



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 514 926
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Eiendom og Bedriftsutvikling AS
Forretningsadresse: Strandgaten 18
4370 EGRERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Ouff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	756 923	712 076
Annen driftskostnad	1	134 909	115 725
Sum kostnader		891 832	827 800
Driftsresultat		-891 832	-827 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	738 422	765 670
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			204 730
Annen renteinntekt		2 042 387	1 285 740
Annen finansinntekt	3	8 234 291	6 515 570
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		8 728 467	7 076 095
Sum finansinntekter		19 743 567	15 847 805
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		43 483	
Nedskrivning av finansielle eiendeler			-254 755
Annen rentekostnad		720 000	720 000
Annen finanskostnad	3		603 871
Sum finanskostnader		763 483	1 069 117
Netto finans		18 980 084	14 778 689
Resultat før skattekostnad		18 088 252	13 950 889
Skattekostnad på resultat	4	616 767	549 122
Årsresultat		17 471 485	13 401 766
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 471 485	13 401 766
Totalresultat		17 471 485	13 401 766
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		17 471 485	13 401 766
Sum overføringer og disponeringer	5	17 471 485	13 401 766



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	2 867 422	2 867 422
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Investeringer i aksjer og andeler		56 824	268 970
Sum finansielle anleggsmidler		2 924 246	3 136 392
Sum anleggsmidler		2 924 246	3 136 392
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		120 769	57 116
Konsernfordringer	2	738 422	7 745 982
Sum fordringer		859 191	7 803 098
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		99 225 697	81 622 778
Markedsbaserte obligasjoner, rentefond o.l		17 086 760	11 919 461
Sum investeringer		116 312 457	93 542 239
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 781 548	11 895 563
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 781 548	11 895 563



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		131 953 196	113 240 900
SUM EIENDELER		134 877 442	116 377 292
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	15 000 000	15 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		15 000 000	15 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	45 500 283	28 028 798
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		45 500 283	28 028 798
Sum egenkapital	5	60 500 283	43 028 798
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	908 186	935 761
Sum avsetninger for forpliktelser		908 186	935 761
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	72 000 000	72 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		72 000 000	72 000 000
Sum langsiktig gjeld		72 908 186	72 935 761
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Betalbar skatt	4	631 268	334 603
Skyldig offentlige avgifter		10 280	9 655



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig konserngjeld	2	754 519	
Annen kortsiktig gjeld		72 906	68 475
Sum kortsiktig gjeld		1 468 973	412 733
Sum gjeld		74 377 159	73 348 494
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		134 877 442	116 377 292



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 590782

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 514 926
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Eiendom og Bedriftsutvikling AS
Forretningsadresse: Strandgaten 18
4370 EGERSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Ouff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 930 514 926
Eiendom og Bedriftsutvikling AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	756 923	712 076
Annen driftskostnad	1	134 909	115 725
Sum kostnader		891 832	827 800
Driftsresultat		-891 832	-827 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	738 422	765 670
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			204 730
Annen renteinntekt		2 042 387	1 285 740
Annen finansinntekt	3	8 234 291	6 515 570
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		8 728 467	7 076 095
Sum finansinntekter		19 743 567	15 847 805
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		43 483	
Nedskrivning av finansielle eiendeler			-254 755
Annen rentekostnad		720 000	720 000
Annen finanskostnad	3		603 871
Sum finanskostnader		763 483	1 069 117
Netto finans		18 980 084	14 778 689
Resultat før skattekostnad		18 088 252	13 950 889
Skattekostnad på resultat	4	616 767	549 122
Årsresultat		17 471 485	13 401 766
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 471 485	13 401 766
Totalresultat		17 471 485	13 401 766
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		17 471 485	13 401 766
Sum overføringer og disponeringer	5	17 471 485	13 401 766



