



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 866 589
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: EIERSEKSJONSSAMEIET HAVSPEIL BRYGGE
Forretningsadresse: c/o Habil utbygging AS
Markedsgata 3
9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mariann Bellika
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		373 160	331 850
Sum inntekter		373 160	331 850
Kostnader			
Lønnskostnad		3 847	2 885
Annen driftskostnad		318 393	298 212
Sum kostnader		322 240	301 097
Driftsresultat		50 920	30 753
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		215	399
Annen finansinntekt		6 962	7 362
Sum finansinntekter		7 177	7 761
Netto finans		7 177	7 761
Ordinært resultat før skattekostnad		58 097	38 514
Ordinært resultat etter skattekostnad		58 097	38 514
Årsresultat		58 097	38 514
Årsresultat etter minoritetsinteresser		58 097	38 514
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		58 097	38 514
Sum overføringer og disponeringer		58 097	38 514



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		50 000	50 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			-22 023
Andre kortsiktige fordringer		1 000	1 400
Sum fordringer		1 000	-20 623
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		207 836	148 652
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		207 836	148 652
Sum omløpsmidler		208 836	128 029
SUM EIENDELER		258 836	178 029
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		199 938	141 840
Sum opptjent egenkapital		199 938	141 840



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		199 938	141 840
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 152	36 189
Annen kortsiktig gjeld		2 746	
Sum kortsiktig gjeld		58 898	36 189
Sum gjeld		58 898	36 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		258 836	178 029



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 480049

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 866 589
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: EIERSEKSJONSSAMEIET HAVSPEIL BRYGGE
Forretningsadresse: c/o Habil utbygging AS
Markedsgata 3
9510 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mariann Bellika
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 922 866 589
EIERSEKSJONSSAMEIET HAVSPEIL BRYGGE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		373 160	331 850
Sum inntekter		373 160	331 850
Kostnader			
Lønnskostnad		3 847	2 885
Annen driftskostnad		318 393	298 212
Sum kostnader		322 240	301 097
Driftsresultat		50 920	30 753
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		215	399
Annen finansinntekt		6 962	7 362
Sum finansinntekter		7 177	7 761
Netto finans		7 177	7 761
Ordinært resultat før skattekostnad		58 097	38 514
Ordinært resultat etter skattekostnad		58 097	38 514
Årsresultat		58 097	38 514
Årsresultat etter minoritetsinteresser		58 097	38 514
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		58 097	38 514
Sum overføringer og disponeringer		58 097	38 514



Organisasjonsnr: 922 866 589
EIERSEKSJONSSAMEIET HAVSPEIL BRYGGE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		50 000	50 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			-22 023
Andre kortsiktige fordringer		1 000	1 400
Sum fordringer		1 000	-20 623
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		207 836	148 652
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		207 836	148 652
Sum omløpsmidler		208 836	128 029
SUM EIENDELER		258 836	178 029
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		199 938	141 840
Sum opptjent egenkapital		199 938	141 840
Sum egenkapital		199 938	141 840
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 152	36 189



Annen kortsiktig gjeld	2 746	
Sum kortsiktig gjeld	58 898	36 189
Sum gjeld	58 898	36 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	258 836	178 029



Organisasjonsnr: 922 866 589
EIERSEKSJONSSAMEIET HAVSPEIL BRYGGE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Eierseksjonssameiet Havspeil Brygge

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgdgang mv). Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Sameiet har ikke egen skatteforpliktelse. Inntekter, kostnader, formue og gjeld fordeles på sameierne og innberettes på disse.

Pensjonsforpliktelser

Sameiet har ingen ansatte og derved ingen pensjonsforpliktelse.

Noter for Eierseksjonssameiet Havspeil Brygge

Organisasjonsnr. 922866589



Eierseksjonssameiet Havspeil Brygge

Noter 2022

Note 1 - Skattekostnad

Sameiet har ikke egen skatteforpliktelse. Inntekter, kostnader, formue og gjeld fordeles på sameierne og innberettes på disse.

Note 2 - Andre langsiktige fordringer

Selskapet har lånt kr 50.000,- til Havspeil Park og Anlegg slik at disse har likviditet til å forskuttere en del felleskostnader før de viderefaktureres til Eierseksjonssamiene.

Noter for Eierseksjonssameiet Havspeil Brygge

Organisasjonsnr. 922866589



Eierseksjonssameiet Havspeil Brygge

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		373 160	331 850
Sum driftsinntekter		373 160	331 850
Driftskostnader			
Lønnskostnad		3 847	2 885
Annen driftskostnad		318 393	298 212
Sum driftskostnader		322 240	301 097
DRIFTSRESULTAT		50 920	30 753
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		215	399
Annen finansinntekt		6 962	7 362
Sum finansinntekter		7 177	7 761
NETTO FINANSPOSTER		7 177	7 761
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		58 097	38 514
Skattekostnad	1	0	0
ÅRSRESULTAT		58 097	38 514
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		58 097	38 514
SUM OVERF. OG DISP.		58 097	38 514

Årsregnskap for Eierseksjonssameiet Havspeil Brygge

Organisasjonsnr. 922866589



Eierseksjonssameiet Havspeil Brygge

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
SUM ANLEGGSMIDLER		50 000	50 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	(22 023)
Andre kortsiktige fordringer		1 000	1 400
Sum fordringer		1 000	(20 623)
Bankinnskudd, kontanter o.l.		207 836	148 652
SUM OMLØPSMIDLER		208 836	128 029
SUM EIENDELER		258 836	178 029
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		199 938	141 840
Sum opptjent egenkapital		199 938	141 840
SUM EGENKAPITAL		199 938	141 840
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		56 152	36 189
Annen kortsiktig gjeld		2 746	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		58 898	36 189
SUM GJELD		58 898	36 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		258 836	178 029

Alta, den

Tore Wæraas
styrets leder

Andreas Hegg
styremedlem

Siw Laila Olsen
styremedlem

Årsregnskap for Eierseksjonssameiet Havspeil Brygge

Organisasjonsnr. 922866589



**Årsregnskap 2022
for
Eierseksjonssameiet Havspeil Brygge**

Organisasjonsnr. 922866589

Utarbeidet av:

Mbellika AS
Godkjent regnskapsselskap
Blåtvingveien 4
9514 ALTA
Organisasjonsnr. 929580443

