



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 688 883
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PÅL STEIRAN AS
Forretningsadresse: Strandpromenaden 1
3370 VIKERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Steiran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.10.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 381 153	2 225 496
Annen driftsinntekt			47 500
Sum inntekter		2 381 153	2 272 996
Kostnader			
Varekostnad		901	1 086
Lønnskostnad	7	836 368	595 201
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	156 999	163 000
Annen driftskostnad	7	956 016	1 070 482
Sum kostnader		1 950 284	1 829 769
Driftsresultat		430 870	443 228
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		143	369
Annen finansinntekt			2 557
Sum finansinntekter		143	2 926
Annen rentekostnad		69	79
Sum finanskostnader		69	79
Netto finans		74	2 847
Ordinært resultat før skattekostnad		430 944	446 075
Skattekostnad på ordinært resultat	6	100 657	106 342
Ordinært resultat etter skattekostnad		330 287	339 733
Årsresultat		330 287	339 733
Årsresultat etter minoritetsinteresser		330 287	339 733
Totalresultat		330 287	339 733
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Overføringer til/fra annen egenkapital		330 287	339 733
Sum overføringer og disponeringer		330 287	339 733



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 050 000	3 050 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	547 503	704 502
Sum varige driftsmidler		3 597 503	3 754 502
Sum anleggsmidler		3 597 503	3 754 502
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		101 609	42 184
Andre fordringer		7 023	61 675
Sum fordringer		108 632	103 859
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	645 319	128 874
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		645 319	128 874
Sum omløpsmidler		753 951	232 733
SUM EIENDELER		4 351 454	3 987 235
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 451 000	1 131 728
Sum opptjent egenkapital		1 451 000	1 131 728
Sum egenkapital	5	1 551 000	1 231 728
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		7 338
Sum avsetninger for forpliktelser			7 338
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 483 913	2 475 077
Sum annen langsiktig gjeld		2 483 913	2 475 077
Sum langsiktig gjeld		2 483 913	2 482 415
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 277	16 477
Betalbar skatt	6	104 705	93 451
Skyldige offentlige avgifter		78 194	66 633
Kortsiktig konserngjeld		14 305	23 142
Annen kortsiktig gjeld		101 060	73 388
Sum kortsiktig gjeld		316 541	273 092
Sum gjeld		2 800 454	2 755 507
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 351 454	3 987 235



Dr. Graarudsplass 6
3080 Holmestrand
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Pål Steiran AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Pål Steiran AS' årsregnskap.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2018
- Resultatregnskap for 2018
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Eli-Ann M. Casso
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: WH3OT-EKAFV-SALSY-BD06AE-ZDV60-QYFWE



PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eli-Ann Murberg Casso

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1266147

IP: 188.95.xxx.xxx

2019-05-14 12:30:51Z



Penneo Dokumentnøkkel: WH3CF-EKAFV-SALSJ-BD64E-ZOV6O-QYFWF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2018

Pål Steiran AS

Pennec Dokumentnr: WSHQ-QHQZE-FFPX-FSEHN-CDX4G-ZCDDH

Organisasjonsnr: 995 688 883



Resultatregnskap

Pål Steiran AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Salgsinntekt		2 381 153	2 225 496
Annen driftsinntekt		0	47 500
Sum driftsinntekter		2 381 153	2 272 996
Varekostnad		901	1 086
Lønnskostnad	7	836 368	595 201
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	156 999	163 000
Annen driftskostnad	7	956 016	1 070 482
Sum driftskostnader		1 950 284	1 829 769
Driftsresultat		430 870	443 228
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		143	369
Annen finansinntekt		0	2 557
Annen rentekostnad		69	79
Resultat av finansposter		74	2 847
Ordinært resultat før skattekostnad		430 944	446 075
Skattekostnad på ordinært resultat	6	100 657	106 342
Årsresultat		330 287	339 733
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		330 287	339 733
Sum overføringer		330 287	339 733

Perimed Dokumenttjeneste: W5BHQ-QHQZE-FT6X-F5EHN-QDX4G-ZCDDH



Balanse
Pål Steiran AS

Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 050 000	3 050 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	547 503	704 502
Sum varige driftsmidler		3 597 503	3 754 502
Sum anleggsmidler		3 597 503	3 754 502
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		101 609	42 184
Andre kortsiktige fordringer		7 023	61 675
Sum fordringer		108 632	103 859
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	645 319	128 874
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		645 319	128 874
Sum omløpsmidler		753 951	232 733
Sum eiendeler		4 351 454	3 987 235

