



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 082 068
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDAKERVEIEN 78 TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 48
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Tveter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		6 250	6 250
Sum kostnader		6 250	6 250
Driftsresultat		-6 250	-6 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		29 861	25 478
Sum finansinntekter		29 861	25 478
Netto finans		29 861	25 478
Ordinært resultat før skattekostnad		23 611	19 228
Skattekostnad på resultat	1	5 194	4 230
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 417	14 998
Årsresultat		18 417	14 998
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18 417	14 998
Totalresultat		18 417	14 998
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	2	-100 000	-350 000
Avgitt konsernbidrag	2	231 449	281 287
Overført fra/til annen egenkapital	2	-113 032	83 711
Sum overføringer og disponeringer		18 417	14 998



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		688 712	925 726
Sum fordringer		688 712	925 726
Sum omløpsmidler		688 712	925 726
SUM EIENDELER		688 712	925 726
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	51 640	164 672
Sum opptjent egenkapital		51 640	164 672
Sum egenkapital		151 640	264 672
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	240 343	300 429
Sum avsetninger for forpliktelser		240 343	300 429



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		240 343	300 429
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld		296 729	360 625
Sum kortsiktig gjeld		296 729	360 625
Sum gjeld		537 072	661 054
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		688 712	925 726



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 423835

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 082 068
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDAKERVEIEN 78 TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 48
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Tveter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2024



Organisasjonsnr: 915 082 068
SANDAKERVEIEN 78 TOMTESELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		6 250	6 250
Sum kostnader		6 250	6 250
Driftsresultat		-6 250	-6 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		29 861	25 478
Sum finansinntekter		29 861	25 478
Netto finans		29 861	25 478
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	1	5 194	4 230
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 417	14 998
Årsresultat		18 417	14 998
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18 417	14 998
Totalresultat		18 417	14 998
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	2	-100 000	-350 000
Avgitt konsernbidrag	2	231 449	281 287
Overført fra/til annen egenkapital	2	-113 032	83 711
Sum overføringer og disponeringer		18 417	14 998



Organisasjonsnr: 915 082 068
SANDAKERVEIEN 78 TOMTESELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		688 712	925 726
Sum fordringer		688 712	925 726
Sum omløpsmidler		688 712	925 726
SUM EIENDELER		688 712	925 726
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	51 640	164 672
Sum opptjent egenkapital		51 640	164 672
Sum egenkapital		151 640	264 672
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	240 343	300 429
Sum avsetninger for forpliktelser		240 343	300 429
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		240 343	300 429
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld		296 729	360 625
Sum kortsiktig gjeld		296 729	360 625
Sum gjeld		537 072	661 054



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

688 712

925 726



Organisasjonsnr: 915 082 068
SANDAKERVEIEN 78 TOMTESELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

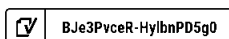


Årsregnskap 2023

Sandakerveien 78 Tomteselskap AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 082 068



BJe3PvceR-HylnPD5g0

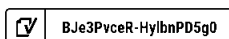


Resultatregnskap

Sandakerveien 78 Tomteselskap AS

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad		6 250	6 250
Sum driftskostnader		6 250	6 250
Driftsresultat		-6 250	-6 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		29 861	25 478
Resultat av finansposter		29 861	25 478
Ordinært resultat før skattekostnad		23 611	19 228
Skattekostnad på resultat	1	5 194	4 230
Årsresultat		18 417	14 998
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag	2	-100 000	-350 000
Avsatt konsernbidrag	2	231 449	281 287
Overført fra/til annen egenkapital	2	-113 032	83 711
Sum overføringer		18 417	14 998

Side 2



BJe3PvceR-HylnPD5g0

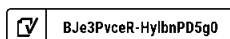


Balanse

Sandakerveien 78 Tomteselskap AS

EIENDELER	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på konsernselskap		688 712	925 726
Sum fordringer		688 712	925 726
Sum omløpsmidler		688 712	925 726
SUM EIENDELER		688 712	925 726

Side 3



BJe3PvceR-HylnPD5g0



Balanse

Sandakerveien 78 Tomteselskap AS


EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	51 640	164 672
Sum opptjent egenkapital		51 640	164 672
Sum egenkapital		151 640	264 672
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	1	240 343	300 429
Sum avsetning for forpliktelser		240 343	300 429
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap		296 729	360 625
Sum kortsiktig gjeld		296 729	360 625
Sum gjeld		537 072	661 054
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		688 712	925 726

Oslo, 15.04.2024

Styret i Sandakerveien 78 Tomteselskap AS

Anders Tveter
styreleder

Side 4

 BJe3PvceR-HylnPD5g0



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

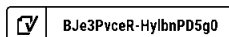
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konsern

Selskapet er et datterselskap av Fredensborg 1994 AS konsernet. Konsernregnskap utarbeides av Fredensborg 1994 AS og utleveres ved henvendelse i Henrik Ibsens gate 48 i Oslo.



BJe3PvceR-HylnPD5g0



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	65 280	79 338
Endring i utsatt skatt	-60 086	-75 108
Skattekostnad ordinært resultat	5 194	4 230
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	23 611	19 228
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	273 118	341 397
Avgitt konsernbidrag	-296 729	-360 625
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	65 280	79 338
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-65 280	-79 338
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Gevinst – og tapskonto	1 092 470	1 365 588	273 118
Sum	1 092 470	1 365 588	273 118
Grunnlag for utsatt skatt	1 092 470	1 365 588	273 118
Utsatt skatt (22 %)	240 343	300 429	60 086

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	164 672	264 672
Årets resultat	0	18 417	18 417
Konsernbidrag mottatt	0	100 000	100 000
Konsernbidrag avgitt	0	-231 449	-231 449
Pr 31.12.2023	100 000	51 640	151 640

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sandakerveien 78 Tomteselskap AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FREDENSBORG AS	1 000	100,0	100,0

BJe3PvceR-HylnPD5g0



Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

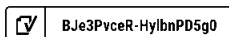
Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets tillitsvalgte. Daglig leder og styret lønnes fra annet konsernselskap

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Det er ikke kostnadsført honorar til revisor i 2023. Selskapet har fravalgt revisor



BJe3PvceR-HylnPD5g0



Document history

COMPLETED BY ALL:
15.04.2024 10:42

SENT BY OWNER:
Svetlana Veziko · 15.04.2024 10:39

DOCUMENT ID:
HylbnPD5g0

ENVELOPE ID:
BJe3PvceR-HylbnPD5g0

DOCUMENT NAME:
Sandakerveien 78 Tomteselskap AS - ÅR med noter.pdf
7 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Sandakerveien 78 Tomteselskap AS - ÅR med noter.pdf-pAdES-Syx
7MOv5IR.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Anders Tveter anders.tveter@fredensborg.no	Signed	15.04.2024 10:42	eID	Norwegian BankID (DOB: 82/09/08)
	Authenticated	15.04.2024 10:42	Low	IP: 193.91.207.220

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed