



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 944 580
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET BYHAVEN KRISTIANSAND
Forretningsadresse: Kristian IVs gate 21
4612 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Ahlbäck
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	5 856 340	5 700 610
Sum inntekter		5 856 340	5 700 610
Kostnader			
Lønnskostnad	4,6	342 300	234 721
Annen driftskostnad	3,5,7,8 ,9	5 522 396	5 640 429
Sum kostnader		5 864 696	5 875 150
Driftsresultat		-8 356	-174 539
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 351	1 581
Sum finansinntekter		5 351	1 581
Netto finans		5 351	1 581
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 005	-172 959
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 005	-172 959
Årsresultat	10	-3 005	-172 958
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	11	3 005	172 958
Sum overføringer og disponeringer		3 005	172 958



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	12	308 670	0
Sum varige driftsmidler		308 670	0
Sum anleggsmidler		308 670	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		436 780	693 803
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		416 557	523 440
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		416 557	523 440
Sum omløpsmidler	10	853 337	1 217 242
SUM EIENDELER		1 162 007	1 217 242
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		742 191	745 196
Sum egenkapital	11	742 191	745 196
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		386 994	398 268
Skyldige offentlige avgifter		0	101
Annen kortsiktig gjeld		32 823	73 677
Sum kortsiktig gjeld	10	419 817	472 046
Sum gjeld		419 817	472 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 162 007	1 217 242



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 553928

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 944 580
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET BYHAVEN KRISTIANSAND
Forretningsadresse: Kristian IVs gate 21
4612 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Ahlbäck
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Organisasjonsnr: 925 944 580
SAMEIET BYHAVEN KRISTIANSAND

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	5 856 340	5 700 610
Sum inntekter		5 856 340	5 700 610
Kostnader			
Lønnskostnad	4,6	342 300	234 721
Annen driftskostnad	3,5,7,8,9	5 522 396	5 640 429
Sum kostnader		5 864 696	5 875 150
Driftsresultat		-8 356	-174 539
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 351	1 581
Sum finansinntekter		5 351	1 581
Netto finans		5 351	1 581
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 005	-172 959
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 005	-172 959
Årsresultat	10	-3 005	-172 958
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	11	3 005	172 958
Sum overføringer og disponeringer		3 005	172 958



Organisasjonsnr: 925 944 580
SAMEIET BYHAVEN KRISTIANSAND

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	12	308 670	0
Sum varige driftsmidler		308 670	0
Sum anleggsmidler		308 670	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		436 780	693 803
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		416 557	523 440
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		416 557	523 440
Sum omløpsmidler	10	853 337	1 217 242
SUM EIENDELER		1 162 007	1 217 242
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		742 191	745 196
Sum egenkapital	11	742 191	745 196
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		386 994	398 268
Skyldige offentlige avgifter		0	101
Annen kortsiktig gjeld		32 823	73 677
Sum kortsiktig gjeld	10	419 817	472 046



Sum gjeld	419 817	472 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 162 007	1 217 242



Organisasjonsnr: 925 944 580
SAMEIET BYHAVEN KRISTIANSAND

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatrapport klient 268 SAMEIET BYHAVEN KRISTIANSAND

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Inntekter					
Inndekning av felleskostnader		3 390 000	3 391 900	3 390 000	3 390 000
Inndekning av kommunale avgifter		200 264	13 499	0	150 000
Innbetalt kabel TV/Internett		731 540	596 605	688 000	802 000
Inntekt garasjer		159 100	149 237	150 000	160 800
Andre leieinntekter	1	151 535	135 938	0	230 000
Oppvarming		1 139 024	1 346 129	2 100 000	1 330 000
Andre driftsinntekter	2	84 877	67 302	30 600	75 000
Sum inntekter		5 856 340	5 700 610	6 358 600	6 137 800
Driftskostnader					
Revisjonshonorar	3	12 500	12 500	13 000	13 000
Styrehonorar	4	300 000	200 000	200 000	400 000
Forretningsførerhonorar		191 966	180 403	190 000	195 000
Rådgivningstjenester	5	211 431	9 500	0	0
Vaktmestertjenester		154 332	204 483	385 000	150 000
Vakthold		0	18 625	20 000	20 000
Lønn	6	0	5 715	0	0
Arbeidsgiveravgift/ sos. kost.	6	42 300	29 006	28 200	56 400
Vedlikehold/serviceavtaler	7	1 117 135	977 481	1 291 900	1 329 400
Kabel-tv/Internett		753 230	505 798	688 000	802 000
Forsikring		439 977	338 447	355 000	470 000
Kommunale avgifter		275 901	681 020	600 000	315 000
Strøm		314 405	245 774	356 000	317 000
Oppvarming	8	1 739 892	2 168 713	2 100 000	1 780 000
Renhold, fellesareal		234 859	211 489	90 000	250 000
Verktøy, driftsmatriell, inventar		0	56 302	0	0
Kontorrekvisita, trykksaker		1 558	0	0	0
Telefon og porto		9 875	0	0	0
Andre driftsutgifter	9	65 335	29 894	41 500	40 000
Sum driftskostnader		5 864 696	5 875 148	6 358 600	6 137 800
Driftsresultat		-8 356	-174 539	0	0
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter		5 351	1 581	0	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		5 351	1 581	0	0
Årsresultat	10	-3 005	-172 958	0	0
Disponering av resultat					
Overføring til opptjent egenkapital	11	3 005	172 958	0	0
Sum disponering av resultat		3 005	172 958	0	0

