



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 153 718  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET BRUNHOLMGATA 1 A-C  
Forretningsadresse: c/o Økonomibyrået  
Brunholmgata 2  
6004 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peder Eilev Gjørde Ryste  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen inntekt		22 000	
Felleskostnader akonto		1 130 004	1 130 004
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 152 004</b>	<b>1 130 004</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	26 424	27 384
Annen driftskostnad	5	888 478	944 847
<b>Sum kostnader</b>	5	<b>914 902</b>	<b>972 231</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>237 102</b>	<b>157 773</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		195	544
Annen finansinntekt		8 885	8 596
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 080</b>	<b>9 140</b>
Annen rentekostnad			1 203
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>1 203</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 080</b>	<b>7 937</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>246 182</b>	<b>165 710</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>246 182</b>	<b>165 710</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>246 182</b>	<b>165 710</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>246 182</b>	<b>165 710</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>246 182</b>	<b>165 710</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført vedlikeholdsfond		83 593	165 710
Overføres sameierne		162 589	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>246 182</b>	<b>165 710</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1		
Andre kortsiktige fordringer	2	87 498	
Krav på innbetaling av selskapskapital		22 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>109 498</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 070 949	932 310
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 070 949</b>	<b>932 310</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 180 446</b>	<b>932 310</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 180 446</b>	<b>932 310</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Vedlikeholdsfond	6	532 157	765 717
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>532 157</b>	<b>765 717</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>532 157</b>	<b>765 717</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		110 738	119 761
Annen kortsiktig gjeld	3	537 551	46 831
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>648 289</b>	<b>166 592</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>648 289</b>	<b>166 592</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 180 446</b>	<b>932 310</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 661758

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 153 718  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET BRUNHOLMGATA 1 A-C  
Forretningsadresse: c/o Økonomibyrået  
Brunholmgata 2  
6004 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peder Eilev Gjørde Ryste  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.09.2021



Organisasjonsnr: 995 153 718  
SAMEIET BRUNHOLMGATA 1 A-C

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen inntekt		22 000	
Felleskostnader akonto		1 130 004	1 130 004
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 152 004</b>	<b>1 130 004</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	26 424	27 384
Annen driftskostnad	5	888 478	944 847
<b>Sum kostnader</b>	<b>5</b>	<b>914 902</b>	<b>972 231</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>237 102</b>	<b>157 773</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		195	544
Annen finansinntekt		8 885	8 596
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 080</b>	<b>9 140</b>
Annen rentekostnad			1 203
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>1 203</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 080</b>	<b>7 937</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>246 182</b>	<b>165 710</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>246 182</b>	<b>165 710</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>246 182</b>	<b>165 710</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>246 182</b>	<b>165 710</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>246 182</b>	<b>165 710</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført vedlikeholdsfond		83 593	165 710
Overføres sameierne		162 589	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>6</b>	<b>246 182</b>	<b>165 710</b>



Organisasjonsnr: 995 153 718  
SAMEIET BRUNHOLMGATA 1 A-C

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**

**Sum anleggsmidler** **0** **0**

**Omløpsmidler**  
**Varer**

#### **Fordringer**

Kundefordringer **1**  
Andre kortsiktige  
fordringer **2** **87 498**  
Krav på innbetaling av  
selskapskapital **22 000**  
**Sum fordringer** **109 498**

**Bankinnskudd, kontanter  
og lignende**

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. **1 070 949** **932 310**  
**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende** **1 070 949** **932 310**

**Sum omløpsmidler** **1 180 446** **932 310**

**SUM EIENDELER** **1 180 446** **932 310**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### **Egenkapital**

**Innskutt egenkapital**

**Opptjent egenkapital**  
Vedlikeholdsfond **6** **532 157** **765 717**  
**Sum opptjent egenkapital** **532 157** **765 717**

**Sum egenkapital** **532 157** **765 717**

**Sum langsiktig gjeld** **0** **0**

#### **Kortsiktig gjeld**

Leverandørgjeld **110 738** **119 761**  
Annen kortsiktig gjeld **3** **537 551** **46 831**  
**Sum kortsiktig gjeld** **648 289** **166 592**

**Sum gjeld** **648 289** **166 592**



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 180 446

932 310



Organisasjonsnr: 995 153 718  
SAMEIET BRUNHOLMGATA 1 A-C

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

DaaeGården, NO-6010 Ålesund  
Langelandsvegen 1, NO-6010 Ålesund

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til Sameiemøte i Sameiet Brunholmgtata 1 A-C

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Brunholmgtata 1 A-C som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike sameiets eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll;



