



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 163 416  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SULDAL TREVARE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Garaneset  
4230 SAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Suldal Økonomi og Rådgiving AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		126 600	0
Annen driftsinntekt		530 804	812 004
<b>Sum inntekter</b>		<b>657 404</b>	<b>812 004</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		214 010	191 796
Annen driftskostnad		271 712	198 674
<b>Sum kostnader</b>		<b>485 723</b>	<b>390 470</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>171 682</b>	<b>421 534</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	0
Annen finansinntekt		5 787	4 407
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 794</b>	<b>4 407</b>
Annen rentekostnad		47 881	152 150
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 881</b>	<b>152 150</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-42 087</b>	<b>-147 743</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>129 594</b>	<b>273 791</b>
Skattekostnad		56 968	60 234
<b>Årsresultat</b>		<b>72 626</b>	<b>213 557</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	272 471
Overføringer til/fra annen egenkapital		72 626	-58 914
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>72 626</b>	<b>213 557</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 915 950	4 124 477
Maskiner og anlegg		195 000	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		57 517	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 168 467</b>	<b>4 124 477</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 168 467</b>	<b>4 124 477</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-68 367	0
Andre fordringer		0	35 057
Konsernfordringer		0	349 322
<b>Sum fordringer</b>		<b>-68 367</b>	<b>384 379</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		330 773	46 870
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>330 773</b>	<b>46 870</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>262 406</b>	<b>431 249</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 430 873</b>	<b>4 555 726</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		108 000	108 000
Annen innskutt egenkapital		57 580	57 580



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>165 580</b>	<b>165 580</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		771 931	699 304
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>771 931</b>	<b>699 304</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>937 511</b>	<b>864 884</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		265 304	265 862
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>265 304</b>	<b>265 862</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 998 240
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 998 240</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>265 304</b>	<b>3 264 102</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 229	14 511
Betalbar skatt		57 526	0
Skyldige offentlige avgifter		1 929	29 186
Kortsiktig konserngjeld		6 008	383 042
Annen kortsiktig gjeld		3 134 366	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 228 058</b>	<b>426 739</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 493 362</b>	<b>3 690 841</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 430 873</b>	<b>4 555 726</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 579353

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 163 416  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SULDAL TREVARE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Garaneset  
4230 SAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Suldal Økonomi og Rådgiving AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 163 416  
SULDAL TREVARE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		126 600	0
Annen driftsinntekt		530 804	812 004
<b>Sum inntekter</b>		<b>657 404</b>	<b>812 004</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		214 010	191 796
Annen driftskostnad		271 712	198 674
<b>Sum kostnader</b>		<b>485 723</b>	<b>390 470</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>171 682</b>	<b>421 534</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	0
Annen finansinntekt		5 787	4 407
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 794</b>	<b>4 407</b>
Annen rentekostnad		47 881	152 150
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 881</b>	<b>152 150</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-42 087</b>	<b>-147 743</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>129 594</b>	<b>273 791</b>
Skattekostnad		56 968	60 234
<b>Årsresultat</b>		<b>72 626</b>	<b>213 557</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	272 471
Overføringer til/fra annen egenkapital		72 626	-58 914
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>72 626</b>	<b>213 557</b>



Organisasjonsnr: 920 163 416  
SULDAL TREVARE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3 915 950	4 124 477
Maskiner og anlegg	195 000	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	57 517	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4 168 467</b>	<b>4 124 477</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>4 168 467</b>	<b>4 124 477</b>
--------------------------	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	-68 367	0
Andre fordringer	0	35 057
Konsernfordringer	0	349 322
<b>Sum fordringer</b>	<b>-68 367</b>	<b>384 379</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	330 773	46 870
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>330 773</b>	<b>46 870</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>262 406</b>	<b>431 249</b>
-------------------------	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>4 430 873</b>	<b>4 555 726</b>
----------------------	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	108 000	108 000
Annen innskutt egenkapital	57 580	57 580
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>165 580</b>	<b>165 580</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	771 931	699 304
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>771 931</b>	<b>699 304</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>937 511</b>	<b>864 884</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	265 304	265 862
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>265 304</b>	<b>265 862</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	2 998 240
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>2 998 240</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>265 304</b>	<b>3 264 102</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	28 229	14 511
Betalbar skatt	57 526	0
Skyldige offentlige avgifter	1 929	29 186
Kortsiktig konserngjeld	6 008	383 042
Annen kortsiktig gjeld	3 134 366	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 228 058</b>	<b>426 739</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 493 362</b>	<b>3 690 841</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 430 873</b>	<b>4 555 726</b>



Organisasjonsnr: 920 163 416  
SULDAL TREVARE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