SAMEIET BYHAVEN KRISTIANSAND



Balanserapport klient 268 SAMEIET BYHAVEN KRISTIANSAND

	Note	Beholdning pr. 31.12.23	Beholdning pr. 01.01.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Andre fellesanlegg	12	308 670	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		308 670	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		378 224	461 641
Til gode av forretningsfører		210	0
Forskuttering for andelseiere		0	16 284
Andre fordringer		58 346	215 878
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		416 557	523 440
Sum omløpsmidler	10	853 337	1 217 242
SUM EIENDELER		1 162 007	1 217 242

SAMEIET BYHAVEN KRISTIANSAND



Balanserapport klient 268 SAMEIET BYHAVEN KRISTIANSAND

	Note	Beholdning pr. 31.12.23	Beholdning pr. 01.01.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Oppjent egenkapital		745 196	745 196
Årets resultat		-3 005	0
Sum egenkapital	11	742 191	745 196
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		32 823	45 582
Gjeld til forretningsfører		0	9 830
Leverandørgjeld		386 994	398 268
Skyldig off. myndigheter		0	101
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		0	715
Annen kortsiktig gjeld		0	17 550
Sum kortsiktig gjeld	10	419 817	472 046
Sum gjeld		419 817	472 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 162 007	1 217 242

Sted: _____, dato: _____

Berit Ahlbäck
Styreleder

Isabella Sandra Biedrawa
Styremedlem

Mads Jørgen Hjetland Jørgensen
Styremedlem

Stein Bjarne Skaar
Styremedlem

SAMEIET BYHAVEN KRISTIANSAND



Noter 2023

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Inntekter

Inntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Korrigerings av tidligere års feil

Korreksjon av feil fra tidligere år korrigeres direkte mot egenkapitalen under forutsetning at feilkorreksjonen er vesentlig.

Note 1 - Andre leieinntekter

Andre leieinntekter gjelder viderefakturering service ventilasjon.

Note 2 - Andre driftsinntekter

Andre driftsinntekter består av
kr 83 510 ladestrøm til el-kjøretøy
kr 1 367 andre inntekter

Note 3 - Revisjonshonorar

	2023	2022
6700 REVISJON	12 500	12 500
Sum	12 500	12 500

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon. Beløp er inkl.mva.



Noter 2023

Note 4 - Styrehonorar

	2023	2022
5330 STYREHONORAR	300 000	200 000
Sum	300 000	200 000

Det har ikke vært utbetalt godtgjørelse til styret ut over styrehonorar.

Note 5 - Rådgivningstjenester

Rådgivningstjenester består i hovedsak av juridisk rådgivning og kostnader til takstmann.

Note 6 - Personalkostnader

	2023	2022
5000 LØNN	0	5 000
5150 OPPTJENTE FERIEPENGER	0	7 15
5400 ARBEIDSGIVERAVGIFT	42 300	28 905
5401 ARB.G.AVG.OPPARB.FERIEPENGER	0	101
Sum	42 300	34 721

Sameiet har ikke hatt ansatte i regnskapsperioden, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 7 - Vedlikehold

	2023	2022
6600 DIV. VEDLIKEHOLD BYGG	266 076	293 382
6601 VEDLIKEHOLD GARASJE	128 526	63 988
6603 VEDLIKEHOLD VVS	74 300	60 020
6604 VEDLIKEHOLD ELEKTRO	0	49 592
6605 HAGE 2. ETASJE	121 755	139 750
6608 SERVICE/VEDLIKEHOLD HEIS	94 651	52 760
6614 EGENANDEL SKADER	40 049	10 000
6616 SERVICE/VEDLIKEHOLD BRANNSIKRING/ALARMER	146 239	72 252
6618 VEDL./SERVICEAVTALER FJERNVARME	97 039	90 862
6629 SERVICE/VEDLIKEHOLD VENTILASJON	148 501	138 750
6647 LADEANLEGG EL-KJØRETØY	0	6 125
Sum	1 117 135	977 481

