



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 895 295 272  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: L.G EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Stavsjøvegen 23  
7550 HOMMELVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Gaustad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 637 544	1 977 380
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 637 544</b>	<b>1 977 380</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av varige driftsmidler	4	950 587	929 700
Annen driftskostnad		600 291	556 912
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 550 878</b>	<b>1 486 612</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>86 666</b>	<b>490 768</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		84	7
Annen finansinntekt			70
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>84</b>	<b>77</b>
Annen rentekostnad		531 275	609 676
Annen finanskostnad			2 903
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>531 275</b>	<b>612 579</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-531 191</b>	<b>-612 501</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-444 525</b>	<b>-121 733</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-97 796	-26 781
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	7, 9	<b>-346 729</b>	<b>-94 952</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-346 729</b>	<b>-94 952</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-346 729</b>	<b>-94 952</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-346 729</b>	<b>-94 952</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-346 729	-94 952
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-346 729</b>	<b>-94 952</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 3	1 146 825	1 049 029
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 146 825</b>	<b>1 049 029</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4, 5	14 825 824	15 719 824
Maskiner og anlegg	1, 4	69 646	64 716
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4	272 132	94 838
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 167 602</b>	<b>15 879 378</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	1, 6	262 541	262 541
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>262 541</b>	<b>262 541</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 576 968</b>	<b>17 190 948</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	45 215	32 825
Andre kortsiktige fordringer	1	26 830	21 250
<b>Sum fordringer</b>		<b>72 044</b>	<b>54 075</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 005	303 828
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>85 005</b>	<b>303 828</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>157 049</b>	<b>357 903</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 734 017</b>	<b>17 548 851</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	500 000	500 000
Overkurs	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		664 297	317 568
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-664 297</b>	<b>-317 568</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>-164 297</b>	<b>182 432</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	16 565 646	17 031 919
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 565 646</b>	<b>17 031 919</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 565 646</b>	<b>17 031 919</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		57 173	35 475
Skyldig offentlige avgifter		6 455	41 091
Annen kortsiktig gjeld		269 039	257 934
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>332 667</b>	<b>334 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 898 313</b>	<b>17 366 419</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 734 017</b>	<b>17 548 851</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 614984

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 895 295 272  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: L.G EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Stavsjøvegen 23  
7550 HOMMELVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Gaustad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Organisasjonsnr: 895 295 272  
L.G EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 637 544	1 977 380
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 637 544</b>	<b>1 977 380</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av varige driftsmidler	4	950 587	929 700
Annen driftskostnad		600 291	556 912
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 550 878</b>	<b>1 486 612</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>86 666</b>	<b>490 768</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		84	7
Annen finansinntekt			70
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>84</b>	<b>77</b>
Annen rentekostnad		531 275	609 676
Annen finanskostnad			2 903
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>531 275</b>	<b>612 579</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-531 191</b>	<b>-612 501</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-97 796	-26 781
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	<b>7, 9</b>	<b>-346 729</b>	<b>-94 952</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-346 729</b>	<b>-94 952</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-346 729</b>	<b>-94 952</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-346 729</b>	<b>-94 952</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-346 729	-94 952
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-346 729</b>	<b>-94 952</b>



Organisasjonsnr: 895 295 272  
L.G EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1, 3	1 146 825	1 049 029
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 146 825</b>	<b>1 049 029</b>

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1, 4, 5	14 825 824	15 719 824
Maskiner og anlegg	1, 4	69 646	64 716
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 4	272 132	94 838
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 167 602</b>	<b>15 879 378</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer	1, 6	262 541	262 541
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>262 541</b>	<b>262 541</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 576 968</b>	<b>17 190 948</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	1	45 215	32 825
Andre kortsiktige fordringer	1	26 830	21 250
<b>Sum fordringer</b>		<b>72 044</b>	<b>54 075</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

		85 005	303 828
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>85 005</b>	<b>303 828</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>157 049</b>	<b>357 903</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 734 017</b>	<b>17 548 851</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	500 000	500 000
--------------	------	---------	---------



Overkurs	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		664 297	317 568
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-664 297</b>	<b>-317 568</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>-164 297</b>	<b>182 432</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	16 565 646	17 031 919
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 565 646</b>	<b>17 031 919</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 565 646</b>	<b>17 031 919</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		57 173	35 475
Skyldig offentlige avgifter		6 455	41 091
Annen kortsiktig gjeld		269 039	257 934
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>332 667</b>	<b>334 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 898 313</b>	<b>17 366 419</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 734 017</b>	<b>17 548 851</b>



Organisasjonsnr: 895 295 272  
L.G EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



BankID Signing  
Morten Gaustad  
2022-07-01



# Årsregnskap 2021 L. G Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 895 295 272



### RESULTATREGNSKAP

L. G EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 637 544	1 977 380
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 637 544</b>	<b>1 977 380</b>
Avskrivning av varige driftsmidler	4	950 587	929 700
Annen driftskostnad		600 291	556 912
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 550 878</b>	<b>1 486 612</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>86 666</b>	<b>490 768</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		84	7
Annen finansinntekt		0	70
Annen rentekostnad		531 275	609 676
Annen finanskostnad		0	2 903
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-531 191</b>	<b>-612 501</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-444 525	-121 733
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-97 796	-26 781
<b>Ordinært resultat</b>	<b>7,9</b>	<b>-346 729</b>	<b>-94 952</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-346 729</b>	<b>-94 952</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		346 729	94 952
<b>Sum overføringer</b>		<b>-346 729</b>	<b>-94 952</b>



### BALANSE

#### L. G EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	1, 3	1 146 825	1 049 029
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 146 825</b>	<b>1 049 029</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4, 5	14 825 824	15 719 824
Maskiner og anlegg	1, 4	69 646	64 716
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4	272 132	94 838
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 167 602</b>	<b>15 879 378</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer	1, 6	262 541	262 541
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>262 541</b>	<b>262 541</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 576 968</b>	<b>17 190 948</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	1	45 215	32 825
Andre kortsiktige fordringer	1	26 830	21 250
<b>Sum fordringer</b>		<b>72 044</b>	<b>54 075</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 005	303 828
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>157 049</b>	<b>357 903</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 734 017</b>	<b>17 548 851</b>



## BALANSE

### L. G EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7, 8	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-664 297	-317 568
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-664 297</b>	<b>-317 568</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>-164 297</b>	<b>182 432</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	16 565 646	17 031 919
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 565 646</b>	<b>17 031 919</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		57 173	35 475
Skyldig offentlige avgifter		6 455	41 091
Annen kortsiktig gjeld		269 039	257 934
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>332 667</b>	<b>334 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 898 313</b>	<b>17 366 419</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>16 734 017</b>	<b>17 548 851</b>

Hommelvik, den  
Styret i L. G Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Morten Gaustad  
styreleder/daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2 Lønnskostnader

L. G Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-97 796	-26 781
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-97 796</b>	<b>-26 781</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-444 525	-121 733
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	397 921	408 475
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-286 741
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-46 604</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-2 317 662	-1 919 741	397 921
<b>Sum</b>	<b>-2 317 662</b>	<b>-1 919 741</b>	<b>397 921</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 895 177	-2 848 573	46 604
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-5 212 839</b>	<b>-4 768 314</b>	<b>444 525</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 146 825</b>	<b>-1 049 029</b>	<b>97 796</b>



## Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	19 419 462	52 493	438 985	19 910 940
Tilgang kjøpte driftsmidler			238 811	238 811
<b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>19 419 462</b>	<b>52 493</b>	<b>677 796</b>	<b>20 149 751</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	8 425 549	47 287	309 313	8 782 149
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	8 425 549	47 287	309 313	8 782 149
<b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>10 993 913</b>	<b>5 206</b>	<b>368 483</b>	<b>11 367 602</b>
Årets ordinære avskrivninger	884 500	5 200	60 887	950 587
Økonomisk levetid	0-40 år	10 år	0-10 år	

## Note 5 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	16 565 646	17 031 919
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>16 565 646</b>	<b>17 031 919</b>

## Note 6 Mellømværende med selskap i samme konsern m.v.

### Fordringer/Kundefordringer

Fording på LG Holding AS	262 541
--------------------------	---------





## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	500 000	0	0	0	500 000
Pr 01.01.2021	500 000	0	0	0	500 000
Årets resultat				-346 729	-346 729
Pr 31.12.2021	500 000	0	0	-346 729	153 271

## Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	5 000 000	100	500 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

L. G Eiendom AS hadde 1 aksjonær pr. 31.12.2021.

L.G holding AS eier 100 % av aksjene i selskapet.

## Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. -346 729 etter skatt, mot kr. -94 952 i 2020. Det dårlige resultatet skyldes i hovedsak ettergivelse av gjeld ved akkordforhandlinger til en av leietakerne, over 30% høyre strømkostnader pga. høy strømpris, samt at det har vært nødvendig å investere i nye driftsmidler i løpet av året.

Soliditeten og likviditeten blir stadig bedre etter hvert som at lån innfris. Bygget ble taksert til 24 millioner i 2019, og antas å ha steget ytterligere i verdi i 2021, da det ligger i et svært populært område.

Det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Selskapet har solide leietakere med relative langsiktige kontrakter som sikrer løpende inntektsstrøm. Det er ikke forventet vesentlige kostnader til vedlikehold eller andre nye investeringer som vil påvirke likviditeten.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.