



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 946 559 903  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INNHERRER EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Alstadhaugvegen 389  
7608 LEVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav-Arne Gilstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			1 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	7	18 859	15 580
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 859</b>	<b>15 580</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 859</b>	<b>-14 380</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		-2 595	5 464
Annen renteinntekt		8 123	15 324
Annen finansinntekt		313 856	234 938
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.midler		55 810	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>375 194</b>	<b>255 726</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		4 270	13 880
Annen rentekostnad		8 387	13 380
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 657</b>	<b>27 260</b>
<b>Netto finans</b>		<b>362 537</b>	<b>228 466</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>343 678</b>	<b>214 086</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	-2 607	-706
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>346 285</b>	<b>214 792</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>346 285</b>	<b>214 792</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>346 285</b>	<b>214 792</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fond for vurderingsforskjeller	5	-2 595	5 464
Overføringer annen egenkapital	5	348 880	209 328
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>346 285</b>	<b>214 792</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1,2	132 216	129 609
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>132 216</b>	<b>129 609</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	556 314	558 909
Investeringer i aksjer og andeler	8	901 669	940 112
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 457 983</b>	<b>1 499 021</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 590 199</b>	<b>1 628 630</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	9	1 264 842	680 820
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 264 842</b>	<b>680 820</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		1 409 761	1 600 586
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 409 761</b>	<b>1 600 586</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 674 603</b>	<b>2 281 406</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 264 802</b>	<b>3 910 036</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	5	436 314	438 909
Annen egenkapital	5	2 620 799	2 271 920
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 057 113</b>	<b>2 710 829</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 357 113</b>	<b>3 010 829</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	903 939	895 552
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>903 939</b>	<b>895 552</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>903 939</b>	<b>895 552</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 750	1 250
Annen kortsiktig gjeld			2 405
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 750</b>	<b>3 655</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>907 689</b>	<b>899 207</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 264 802</b>	<b>3 910 036</b>

**Konsernets resultatregnskap**

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			32 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>32 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		912	6 313
Avskrivning på varige driftsmidler	2		13 831
Annen driftskostnad		56 218	59 098
<b>Sum kostnader</b>		<b>57 130</b>	<b>79 242</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-57 130</b>	<b>-47 242</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 659	17 455
Annen finansinntekt		340 872	264 656
Verdiøkning av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		55 810	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>405 341</b>	<b>282 111</b>
Verdired. av markedsb. finansielle omløpsmidler		4 270	13 880
Annen rentekostnad		8 387	13 467
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 657</b>	<b>27 348</b>
<b>Netto finans</b>		<b>392 684</b>	<b>254 763</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>335 554</b>	<b>207 521</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-10 731	-7 270
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>346 285</b>	<b>214 791</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>346 285</b>	<b>214 791</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>346 285</b>	<b>214 791</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	346 285	214 791
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>346 285</b>	<b>214 791</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	146 992	136 261
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>146 992</b>	<b>136 261</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 250 923	1 289 366
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 250 923</b>	<b>1 289 366</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 397 915</b>	<b>1 425 627</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			2 800
<b>Sum fordringer</b>			<b>2 800</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	1 264 842	680 280
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 264 842</b>	<b>680 819</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		1 605 868	1 803 734
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 605 868</b>	<b>1 803 734</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 870 710</b>	<b>2 487 353</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 268 625</b>	<b>3 912 980</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	3	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 057 114	2 710 829
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 057 114</b>	<b>2 710 829</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 357 114</b>	<b>3 010 829</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	903 939	895 552
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>903 939</b>	<b>895 552</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>903 939</b>	<b>895 552</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 500	3 207
Skyldig offentlige avgifter		72	987
Annen kortsiktig gjeld			2 405
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 572</b>	<b>6 599</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>911 511</b>	<b>902 151</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 268 625</b>	<b>3 912 980</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 490550

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 946 559 903  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INNHERRERD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Alstadhaugvegen 389  
7608 LEVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav-Arne Gilstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021



Organisasjonsnr: 946 559 903  
INNHERRED EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			1 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	7	18 859	15 580
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 859</b>	<b>15 580</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 859</b>	<b>-14 380</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		-2 595	5 464
Annen renteinntekt		8 123	15 324
Annen finansinntekt		313 856	234 938
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.midler		55 810	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>375 194</b>	<b>255 726</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		4 270	13 880
Annen rentekostnad		8 387	13 380
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 657</b>	<b>27 260</b>
<b>Netto finans</b>		<b>362 537</b>	<b>228 466</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>343 678</b>	<b>214 086</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	-2 607	-706
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>346 285</b>	<b>214 792</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>346 285</b>	<b>214 792</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>346 285</b>	<b>214 792</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fond for vurderingsforskjeller	5	-2 595	5 464
Overføringer annen egenkapital	5	348 880	209 328
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>346 285</b>	<b>214 792</b>



