



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 220 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NK ENERGIEIENDOM DRIFT AS
Forretningsadresse: Gladengveien 2
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Sjøvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	7	30 325 099	0
Leieinntekter	7	300 000	0
Annen Driftsinntekt		0	-1 557 871
Sum inntekter		30 625 099	-1 557 871
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	1	4 089 733	0
Avskrivning på rett til bruk eiendeler	2	1 785 634	0
Annen driftskostnad	8,9	15 424 319	150 367
Sum kostnader		21 299 686	150 367
Driftsresultat		9 325 413	-1 708 238
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		69 926	845
Sum finansinntekter		69 926	845
Rentekostnad til foretak i samme konsern	9	2 566 286	0
Annen rentekostnad	3	2 893 147	0
Sum finanskostnader		5 459 433	0
Netto finans		-5 389 507	845
Ordinært resultat før skattekostnad		3 935 906	-1 707 393
Skattekostnad på ordinært resultat	11	865 899	-375 626
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 070 007	-1 331 767
Årsresultat		3 070 007	-1 331 767
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	1 326 197
Overføring til annen egenkapital		3 070 008	5 570
Sum overføringer og disponeringer		3 070 008	1 331 767



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	11	0	375 626
Sum immaterielle eiendeler		0	375 626
Varige driftsmidler			
Rett til bruk eiendeler	2	43 672 073	0
Maskiner og anlegg	1	119 037 667	102 144 713
Sum varige driftsmidler		162 709 740	102 144 713
Sum anleggsmidler		162 709 740	102 520 339
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer		0	158 359
Sum varer		0	158 359
Fordringer			
Kundefordringer	10	1 627 052	100 055
Andre kortsiktige fordringer	10	453 608	3 538 421
Konsernfordringer	6,10	7 163 150	0
Sum fordringer		9 243 810	3 638 476
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	6	8 825 733	7 542 626
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 825 733	7 542 626
Sum omløpsmidler		18 069 543	11 339 461
SUM EIENDELER		180 779 283	113 859 800

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Akjskapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	3 994 430	3 994 430
Sum innskutt egenkapital		4 094 430	4 094 430
Opptjent egenkapital			
Annen Egenkapital	5	1 743 811	0
Udekket tap		0	1 326 197
Sum opptjent egenkapital		1 743 811	-1 326 197
Sum egenkapital		5 838 241	2 768 233
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11	490 273	0
Sum avsetninger for forpliktelser		490 273	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6,10	115 642 630	95 576 344
Langsiktig leasinggjeld	3	41 223 753	0
Sum annen langsiktig gjeld		156 866 383	95 576 344
Sum langsiktig gjeld		157 356 656	95 576 344
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6,10	12 251 168	15 515 224
Kortsiktig leasing gjeld	3	3 500 964	0
Annen kortsiktig gjeld	10	1 832 250	0
Sum kortsiktig gjeld		17 584 382	15 515 224
Sum gjeld		174 941 038	111 091 568
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		180 779 279	113 859 801



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 709200

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 220 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NK ENERGIEIENDOM DRIFT AS
Forretningsadresse: Gladengveien 2
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Sjøvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022



Organisasjonsnr: 921 220 286
NK ENERGIEIENDOM DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	7	30 325 099	0
Leieinntekter	7	300 000	0
Annen Driftsinntekt		0	-1 557 871
Sum inntekter		30 625 099	-1 557 871
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	1	4 089 733	0
Avskrivning på rett til bruk eiendeler	2	1 785 634	0
Annen driftskostnad	8,9	15 424 319	150 367
Sum kostnader		21 299 686	150 367
Driftsresultat		9 325 413	-1 708 238
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		69 926	845
Sum finansinntekter		69 926	845
Rentekostnad til foretak i samme konsern	9	2 566 286	0
Annen rentekostnad	3	2 893 147	0
Sum finanskostnader		5 459 433	0
Netto finans		-5 389 507	845
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	11	865 899	-375 626
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 070 007	-1 331 767
Årsresultat		3 070 007	-1 331 767
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	1 326 197
Overføring til annen egenkapital		3 070 008	5 570
Sum overføringer og disponeringer		3 070 008	1 331 767



Organisasjonsnr: 921 220 286
NK ENERGIEIENDOM DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	11	0	375 626
Sum immaterielle eiendeler		0	375 626

