



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 392 374
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOGNHALLENE AS
Forretningsadresse: Ole Deviks vei 38
0668 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arne Rosvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 689	281 898
Annen driftsinntekt		7 090 324	7 490 802
Sum inntekter		7 106 013	7 772 700
Kostnader			
Varekostnad		15 848	1 798
Avskrivning	5	231 404	231 711
Annen driftskostnad	2	2 055 355	2 823 549
Sum kostnader		2 302 607	3 057 058
Driftsresultat		4 803 406	4 715 642
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		155	1 169
Annen finansinntekt		18 191	17 527
Sum finansinntekter		18 346	18 696
Annen rentekostnad	2	400 824	506 884
Annen finanskostnad		24 738	24 739
Sum finanskostnader		425 562	531 623
Netto finans		-407 216	-512 927
Ordinært resultat før skattekostnad		4 396 190	4 202 715
Skattekostnad på ordinært resultat	8	968 415	702 532
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 427 775	3 500 183
Årsresultat		3 427 775	3 500 183
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	9	-2 000 000	-2 500 000
Konsernbidrag	8		-1 014 502
Overføring til/fra annen egenkapital	9	-1 427 775	14 319
Sum overføringer og disponeringer		-3 427 775	-3 500 183



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	15 420	13 343
Sum immaterielle eiendeler		15 420	13 343
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	6 183 937	13 329 031
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	589 884	597 470
Sum varige driftsmidler		6 773 821	13 926 501
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		184 000
Lån til foretak i samme konsern	6		16 392 832
Investeringer i tilknyttet selskap	3	701 907	726 645
Investeringer i aksjer og andeler	9		3 000 000
Andre fordringer	6	18 635 830	1 565 000
Sum finansielle anleggsmidler		19 337 737	21 868 477
Sum anleggsmidler		26 126 978	35 808 321
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	319 887	666 971
Andre fordringer	6	1 061 165	1 646 324
Sum fordringer		1 381 052	2 313 295
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 302 972	738 329
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 302 972	738 329
Sum omløpsmidler		2 684 024	3 051 624
SUM EIENDELER		28 811 002	38 859 945



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7/9	2 575 070	3 675 000
Sum innskutt egenkapital		2 575 070	3 675 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	650 443	7 941 014
Sum opptjent egenkapital	9	650 443	7 941 014
Sum egenkapital		3 225 513	11 616 014
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	20 481 700	21 017 180
Øvrig langsiktig gjeld	6	915 267	1 160 967
Sum annen langsiktig gjeld		21 396 967	22 178 147
Sum langsiktig gjeld		21 396 967	22 178 147
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		352 539	434 066
Betalbar skatt		970 492	692 377
Skyldige offentlige avgifter			81 426
Annen kortsiktig gjeld		2 865 491	3 857 915
Sum kortsiktig gjeld		4 188 522	5 065 784
Sum gjeld		25 585 489	27 243 931
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 811 002	38 859 945



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 843039

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 392 374
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOGNHALLENE AS
Forretningsadresse: Ole Deviks vei 38
0668 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arne Rosvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 392 374
VOGNHALLENE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 689	281 898
Annen driftsinntekt		7 090 324	7 490 802
Sum inntekter		7 106 013	7 772 700
Kostnader			
Varekostnad		15 848	1 798
Avskrivning	5	231 404	231 711
Annen driftskostnad	2	2 055 355	2 823 549
Sum kostnader		2 302 607	3 057 058
Driftsresultat		4 803 406	4 715 642
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		155	1 169
Annen finansinntekt		18 191	17 527
Sum finansinntekter		18 346	18 696
Annen rentekostnad	2	400 824	506 884
Annen finanskostnad		24 738	24 739
Sum finanskostnader		425 562	531 623
Netto finans		-407 216	-512 927
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		4 396 190	4 202 715
Skattekostnad på ordinært resultat	8	968 415	702 532
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 427 775	3 500 183
Årsresultat		3 427 775	3 500 183
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	9	-2 000 000	-2 500 000
Konsernbidrag	8		-1 014 502
Overføring til/fra annen egenkapital	9	-1 427 775	14 319
Sum overføringer og disponeringer		-3 427 775	-3 500 183