Organisasjonsnr: 946 559 903  
INNHERRED EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1,2	132 216	129 609
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>132 216</b>	<b>129 609</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	556 314	558 909
Investeringer i aksjer og andeler	8	901 669	940 112
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 457 983</b>	<b>1 499 021</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 590 199</b>	<b>1 628 630</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	9	1 264 842	680 820
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 264 842</b>	<b>680 820</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		1 409 761	1 600 586
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 409 761</b>	<b>1 600 586</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 674 603</b>	<b>2 281 406</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 264 802</b>	<b>3 910 036</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	5	436 314	438 909
Annen egenkapital	5	2 620 799	2 271 920
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 057 113</b>	<b>2 710 829</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 357 113</b>	<b>3 010 829</b>



<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	6	903 939
Sum annen langsiktig gjeld		895 552
Sum langsiktig gjeld		903 939
		895 552
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		3 750
Annen kortsiktig gjeld		1 250
Sum kortsiktig gjeld		2 405
		3 655
Sum gjeld		907 689
		899 207
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 264 802</b>
		<b>3 910 036</b>



Organisasjonsnr: 946 559 903  
INNHERRED EIENDOM AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			32 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>32 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		912	6 313
Avskrivning på varige driftsmidler	2		13 831
Annen driftskostnad		56 218	59 098
<b>Sum kostnader</b>		<b>57 130</b>	<b>79 242</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-57 130</b>	<b>-47 242</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 659	17 455
Annen finansinntekt		340 872	264 656
Verdiøkning av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		55 810	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>405 341</b>	<b>282 111</b>
Verdired. av markedsb. finansielle omløpsmidler		4 270	13 880
Annen rentekostnad		8 387	13 467
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 657</b>	<b>27 348</b>
<b>Netto finans</b>		<b>392 684</b>	<b>254 763</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-10 731	-7 270
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>346 285</b>	<b>214 791</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>346 285</b>	<b>214 791</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>346 285</b>	<b>214 791</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	346 285	214 791
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>346 285</b>	<b>214 791</b>



Organisasjonsnr: 946 559 903  
INNHERRED EIENDOM AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	146 992	136 261
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>146 992</b>	<b>136 261</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 250 923	1 289 366
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 250 923</b>	<b>1 289 366</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 397 915</b>	<b>1 425 627</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			2 800
<b>Sum fordringer</b>			<b>2 800</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	1 264 842	680 280
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 264 842</b>	<b>680 819</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		1 605 868	1 803 734
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 605 868</b>	<b>1 803 734</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 870 710</b>	<b>2 487 353</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 268 625</b>	<b>3 912 980</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 057 114	2 710 829
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 057 114</b>	<b>2 710 829</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 357 114</b>	<b>3 010 829</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	5	
Sum annen langsiktig gjeld	903 939	895 552
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>903 939</b>	<b>895 552</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	7 500	3 207
Skyldig offentlige avgifter	72	987
Annen kortsiktig gjeld		2 405
Sum kortsiktig gjeld	7 572	6 599
<b>Sum gjeld</b>	<b>911 511</b>	<b>902 151</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 268 625</b>	<b>3 912 980</b>



Organisasjonsnr: 946 559 903  
INNHERRED EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	3000.00	300000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Olav Arne Gilstad	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



## Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Sibirica Regnskap AS	100.00%	100.00%	556315.00	-2595.00



Organisasjonsnr: 946 559 903  
INNHERRED EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	3000.00	300000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Olav Arne Gilstad	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



## Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Sibirica Regnskap AS	100.00%	100.00%	556315.00	-2595.00



Innherred Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	1 200
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 200</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	7	18 859	15 580
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>18 859</b>	<b>15 580</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(18 859)</b>	<b>(14 380)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.midler		55 810	0
Inntekt på investering i datterselskap		(2 595)	5 464
Annen renteinntekt		8 123	15 324
Annen finansinntekt		313 856	234 938
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>375 194</b>	<b>255 726</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		4 270	13 880
Annen rentekostnad		8 387	13 380
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 657</b>	<b>27 260</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>362 537</b>	<b>228 466</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>343 678</b>	<b>214 086</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	(2 607)	(706)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>346 285</b>	<b>214 792</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>346 285</b>	<b>214 792</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overført fond for vurderingsforskjeller	5	(2 595)	5 464
Overføringer annen egenkapital	5	348 880	209 328
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>346 285</b>	<b>214 792</b>