Varige driftsmidler

Rett til bruk eiendeler	2	43 672 073	0
Maskiner og anlegg	1	119 037 667	102 144 713
Sum varige driftsmidler		162 709 740	102 144 713

Sum anleggsmidler		162 709 740	102 520 339
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer		0	158 359
Sum varer		0	158 359

Fordringer

Kundefordringer	10	1 627 052	100 055
Andre kortsiktige fordringer	10	453 608	3 538 421
Konsernfordringer	6,10	7 163 150	0
Sum fordringer		9 243 810	3 638 476

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	6	8 825 733	7 542 626
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 825 733	7 542 626

Sum omløpsmidler		18 069 543	11 339 461
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		180 779 283	113 859 800
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Akjsekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	3 994 430	3 994 430
Sum innskutt egenkapital		4 094 430	4 094 430

Opptjent egenkapital

Annen Egenkapital	5	1 743 811	0
Udekket tap		0	1 326 197
Sum opptjent egenkapital		1 743 811	-1 326 197



Sum egenkapital		5 838 241	2 768 233
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11	490 273	0
Sum avsetninger for forpliktelser		490 273	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6,10	115 642 630	95 576 344
Langsiktig leasinggjeld	3	41 223 753	0
Sum annen langsiktig gjeld		156 866 383	95 576 344
Sum langsiktig gjeld		157 356 656	95 576 344
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6,10	12 251 168	15 515 224
Kortsiktig leasing gjeld	3	3 500 964	0
Annen kortsiktig gjeld	10	1 832 250	0
Sum kortsiktig gjeld		17 584 382	15 515 224
Sum gjeld		174 941 038	111 091 568
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		180 779 279	113 859 801



Organisasjonsnr: 921 220 286
NK ENERGIEIENDOM DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i henhold til Regnskapsloven § 3-9 og forskrift om forenklet IFRS fastsatt av Finansdepartementet 3. november 2014. Nedenfor beskrives de viktigste regnskapsprinsippene som er benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet. Salgsinntekter Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer resultatføres når selskapet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av leveringen. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler klassifiseres som omløpsmiddel når selskapet forventer å realisere eiendelen, eller har til hensikt å selge eller forbruke den i selskapets ordinære driftssyklus. Videre er eiendeler som primært holdes for omsetning eller som forventes realisert innen tolv måneder etter rapporteringsperioden også å anse som omløpsmidler. Tilsvarende gjelder også eiendeler i form av kontanter eller kontantekvivalenter, med mindre disse er underlagt begrensninger som gjør at den ikke kan veksles eller benyttes til å gjøre opp en forpliktelse i minst tolv måneder etter rapporteringsperioden. Alle andre eiendeler klassifiseres som anleggsmidler. Forpliktelser klassifiseres som kortsiktig når de forventes å bli gjort opp i selskapets ordinære driftssyklus, når de primært holdes for omsetning, eller dersom forpliktelsen forfaller til oppgjør innen tolv måneder etter rapporteringsperioden, eller foretaket ikke har en ubetinget rett til å utsette oppgjøret av forpliktelsen i minst tolv måneder etter rapporteringsperioden. Eventuelle vilkår for forpliktelsen, som etter motpartens valg kan føre til at den gjøres opp ved utstedelse av egenkapitalinstrumenter, påvirker ikke forpliktelsens klassifisering. Alle andre forpliktelser klassifiseres som langsiktige. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler omfatter eiendom, anlegg og utstyr som er beregnet for produksjon, levering av varer eller administrative formål, og som har varig levetid. Driftsmidlene måles til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Ved salg eller avhendelse blir balanseført verdi fraregnet og eventuelt tap (gevinst) resultatføres. Anskaffelseskost for varige driftsmidler er kjøpsprisen, inkludert avgifter/skatter og utgifter direkte knyttet til å sette anleggsmiddelet i stand for bruk. Utgifter påløpt etter at driftsmidlet er tatt i bruk, slik som løpende vedlikehold, resultatføres som driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Avskrivningsperiode og -metode vurderes årlig. Utrangeringsverdi estimeres ved hver årsavslutning og endringer i estimat på utrangeringsverdi er regnskapsført som en estimatendring. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap



gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Finansielle instrumenter Et finansielt instrument er enhver kontrakt som gir opphav til en finansiell eiendel for et foretak og en finansiell forpliktelse eller et egenkapitalinstrument for et annet foretak. Valuta Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt. Valutakursdifferanser og omregningsdifferanser er presentert som annen finansinntekt/annen finanskostnad i regnskapet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen. Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag og skatt på mottatt konsernbidrag som føres direkte mot egenkapitalen, føres direkte mot skatt i balansen. (Mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt.) Kontantstrømoppstilling Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato. Leieavtaler NK Energiendom Drift AS opererer som leietaker og innregner en bruksretteiendel og en leieforpliktelse på iverksettelsestidspunktet for en leiekontrakt. De fremtidige leiebetalingene neddiskonteres med en fastsatt diskonteringsrente. Kostnaden for leieavtaler som balanseføres presenteres som avskrivning av bruksretteiendel og rentekostnad på leieforpliktelsen, og periodiseres iht. reglene i standarden. Leiekostnader tilknyttet eiendeler med lav verdi og leieavtaler med kort varighet blir ikke balanseført, men regnskapsføres som leiekostnad. Opplysninger vedrørende selskapets bruksretteiendeler og leieforpliktelser er spesifisert i note 2 ? Bruksretteiendeler og note 3 ? Leieforpliktelser. Konsernbidrag og utbytte NK Energiendom Drift AS inntektsfører utbytte og konsernbidrag i avsetningsåret, før utbytte og konsernbidrag formelt besluttet. Overgang til forenklet IFRS Selskapet har fra 1.1.2021 implementert forenklet IFRS. Regnskapet per 31.12.20 er gjennomgått i forhold til omarbeidelse av sammenligningstall uten at det er avdekket behov for omarbeidelse. Sammenligningstall for 2020 tilsvarer derfor de offisielle tallene for 2020. Det er av samme grunn ikke utarbeidet overgangsnote.

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
8

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2021. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ÅRSREGNSKAP 2021

NK Energieiendom Drift AS





NK Energieiendom Drift AS

Årsregnskap 2021

Resultatregnskap			
NK Energieiendom Drift AS			
	Note	2021	Omarbeidet 2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt	7	30 325 099	0
Leieinntekter	7	300 000	0
Annen driftsinntekt		0	-1 557 871
Sum driftsinntekter		30 625 099	-1 557 871
Avskrivning på driftsmidler	1	4 089 733	0
Avskrivning Rett til bruk eiendeler	2	1 785 634	0
Annen driftskostnad	8,9	15 424 319	150 367
Sum driftskostnader		21 299 686	150 367
Driftsresultat		9 325 413	-1 708 238
Finansposter			
Renteinntekter		69 926	845
Rentekostnad til foretak i samme konsern	9	2 566 286	0
Rentekostnader	3	2 893 147	0
Resultat av finansposter		-5 389 507	845
Ordinært resultat før skattekostnad		3 935 906	-1 707 393
Skattekostnad på ordinært resultat	11	865 899	-375 626
Årsresultat		3 070 007	-1 331 767
Totalresultat		3 070 007	-1 331 767
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 070 008	-5 570
Overført til udekket tap		0	1 326 197
Sum overføringer		3 070 008	-1 331 767

NK Energieiendom Drift AS

Side 1

2





NK Energieiendom Drift AS

Årsregnskap 2021

Balanse			
NK Energieiendom Drift AS			
	Note	31.12.2021	Omarbeidet 31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	11	0	375 626
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>375 626</u>
Vårig driftsmidler			
Rett til bruk eiendeler	2	43 672 073	0
Maskiner og anlegg	1	119 037 667	102 144 713
Sum vårig driftsmidler		<u>162 709 740</u>	<u>102 144 713</u>
Sum anleggsmidler		<u>162 709 740</u>	<u>102 520 339</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer		0	158 359
Fordringer			
Kundefordringer	10	1 627 052	100 055
Fordring på konsernselskaper	6, 10	7 163 150	0
Andre kortsiktige fordringer	10	453 608	3 538 421
Sum fordringer		<u>9 243 810</u>	<u>3 638 476</u>
Bankinnskudd	6	8 825 733	7 542 626
Sum omløpsmidler		<u>18 069 543</u>	<u>11 339 462</u>
SUM EIENDELER		<u>180 779 283</u>	<u>113 859 801</u>

