



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 317 567
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONTRAST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hovedgata 29
4900 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Byvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		190 236	32 388
Annen driftsinntekt		0	-698
Sum inntekter		190 236	31 690
Kostnader			
Varekostnad		2 310	0
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		93 100	93 100
Annen driftskostnad		144 387	144 586
Sum kostnader		239 798	237 686
Driftsresultat		-49 561	-205 996
Annen rentekostnad		194 771	166 008
Annen finanskostnad		0	2 500
Sum finanskostnader		194 771	168 508
Netto finans		-194 771	-168 508
Resultat før skattekostnad		-244 333	-374 504
Skattekostnad		-304 250	0
Årsresultat		59 917	-374 504
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		59 917	-374 504
Sum overføringer og disponeringer		59 917	-374 504



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		304 250	
Sum immaterielle eiendeler		304 250	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 472 602	1 565 702
Sum varige driftsmidler		1 472 602	1 565 702
Sum anleggsmidler		1 776 852	1 565 702
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		45 813	3 338
Sum fordringer		45 813	3 338
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 285	20 719
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 285	20 719
Sum omløpsmidler		49 098	24 057
SUM EIENDELER		1 825 950	1 589 759
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		1 148 236	1 208 153
Sum opptjent egenkapital		-1 148 236	-1 208 153
Sum egenkapital		-1 048 236	-1 108 153
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 485 000	2 485 000
Øvrig langsiktig gjeld		288 600	143 151
Sum annen langsiktig gjeld		2 773 600	2 628 151
Sum langsiktig gjeld		2 773 600	2 628 151
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 374	15 758
Skyldige offentlige avgifter		3 719	5 183
Annen kortsiktig gjeld		57 491	48 821
Sum kortsiktig gjeld		100 585	69 761
Sum gjeld		2 874 185	2 697 912
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 825 950	1 589 759



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 419356

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 317 567
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONTRAST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hovedgata 29
4900 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Byvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025



Organisasjonsnr: 995 317 567
KONTRAST EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		190 236	32 388
Annen driftsinntekt		0	-698
Sum inntekter		190 236	31 690
Kostnader			
Varekostnad		2 310	0
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		93 100	93 100
Annen driftskostnad		144 387	144 586
Sum kostnader		239 798	237 686
Driftsresultat		-49 561	-205 996
Annen rentekostnad		194 771	166 008
Annen finanskostnad		0	2 500
Sum finanskostnader		194 771	168 508
Netto finans		-194 771	-168 508
Resultat før skattekostnad		-244 333	-374 504
Skattekostnad		-304 250	0
Årsresultat		59 917	-374 504
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		59 917	-374 504
Sum overføringer og disponeringer		59 917	-374 504



Organisasjonsnr: 995 317 567
KONTRAST EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 304 250

Sum immaterielle eiendeler 304 250

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

1 472 602

1 565 702

Sum varige driftsmidler

1 472 602

1 565 702

Sum anleggsmidler

1 776 852

1 565 702

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

45 813

3 338

Sum fordringer

45 813

3 338

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

3 285

20 719

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

3 285

20 719

Sum omløpsmidler

49 098

24 057

SUM EIENDELER

1 825 950

1 589 759

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

1 148 236

1 208 153

Sum opptjent egenkapital

-1 148 236

-1 208 153

Sum egenkapital

-1 048 236

-1 108 153

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 485 000	2 485 000
Øvrig langsiktig gjeld	288 600	143 151
Sum annen langsiktig gjeld	2 773 600	2 628 151
Sum langsiktig gjeld	2 773 600	2 628 151
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	39 374	15 758
Skyldige offentlige avgifter	3 719	5 183
Annen kortsiktig gjeld	57 491	48 821
Sum kortsiktig gjeld	100 585	69 761
Sum gjeld	2 874 185	2 697 912
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 825 950	1 589 759



Organisasjonsnr: 995 317 567
KONTRAST EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

