



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	981 482 859
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RØST BRYGGEHOTELL AS
Forretningsadresse:	8064 RØST

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	JOHANSEN GEIR BØRRE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 220 720	4 244 520
Annen driftsinntekt			63 571
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 220 720</b>	<b>4 308 091</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 102 342	1 084 727
Lønnskostnad	1	2 009 260	1 832 926
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	248 489	240 389
Annen driftskostnad		1 169 586	1 112 401
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 529 677</b>	<b>4 270 444</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-308 957</b>	<b>37 647</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			365
Annen finansinntekt		9 074	9 130
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 074</b>	<b>9 495</b>
Annen rentekostnad		40 264	59 277
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>40 264</b>	<b>59 277</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-31 190</b>	<b>-49 782</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-340 148</b>	<b>-12 135</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-340 148</b>	<b>-12 135</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-340 148</b>	<b>-12 135</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-340 148</b>	<b>-12 135</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-340 148</b>	<b>-12 135</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Udekket tap		-340 148	-12 135
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-340 148</b>	<b>-12 135</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 817 855	2 045 544
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	173 178	165 819
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 5	<b>1 991 033</b>	<b>2 211 363</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 991 033</b>	<b>2 211 363</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>75 425</b>	<b>47 543</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		58 200	57 223
Andre kortsiktige fordringer		59 030	97 214
<b>Sum fordringer</b>		<b>117 230</b>	<b>154 437</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 792	94 195
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>47 792</b>	<b>94 195</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>240 448</b>	<b>296 175</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 231 481</b>	<b>2 507 538</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 266 285	1 266 285
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 266 285</b>	<b>1 266 285</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		431 696	91 548
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-431 696</b>	<b>-91 548</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>834 589</b>	<b>1 174 737</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		405 994	521 998
Øvrig langsiktig gjeld		582 100	571 666
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>988 094</b>	<b>1 093 664</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>988 094</b>	<b>1 093 664</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		21 730	
Leverandørgjeld		100 241	95 471
Skyldig offentlige avgifter		65 573	26 668
Annen kortsiktig gjeld		221 254	116 998
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>408 798</b>	<b>239 137</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 396 891</b>	<b>1 332 801</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 231 481</b>	<b>2 507 538</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 405741

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 482 859  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØST BRYGGEHOTELL AS  
8064 RØST

#### Regnskapsår

Årsregnskapsperiode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JOHANSEN GEIR BØRRE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2024



Organisasjonsnr: 981 482 859  
RØST BRYGGEHOTELL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 220 720	4 244 520
Annen driftsinntekt			63 571
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 220 720</b>	<b>4 308 091</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 102 342	1 084 727
Lønnskostnad	1	2 009 260	1 832 926
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	248 489	240 389
Annen driftskostnad		1 169 586	1 112 401
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 529 677</b>	<b>4 270 444</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-308 957</b>	<b>37 647</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			365
Annen finansinntekt		9 074	9 130
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 074</b>	<b>9 495</b>
Annen rentekostnad		40 264	59 277
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>40 264</b>	<b>59 277</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-31 190</b>	<b>-49 782</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
skattekostnad	3	-340 148	-12 135
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-340 148</b>	<b>-12 135</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-340 148</b>	<b>-12 135</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-340 148</b>	<b>-12 135</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-340 148</b>	<b>-12 135</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-340 148	-12 135
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-340 148</b>	<b>-12 135</b>



Organisasjonsnr: 981 482 859  
RØST BRYGGEHOTELL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	1 817 855	2 045 544
--------------	---	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	173 178	165 819
-----------	---	---------	---------

Sum varige driftsmidler	2, 5	1 991 033	2 211 363
-------------------------	------	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		1 991 033	2 211 363
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer		75 425	47 543
-----------	--	--------	--------

##### Fordringer

Kundefordringer		58 200	57 223
-----------------	--	--------	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		59 030	97 214
------------	--	--------	--------