NK Energieiendom Drift AS

Side 2

3





NK Energieiendom Drift AS

Årsregnskap 2021

Balanse			
NK Energieiendom Drift AS			
	Note	31.12.2021	Omarbeidet 31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	3 994 430	3 994 430
Sum innskutt egenkapital		<u>4 094 430</u>	<u>4 094 430</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 743 811	0
Udekket tap		0	-1 326 197
Sum opptjent egenkapital		<u>1 743 811</u>	<u>-1 326 197</u>
Sum egenkapital	5	<u>5 838 241</u>	<u>2 768 233</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	11	490 273	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>490 273</u>	<u>0</u>
Langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskaper	6, 10	115 642 630	95 576 344
Langsiktig leasinggjeld	3	41 223 753	0
Sum langsiktig gjeld		<u>156 866 383</u>	<u>95 576 344</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6, 10	12 251 168	15 515 224
Kortsiktig leasinggjeld	3	3 500 964	0
Annen kortsiktig gjeld	10	1 832 250	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>17 584 382</u>	<u>15 515 224</u>
Sum gjeld		<u>174 941 038</u>	<u>111 091 568</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>180 779 279</u>	<u>113 859 801</u>
NK Energieiendom Drift AS		Side 3	

4





NK Energieiendom Drift AS

Årsregnskap 2021

Orkanger, den 24.06.2022

I styret for NK Energieiendom Drift AS

Vegard Strøm
Styreleder

Are Gederaas Denstad
Daglig leder

Christian A. H. Wist
Styremedlem

Kjell Stokbakken
Styremedlem





NK Energieiendom Drift AS

Årsregnskap 2021

Kontantstrømoppstilling

NOK	2021	Omarbeidet 2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	3 935 906	-1 707 393
Ordinære avskrivninger	5 875 367	-
Endring i varelager	158 359	-158 359
Endring i kundefordringer	-8 690 142	1 847 284
Endring i leverandørgjeld	-3 264 056	13 945 100
Endring i andre tidsavgrensingsposter	4 917 063	4 002 194
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	2 932 497	17 928 826
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-20 982 687	-69 184 600
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-20 982 687	-69 184 600
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Innbetaling ved opptak av gjeld konsernselskaper	20 066 286	58 774 800
Avdragsэлемент av leasingforpliktelser	-732 990	-
Netto kontantstrømmer finansieringsaktiviteter	19 333 296	58 774 800
Netto kontantstrøm for perioden	1 283 106	7 519 026
Beholdning av kontanter, kontantekvivalenter og driftskreditt ved periodens begynnelse	7 542 626	23 600
Beholdning av kontanter, kontantekvivalenter og driftskreditt ved periodens slutt	8 825 732	7 542 626
<i>Denne består av:</i>		
Bankinnskudd m.v.		
Driftskreditt i konsernkontoordning	8 825 732	7 542 626
Sum	8 825 732	7 542 626

Selskapet er en del av REMA sin konsernkonto-ordning, som betyr at beløpene som ligger under "Beholdning av kontanter, kontantekvivalenter og driftskreditt" gjelder konsernkonto-ordningen.





Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i henhold til Regnskapsloven § 3-9 og forskrift om forenklet IFRS fastsatt av Finansdepartementet 3. november 2014. Nedenfor beskrives de viktigste regnskapsprinsippene som er benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer innregnes når selskapet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av leveringen. Tjenester innregnes i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler klassifiseres som omløpsmiddel når selskapet forventer å realisere eiendelen, eller har til hensikt å selge eller forbruke den i selskapets ordinære driftssyklus. Videre er eiendeler som primært holdes for omsetning eller som forventes realisert innen tolv måneder etter rapporteringsperioden også å anse som omløpsmidler. Tilsvarende gjelder også eiendeler i form av kontanter eller kontantekvivalenter, med mindre disse er underlagt begrensninger som gjør at den ikke kan veksles eller benyttes til å gjøre opp en forpliktelse i minst tolv måneder etter rapporteringsperioden. Alle andre eiendeler klassifiseres som anleggsmidler.

