932 726 688  
BUKKERÅKET 19 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 437 495	1 437 495
Sum varige driftsmidler		1 437 495	1 437 495
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 437 495	1 437 495
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
Varer		1 057 946	241 928
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		37 231	60 458
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 231	60 458
Sum omløpsmidler		1 095 177	302 386
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 532 672</b>	<b>1 739 881</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	57 391	34 549



Sum opptjent egenkapital		-57 391	-34 549
Sum egenkapital	2	-32 961	-10 119
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 562 000	1 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 562 000	1 750 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 633	0
Sum kortsiktig gjeld		3 633	0
Sum gjeld		2 565 633	1 750 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 532 672	1 739 881



Organisasjonsnr: 932 726 688  
BUKKERÅKET 19 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1437495.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1437495.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1437495.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

5

## Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Det er en total gjeld til selskapets aksjonærer på kr. 2 562 000,-.



Årsregnskap for  
**BUKKERÅKET 19 AS**

932726688

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



BUKKERÅKET 19 AS  
932 726 688

### Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-22 842	-34 549
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-22 842</b>	<b>-34 549</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 842</b>	<b>-34 549</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>-22 842</b>	<b>-34 549</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-22 842	-34 549
<b>Sum overføringer</b>	2	<b>-22 842</b>	<b>-34 549</b>



BUKKERÅKET 19 AS  
932 726 688

**Balanse**

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 437 495	1 437 495
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 437 495</b>	<b>1 437 495</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 437 495</b>	<b>1 437 495</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 057 946	241 928
<b>Sum varer</b>		<b>1 057 946</b>	<b>241 928</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		37 231	60 458
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>37 231</b>	<b>60 458</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 095 177</b>	<b>302 386</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 532 672</b>	<b>1 739 881</b>



BUKKERÅKET 19 AS  
932 726 688

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	-57 391	-34 549
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-57 391</b>	<b>-34 549</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>-32 961</b>	<b>-10 119</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 562 000	1 750 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 562 000</b>	<b>1 750 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 633	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 633</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 565 633</b>	<b>1 750 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 532 672</b>	<b>1 739 881</b>

TRONDHEIM, 19.03.2026

Jørund Gullikstad  
styrets leder

Alf Rune Skjelvik  
styremedlem / daglig leder



BUKKERÅKET 19 AS  
932 726 688

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives**

Selskapet drives fra dets registrerte kommune Trondheim. Arten av virksomheten er kjøp og salg av fast eiendom.

#### **Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### **Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

#### **Fortsatt drift**

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



BUKKERÅKET 19 AS  
932 726 688

## Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	-22 842	-34 549
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-22 842</b>	<b>-34 549</b>

## Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 570	-34 549	-10 119
Årsresultat	0	0	-22 842	-22 842
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-57 391</b>	<b>-32 961</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 437 495
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 437 495</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 437 495</b>

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Høiseth Gullikstad AS	150	50,00	Ordinære
Ars Holding AS	150	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100</b>	

### Mer om aksjer og aksjonærer

Aksjekapitalen i selskapet er tapt.

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Mer om gjeld

Det er en total gjeld til selskapets aksjonærer på kr. 2 562 000,-.