Innherred Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1,2	132 216	129 609
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>132 216</b>	<b>129 609</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	556 314	558 909
Investeringer i aksjer og andeler	8	901 669	940 112
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 457 983</b>	<b>1 499 021</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 590 199</b>	<b>1 628 630</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	9	1 264 842	680 820
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 264 842</b>	<b>680 820</b>
Bankinnskudd		1 409 761	1 600 586
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 674 603</b>	<b>2 281 406</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 264 802</b>	<b>3 910 036</b>



Innherred Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	5	436 314	438 909
Annen egenkapital	5	2 620 799	2 271 920
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 057 113</b>	<b>2 710 829</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 357 113</b>	<b>3 010 829</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	903 939	895 552
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>903 939</b>	<b>895 552</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
<b>Leverandørgjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 750	1 250
Annen kortsiktig gjeld		0	2 405
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 750</b>	<b>3 655</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>907 689</b>	<b>899 207</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 264 802</b>	<b>3 910 036</b>

Levanger, 21. juni 2021

Olav-Arne Gilstad  
Styrets leder / daglig leder



Innherred Eiendom AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Finansinvesteringer

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives ved verdifall som ikke er forbigående. Omløpsaksjer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi pr selskap.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Konsern

Selskapet er morselskap i konsern og andel av datterselskapets resultat er innarbeidet etter egenkapitalmetoden.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Innherred Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	600 986	589 135
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-600 986</b>	<b>-589 135</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	600 986	589 135
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>600 986</b>	<b>589 135</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>132 216</b>	<b>129 610</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>132 216</b>	<b>129 609</b>

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	343 678
+ Permanente og andre forskjeller	-355 529
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-11 851</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-2 607
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-2 607</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



Innherred Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet eier følgende aksjer:

Firma	Forretningskontor	Eierandel	Stemmeandel
Sibirica Regnskap AS (datter)	Levanger	100 %	100 %
Firma	Egenkapital	Årsresultat	Bokført verdi
Sibirica Regnskap AS (datter)	556.314,-	- 2.595,-	556.314,-

Utbytte fra datterselskap bokføres i morselskapet i avsetningsåret. Differansen mellom inntektsføring av resultat fra datter og motatte utbytter vises i fond for vurderingsforskjeller.

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 3 000, samlet aksjekapital utgjør kr 300 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærer pr 31.12.20 er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	
Olav-Arne Gilstad	100	Styrets leder

### Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Fond for vurderingsforskjeller	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	300 000	0	438 909	2 271 920
+Fra årets resultat			- 2 595	348 880
+/-Andre transaksjoner:				
=Pr 31.12.	<b>300 000</b>	<b>0</b>	<b>436 314</b>	<b>2 620 799</b>

Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.  
Positiv egenkapital og likviditet ligger til grunn for denne vurderingen.



Innherred Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapets langsiktige gjeld er til eier av selskapet.  
Lånet forrentes etter skjermingsrentesatsen.  
Det er ikke avtalt noen avdragsplan eller stilt noen sikkerheter for lånet

### Note 7 - Lønnskostnader, revisor

#### Ytelser til ledende personer og revisor

Det er ingen ansatte i selskapet og følgelig ingen kostnader til lønn, pensjon ol  
Det er ikke utbetalt eller kostnadsført noen godtgjørelser til styrets medlemmer i 2020.  
Det er ingen lån eller sikkerhetsstillelser til styrets medlemmer eller aksjonærer.

Selskapet har byttet revisor i 2020. Kostnader til forrige revisor utgjør 13.281,- og til ny revisor 3.750,-.  
Begge beløp inklusive MVA. Ingen kostnader til annen bistand.

### Note 8 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet eier følgende aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler:

Selskap	Kostpris	Bokført verdi
GIL Holding AS	138 964	138 964
Grong Sparebank EK-bevis	537 595	537 595
Økonomiservice AS	200 000	200 000
Romania Invest AS	300 000	6 000
FO Secondaires Direct II IS	19 110	19 110
<b>Sum</b>	<b>1 195 669</b>	<b>901 669</b>



Innherred Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 9 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet eier følgende aksjer klassifisert som omløpsmidler:

Selskap	Kostpris	Bokført verdi	Markedsverdi
Arcus ASA	248 901	248 901	261 600
Norsk Hydro ASA	243 025	243 025	277 165
Norske Skogindustrier ASA	133 535	0	0
Orkla ASA	304 100	304 100	345 800
Telenor ASA	149 495	145 225	145 225
Yara International ASA	323 591	323 591	358 450
<b>Sum</b>	<b>1 402 647</b>	<b>1 264 842</b>	<b>1 388 240</b>



TIL GENERALFORSAMLINGEN I INNHERRED EIENDOM AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Innherred Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 346 285. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Vi kommuniserer med styret om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