Forpliktelser klassifiseres som kortsiktig når de forventes å bli gjort opp i selskapets ordinære driftssyklus, når de primært holdes for omsetning, eller dersom forpliktelsen forfaller til oppgjør innen tolv måneder etter rapporteringsperioden, eller foretaket ikke har en ubetinget rett til å utsette oppgjøret av forpliktelsen i minst tolv måneder etter rapporteringsperioden. Eventuelle vilkår for forpliktelsen, som etter motpartens valg kan føre til at den gjøres opp ved utstedelse av egenkapitalinstrumenter, påvirker ikke forpliktelsens klassifisering. Alle andre forpliktelser klassifiseres som langsiktige.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler omfatter eiendom, anlegg og utstyr som er beregnet for produksjon, levering av varer eller administrative formål, og som har varig levetid. Driftsmidlene måles til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Ved salg eller avhendelse blir balanseført verdi fraregnet og eventuelt tap (gevinst) resultatføres.

Anskaffelseskost for varige driftsmidler er kjøpsprisen, inkludert avgifter/skatter og utgifter direkte knyttet til å sette anleggsmiddelet i stand for bruk. Utgifter påløpt etter at driftsmidlet er tatt i bruk, slik som løpende vedlikehold, resultatføres som driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.





NK Energieiendom Drift AS

Årsregnskap 2021

Avskrivningsperiode og -metode vurderes årlig. Utrangeringsverdi estimeres ved hver årsavslutning og endringer i estimat på utrangeringsverdi er regnskapsført som en estimatendring.

Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer måles til virkelig verdi etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Finansielle instrumenter

Et finansielt instrument er enhver kontrakt som gir opphav til en finansiell eiendel for et foretak og en finansiell forpliktelse eller et egenkapitalinstrument for et annet foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt. Valutakursdifferanser og omregningsdifferanser er presentert som annen finansinntekt/annen finanskostnad i regnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag og skatt på mottatt konsernbidrag som føres direkte mot egenkapitalen, føres direkte mot skatt i balansen. (Mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt.)

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Leieavtaler

NK Energieiendom Drift AS opererer som leietaker og innregner en bruksretteiendel og en leieforpliktelse på iverksettelsestidspunktet for en leiekontrakt. De fremtidige leiebetalingene neddiskonteres med en fastsatt diskonteringsrente. Kostnaden for leieavtaler som balanseføres presenteres som avskrivning av bruksretteiendel og rentekostnad på leieforpliktelsen, og periodiseres iht. reglene i standarden. Leiekostnader tilknyttet eiendeler med lav verdi og leieavtaler med kort varighet blir ikke balanseført, men regnskapsføres som leiekostnad.

Opplysninger vedrørende selskapets bruksretteiendeler og leieforpliktelser er spesifisert i note 2 – Bruksretteiendeler og note 3 – Leieforpliktelser.





NK Energieiendom Drift AS

Årsregnskap 2021

Konsernbidrag og utbytte

NK Energieiendom Drift AS inntektsfører utbytte og konsernbidrag i avsetningsåret, før utbytte og konsernbidrag formelt besluttes.

Overgang til forenklet IFRS

Selskapet har fra 1.1.2021 implementert forenklet IFRS. Regnskapet per 31.12.20 er gjennomgått i forhold til omarbeidelse av sammenligningstall uten at det er avdekket behov for omarbeidelse. Sammenligningstall for 2020 tilsvarer derfor de offisielle tallene for 2020. Det er av samme grunn ikke utarbeidet overgangsnote.

Note 1 Varige driftsmidler

	Immaterielle eiendeler	Maskiner og utstyr	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	-	-	102 144 713	102 144 713
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	-	20 982 687	20 982 687
Overført til anleggskartotek	2 804 000	120 323 400	-123 127 400	-
Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	2 804 000	120 323 400	-	123 127 400
Akk. avskrivninger 31.12.	187 000	3 902 733	-	4 089 733
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12.	187 000	3 902 733	-	4 089 733
Bokført verdi pr. 31.12.	2 617 000	116 420 667	-	119 037 667
Årets avskrivninger	187 000	3 902 733		4 089 733
Økonomisk levetid	10 år	10-25 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		

Selskapet har i 2021 aktivert investeringer i ny energisentral, både investeringer i maskiner og anlegg samt øvrig driftsløsøre. I tillegg er også investeringer i fabrikkstyringssystemer aktivert.

Leie av tomt og bygninger behandles som en bruksretteeiendel. Se note 2 for nærmere informasjon.

