



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 969 515  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EUROPEA 12 INVEST AS  
Forretningsadresse: Ringveien 4  
1781 HALDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ditlev de Vibe Vanay  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		7 583	3 934
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 583</b>	<b>3 934</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 583</b>	<b>-3 934</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 083	512
Annen finansinntekt		953 995	423 425
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>966 078</b>	<b>423 937</b>
Annen rentekostnad		0	17
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>17</b>
<b>Netto finans</b>		<b>966 078</b>	<b>423 920</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>958 495</b>	<b>419 987</b>
Skattekostnad		7 283	2 042
<b>Årsresultat</b>		<b>951 212</b>	<b>417 945</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		951 212	417 945
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>951 212</b>	<b>417 945</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 222 518	2 026 903
Andre fordringer		70 500	70 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 293 018</b>	<b>2 097 403</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 293 018</b>	<b>2 097 403</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		392 737	82 400
<b>Sum fordringer</b>		<b>392 737</b>	<b>82 400</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		842 935	384 599
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>842 935</b>	<b>384 599</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 235 672</b>	<b>466 999</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 528 690</b>	<b>2 564 402</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>394 430</b>	<b>394 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen egenkapital		3 119 142	2 167 930
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 119 142</b>	<b>2 167 930</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 513 572</b>	<b>2 562 360</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		7 283	2 042
Annen kortsiktig gjeld		7 836	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 119</b>	<b>2 042</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 119</b>	<b>2 042</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 528 690</b>	<b>2 564 402</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 330294

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 969 515  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EUROPEA 12 INVEST AS  
Forretningsadresse: Ringveien 4  
1781 HALDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ditlev de Vibe Vanay  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2026



Organisasjonsnr: 917 969 515  
EUROPEA 12 INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		7 583	3 934
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 583</b>	<b>3 934</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 583</b>	<b>-3 934</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 083	512
Annen finansinntekt		953 995	423 425
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>966 078</b>	<b>423 937</b>
Annen rentekostnad		0	17
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>17</b>
<b>Netto finans</b>		<b>966 078</b>	<b>423 920</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>958 495</b>	<b>419 987</b>
Skattekostnad		7 283	2 042
<b>Årsresultat</b>		<b>951 212</b>	<b>417 945</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		951 212	417 945
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>951 212</b>	<b>417 945</b>



Organisasjonsnr: 917 969 515  
EUROPEA 12 INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	2 222 518	2 026 903
Andre fordringer	70 500	70 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>2 293 018</b>	<b>2 097 403</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>2 293 018</b>	<b>2 097 403</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre fordringer	392 737	82 400
<b>Sum fordringer</b>	<b>392 737</b>	<b>82 400</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	842 935	384 599
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>842 935</b>	<b>384 599</b>

**Sum omløpsmidler** **1 235 672** **466 999**

**SUM EIENDELER** **3 528 690** **2 564 402**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>394 430</b>	<b>394 430</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3 119 142	2 167 930
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>3 119 142</b>	<b>2 167 930</b>

**Sum egenkapital** **3 513 572** **2 562 360**

**Sum langsiktig gjeld** **0** **0**



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	7 283	2 042
Annen kortsiktig gjeld	7 836	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>15 119</b>	<b>2 042</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>15 119</b>	<b>2 042</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 528 690</b>	<b>2 564 402</b>



Organisasjonsnr: 917 969 515  
EUROPEA 12 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00