Sum fordringer		117 230	154 437
----------------	--	---------	---------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		47 792	94 195
----	--	--------	--------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		47 792	94 195
-----------------------	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		240 448	296 175
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		2 231 481	2 507 538
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	1 266 285	1 266 285
--------------	---	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		1 266 285	1 266 285
--------------------------	--	-----------	-----------

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		431 696	91 548
-------------	--	---------	--------

Sum opptjent egenkapital		-431 696	-91 548
--------------------------	--	----------	---------

Sum egenkapital	4	834 589	1 174 737
-----------------	---	---------	-----------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	405 994	521 998
Øvrig langsiktig gjeld	582 100	571 666
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>988 094</b>	<b>1 093 664</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>988 094</b>	<b>1 093 664</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	21 730	
Leverandørgjeld	100 241	95 471
Skyldig offentlige avgifter	65 573	26 668
Annen kortsiktig gjeld	221 254	116 998
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>408 798</b>	<b>239 137</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 396 891</b>	<b>1 332 801</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 231 481</b>	<b>2 507 538</b>



Organisasjonsnr: 981 482 859  
RØST BRYGGEHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

Antall årsverk i regnskapsåret  
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Røst Bryggethotell AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 981 482 859



### RESULTATREGNSKAP

#### RØST BRYGGEHOTELL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		4 220 720	4 244 520
Annen driftsinntekt		0	63 571
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 220 720</b>	<b>4 308 091</b>
Varekostnad		1 102 342	1 084 727
Lønnskostnad	1	2 009 260	1 832 926
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	248 489	240 389
Annen driftskostnad		1 169 586	1 112 401
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 529 677</b>	<b>4 270 444</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-308 957</b>	<b>37 647</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	365
Annen finansinntekt		9 074	9 130
Annen rentekostnad		40 264	59 277
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-31 190</b>	<b>-49 782</b>
Resultat før skattekostnad	3	-340 148	-12 135
<b>Resultat</b>		<b>-340 148</b>	<b>-12 135</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-340 148</b>	<b>-12 135</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		340 148	12 135
<b>Sum overføringer</b>		<b>-340 148</b>	<b>-12 135</b>



### BALANSE

#### RØST BRYGGEHOTELL AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 817 855	2 045 544
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	173 178	165 819
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 5</b>	<b>1 991 033</b>	<b>2 211 363</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 991 033</b>	<b>2 211 363</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		75 425	47 543
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		58 200	57 223
Andre kortsiktige fordringer		59 030	97 214
<b>Sum fordringer</b>		<b>117 230</b>	<b>154 437</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 792	94 195
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>240 448</b>	<b>296 175</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 231 481</b>	<b>2 507 538</b>



## BALANSE

### RØST BRYGGEHOTELL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	1 266 285	1 266 285
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 266 285</b>	<b>1 266 285</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-431 696	-91 548
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-431 696</b>	<b>-91 548</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>834 589</b>	<b>1 174 737</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		405 994	521 998
Øvrig langsiktig gjeld		582 100	571 666
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>988 094</b>	<b>1 093 664</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		21 730	0
Leverandørgjeld		100 241	95 471
Skyldig offentlige avgifter		65 573	26 668
Annen kortsiktig gjeld		221 254	116 998
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>408 798</b>	<b>239 137</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 396 891</b>	<b>1 332 801</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 231 481</b>	<b>2 507 538</b>

Røst, 07.05.2024  
Styret i Røst Bryggehotei AS

JOHANSEN GEIR BØRRE  
styreleder

JOHANSEN TORE IVAR  
styremedlem



RØST BRYGGEHOTELL AS NOTER

981 482 859

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	1 911 766	1 721 201
Arbeidsgiveravgift	97 494	87 781
Andre ytelser	0	23 944
<b>Sum</b>	<b>2 009 260</b>	<b>1 832 926</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 4 årsverk.