Note 2 Bruksretteiendeler

I likhet med morselskapet og konsernet for øvrig, måler NK Energieiendom Drift AS bruksretteiendeler til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og tap ved verdifall, justert for eventuelle nye målinger av forpliktelsen. Anskaffelseskost for bruksretteiendelen omfatter følgende:

- Beløpet fra førstegangsmålingen av leieforpliktelsen
- Alle leiebetalinger ved eller før iverksettelsestidspunktet, minus eventuelle leieinsentiver mottatt
- Alle direkte utgifter ved avtaleinngåelse påløpt selskapet
- Et anslag over utgiftene påløpt leietaker for demontering og fjerning av den underliggende eiendelen, gjenoppretting av stedet der enheten er plassert, eller gjenoppretting av den underliggende eiendelen til den stand som vilkårene i leieavtalen krever, med mindre disse utgiftene påløper under produksjon av varene.

Bruksretteiendelene avskrives lineært og det gjøres løpende vurderinger vedrørende bruksretteiendelens nedskrivingsbehov.





NK Energieiendom Drift AS

Årsregnskap 2021

	Tomt	Produksjons- anlegg	Sum
Årets reklassifisering	-	-	-
Årets tilgang	3 055 101	42 115 650	45 170 751
Årets avgang	-	-	-
Årets remålingseffekt	-24 196	311 152	286 956
Årets nedskrivning	-	-	-
Årets avskrivning	-119 076	-1 666 558	-1 785 634
Omregningsdifferanser	-	-	-
Balanseført verdi 31.12.21	2 911 829	40 760 244	43 672 073

Opprinnelig leieperiode	25 år	25 år
Avskrivningsmetode	Lineær	Lineær
Antall leiekontrakter med opsjon på forlengelse	1	1

Opplysninger vedrørende selskapets leieforpliktelser er spesifisert i note 3 - Leieforpliktelser.

Note 3 Leieforpliktelser

I likhet med morselskapet og konsernet for øvrig, innregner NK Energieiendom Drift AS på iverksettelsestidspunktet en leieforpliktelse og en tilsvarende bruksretteiendel for alle sine leieavtaler, med unntak av følgende:

- Kortsiktige leieavtaler (leieperioder på 12 måneder eller kortere)
- Eiendeler av lav verdi

Leieforpliktelser måles på iverksettelsestidspunktet til nåverdien av leiebetalingene som ikke betales på dette tidspunktet. Leieperioden representerer den uoppsigelige perioden av leieavtalen, i tillegg til perioder som omfattes av en opsjon enten om å forlenge eller si opp leieavtalen dersom selskapet med rimelig sikkerhet vil (ikke vil) utøve denne opsjonen.

Diskonteringsrenten som benyttes for å beregne nåverdien av fremtidige leiebetalinger, er leieavtalens implisitte rente dersom denne er tilgjengelig. I de tilfeller leieavtalens implisitte rente ikke er tilgjengelig, benyttes leietakers marginale lånerente, som består av en basisrente og et kredittpåslag. Basisrenten er en markedsrente fastsatt basert på en kombinasjon av leietakers hjemland og leieavtalens løpetid. Løpetiden tilordnes ett av tre løpetidsintervaller, enten 1-5 år, 5-10 år eller over 10 år. Det benyttes basisrenter på henholdsvis 2, 4 og 10 år for de tre intervallene. Kredittpåslag tilsvarer markedsmessig kredittpåslag for selskap med tilsvarende kredittrating som leietaker. Kredittrating fastsettes gjennom individuell kredittvurdering av den enkelte leietaker. Rentekostnader knyttet til leieforpliktelsene innregnes som egen linje i resultatoppstillingen.

Opplysninger vedrørende selskapets bruksretteiendeler er gitt i note 2 - Bruksretteiendeler.





