



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 018 184
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IVERSEN LL
Forretningsadresse: c/o Iversenbygget
Grova 35
5600 NORHEIMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gerd Anja Kjosås Kaldestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		362 091	356 081
Annen driftsinntekt		12 955	48 502
Sum inntekter		375 046	404 583
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	1	2 380	123
Annen driftskostnad	2	162 037	131 456
Sum kostnader		164 417	131 579
Driftsresultat		210 629	273 004
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		132 920	129 357
Annen renteinntekt		5 699	4 390
Sum finansinntekter		138 619	133 747
Rentekostnad til foretak i samme konsern		13 037	10 442
Annen rentekostnad		216 921	154 219
Sum finanskostnader		229 958	164 661
Netto finans		-91 339	-30 914
Ordinært resultat før skattekostnad		119 290	242 090
Skattekostnad på resultat	3	26 486	53 258
Ordinært resultat etter skattekostnad		92 804	188 832
Årsresultat		92 804	188 832
Årsresultat etter minoritetsinteresser		92 804	188 832
Totalresultat		92 804	188 832
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			17 446



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		92 804	171 386
Sum overføringer og disponeringer		92 804	188 832



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	573 700	517 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		573 700	517 600
Sum anleggsmidler		573 700	517 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		100 927	91 082
Konsernfordringer		4 552 463	4 441 910
Sum fordringer		4 653 390	4 532 992
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		182 889	134 899
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		182 889	134 899
Sum omløpsmidler		4 836 279	4 667 891
SUM EIENDELER		5 409 979	5 185 491
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		463 871	463 871
Sum innskutt egenkapital		563 871	563 871



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		767 923	675 119
Sum opptjent egenkapital		767 923	675 119
Sum egenkapital		1 331 794	1 238 990
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	95 727	94 292
Sum avsetninger for forpliktelser		95 727	94 292
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 261 000	3 261 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 261 000	3 261 000
Sum langsiktig gjeld		3 356 727	3 355 292
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81 537	759
Betalbar skatt	3	25 052	47 646
Skyldige offentlige avgifter		43 805	13 587
Skyldig konsernbidrag			22 367
Annen kortsiktig gjeld		571 064	506 850
Sum kortsiktig gjeld		721 458	591 209
Sum gjeld		4 078 185	3 946 501
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 409 979	5 185 491
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	4	3 261 000	3 261 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 621082

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 018 184
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IVERSEN LL
Forretningsadresse: c/o Iversenbygget
Grova 35
5600 NORHEIMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gerd Anja Kjosås Kaldestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 913 018 184
IVERSEN LL

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		362 091	356 081
Annen driftsinntekt		12 955	48 502
Sum inntekter		375 046	404 583
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	1	2 380	123
Annen driftskostnad	2	162 037	131 456
Sum kostnader		164 417	131 579
Driftsresultat		210 629	273 004
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		132 920	129 357
Annen renteinntekt		5 699	4 390
Sum finansinntekter		138 619	133 747
Rentekostnad til foretak i samme konsern		13 037	10 442
Annen rentekostnad		216 921	154 219
Sum finanskostnader		229 958	164 661
Netto finans		-91 339	-30 914
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	26 486	53 258
Ordinært resultat etter skattekostnad		92 804	188 832
Årsresultat		92 804	188 832
Årsresultat etter minoritetsinteresser		92 804	188 832
Totalresultat		92 804	188 832
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			17 446
Avsatt til annen egenkapital		92 804	171 386
Sum overføringer og disponeringer		92 804	188 832



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	95 727	94 292
Sum avsetninger for forpliktelseser		95 727	94 292
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 261 000	3 261 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 261 000	3 261 000
Sum langsiktig gjeld		3 356 727	3 355 292
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81 537	759
Betalbar skatt	3	25 052	47 646
Skyldige offentlige avgifter		43 805	13 587
Skyldig konsernbidrag			22 367
Annen kortsiktig gjeld		571 064	506 850
Sum kortsiktig gjeld		721 458	591 209
Sum gjeld		4 078 185	3 946 501
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 409 979	5 185 491
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	4	3 261 000	3 261 000