Organisasjonsnr: 930 514 926
Eiendom og Bedriftsutvikling AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	2 867 422	2 867 422
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Investeringer i aksjer og andeler		56 824	268 970
Sum finansielle anleggsmidler		2 924 246	3 136 392
Sum anleggsmidler		2 924 246	3 136 392
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		120 769	57 116
Konsernfordringer	2	738 422	7 745 982
Sum fordringer		859 191	7 803 098
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		99 225 697	81 622 778
Markedsbaserte obligasjoner, rentefond o.l		17 086 760	11 919 461
Sum investeringer		116 312 457	93 542 239
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		14 781 548	11 895 563
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 781 548	11 895 563



Sum omløpsmidler		131 953 196	113 240 900
SUM EIENDELER		134 877 442	116 377 292
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	15 000 000	15 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		15 000 000	15 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	45 500 283	28 028 798
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		45 500 283	28 028 798
Sum egenkapital	5	60 500 283	43 028 798
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	908 186	935 761
Sum avsetninger for forpliktelses		908 186	935 761
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	72 000 000	72 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		72 000 000	72 000 000
Sum langsiktig gjeld		72 908 186	72 935 761
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Betalbar skatt	4	631 268	334 603
Skyldig offentlige avgifter		10 280	9 655
Kortsiktig konserngjeld	2	754 519	
Annen kortsiktig gjeld		72 906	68 475
Sum kortsiktig gjeld		1 468 973	412 733
Sum gjeld		74 377 159	73 348 494
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		134 877 442	116 377 292



Organisasjonsnr: 930 514 926
Eiendom og Bedriftsutvikling AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.40

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Elganeveien 1
4373 Egersund

Til generalforsamlingen i Eiendom og Bedriftsutvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Eiendom og Bedriftsutvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kjetil Bårdsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: V1QSF-06JBA-1E14Z-3TA71-S4K6C-C9SFB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bårdsen, Kjetil

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-727358

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-24 10:38:00 UTC



Penneo Dokumentnr: V1QSF-06JBA-LE14Z-3TA71-S4K6C-C9SFB

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

Eiendom og Bedriftsutvikling AS

Organisasjonsnr: 930 514 926



Resultatregnskap Eiendom og Bedriftsutvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Lønnskostnad	1	756 923	712 076
Annen driftskostnad	1	134 909	115 725
Sum driftskostnader		891 832	827 800
Driftsresultat		-891 832	-827 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	738 422	765 670
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	204 730
Annen renteinntekt		2 042 387	1 285 740
Annen finansinntekt	3	8 234 291	6 515 570
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		8 728 467	7 076 095
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		43 483	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-254 755
Annen rentekostnad		720 000	720 000
Annen finanskostnad	3	0	603 871
Resultat av finansposter		18 980 084	14 778 689
Resultat før skattekostnad		18 088 252	13 950 889
Skattekostnad på resultat	4	616 767	549 122
Årsresultat		17 471 485	13 401 766
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		17 471 485	13 401 766
Sum overføringer	5	17 471 485	13 401 766



Balanse

Eiendom og Bedriftsutvikling AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2	2 867 422	2 867 422
Investeringer i aksjer og andeler		56 824	268 970
Sum finansielle anleggsmidler		2 924 246	3 136 392
Sum anleggsmidler		2 924 246	3 136 392
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		120 769	57 116
Konsernfordringer	2	738 422	7 745 982
Sum fordringer		859 191	7 803 098
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer, aksjefond o.l.		99 225 697	81 622 778
Markedsbaserte obligasjoner, rentefond o.l		17 086 760	11 919 461
Sum investeringer		116 312 457	93 542 239
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 781 548	11 895 563
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		14 781 548	11 895 563
Sum omløpsmidler		131 953 196	113 240 900
Sum eiendeler		134 877 442	116 377 292