KONTOR: MOAFJÆRA 8A, 7606 LEVANGER  
POSTADRESSE: MOAFJÆRA 8A, 7606 LEVANGER

MAIL: [POST@TRONDELAGREVISJON.NO](mailto:POST@TRONDELAGREVISJON.NO)  
NETTSIDE: [TRONDELAGREVISJON.NO](http://TRONDELAGREVISJON.NO)

TLF.: 74 08 30 11  
ORG. NR.: 995 683 555



---

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Levanger, 22.06.21  
Trøndelag Revisjon AS

---

Asle Vang  
Statsautorisert revisor



TIL GENERALFORSAMLINGEN I KONSERNET INNHERRERD EIENDOM AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert konsernregnskapet Innherred Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 346 285. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Vi kommuniserer med styret om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

KONTOR: MOAFJÆRA 8A, 7606 LEVANGER  
POSTADRESSE: MOAFJÆRA 8A, 7606 LEVANGER

MAIL: [POST@TRONDELAGREVISJON.NO](mailto:POST@TRONDELAGREVISJON.NO)  
NETTSIDE: [TRONDELAGREVISJON.NO](http://TRONDELAGREVISJON.NO)

TLF.: 74 08 30 11  
ORG. NR.: 995 683 555



---

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Levanger, 22.06.21  
Trøndelag Revisjon AS

---

Asle Vang  
Statsautorisert revisor



Innherred Eiendom AS KONSERNREGNSKAP

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Konsernregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Finansinvesteringer

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives ved verdifall som ikke er forbigående. Omløpsaksjer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi pr selskap.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Konsern

Konsernet består av morselskapet Innherred Eiendom AS og det 100 % eide datterselskapet Sibirica Regnskap AS. Interne poster mellom selskapene er eliminert ved utarbeidelse av konsernregnskapet

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Innherred Eiendom AS KONSERNREGNSKAP

## Noter 2020

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt er beregnet netto for konsernet, dvs utsatt skattefordel i et selskap er motregnet utsatt skatt i et annet selskap. Betalbar skatt er faktisk betalbar skatt for konsernselskapene samlet.

Skattekostnaden er den samlede summen av betalbar skatt og endringer i utsatt skatt for konsern selskapene. Årets betalbare skatt utgjør 0,- og netto økning utsatt skattefordel 10.731,-. Dette gir en samlet negativ skattekostnad på 10.731,-

### Note 2 - Anleggsmidler

#### Avskrivningstablå

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	41 492
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>41 492</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	41 792
+ Ordinære avskrivninger	0
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>41 792</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>0</b>
Prosentsats for ord. avskr.	33-33

### Note 3 - Selskapskapital

Morselskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 3.000,-, samlet aksjekapital utgjør kr 300 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærer pr 31.12.20 er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	
Olav-Arne Gilstad	100	Styrets leder



Innherred Eiendom AS KONSERNREGNSKAP

## Noter 2020

### Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	300 000	2 710 829	3 010 829
Tilført fra årsresultat		346 285	346 285
<b>Pr 31.12.</b>	<b>300 000</b>	<b>3 057 114</b>	<b>3 357 114</b>

Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.  
Positiv egenkapital og likviditet ligger til grunn for denne vurderingen.

### Note 5 - Annen langsiktig gjeld

Konsernets langsiktige gjeld er til eier av morselskapet i konsernet.  
Det er ikke avtalt noen avdragsplan for lånet.  
Lånet forrentes etter skjermingsrentesatsen

### Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

Konsernet eier følgende aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler:

Selskap	Kostpris	Bokført verdi
Aasen Sparebank EK-bevis	349 254	349 254
GIL Holding AS	138 964	138 964
Grong Sparebank EK-bevis	537 595	537 595
Økonomiservice AS	200 000	200 000
Romania Invest AS	300 000	6 000
FO Secondaires Direct II IS	19 110	19 110
<b>Sum</b>	<b>1 544 923</b>	<b>1 250 923</b>



Innherred Eiendom AS KONSERNREGNSKAP

**Noter 2020**

**Note 7 - Markedsbaserte aksjer**

Konsernet eier følgende aksjer klassifisert som omløpsmidler:

<b>Selskap</b>	<b>Kostpris</b>	<b>Bokført verdi</b>	<b>Markedsverdi</b>
Arcus ASA	248 901	248 901	261 600
Norsk Hydro ASA	243 025	243 025	277 165
Norske Skogindustrier ASA	133 535	0	0
Orkla ASA	304 100	304 100	345 800
Telenor ASA	149 495	145 225	145 225
Yara International ASA	323 591	323 591	358 450
<b>Sum</b>	<b>1 402 647</b>	<b>1 264 842</b>	<b>1 388 240</b>