Organisasjonsnr: 917 392 374
VOGNHALLENE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	15 420	13 343
Sum immaterielle eiendeler		15 420	13 343
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	6 183 937	13 329 031
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	589 884	597 470
Sum varige driftsmidler		6 773 821	13 926 501
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		184 000
Lån til foretak i samme konsern	6		16 392 832
Investeringer i tilknyttet selskap	3	701 907	726 645
Investeringer i aksjer og andeler	9		3 000 000
Andre fordringer	6	18 635 830	1 565 000
Sum finansielle anleggsmidler		19 337 737	21 868 477
Sum anleggsmidler		26 126 978	35 808 321
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	319 887	666 971
Andre fordringer	6	1 061 165	1 646 324
Sum fordringer		1 381 052	2 313 295
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 302 972	738 329
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 302 972	738 329
Sum omløpsmidler		2 684 024	3 051 624
SUM EIENDELER		28 811 002	38 859 945
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7/9	2 575 070	3 675 000
Sum innskutt egenkapital		2 575 070	3 675 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	650 443	7 941 014
Sum opptjent egenkapital	9	650 443	7 941 014
Sum egenkapital		3 225 513	11 616 014
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	20 481 700	21 017 180
Øvrig langsiktig gjeld	6	915 267	1 160 967
Sum annen langsiktig gjeld		21 396 967	22 178 147
Sum langsiktig gjeld		21 396 967	22 178 147
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		352 539	434 066
Betalbar skatt		970 492	692 377
Skyldige offentlige avgifter			81 426
Annen kortsiktig gjeld		2 865 491	3 857 915
Sum kortsiktig gjeld		4 188 522	5 065 784
Sum gjeld		25 585 489	27 243 931
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 811 002	38 859 945



Organisasjonsnr: 917 392 374
VOGNHALLENE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
7/9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	257507.00	10.00	2575070.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
TWN Holding AS	52920.00	20.55%	
Ante 1 AS	32181.00	12.50%	
Marni AS	32181.00	12.50%	
Ante 3 AS	108044.00	41.95%	
Ante 4 AS	32181.00	12.50%	

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	257507.00	100.00%

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16477.00	7488.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25900.00	

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42377.00	7488.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Vognhallene AS Resultatregnskap 2021

RESULTATREGNSKAP	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		15 689	281 898
Annen driftsinntekt		7 090 324	7 490 802
Sum driftsinntekter		7 106 013	7 772 700
Driftskostnader			
Varekostnad		15 848	1 798
Avskrivning	5	231 404	231 711
Annen driftskostnad	2	2 055 355	2 823 549
Sum driftskostnader		2 302 607	3 057 058
DRIFTSRESULTAT		4 803 406	4 715 642
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		155	1 169
Annen finansinntekt		18 191	17 527
Sum finansinntekter		18 346	18 696
Annen rentekostnad	2	400 824	506 884
Annen finanskostnad	3	24 738	24 739
Sum finanskostnader		425 562	531 623
Netto finansposter		-407 216	-512 927
Ordinært resultat før skattekostnad		4 396 190	4 202 715
Skattekostnad på ordinært resultat	8	968 415	702 532
ÅRSRESULTAT		3 427 775	3 500 183
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	9	-2 000 000	-2 500 000
Konsernbidrag	8	0	-1 014 502
Overføring fra annen egenkapital	9	-1 427 775	14 319
Sum overføringer og disponeringer		-3 427 775	-3 500 183

