



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 145 256
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGEÅSEN FYSIKALSKE INSTITUTT
HOLDING AS
Forretningsadresse: Buervegen 18
3711 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Willem Dirk Udo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	16 953	6 507
Sum kostnader		16 953	6 507
Driftsresultat		-16 953	-6 507
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		891 499	675 000
Annen finansinntekt		12 258	
Sum finansinntekter		903 757	675 000
Annen finanskostnad		886 481	600 061
Sum finanskostnader		886 481	600 061
Netto finans		17 276	74 939
Ordinært resultat før skattekostnad		323	68 432
Skattekostnad på ordinært resultat	3		-133 441
Ordinært resultat etter skattekostnad		323	201 873
Årsresultat		323	201 873
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		323	201 873
Sum overføringer og disponeringer		323	201 873



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	19 628 589	19 628 589
Sum finansielle anleggsmidler		19 628 589	19 628 589
Sum anleggsmidler		19 628 589	19 628 589
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		891 499	
Sum fordringer		891 499	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 048 506	1 283 026
Sum omløpsmidler		1 940 005	1 283 026
SUM EIENDELER		21 568 594	20 911 615
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 499 400	1 499 400
Overkurs		489 445	489 445
Sum innskutt egenkapital		1 988 845	1 988 845
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		624 229	623 906
Sum opptjent egenkapital		624 229	623 906



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		2 613 074	2 612 751
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 009 922	14 795 226
Øvrig langsiktig gjeld	5, 5	400 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		14 409 922	15 295 226
Sum langsiktig gjeld		14 409 922	15 295 226
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97	
Betalbar skatt	3	1	15 059
Annen kortsiktig gjeld	5	4 545 500	2 988 579
Sum kortsiktig gjeld		4 545 598	3 003 638
Sum gjeld		18 955 520	18 298 864
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 568 594	20 911 615



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 578454

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 145 256
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGEÅSEN FYSIKALSKE INSTITUTT
HOLDING AS
Forretningsadresse: Buervegen 18
3711 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Willem Dirk Udo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 145 256
BORGEÅSEN FYSIKALSKE INSTITUTT
HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	16 953	6 507
Sum kostnader		16 953	6 507
Driftsresultat		-16 953	-6 507
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		891 499	675 000
Annen finansinntekt		12 258	
Sum finansinntekter		903 757	675 000
Annen finanskostnad		886 481	600 061
Sum finanskostnader		886 481	600 061
Netto finans		17 276	74 939
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	323	68 432
Ordinært resultat etter skattekostnad		323	201 873
Årsresultat		323	201 873
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		323	201 873
Sum overføringer og disponeringer		323	201 873



Øvrig langsiktig gjeld	5, 5	400 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		14 409 922	15 295 226
Sum langsiktig gjeld		14 409 922	15 295 226
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97	
Betalbar skatt	3	1	15 059
Annen kortsiktig gjeld	5	4 545 500	2 988 579
Sum kortsiktig gjeld		4 545 598	3 003 638
Sum gjeld		18 955 520	18 298 864
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 568 594	20 911 615



BORGEÅSEN FYSIKALSKE INSTITUTT HOLDING AS

Org.nr: 920 145 256

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0,2 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte utover daglig leder som ikke har tatt ut lønn eller annen godtgjørelse.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	323
Permanente forskjeller	-323
Resultatført konsernbidrag	-891 499
Alminnelig inntekt	-891 499
Mottatt konsernbidrag	891 499
Årets skattegrunnlag	0

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2023
22% skatt av resultat før skatt	71
Permanente forskjeller (22%)	-71

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 100% av Borgeåsen Fysikalske Institutt Eiendom AS (org.nr. 920 044 816) og Borgeåsen II AS (org.nr. 994 677 640). Datterselskapene er lokalisert i Skien. Begge selskapene eier og driver fast eiendom med følgende resultat og egenkapital for 2023:

	Overskudd 2023	Bokført egenkapital 31.12.2023
Borgeåsen Fysik. Institutt Eiendom AS	317 530	2 502 680
Borgeåsen II AS	747 500	4 238 959

Note 5 - Gjeld



BORGEÅSEN FYSIKALSKE INSTITUTT HOLDING AS

Org.nr: 920 145 256

Noter til regnskapet for 2023

	Avsetning for forpliktelser	Annen langsiktig gjeld	Kortsiktig gjeld
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt		10 084 922	
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende i sikkerhet i eiendeler		14 409 922	
Balanseført verdi av pantsatte aksjer i datterselskap		19 628 589	

Mer om gjeld

Annen kortsiktig gjeld er kr 4 545 500,- hvorav kr 4 494 421,- er gjeld til selskap i samme konsern.