Balanse

Eiendom og Bedriftsutvikling AS

Eigenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Eigenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	15 000 000	15 000 000
Sum innskutt egenkapital		15 000 000	15 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	45 500 283	28 028 798
Sum opptjent egenkapital		45 500 283	28 028 798
Sum egenkapital	5	60 500 283	43 028 798
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	908 186	935 761
Sum avsetning for forpliktelser		908 186	935 761
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	72 000 000	72 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		72 000 000	72 000 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	4	631 268	334 603
Skyldig offentlige avgifter		10 280	9 655
Kortsiktig konserngjeld	2	754 519	0
Annen kortsiktig gjeld		72 906	68 475
Sum kortsiktig gjeld		1 468 973	412 733
Sum gjeld		74 377 159	73 348 494
Sum egenkapital og gjeld		134 877 442	116 377 292

Egersund, 06.06.2025

Styret i Eiendom og Bedriftsutvikling AS

Anders Ouff
Styreleder/daglig leder

Jonas Hetland
Styremedlem

Jens Hetland
styremedlem

Åshild Hetland Tollefsen
Styremedlem

Gunn H. Skjæveland
Styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jfr. unntaksbestemmelsen for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Investeringer i aksjer i datterselskap og andre selskap er vurdert til kostmetoden.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes som hovedregel til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer/verdipapirer vurdert til virkelig verdi i samsvar med § 5-8 i regnskapsloven

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i nette utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel beregnes med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret.

Sammenligningstillene

Det er ingen endring i regnskapsprinsipper fra 2023 til 2024.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	582 738	547 325
Arbeidsgiveravgift	90 295	84 788
Pensjonskostnader	0	43 750
Andre ytelser	83 890	36 213
Sum	756 923	712 076

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	0,4	0,4
---	-----	-----

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	582 738	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	59 498	0
Sum	642 236	0

Note 2 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Odd H. Torjusen AS	Egersund	100 %	2 813 125	516 623	2 753 779

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Det er i 2024 inntektsført kr 738 422 i mottatt konsernbidrag fra Odd H Torjusen AS.

Selskapet har kortsiktig konserngjeld på kr 754 519 til Odd H Torjusen AS.

Note 3 Finansinntekter/Finanskostnader

Postene andre finansinntekter/andre finanskostnader består hovedsaklig av gevinst/tap ved salg av aksjer og inntektsført utbytte.



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	644 342	341 761
Endring i utsatt skatt	-27 575	207 361
Skattekostnad ordinært resultat	616 767	549 122
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	18 088 252	13 950 889
Permanente forskjeller	-15 421 110	-12 682 789
Endring i midlertidige forskjeller	202 260	252 824
Skattepliktig inntekt	2 869 401	1 520 924
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	468 815	166 156
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	162 453	168 447
Sum betalbar skatt i balansen	631 268	334 603

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst - og tapskonto	809 038	1 011 298	202 260
Sum	809 038	1 011 298	202 260
Aksjer og andre verdipapirer	3 319 081	3 242 162	-76 919
Grunnlag for utsatt skatt	4 128 119	4 253 459	125 340
Utsatt skatt (22 %)	908 186	935 761	27 575

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at kostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	15 000 000	28 028 798	43 028 798
Tilleggsutbytte		0	0
Årets resultat		17 471 485	17 471 485
Pr 31.12	15 000 000	45 500 283	60 500 283



Noter til regnskapet 2024

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2024	2023

Selskapet hadde pr.31.12.2024 ikke gjeld som er sikret med pant

I forbindelse med tilleggsutbytte ble det i 2021 foretatt et låneopptak av stort kr. 72 000 000 fra aksjonærene.

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	15 000	1 000	15 000 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Steinodden 1 AS	3 750	25 %
Steinodden 2 AS	3 750	25 %
Steinodden 3 AS	3 750	25 %
Soliden AS	2 250	15 %
Jonas AS	1 500	10 %
Sum	15 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Styreleder Anders Ouff er kontrollerende eier av Soliden AS
Styremedlem Jonas Hetland er kontrollerende eier av Jonas AS
Styremedlem Jens Hetland er kontrollerende eier av Steinodden 1 AS
Styremedlem Gunn Hetland Skjæveland er kontrollerende eier av Steinodden 2 AS
Styremedlem Åshild Hetland Tollefsen er kontrollerende eier av Steinodden 3 AS