Note 8 - Oppvarming

Oppvarmingskostnad som er ført i resultatregnskapet er den reelle kostnad til kraftleverandør og inntekt som kommer frem i resultatregnskap er avregning som er foretatt. Forbruk som ikke er avregnet er varmetap, samt oppvarmingskostnad til fellesareal.



Noter 2023

Note 9 - Andre driftsutgifter

	2023	2022
6390 KOSTNADER FELLESAREALER INNV.	1 250	3 207
7430 GAVER, IKKE FRADRAGSBERETTIGET	0	625
7710 KOSTNADER VEDR.STYRET	6 952	7 795
7720 GENERALFORSAMLING	14 199	9 500
7770 BANKOMKOSTNINGER	14 570	14 850
7771 BANKOMKOSTNINGER KLARE	4 200	0
7790 ANDRE KOSTNADER	24 164	-6 083
Sum	65 335	29 894



Noter 2023

Note 10 - Disponible midler

	2023	2022
A. Disponible midler IB	745 196	1 122 644
Årets resultat	-3 005	-172 958
Kjøp / salg anleggsmidler	-308 670	0
B. Årets endringer i disponible midler	-311 675	-172 958
C. Disponible midler UB	433 521	745 196
Omløpsmidler	853 337	1 217 242
- Kortsiktig gjeld	419 817	472 046
Disponible midler 31.12	433 521	745 196

Note 11 - Egenkapital

	2023	2022
Annen egenkapital 01.01	745 196	1 122 644
Årets resultat	-3 005	-172 958
Sum egenkapital 31.12	742 191	745 196

Korrigerings av tidligere års feil:

Sameiet har i 2023 korrigeret tidligere års feil med totalt kr 460 490. Årsaken til dette var at det var periodisert inn at fjernkjøling skulle avregnes mot næringslokalene. I 2023 er det besluttet at det ikke vil bli foretatt noen avregning mot næringslokalene ut over det som allerede er avregnet. Det var foretatt en avsetning i regnskapet i 2021 med kr 204 490, samt en tilsvarende avsetning i 2022 med kr 256 000,-. Feilen er vesentlig og er ført direkte mot annen egenkapital 1 januar 2023 med kr 460 490,-. Sammenligningstallene er omarbeidet som følge av dette.

Følgende endringer er foretatt i forbindelse med omarbeiding av sammenligningstallene

Resultatregnskapet			
	2022	Korrigerings	2023
Andre driftsinntekter	323 302	-256 000	67 302
Driftsresultatet	81 461	-256 000	174 539
Årsresultat	83 042	-256 000	172 958
Overført til annen EK	83 042	-256 000	172 958

Balanse

Annen EK	1 205 686	-460 490	745 196
Andre fordringer	676 368	-460 490	215 878

SAMEIET BYHAVEN KRISTIANSAND



Noter 2023

Note 12 - Anleggsmidler

	Parkeringsplass MC
Anskaffelseskost pr.01.01 :	0
Årets tilgang :	308 670
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	308 670
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	308 670
Anskaffelsesår :	2023
Antatt levetid i år :	

I desember 2023 kjøpte sameiet MC-plass nr.2 i Byhaven, fra Byhaven Holding AS. Kjøpet av parkeringsplassen, kr 308 670 inkl omkostninger, er aktivert i balansen.



Resultat og balanse med noter for SAMEIET BYHAVEN KRISTIANSAND.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For SAMEIET BYHAVEN KRISTIANSAND

Styreleder	Berit Ahlbäck (sign.)	03.06.2024
Styremedlem	Stein Bjarne Skaar (sign.)	30.05.2024
Styremedlem	Isabella Sandra Biedrawa (sign.)	03.06.2024
Styremedlem	Mads Jørgen Hjetland Jørgensen (sign.)	31.05.2024



Til årsmøte i Sameiet Byhaven Kristiansand

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Byhaven Kristiansand som består av balanserapport per 31. desember 2023, resultatrapport for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 04. juni 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Reidar Henriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning 268

Signers:

Name	Method	Date
Henriksen, Reidar	BANKID	2024-06-04 09:20

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.