



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 963 838 409  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGMESTER OLE MARTIN LIANE AS  
Forretningsadresse: Trommedalsvegen 265  
3735 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Ingar Liane  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		665 111	917 939
Annen driftsinntekt		141 190	258 828
<b>Sum inntekter</b>		<b>806 301</b>	<b>1 176 767</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		416 205	727 083
Lønnskostnad	1	169 968	144 250
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		42 800	37 300
Annen driftskostnad	1	172 471	203 362
<b>Sum kostnader</b>		<b>801 444</b>	<b>1 111 995</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 856</b>	<b>64 772</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12</b>	<b>2</b>
Annen rentekostnad		10 987	18 863
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 987</b>	<b>18 863</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 975</b>	<b>-18 861</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 119</b>	<b>45 911</b>
Skattekostnad på resultat		-210	8 897
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 909</b>	<b>37 014</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 909</b>	<b>37 014</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 909</b>	<b>37 014</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 909</b>	<b>37 014</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			37 014



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overført fra annen egenkapital		-5 909	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 909</b>	<b>37 014</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		946 200	983 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		3 992	9 492
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>950 192</b>	<b>992 992</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>950 192</b>	<b>992 992</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		92 266	-4 381
Andre kortsiktige fordringer			8 414
<b>Sum fordringer</b>		<b>92 266</b>	<b>4 033</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		68 390	65 908
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>68 390</b>	<b>65 908</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>160 656</b>	<b>69 940</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 110 848</b>	<b>1 062 932</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital		866 671	872 580
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>866 671</b>	<b>872 580</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>966 671</b>	<b>972 580</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			210
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>210</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>210</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		140 754	91 096
Leverandørgjeld		8 176	
Betalbar skatt			8 687
Skyldig offentlige avgifter		29 252	28 763
Annen kortsiktig gjeld		-34 007	-38 404
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>144 176</b>	<b>90 142</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>144 176</b>	<b>90 352</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 110 848</b>	<b>1 062 932</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 446008

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 963 838 409  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGMESTER LEIF INGAR LIANE AS  
Forretningsadresse: Trommedalsvegen 265  
3735 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Ingar Liane  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 963 838 409  
BYGGMESTER LEIF INGAR LIANE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		665 111	917 939
Annen driftsinntekt		141 190	258 828
<b>Sum inntekter</b>		<b>806 301</b>	<b>1 176 767</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		416 205	727 083
Lønnskostnad	1	169 968	144 250
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		42 800	37 300
Annen driftskostnad	1	172 471	203 362
<b>Sum kostnader</b>		<b>801 444</b>	<b>1 111 995</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 856</b>	<b>64 772</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12</b>	<b>2</b>
Annen rentekostnad		10 987	18 863
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 987</b>	<b>18 863</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 975</b>	<b>-18 861</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		-6 119	45 911
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-210</b>	<b>8 897</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 909</b>	<b>37 014</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 909</b>	<b>37 014</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 909</b>	<b>37 014</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			37 014
Overført fra annen egenkapital		-5 909	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 909</b>	<b>37 014</b>



Organisasjonsnr: 963 838 409  
BYGGMESTER LEIF INGAR LIANE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	946 200	983 500
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3 992	9 492
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>950 192</b>	<b>992 992</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>950 192</b>	<b>992 992</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	92 266	-4 381
Andre kortsiktige fordringer		8 414
<b>Sum fordringer</b>	<b>92 266</b>	<b>4 033</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	68 390	65 908
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>68 390</b>	<b>65 908</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>160 656</b>	<b>69 940</b>

**SUM EIENDELER** **1 110 848** **1 062 932**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	866 671	872 580
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>866 671</b>	<b>872 580</b>

**Sum egenkapital** **966 671** **972 580**

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt		210
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>210</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>210</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	140 754	91 096
Leverandørgjeld	8 176	
Betalbar skatt		8 687
Skyldig offentlige avgifter	29 252	28 763
Annen kortsiktig gjeld	-34 007	-38 404
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>144 176</b>	<b>90 142</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>144 176</b>	<b>90 352</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 110 848</b>	<b>1 062 932</b>



Organisasjonsnr: 963 838 409  
BYGGMESTER LEIF INGAR LIANE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Årsregnskap 2022**  
**BYGGMESTER LEIF INGAR LIANE AS**



**Resultatregnskap**  
**BYGGMESTER LEIF INGAR LIANE AS**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		665 111	917 939
Annen driftsinntekt		141 190	258 828
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>806 301</b>	<b>1 176 767</b>
Varekostnad		416 205	727 083
Lønnskostnad	1	169 968	144 250
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		42 800	37 300
Annen driftskostnad	1	172 471	203 362
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>801 444</b>	<b>1 111 995</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 856</b>	<b>64 772</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12	2
Annen rentekostnad		10 987	18 863
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-10 975</b>	<b>-18 861</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 119</b>	<b>45 911</b>
Skattekostnad på resultat		-210	8 897
<b>Resultat</b>		<b>-5 909</b>	<b>37 014</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 909</b>	<b>37 014</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	37 014
Overført fra annen egenkapital		5 909	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-5 909</b>	<b>37 014</b>



### Balanse

#### BYGGMESTER LEIF INGAR LIANE AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		946 200	983 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		3 992	9 492
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>950 192</b>	<b>992 992</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>950 192</b>	<b>992 992</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		92 266	-4 381
Andre kortsiktige fordringer		0	8 414
<b>Sum fordringer</b>		<b>92 266</b>	<b>4 033</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		68 390	65 908
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>68 390</b>	<b>65 908</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>160 656</b>	<b>69 940</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 110 848</b>	<b>1 062 932</b>



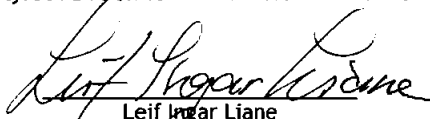
## Balanse

### BYGGMESTER LEIF INGAR LIANE AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		866 671	872 580
Sum opptjent egenkapital		<u>866 671</u>	<u>872 580</u>
Sum egenkapital		<u>966 671</u>	<u>972 580</u>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	210
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>210</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		140 754	91 096
Leverandørgjeld		8 176	0
Betalbar skatt		0	8 687
Skyldig offentlige avgifter		29 252	28 763
Annen kortsiktig gjeld		-34 007	-38 404
Sum kortsiktig gjeld		<u>144 176</u>	<u>90 142</u>
Sum gjeld		<u>144 176</u>	<u>90 352</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 110 848</u>	<u>1 062 932</u>

Skien, 22.05.2023

Styret i BYGGMESTER LEIF INGAR LIANE AS

  
Leif Ingar Liane  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

## Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

## Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



**Note 1** Antall ansatte

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	1	1
---	---	---