Org. nr. 917 392 374



Vognhallene AS Balanse 31.12.2021

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	15 420	13 343
Sum immaterielle eiendeler		15 420	13 343
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	6 183 937	13 329 031
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	589 884	597 470
Sum varige driftsmidler		6 773 821	13 926 501
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	0	184 000
Lån til foretak i samme konsern	6	0	16 392 832
Investeringer i tilknyttet selskap	3	701 907	726 645
Investeringer i aksjer og andeler	10	0	3 000 000
Andre fordringer	6	18 635 830	1 565 000
Sum finansielle anleggsmidler		19 337 737	21 868 477
Sum anleggsmidler		26 126 978	35 808 321
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	6	319 887	666 971
Andre fordringer	6	1 061 165	1 646 324
Sum fordringer		1 381 052	2 313 295
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 302 972	738 329
Sum omløpsmidler		2 684 024	3 051 624
SUM EIENDELER		28 811 002	38 859 945

Org.nr. 917 392 374

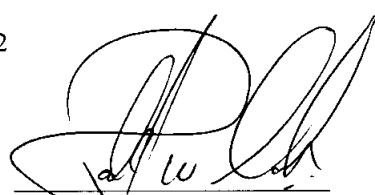


Vognhallene AS
Balanse 31.12.2021

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7/9	2 575 070	3 675 000
Sum innskutt egenkapital		2 575 070	3 675 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	650 443	7 941 014
Sum opptjent egenkapital		650 443	7 941 014
Sum egenkapital		3 225 513	11 616 014
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	20 481 700	21 017 180
Øvrig langsiktig gjeld	6	915 267	1 160 967
Sum annen langsiktig gjeld		21 396 967	22 178 147
Sum langsiktig gjeld		21 396 967	22 178 147
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		352 539	434 066
Betalbar skatt		970 492	692 377
Skyldig offentlige avgifter		0	81 426
Annen kortsiktig gjeld		2 865 491	3 857 915
Sum kortsiktig gjeld		4 188 522	5 065 784
Sum gjeld		25 585 489	27 243 931
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 811 002	38 859 945

Oslo, 30. juni 2022

Terje Wiggo Nielsen
Daglig leder, styreleder



Tollef Wiggo Nielsen
Styremedlem



VOGNHALLENE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNING AV PRINSIPPENDRINGER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter perioden betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

NOTE 2 – SAMMENSLÅTTE POSTER

Posten annen driftskostnad er slått sammen av:	2021	2020
Kostnader lokaler	÷ 53 700	274 718
Verktøy/inventar ikke aktiveringspliktig	1 490	3 985
Reparasjon og vedlikehold	648 500	362 627
Honorarer	1 122 949	1 513 648
Kontorkostnad	12 389	48 202
Kostnader transportmidler	12 320	67 655

Org.nr. 917 392 374



VOGNHALLENE AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Forsikring	77 844	140 166
Annen kostnad	233 563	255 500
Tap på fordringer	0	157 048
Sum andre administrasjonskostnader	2 055 355	2 823 549

Posten rentekostnader er slått sammen av:	2021	2020
Pantegjeldsrenter	400 636	506 068
Annen rentekostnad	188	816
Sum	400 824	506 884

NOTE 3 – KONSERN, TILKNYTTET SELSKAP M.V.

Selskapet har eierandeler i følgende deltakerlignede selskaper:	Forretnings kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
			100 %	100 %
Sameiet P-hus Karenslyst Allé	Oslo	3,077 %	22 812 045	÷ 803 999

Investeringene i deltakerlignede selskap er regnskapsført etter egenkapitalmetoden. Inntektsført resultat består av andel av ordinært resultat for de enkelte selskap.

NOTE 4 – ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE M.V.

Det er ikke betalt lønn eller styrehonorar i 2021. Selskapet har derfor ingen OTP-ordning.

Det er i 2021 kostnadsført kr 7 487,50,- i revisjonshonorar.