NK Energieiendom Drift AS

Årsregnskap 2021

	Tomt	Produksjons- anlegg	Sum
Årets reklassifisering	-	-	-
Årets tilgang	3 055 101	42 115 650	45 170 751
Årets avgang	-	-	-
Årets remålingseffekt	-24 196	311 152	286 956
Årets betaling	-240 924	-3 369 024	-3 609 948
Årets rentekostnader	191 579	2 685 379	2 876 958
Omregningsdifferanser	-	-	-
Balanseført verdi 31.12.21	2 981 560	41 743 157	44 724 717
Kortsiktige leieforpliktelseser	234 008	3 266 955	3 500 963
Langsiktige leieforpliktelseser	2 747 552	38 476 202	41 223 754
Balanseført verdi 31.12.21	2 981 560	41 743 157	44 724 717
Netto kontantstrøm fra leieavtaler	-49 345	-683 645	-732 990

Leiekostnader innregnet i resultatet:

Beløp i NOK

	2021	2020
Variable leiekostnader som ikke er knyttet til rente eller indeks	-	-
Leiekostnader knyttet til kortsiktige avtaler	-	-
Leiekostnader knyttet til eiendeler av lav verdi	-	-
Sum leiekostnader		

Leieforpliktelsene har følgende forfallsstruktur:

Beløp i NOK

	31.12.2021
Innen 1 år	3 604 400
Mellom 2 og 5 år	14 417 700
Senere	70 246 218
Sum leieforpliktelseser	88 268 318
Diskonteringseffekt	-43 543 600
Nåverdi av leieforpliktelseser	44 724 718

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.21 består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	100 000	1	100 000
Sum	100 000		100 000

Eierstruktur

Aksjene eies av:

	Aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
NK Industrieiendom AS	100 000	100,00 %	100,00 %

11





NK Energieiendom Drift AS

Årsregnskap 2021

Morselskapet NK Industriebiendom AS utarbeider ikke konsernregnskap. NK Energieiendom Drift AS inngår i konsernregnskapet til REMA 1000 AS. REMA 1000 AS har forretningskontor i Gladengveien 2, 0661 Oslo, hvor en kan få konsernregnskapet utlevert.

Note 5 Egenkapital

	Aksje kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	3 994 430	-	-1 326 197	2 768 233
Årets resultat	-	-	-	3 070 007	3 070 007
Mottatt/avgitt konsernbidrag	-	-	-	-	-
Egenkapital 31.12.	100 000	3 994 430	-	1 743 810	5 838 240

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Fordring Konsern		Ansvarlig lånekapital	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	7 163 150	-	-	-
Sum	7 163 150	-	-	-

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	2 217 606	668 155	115 642 630	95 576 344
Sum	2 217 606	668 155	115 642 630	95 576 344

Konsernkontoordning

REMA 1000 AS inngikk i oktober 2014 avtale om konsernkonto med Danske Bank. Avtalen inkluderer en trekkrettighet på 500 mill. hvorav NOK 8 825 732,51 kr var innestående per 31.12.21. Som deltaker i konsernkontoordningen har NK Energieiendom Drift AS avgitt selvskyldnerkausjon overfor banken som sikkerhet for REMA 1000 AS' (morselskapets) forpliktelser i henhold til konsernkontoavtalen.

REMA 1000 AS er eier av konsernkontoen. Konsernets netto innskudd (trekk) på konsernkontoen er presentert i morselskapets regnskap. Datterselskapenes innskudd (trekk) er presentert som fordring (gjeld) i datterselskapets regnskap.

Note 7 Driftsinntekter

Selskapet selger damp, varme, kulde og trykkluft samt at selskapet leier ut infrastruktur i energisentralen. Alt salg skjer til kunder i Norge.

Omsetning fordelt på eksterne og konserninterne:

Konserninterne:	30 285 279
Eksterne:	339 820
Total omsetning	30 625 099





NK Energieiendom Drift AS

Årsregnskap 2021

Note 8 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2021. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2021	2020
Lovpålagt revisjon	13 200	6 103
Annen bistand	77 215	
Sum godtgjørelse til revisor	90 415	6 103

Alle beløp er eks mva.

Note 9 Transaksjoner med nærstående parter

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 8, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 6.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter:	2021	2020
a) Salg av varer og tjenester		
Salg av varer:		
- Søsterselskaper	30 285 279	-
Salg av tjenester:		
- Søsterselskaper	-	-
b) Kjøp av varer og tjenester		
Kjøp av varer:		
- Søsterselskap	4 395 850	-
Kjøp av tjenester:		
- Morselskap	-	-
- Søsterselskap	-	-
c) Leie		
- Morselskap	-	-
d) Finansielle transaksjoner		
Rentekostnader:		
- Morselskap	2 566 286	-

Leie bokføres som renter og avdrag i regnskapet, iht IFRS 16.





