



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 310 188
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAIHAN HOLDING AS
Forretningsadresse: Aukeveien 78
3472 BØDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zolteqar Abdulaziz Azizi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3	3 018	
Sum kostnader		3 018	
Driftsresultat		-3 018	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		480 254	397 807
Annen renteinntekt			9
Sum finansinntekter		480 254	397 816
Annen rentekostnad		157 448	214 848
Sum finanskostnader		157 448	214 848
Netto finans		322 806	182 968
Ordinært resultat før skattekostnad		319 788	182 968
Skattekostnad på ordinært resultat	4	40 236	40 253
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	279 552	142 715
Årsresultat	5	279 552	142 715
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-167 574
Annen egenkapital	5	279 552	310 289
Sum overføringer og disponeringer		279 552	142 715



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Investering i annet foretak i samme konsern	6	5 000 000	5 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000 000	5 000 000
Sum anleggsmidler		5 000 000	5 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			875
Konsernfordringer		480 254	
Sum fordringer		480 254	875
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	12 220	288
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 220	288
Sum omløpsmidler		492 474	1 163
SUM EIENDELER		5 492 474	5 001 163
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 000 aksjer à kr 100,00)	5, 8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	5	386 329	106 777
Sum opptjent egenkapital		386 329	106 777
Sum egenkapital	5	586 329	306 777
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 537 645	3 718 694
Sum annen langsiktig gjeld		3 537 645	3 718 694
Sum langsiktig gjeld		3 537 645	3 718 694
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	70 353	30 117
Kortsiktig konserngjeld	10	1 266 000	896 573
Annen kortsiktig gjeld		32 147	49 002
Sum kortsiktig gjeld		1 368 500	975 692
Sum gjeld		4 906 145	4 694 386
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 492 474	5 001 163



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 186802

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 310 188
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAIHAN HOLDING AS
Forretningsadresse: Aukeveien 78
3472 BØDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zolteqar Abdulaziz Azizi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@breg.no Internett: www.breg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonnr: 921 310 188
KAIHAN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3	3 018	
Sum kostnader		3 018	
Driftøresultat			
		-3 018	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		480 254	397 807
Annen renteinntekt			9
Sum finansinntekter		480 254	397 816
Annen rentekostnad		157 448	214 848
Sum finanskostnader		157 448	214 848
Netto finans		322 806	182 968
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	40 236	40 253
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	279 552	142 715
Årsresultat	5	279 552	142 715
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-167 574
Annen egenkapital	5	279 552	310 289
Sum overføringer og disponeringer		279 552	142 715



Organisasjonsnr: 921 310 188
KAIHAN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		0	
Investering i annet foretak i samme konsern	6	5 000 000	5 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000 000	5 000 000
Sum anleggsmidler		5 000 000	5 000 000

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer			875
Konsernfordringer		480 254	
Sum fordringer		480 254	875

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	12 220	288
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 220	288
Sum omløpsmidler		492 474	1 163
SUM EIENDELER		5 492 474	5 001 163

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (2 000 aksjer à kr 100,00)	5, 8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	386 329	106 777
Sum opptjent egenkapital		386 329	106 777

Sum egenkapital	5	586 329	306 777
------------------------	----------	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	3 537 645	3 718 694
Sum annen langsiktig gjeld		3 537 645	3 718 694
Sum langsiktig gjeld		3 537 645	3 718 694
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	70 353	30 117
Kortsiktig konserngjeld	10	1 266 000	896 573
Annen kortsiktig gjeld		32 147	49 002
Sum kortsiktig gjeld		1 368 500	975 692
Sum gjeld		4 906 145	4 694 386
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 492 474	5 001 163



Organisasjonnr: 921 310 188
KAIHAN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2000.00	100.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Abdulaziz Azizi, Zoltegar	2000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2000.00	100.00%

Foretaket har 2 000 aksjer, pålydende kr 100 noe som gir en samlet aksjekapital på kr 200 000. Foretakets aksjer er fordelt på 1 aksjeklasse. Selskapets eier har ingen ledende verv i selskapet.

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note



3

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

10

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

**KAIHAN HOLDING AS
3472 BØDALEN**

Innhold

**Resultatregnskap
Balanse
Noter
Årsberetning**

Utarbeidet av:
Safe Accounting
Gamle Leirdalsvei 16
1081 OSLO
Org.nr. 994469665

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør

Resultatregnskap for 2020
KAIHAN HOLDING AS

	Note	2020	2019
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad	1, 2, 3	(3 018)	0
Sum driftskostnader		(3 018)	0
Driftsresultat		(3 018)	0
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		480 254	397 807
Annen renteinntekt		0	9
Sum finansinntekter		480 254	397 816
Annen rentekostnad		(157 448)	(214 848)
Sum finanskostnader		(157 448)	(214 848)
Netto finans		322 806	182 968
Ordinært resultat før skattekostnad		319 788	182 968
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(40 236)	(40 253)
Ordinært resultat	5	279 552	142 715
Årsresultat	5	279 552	142 715
Overføringer			
Udekket tap		0	(167 574)
Annen egenkapital	5	279 552	310 289
Sum		279 552	142 715