NOTE 5 – VARIGE DRIFTSMIDLER

	Maskiner/ Biler etc.	Forretnings gårder	Boliger	Tomter/ Ikke avskrivbare driftsmidler	Bygnings messige anlegg
Anskaffelseskost 1.1.	1 256 534	11 353 065	7 270 476	1 365 000	2 388 828
Tilgang	0	350 000	0	0	0
Avgang	0	0	7 270 476	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 256 534	11 703 065	0	1 365 000	2 388 828
Akkumulerte ordinære avskrivninger	1 231 650	5 603 356	0	0	2 354 600
Nedskrivninger	0	750 000	0	0	0
Bokført verdi 31.12.	24 884	5 349 709	0	1 365 000	34 228
Ordinære avskrivninger	6 786	213 809	0	0	10 809
Avskrivningssats	20%	2%			10%

Org.nr. 917 392 374



VOGNHALLENE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 6 – FORDRINGER/LANGSIKTIG GJELD / PANTSTILLELSER OG GARANTIER

Fordringer som forfaller senere enn etter ett år etter regnskapsårets slutt	2021
Lån Grønsand Låve AS	15 728 330
Lån Vollebråten AS	1 400 000
Grønsand Låve AS	165 000
TWN Holding AS	1 342 500
Vognhallene 2 AS – fisjonmellomværende	883 186

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2021	
Gjeld til kredittinstitusjoner	Handelsbanken	17 804 300

Pantstillelser og lignende	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stilt som sikkerhet	Balanseført verdi pant
Gjeld til kredittinstitusjoner	20 481 700	Tomter, bygninger	6 183 937

Kundefordringer er vurdert til pålydende med fradrag for avsetning for fremtidig tap. Det er ikke konstatert tap på kundefordringer i 2021 tilsvarende for 2020 var kr 157 048,-. Det er ikke avsatt til fremtidig tap på fordringer hverken i 2021 eller i 2020.

NOTE 7 – ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE M.V.

Selskapets aksjekapital på kr 2 575 070 består av 257 507 aksjer hver pålydende kr 10.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel
TWN Holding AS	20,55 % Daglig leder og styreformann
Ante 1 AS	12,50 %
Marni AS	12,50 %
Ante 3 AS	41,95 %
Ante 4 AS	12,50 %

NOTE 8 – SKATTEKOSTNAD

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	970 492
Endring utsatt skatt	-2 077
Netto skattekostnad	968 415

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Resultat før skatt	4 396 190
Permanente forskjeller	5 697
Midlertidige forskjeller	9 441
Grunnlag betalbar skatt	4 411 328

Org.nr. 917 392 374



VOGNHALLENE AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Midlertidige forskjeller:

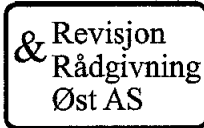
Utsatt skatt:	31.12.	01.01	Endring
Netto grunnlag	-70 090	-60 649	-9 441
Utsatt skatt, 22 % / 23 %	-15 420	-13 343	-2 077

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

NOTE 9 – EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	SUM
IB 01.01	3 675 000	7 941 014	11 616 014
Fisjon	-1 099 930	-8 718 346	-9 818 276
Årets resultat		3 427 775	3 427 775
Avsatt utbytte		-2 000 000	-2 000 000
Pr. 31.12.	2 575 070	650 443	3 225 513

Org.nr. 917 392 374



Til generalforsamlingen i Vognhallene AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Vognhallene AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 427 775. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

Grunnlag for konklusjonen

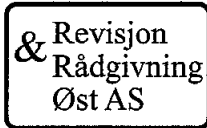
Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Dokumentnummer: 117774, YNMTA, EKCCO, TICMFC, AKRER, 05077



Side 2
Vognhallene AS
Uavhengig revisors beretning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Gjøvik, 29.07.2022
Revisjon & Rådgivning Øst AS

Øyvind Steien
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Steien

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-2762059

IP: 193.214.xxx.xxx

2022-07-29 09:58:46 UTC



Dokumentnummer: 11770.Y01M10.FK000.T01M10.HK000.00000

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>