RØST BRYGGEHOTELL AS

SIDE 5



RØST BRYGGEHOTELL AS NOTER

981 482 859

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 529 879	45 000	212 612	3 787 490
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			28 159	28 159
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>3 529 879</b>	<b>45 000</b>	<b>240 771</b>	<b>3 815 650</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 712 023	10 100	102 493	1 824 616
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>1 817 856</b>	<b>34 900</b>	<b>138 278</b>	<b>1 991 034</b>
Årets ordinære avskrivninger	227 689	4 500	16 300	248 489
Økonomisk levetid	0 år	10 år	5-15 år	



### RØST BRYGGEHOTELL AS NOTER

981 482 859

#### Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-340 148	-12 135
Permanente forskjeller	3 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	59 003	89 379
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-77 244
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-278 145</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-1 497 172	-1 390 788	106 384
Varebeholdning	47 543	0	-47 543
Fordringer	-4 205	-4 044	161
<b>Sum</b>	<b>-1 453 834</b>	<b>-1 394 831</b>	<b>59 003</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-967 926	-689 781	278 145
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 421 760	2 084 613	-337 148
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2022	1 266 285	0	-91 548	0	1 174 737
Årets resultat				-340 148	-340 148
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>1 266 285</b>	<b>0</b>	<b>-91 548</b>	<b>-340 148</b>	<b>834 589</b>



**RØST BRYGGEHOTELL AS NOTER** **981 482 859**

**Note 5 Pantstillelser og garantier**

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-405 994	0
<b>Sum</b>	<b>-405 994</b>	<b>0</b>

**Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler**

Tomter, bygninger og kai	400 066	627 755
Driftsmindler	67 819	75 219
<b>Sum</b>	<b>467 885</b>	<b>702 974</b>

Av langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner er all gjeld forfalt innen 5 år etter regnskapsårets slutt.

Røst Bryggehotell AS har i tillegg et lån som ikke er sikret med pant:

Lån fra Johansens Næringspark AS kr 582 099,-

-



## RØST BRYGGEHOTELL AS NOTER

981 482 859

### Note 6 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I RØST BRYGGEHOTELL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	6 177	205,0	1 266 285
<b>Sum</b>	<b>6 177</b>		<b>1 266 285</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JOHANSEN IRENE L	5 777	93,5	93,5
JOHANSEN GEIR BØRRE	200	3,2	3,2
JOHANSEN TORE IVAR	200	3,2	3,2
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>6 177</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
JOHANSEN IRENE L	Daglig leder	5 777
JOHANSEN TORE IVAR	styremedlem	200
JOHANSEN GEIR BØRRE	styreleder	200
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>6 177</b>



# Årsregnskap 2023

## Røst Bryggethotell AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 981 482 859



### RESULTATREGNSKAP

#### RØST BRYGGEHOTELL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		4 220 720	4 244 520
Annen driftsinntekt		0	63 571
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 220 720</b>	<b>4 308 091</b>
Varekostnad		1 102 342	1 084 727
Lønnskostnad	1	2 009 260	1 832 926
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	248 489	240 389
Annen driftskostnad		1 169 586	1 112 401
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 529 677</b>	<b>4 270 444</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-308 957</b>	<b>37 647</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	365
Annen finansinntekt		9 074	9 130
Annen rentekostnad		40 264	59 277
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-31 190</b>	<b>-49 782</b>
Resultat før skattekostnad	3	-340 148	-12 135
<b>Resultat</b>		<b>-340 148</b>	<b>-12 135</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-340 148</b>	<b>-12 135</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		340 148	12 135
<b>Sum overføringer</b>		<b>-340 148</b>	<b>-12 135</b>



### BALANSE

#### RØST BRYGGEHOTELL AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 817 855	2 045 544
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	173 178	165 819
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 5</b>	<b>1 991 033</b>	<b>2 211 363</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 991 033</b>	<b>2 211 363</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		75 425	47 543
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		58 200	57 223
Andre kortsiktige fordringer		59 030	97 214
<b>Sum fordringer</b>		<b>117 230</b>	<b>154 437</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 792	94 195
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>240 448</b>	<b>296 175</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 231 481</b>	<b>2 507 538</b>



