



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 321 124
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Carlbergveien 6A
1526 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Falleth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	7
Sum finansinntekter		24	7
Netto finans		24	7
Resultat før skattekostnad		24	7
Årsresultat		24	7
Årsresultat etter minoritetsinteresser		24	7
Totalresultat		24	7
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		24	7
Sum overføringer og disponeringer		24	7



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 376	24 351
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 376	24 351
Sum omløpsmidler		24 376	24 351
SUM EIENDELER		24 376	24 351
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		54	79
Sum opptjent egenkapital	2	-54	-79
Sum egenkapital		24 376	24 351
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 376	24 351



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 403693

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 321 124
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Carlbergveien 6A
1526 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Falleth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2025



Organisasjonsnr: 922 321 124
MIT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	7
Sum finansinntekter		24	7
Netto finans		24	7
Resultat før skattekostnad		24	7
Årsresultat		24	7
Årsresultat etter minoritetsinteresser		24	7
Totalresultat		24	7
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		24	7
Sum overføringer og disponeringer		24	7



Organisasjonsnr: 922 321 124
MIT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 376	24 351
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 376	24 351
Sum omløpsmidler		24 376	24 351
SUM EIENDELER		24 376	24 351
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		54	79
Sum opptjent egenkapital	2	-54	-79
Sum egenkapital		24 376	24 351
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 376	24 351



Organisasjonsnr: 922 321 124
MIT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

MIT EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		24	7
Resultat av finansposter		24	7
Resultat før skattekostnad		24	7
Resultat		24	7
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		24	7
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		24	7
Sum overføringer		24	7



BALANSE				
MIT EIENDOM AS				
EIENDELER	Note	2024	2023	
OMLØPSMIDLER				
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 376	24 351	
Sum omløpsmidler		24 376	24 351	
Sum eiendeler		24 376	24 351	
EGENKAPITAL OG GJELD				
EGENKAPITAL				
INNSKUTT EGENKAPITAL				
Aksjekapital	1	30 000	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430	
OPPTJENT EGENKAPITAL				
Udekket tap		-54	-79	
Sum opptjent egenkapital	2	-54	-79	
Sum egenkapital		24 376	24 351	
GJELD				
Sum egenkapital og gjeld		24 376	24 351	

Styret i Mit Eiendom AS

Øystein Falleth
Daglig leder / styremedlem

Rune Torseth
styreleder



MIT EIENDOM AS

Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgadgang.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstids- tidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel

Note nr. 1. Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapitalen i MIT Eiendom AS består av 30.000 aksjer hver pålydende kr. 1.

Aksjene eies av:	Antal aksjer	Eierandel	Verv
Søndre Jeløy Invest AS	7 500	25 %	Daglig leder og styremedlem
Rune Torseth AS	7 500	25 %	Styrets formann
Per-Christian Grobstok	7 500	25 %	
At Eiendom Moss AS	7 500	25 %	
	30 000	100 %	

Note nr. 2. Egenkapital

Følgende endringer har funnet sted i egenkapitalen i 2024:

	Aksje- kapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Totalt
Egenkapital 01.01.24	30 000	-5 570	0	-79	24 351
Årets resultat			0	24	24
Egenkapital 31.12.24	30 000	-5 570	0	-54	24 376



MIT EIENDOM AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note nr. 3. - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte i oppstartsåret. Alle dets anliggender ivaretas av styret på ulønnet basis.

Revisor

Det ble gjort fravalg revisor ved stiftelsen.

Note nr. 4. - Skatter

Oversikt over midlertidige forskjeller:	I år	I fjor	Årets endring
Fremførbart underskudd	5 636	5 660	-24
Sum forskjeller	5 636	5 660	-24

Utsatt skattefordel 22 %	1 240	1 245
---------------------------------	--------------	--------------

Skattefordellen er ikke oppført som eiendel i balansen.

Beregning av årets skattegrunnlag:	I år	I fjor
Resultat før skattekostnad	24	7
Grunnlag betalbar skatt	24	7