NK Energieiendom Drift AS

Årsregnskap 2021

Note 10 Finansielle instrumenter

Finansielle eiendeler innregnes til amortisert kost da instrumentene holdes i en forretningsmodell hvor formålet er å motta kontraktsfestede kontantstrømmer, og kontraktsvilkårene for den finansielle eiendelen gir opphav til kontantstrømmer som utelukkende består av betaling av hovedstol og renter på gitte datoer.

NK Energieiendom Drift AS benytter seg ikke av sikringsbøkføring.

Tall i NOK	Langsiktige finansielle investeringer	Kunde- fordringer	Fordringer konsern- selskaper	Andre kortsiktige fordringer	Kontanter	Total
EUR	-	-	-	-	-	-
Total i utenlandsk valuta	-	-	-	-	-	-
NOK	-	1 627 052	7 163 150	453 608	8 825 732	18 069 542
Total i rapporteringsvaluta	-	1 627 052	7 163 150	453 608	8 825 732	18 069 542
Total	-	1 627 052	7 163 150	453 608	8 825 732	18 069 542

Tall i NOK	Langsiktig gjeld	Leverandør- gjeld	Gjeld konsern- selskaper	Offentlige avgifter	Annen kortsiktig gjeld	Total
EUR	-	-	-	-	-	-
Total i utenlandsk valuta	-	-	-	-	-	-
NOK	115 642 630	10 033 565	2 217 606	-	1 832 250	129 726 051
Total i rapporteringsvaluta	115 642 630	10 033 565	2 217 606	-	1 832 250	129 726 051
Total	115 642 630	10 033 565	2 217 606	-	1 832 250	129 726 051

Note 11 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skatt på IB grunnet endret skattesats	-	-
Endring i utsatt skatt	-865 899	-375 626
Skattekostnad ordinært resultat	-865 899	-375 626

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:	2021	2020
Ordinært resultat før skatt	3 935 906	-1 707 393
Endring i midlertidige forskjeller	-8 893 271	-2 163 362
Benyttet fremførbart underskudd	-	-
Avgitt konsernbidrag	-	-
Grunnlag betalbar skatt i balansen	-4 957 365	-3 870 754
Betalbar skatt 22 %	-	-

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring, samt netto skatteeffekt av disse:





NK Energieiendom Drift AS

Årsregnskap 2021

	2021	2020	Endring
Driftsmidler	12 109 277	2 163 362	9 945 915
Balanseførte leieavtaler	-1 052 644	-	-1 052 644
Fremførbart underskudd	-8 828 120	-3 870 755	-4 957 365
Sum	2 228 513	-1 707 393	3 935 906
Utsatt skatt fordel/forpliktelse	-490 273	375 626	-865 899
Netto utsatt fordel/forpl. i balansen	-490 273	375 626	-865 899





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557472141174

Dokument

220623 Årsregnskap 2021 NK Energieiendom Drift AS

Hoveddokument

15 sider

Initiert på 2022-06-24 16:24:26 CEST (+0200) av Terje

Sjøvik (TS)

Ferdigstilt den 2022-06-28 00:13:29 CEST (+0200)

Initiativtaker

Terje Sjøvik (TS)

Norsk Kylling AS

Organisasjonsnr. Norsk Kylling AS

terje.sjaavik@norsk-kylling.no

47971018

Signerende parter

Vegard Strøm (VS)

vegard.strom@rema.no

Signert 2022-06-27 08:17:03 CEST (+0200)

Christian Wist (CW)

christian.wist@relog.no

Signert 2022-06-24 16:25:15 CEST (+0200)

Kjell Stokbakken (KS)

kjell.stokbakken@norsk-kylling.no

Signert 2022-06-26 12:41:03 CEST (+0200)

Are Denstad (AD)

are.denstad@norsk-kylling.no

Signert 2022-06-28 00:13:29 CEST (+0200)

Denne verifisering ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Havnegata 9, 7010 Trondheim
Postboks 1299 Pirsenteret, 7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i NK Energieiendom Drift AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for NK Energieiendom Drift AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 28. juni 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Christian Ronæss
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 060YX-J2IOE-EEC60-PV7VG-0W8DB-YU55T



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Christian Ronæss

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5994-4-555967

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-06-28 13:08:48 UTC



Penneo DokumentInokket: 06UYX-J2IOE-EEC60-PV7VG-OW8DB-YU55T

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>