



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 091 559
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJØEN EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Dovrevegen 297
7344 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Fjøsne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	39 231	28 856
Sum kostnader		39 231	28 856
Driftsresultat		-39 231	-28 856
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		347 387	467 113
Annen finansinntekt		844 678	1 545 680
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	88 753	61 143
Sum finansinntekter		1 280 818	2 073 936
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	18 720	45 235
Annen rentekostnad		140 539	253 143
Annen finanskostnad		87 775	0
Sum finanskostnader		247 034	298 378
Netto finans		1 033 784	1 775 558
Resultat før skattekostnad		994 553	1 746 702
Skattekostnad		40 606	10 662
Årsresultat		953 947	1 736 040
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		953 947	1 736 040
Sum overføringer og disponeringer		953 947	1 736 040



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 111 525	1 111 525
Andre langsiktige fordringer	4, 5	3 740 676	1 263 657
Sum finansielle anleggsmidler		4 852 201	2 375 182
Sum anleggsmidler		4 852 201	2 375 182
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		67 438	0
Sum fordringer		67 438	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	423 640	440 428
Sum investeringer		423 640	440 428
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 081 315	8 711 295
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 081 315	8 711 295
Sum omløpsmidler		7 572 393	9 151 723
SUM EIENDELER		12 424 594	11 526 904

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 270 600	7 316 653
Sum opptjent egenkapital		8 270 600	7 316 653
Sum egenkapital		8 290 030	7 336 083
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		40 606	10 662
Annen kortsiktig gjeld		4 093 958	4 180 159
Sum kortsiktig gjeld		4 134 564	4 190 821
Sum gjeld		4 134 564	4 190 821
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 424 594	11 526 904



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 457921

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 091 559
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJØEN EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Dovrevegen 297
7344 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Fjøsne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 091 559
MJØEN EIENDOM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	39 231	28 856
Sum kostnader		39 231	28 856
Driftsresultat		-39 231	-28 856
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		347 387	467 113
Annen finansinntekt		844 678	1 545 680
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	88 753	61 143
Sum finansinntekter		1 280 818	2 073 936
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	18 720	45 235
Annen rentekostnad		140 539	253 143
Annen finanskostnad		87 775	0
Sum finanskostnader		247 034	298 378
Netto finans		1 033 784	1 775 558
Resultat før skattekostnad		994 553	1 746 702
Skattekostnad		40 606	10 662
Årsresultat		953 947	1 736 040
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		953 947	1 736 040
Sum overføringer og disponeringer		953 947	1 736 040



Organisasjonsnr: 921 091 559
MJØEN EIENDOM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 111 525	1 111 525
Andre langsiktige fordringer	4, 5	3 740 676	1 263 657
Sum finansielle anleggsmidler		4 852 201	2 375 182
Sum anleggsmidler		4 852 201	2 375 182
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		67 438	0
Sum fordringer		67 438	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	423 640	440 428
Sum investeringer		423 640	440 428
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 081 315	8 711 295
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 081 315	8 711 295
Sum omløpsmidler		7 572 393	9 151 723
SUM EIENDELER		12 424 594	11 526 904
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 570	-10 570



Sum innskutt egenkapital	19 430	19 430
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	8 270 600	7 316 653
Sum opptjent egenkapital	8 270 600	7 316 653
Sum egenkapital	8 290 030	7 336 083
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	40 606	10 662
Annen kortsiktig gjeld	4 093 958	4 180 159
Sum kortsiktig gjeld	4 134 564	4 190 821
Sum gjeld	4 134 564	4 190 821
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 424 594	11 526 904



Organisasjonsnr: 921 091 559
MJØEN EIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Aksjer Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke anses å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt. Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt. Fordringer Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

3740676.00

Mer om fordringer

Andre fordringer består delvis av lån til nærstående av aksjonær. Lånet er innenfor rammene av hva som kan defineres som lovlig/kan utdeles iht. aksjelovens bestemmelser. Det er stilt betryggende sikkerhet og lånet er formalisert i låneavtale.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



MJØEN EIENDOM HOLDING AS
921 091 559

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-39 231	-28 856
Sum driftskostnader		-39 231	-28 856
Driftsresultat		-39 231	-28 856
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		347 387	467 113
Annen finansinntekt		844 678	1 545 680
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	88 753	61 143
Sum finansinntekter		1 280 818	2 073 936
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	-18 720	-45 235
Annen rentekostnad		-140 539	-253 143
Annen finanskostnad		-87 775	0
Sum finanskostnader		-247 034	-298 378
Netto finans		1 033 784	1 775 558
Resultat før skattekostnad		994 553	1 746 702
Skattekostnad		-40 606	-10 662
Årsresultat		953 947	1 736 040
Overføringer			
Annen egenkapital		953 947	1 736 040
Sum overføringer		953 947	1 736 040



MJØEN EIENDOM HOLDING AS
921 091 559

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 111 525	1 111 525
Andre langsiktige fordringer	4, 5	3 740 676	1 263 657
Sum finansielle anleggsmidler		4 852 201	2 375 182
Sum anleggsmidler		4 852 201	2 375 182
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		67 438	0
Sum fordringer		67 438	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	423 640	440 428
Sum investeringer		423 640	440 428
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 081 315	8 711 295
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 081 315	8 711 295
Sum omløpsmidler		7 572 393	9 151 723
SUM EIENDELER		12 424 594	11 526 904



MJØEN EIENDOM HOLDING AS
921 091 559

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 270 600	7 316 653
Sum opptjent egenkapital		8 270 600	7 316 653
Sum egenkapital		8 290 030	7 336 083
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		40 606	10 662
Annen kortsiktig gjeld		4 093 958	4 180 159
Sum kortsiktig gjeld		4 134 564	4 190 821
Sum gjeld		4 134 564	4 190 821
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 424 594	11 526 904

OPPDAL, 21.05.2025

Ola Fjøsne
styrets leder / daglig leder

Eldfrid Haaker Fjøsne
styremedlem



MJØEN EIENDOM HOLDING AS
921 091 559

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Aksjer

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke anses å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



MJØEN EIENDOM HOLDING AS
921 091 559

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Markedsbaserte aksjer

Selskapets navn	Antall	Kostpris	Verdiendr. pr 01.01.	Virkelig verdi 31.12.	Resultatført verdiendring
Aker Biomarine ASA	6000	264 812	31 983	399 900	103 105
Aker Horizons ASA	10000	87 695	-45 235	23 740	-18 720

Note 3 - Aksjer

Selskap	Bokført verdi	Formuesverdi
Vangslia Utvikling AS	1 111 525	302 586

Bokført verdi av aksjebeholdningen er satt til historisk kostpris, da gevinst av framtidig salg av tomter vil tilføre selskapet verdier som overstiger dagens bokførte verdi på aksjeposten i Vangslia Utvikling AS.

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	3 740 676
---	-----------

Mer om fordringer

Andre fordringer består delvis av lån til nærstående av aksjonær. Lånet er innenfor rammene av hva som kan defineres som lovlig/kan utdeles iht. aksjelovens bestemmelser. Det er stilt betryggende sikkerhet og lånet er formalisert i låneavtale.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.