Organisasjonsnr: 913 018 184
IVERSEN LL

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

IVERSEN L/L

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 018 184



Resultatregnskap			
IVERSEN L/L			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		362 091	356 081
Annen driftsinntekt		12 955	48 502
Sum driftsinntekter		<u>375 046</u>	<u>404 583</u>
Avskrivning på driftsmidler	1	2 380	123
Annen driftskostnad	2	162 037	131 456
Sum driftskostnader		<u>164 417</u>	<u>131 579</u>
Driftsresultat		<u>210 629</u>	<u>273 004</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		132 920	129 357
Annen renteinntekt		5 699	4 390
Rentekostnad til foretak i samme konsern		13 037	10 442
Annen rentekostnad		216 921	154 219
Resultat av finansposter		<u>-91 339</u>	<u>-30 914</u>
Resultat før skattekostnad		119 290	242 090
Skattekostnad på resultat	3	26 486	53 258
Resultat		<u>92 804</u>	<u>188 832</u>
Årsresultat		<u>92 804</u>	<u>188 832</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	17 446
Avsatt til annen egenkapital		92 804	171 386
Sum overføringer		<u>92 804</u>	<u>188 832</u>



Balanse			
IVERSEN L/L			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	573 700	517 600
Sum varige driftsmidler		<u>573 700</u>	<u>517 600</u>
Sum anleggsmidler		<u>573 700</u>	<u>517 600</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		100 927	91 082
Fordring på selskap i samme konsern		4 552 463	4 441 910
Sum fordringer		<u>4 653 390</u>	<u>4 532 992</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>182 889</u>	<u>134 899</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 836 279</u>	<u>4 667 891</u>
Sum eiendeler		<u>5 409 979</u>	<u>5 185 491</u>
IVERSEN L/L		Side 3	



Balanse			
IVERSEN L/L			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		463 871	463 871
Sum innskutt egenkapital		<u>563 871</u>	<u>563 871</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		767 923	675 119
Sum opptjent egenkapital		<u>767 923</u>	<u>675 119</u>
Sum egenkapital		<u>1 331 794</u>	<u>1 238 990</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	95 727	94 292
Sum avsetning for forpliktelser		<u>95 727</u>	<u>94 292</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 261 000	3 261 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 261 000</u>	<u>3 261 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81 537	759
Betalbar skatt	3	25 052	47 646
Skyldige offentlige avgifter		43 805	13 587
Skyldig konsernbidrag		0	22 367
Annen kortsiktig gjeld		571 064	506 850
Sum kortsiktig gjeld		<u>721 458</u>	<u>591 209</u>
Sum gjeld		<u>4 078 185</u>	<u>3 946 501</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>5 409 979</u>	<u>5 185 491</u>
Pantstillelser	4	3 261 000	3 261 000
Norheimsund Styret i IVERSEN L/L			
<u>Gerd Anja Kjosås Kaldestad</u> Styrets leder			
IVERSEN L/L		Side 4	



Noter til årsregnskapet

IVERSEN L/L

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 1 Anleggsmidler

	Maskiner/ Inventar	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	22 193	302 473	15 000	339 666
+ Oppskrivning pr. 01.01.23		515 000	485 000	1 000 000
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		58 480		58 480
= Anskaffelseskost 31.12.23	22 193	875 953	500 000	1 398 146
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	22 193	802 253		824 446
= Bokført verdi 31.12.23	0	73 700	500 000	573 700
Årets ordinære avskrivninger		2 380		2 380
Økonomisk levetid	7 år	10-25 år		

IVERSEN L/L



Noter til årsregnskapet IVERSEN L/L
--

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ikke utbetalt lønn til ledende personer i selskapet i 2023.
Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	25 051	52 567
Endring i utsatt skattefordel	1 435	691
Skattekostnad ordinært resultat	26 486	53 258

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	119 290	242 090
Permanente forskjeller	1 105	-12
Endring i midlertidige forskjeller	-6 524	-3 140
Avgitt konsernbidrag	0	-22 367
Skattepliktig inntekt	113 871	216 571

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	25 052	52 567
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-4 921
Sum betalbar skatt i balansen	25 052	47 646

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	435 123	428 599	-6 524
Sum	435 123	428 599	-6 524
Grunnlag for utsatt skatt	435 123	428 599	-6 524
Utsatt skatt (22 %)	95 727	94 292	-1 435

Note 4 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 261 000
Sum	3 261 000

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	573 700
--	----------------

IVERSEN L/L



Noter til årsregnskapet

IVERSEN L/L

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i IVERSEN L/L pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	40	2 500,0	100 000
Sum	40		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
RONJA HOLDING AS	40	100,0	100,0

IVERSEN L/L