Building a better  
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av sameiets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Ålesund, 27. mai 2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Kristian Framstad  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: TSM81-XA2HX-1TH12-48WXC-XWZH2-POGB5



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kristian Framstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5993-4-1626283

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-05-27 14:02:51Z



Penneo Dokumentnøkkel: T8M81-XA2HX-1TH12-48WYO-XWZH2-P6GB5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap 2020**  
**Sameiet Brunholmgata 1 A-c**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 995 153 718



### RESULTATREGNSKAP

#### SAMEIET BRUNHOLMGATA 1 A-C

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen inntekt		22 000	0
Felleskostnader akonto		1 130 004	1 130 004
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 152 004</b>	<b>1 130 004</b>
Lønnskostnad	4	26 424	27 384
Annen driftskostnad	5	888 478	944 847
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>5</b>	<b>914 902</b>	<b>972 231</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>237 102</b>	<b>157 773</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		195	544
Annen finansinntekt		8 885	8 596
Annen rentekostnad		0	1 203
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>9 080</b>	<b>7 937</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		246 182	165 710
<b>Ordinært resultat</b>		<b>246 182</b>	<b>165 710</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>246 182</b>	<b>165 710</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført vedlikeholdsfond		83 593	165 710
Overføres sameierne		-162 589	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>6</b>	<b>246 182</b>	<b>165 710</b>



### BALANSE

#### SAMEIET BRUNHOLMGATA 1 A-C

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	87 498	0
Krav på innbetaling til fond		22 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>109 498</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 070 949	932 310
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 180 446</b>	<b>932 310</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 180 446</b>	<b>932 310</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Vedlikeholdsfond	6	532 157	765 717
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>532 157</b>	<b>765 717</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>532 157</b>	<b>765 717</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		110 738	119 761
Annen kortsiktig gjeld	3	537 551	46 831
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>648 289</b>	<b>166 592</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>648 289</b>	<b>166 592</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 180 446</b>	<b>932 310</b>

Ålesund, 25.05.2021  
Styret i Sameiet Brunholmgata 1 A-c

\_\_\_\_\_  
Børge Wiig  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Marius Tryggestad Ryste  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Peder Eilev Gjærde Ryste  
styreleder



## REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifisering av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper, og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare kostnadsføres.

### Inntekter

Inntektsføring av felleskostnader skjer etter hvert som de påløper.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### NOTE 1 KUNDEFORDRINGER

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### NOTE 2 ANDRE KORTSIKTIGE FORDRINGER

	2020	2019
Forskuddsbetalte kostnader (forsikring, vaktavt.)	87 498	0
<b>Sum</b>	<b>87 498</b>	<b>0</b>

#### NOTE 3 ANNEN KORTSIKTIG GJELD

	2020	2019
Forskuddsbetalte felleskostnader	1 635	20 657
Påløpne kostnader (strøm, revisjon, forvaltning, VA)	56 174	26 174
For mye innbetalt FK betales tilbake til sameiere i A og C	162 589	0
Utbetales fra fond iht. vedtekter	317 153	0
<b>Sum</b>	<b>537 551</b>	<b>46 831</b>

#### NOTE 4 LØNN

	2020	2019
Styrehonorar	24 000	24 000
Arbeidsgiveravgift	3 384	3 384
Redusert 4% aga pga Coronatiltak	-960	0
<b>Sum</b>	<b>26 424</b>	<b>27 384</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 23 781.



## NOTE 5 ANDRE DRIFTSKOSTNADER

	2020	2019
Renhold	62 121	69 155
Renovasjon	87 867	39 693
Vann/Kloakk	201 731	144 203
Strøm	62 580	96 665
Vedlikehold	49 078	187 834
Regnskapsføring	102 109	77 092
Forvaltningshonorar	94 580	90 630
Revisjon	23 781	17 938
Vaktmester	63 984	63 250
Andre kostnader	17 895	991
Kabel-TV	41 916	80 205
Forsikring	76 076	72 528
Bankomkostninger	4 761	4 664
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>888 478</b>	<b>944 847</b>

## Spesifikasjon av driftskostnader

	2020	2019
Lønnskostnad	26 424	27 384
Andre driftskostnader	888 478	944 847
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>914 902</b>	<b>972 231</b>

## NOTE 6 ÅRSRESULTAT

	2020	2019
<b>Vedlikeholdsfond 1.1</b>	<b>765 717</b>	<b>600 007</b>
Årets resultat	246 182	165 710
Overføres sameierne	-162 589	0
Utbetales fra fond iht. vedtekter	-317 153	0
<b>Vedlikeholdsfond 31.12.</b>	<b>532 157</b>	<b>765 717</b>