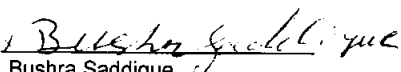
Balanse pr. 31. desember 2020
 KAIHAN HOLDING AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	6	5 000 000	5 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000 000	5 000 000
Sum anleggsmidler		5 000 000	5 000 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		0	875
Konsernfordringer		480 254	0
Sum fordringer		480 254	875
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	12 220	288
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 220	288
Sum omløpsmidler		492 474	1 163
Sum eiendeler		5 492 474	5 001 163

Balanse pr. 31. desember 2020
 KAIHAN HOLDING AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 000 aksjer à kr 100,00)	5, 8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	386 329	106 777
Udekket tap	5	0	0
Sum opptjent egenkapital		386 329	106 777
Sum egenkapital	5	586 329	306 777
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 537 645	3 718 694
Sum annen langsiktig gjeld		3 537 645	3 718 694
Sum langsiktig gjeld		3 537 645	3 718 694
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	70 353	30 117
Kortsiktig konserngjeld	10	1 266 000	896 573
Annen kortsiktig gjeld		32 147	49 002
Sum kortsiktig gjeld		1 368 500	975 692
Sum gjeld		4 906 145	4 694 386
Sum egenkapital og gjeld		5 492 474	5 001 163

Asker 02.03,2021


 Bushra Saddique
 Styrets leder / Daglig leder

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 4 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	319 788	182 968
Konsernbidrag	480 254	397 807
+/- Permanente forskjeller	(480 254)	(397 807)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(46 074)
Årets skattegrunnlag	319 788	136 894
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	70 353	30 117
Sum	70 353	30 117
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(30 117)	
+/- Endring i utsatt skatt		10 136
Skattekostnad i resultatregnskapet	40 236	40 253
Betalbar skatt i skattekostnad	70 353	30 117
Betalbar skatt i balansen	70 353	30 117

Note 5 - Egenkapital

Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	200 000	106 777	306 777
Årets resultat		279 552	279 552
Egenkapital 31.12.2020	200 000	386 329	586 329

Note 6 - Investering i annet foretak i samme konsern

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
Friskus Eiendom AS	Asker	100	1 179 769	374 598

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	2 000	100,00	200 000,00
Sum	2 000		200 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Abdulaziz Azizi, Zoltegar	2 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	2 000	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Foretaket har 2 000 aksjer, pålydende kr 100 noe som gir en samlet aksjekapital på kr 200 000.

Foretakets aksjer er fordelt på 1 aksjeklasse.

Selskapets eier har ingen ledende verv i selskapet.

Note 9 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 537 645	3 718 649
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	3 537 645	3 718 649
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 057 569	3 057 569
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	3 057 569	3 057 569

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen verdi.

Eiendommen eies av datterselskapet Friskus Eiendom AS.

Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Styreprotokoll – KAIHAN HOLDING AS

Sted: Aukeveien 78, 3472 Bødalen

Dato: 02.03.2021

Kl.: KL 1000

Tilstede var:

Bushra Saddique (Styreleder)

Styret var dermed vedtaksført.

Til behandling forelå:

1. Forslag til årsregnskap

Administrasjonens forslag til årsregnskap ble gjennomgått. Alle spørsmål som ble stilt, ble besvart uten at det fremkom innvendinger fra styret.

2. Forslag til disponering av årets resultat, herunder utbytte

Styret diskuterte det fremlagte forslaget fra administrasjonen til disponering av årets resultat, herunder utbytte. Styrets godkjente det fremlagte forslaget til disponering av årets resultat.

3. Godkjenning av årsregnskap

Deretter vedtok styret enstemmig det fremlagte årsregnskap.

4. Innkalling til ordinær generalforsamling

Styret besluttet å fremlegge årsregnskap og årsberetning for generalforsamlingen. Styret vedtok å gi styreleder fullmakt å innkalle til ordinær generalforsamling.

5. Eventuelt

Det forelå ikke saker til behandling under dette punktet.

Bødalen , 02/03-2021

Bushra Saddique
Styreleder

KAIHAN HOLDING AS**Generalforsamlingsprotokoll**

Generalforsamlingen ble avholdt den 02 mars 2021 i Asker.

Tilstede var Zolteqar Abdulaziz Azizi. 2 000 av selskapets totale 2 000 aksjer var representert.

Til behandling foreslå:

- 1) Valg av møteleder
Zolteqar Abdulaziz Azizi ble valgt til å lede møtet.
- 2) Godkjenning av innkalling
Det fremkom ingen bemerkninger til innkallelsen, og denne ble således godkjent.
- 3) Godkjenning av styres forslag til årsregnskap
Styres forslag til årsregnskap ble gjennomgått.
Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Disponering av årets resultat ble vedtatt i overensstemmelse med styrets forslag.

Asker, 02 mars 2021

Zolteqar Abdulaziz Azizi