## BALANSE

### RØST BRYGGEHOTELL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	1 266 285	1 266 285
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>1 266 285</strong>	<strong>1 266 285</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-431 696	-91 548
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-431 696</strong>	<strong>-91 548</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>834 589</strong>	<strong>1 174 737</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		405 994	521 998
Øvrig langsiktig gjeld		582 100	571 666
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>988 094</strong>	<strong>1 093 664</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		21 730	0
Leverandørgjeld		100 241	95 471
Skyldig offentlige avgifter		65 573	26 668
Annen kortsiktig gjeld		221 254	116 998
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>408 798</strong>	<strong>239 137</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 396 891</strong>	<strong>1 332 801</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>2 231 481</strong>	<strong>2 507 538</strong>

Røst, 07.05.2024  
Styret i Røst Bryggehotell AS

JOHANSEN GEIR BØRRE  
styreleder

JOHANSEN TORE IVAR  
styremedlem



RØST BRYGGEHOTELL AS NOTER

981 482 859

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	1 911 766	1 721 201
Arbeidsgiveravgift	97 494	87 781
Andre ytelser	0	23 944
<b>Sum</b>	<b>2 009 260</b>	<b>1 832 926</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 4 årsverk.

RØST BRYGGEHOTELL AS

SIDE 5



## RØST BRYGGEHOTELL AS NOTER

981 482 859

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 529 879	45 000	212 612	3 787 490
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			28 159	28 159
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>3 529 879</b>	<b>45 000</b>	<b>240 771</b>	<b>3 815 650</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 712 023	10 100	102 493	1 824 616
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>1 817 856</b>	<b>34 900</b>	<b>138 278</b>	<b>1 991 034</b>
Årets ordinære avskrivninger	227 689	4 500	16 300	248 489
Økonomisk levetid	0 år	10 år	5-15 år	



### RØST BRYGGEHOTELL AS NOTER

981 482 859

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-340 148	-12 135
Permanente forskjeller	3 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	59 003	89 379
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-77 244
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-278 145</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 497 172	-1 390 788	106 384
Varebeholdning	47 543	0	-47 543
Fordringer	-4 205	-4 044	161
<b>Sum</b>	<b>-1 453 834</b>	<b>-1 394 831</b>	<b>59 003</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-967 926	-689 781	278 145
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 421 760	2 084 613	-337 148
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	1 266 285	0	-91 548	0	1 174 737
Årets resultat				-340 148	-340 148
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>1 266 285</b>	<b>0</b>	<b>-91 548</b>	<b>-340 148</b>	<b>834 589</b>



**RØST BRYGGEHOTELL AS NOTER** **981 482 859**

**Note 5 Pantstillelser og garantier**

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-405 994	0
<b>Sum</b>	<b>-405 994</b>	<b>0</b>

**Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler**

Tomter, bygninger og kai	400 066	627 755
Driftsmindler	67 819	75 219
<b>Sum</b>	<b>467 885</b>	<b>702 974</b>

Av langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner er all gjeld forfalt innen 5 år etter regnskapsårets slutt.

Røst BryggehoteLL AS har i tillegg et lån som ikke er sikret med pant:

Lån fra Johansens Næringspark AS kr 582 099,-

-



## RØST BRYGGEHOTELL AS NOTER

981 482 859

### Note 6 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I RØST BRYGGEHOTELL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	6 177	205,0	1 266 285
<b>Sum</b>	<b>6 177</b>		<b>1 266 285</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JOHANSEN IRENE L	5 777	93,5	93,5
JOHANSEN GEIR BØRRE	200	3,2	3,2
JOHANSEN TORE IVAR	200	3,2	3,2
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>6 177</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
JOHANSEN IRENE L	Daglig leder	5 777
JOHANSEN TORE IVAR	styremedlem	200
JOHANSEN GEIR BØRRE	styreleder	200
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>6 177</b>