Pennco Dokumentnr: WS9HQ-QHQZE-FF6X-FSEHN-QDX4G-ZCDDH



Balanse

Pål Steiran AS

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 451 000	1 131 728
Sum opptjent egenkapital		1 451 000	1 131 728
Sum egenkapital	5	1 551 000	1 231 728
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	0	7 338
Sum avsetning for forpliktelser		0	7 338
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld		2 483 913	2 475 077
Sum annen langsiktig gjeld		2 483 913	2 475 077
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		18 277	16 477
Betalbar skatt	6	104 705	93 451
Skyldig offentlige avgifter		78 194	66 633
Kortsiktig konserngjeld		14 305	23 142
Annen kortsiktig gjeld		101 060	73 388
Sum kortsiktig gjeld		316 541	273 092
Sum gjeld		2 800 454	2 755 507
Sum egenkapital og gjeld		4 351 454	3 987 235

Vikersund, 13.05.2019
I styret for PÅL STEIRAN AS

Pål Steiran
styrets leder

Per Steiran
styremedlem



Noter til regnskapet 2018

Note 2 Varige driftsmidler

	Boliger inkl. tomter	Transport- midler	Driftsløsøre, inventar o.l.	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	3 050 000	730 000	155 361	3 935 361
Tilgang		0		0
Avgang		0		0
Anskaffelseskost 31.12	3 050 000	730 000	155 361	3 935 361
Akk. av-/ nedskrivninger		-182 500	-155 361	-337 861
Balanseført verdi 31.12	3 050 000	547 500	0	3 597 500
Årets avskrivninger		146 000	10 999	156 999
Avskrivningssats		20 %	33,3 - 20 %	
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid		5 år	3 - 5 år	
Endr. i avskrivningsplan		Nei	Nei	

Hjemmelen til selskapets boligeiendom er ikke overført til selskapet.

Selskapets boligeiendom var stilt som sikkerhet for morselskapets gjeld til bankforbindelse, stor kr 2 000 000. Morselskapet har gjort opp gjelden i løpet av 2015, men ved en forglemmelse har tinglyst heftelse i eiendommen ikke blitt slettet fra grunnboken. Dette skal ordnes, men er foreløpig ikke gjort.

Note 3 Bankinnskudd, kontanter o.l.

I posten inngår bundne bankinnskudd med følgende beløp:	2018	2017
Bundne skattetrekkmidler	45 786	41 500
Sum	45 786	41 500

Skyldig skattetrekk pr. 31.12. utgjør kr 45 468.

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapitalen i Pål Steiran AS pr. 31.12 er eid av følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Eierandel i prosent
Steiran Holding AS	100	1 000	100
Sum	100		100

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer eiet indirekte av styremedlemmer:

Pål Steiran	styrets leder	100
Per Steiran	styremedlem	0



Noter til regnskapet 2018

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2018	100 000	1 131 728	1 231 728
Årets resultat		330 287	330 287
Avgitt konsernbidrag (netto)		-11 015	-11 015
Pr. 31.12.2018	100 000	1 451 000	1 551 000

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	107 995	99 004
Endring i utsatt skatt	-7 338	7 338
Skattekostnad ordinært resultat	100 657	106 342
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	430 944	446 075
Permanente forskjeller	69	77
Endring i midlertidige forskjeller	38 529	-33 632
Avgitt konsernbidrag	-14 305	-23 142
Skattepliktig inntekt	455 237	389 378
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	107 995	99 005
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-3 290	-5 554
Sum betalbar skatt i balansen	104 705	93 451

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Varige driftsmidler	83 375	121 905	38 529
Fordringer	-90 000	-90 000	0
Sum	-6 625	31 905	38 529
Utsatt skattefordel / skatt (22 % / 23 %)	-1 457	7 338	8 795

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak kan utsatt skattefordel unnlates balanseført. Dette alternativet er valgt.



Noter til regnskapet 2018

Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2018	2017
Lønninger	682 787	476 956
Arbeidsgiveravgift	130 443	100 798
Pensjonskostnader	17 151	16 891
Andre ytelser	5 986	556
Sum	836 368	595 201

Antall årsverk sysselsatt	1	1
---------------------------	---	---

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	651 626	0
Pensjonsutgifter	7 149	0
Styrehonorar	0	0
Annen godtgjørelse	226 710	0
Sum	885 485	0

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon da det kun har en ansatt. Det er imidlertid tegnet frivillig tjenstepensjon som tilfredsstiller kravene etter denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2018 utgjør ekskl. mva:

Revisjon	24 000
Teknisk regnskapsbistand	7 000
Andre tjenester	2 750
Sum	33 750

Note 8 Konsernforhold

Selskapet er et heleid datterselskap av Steiran Holding AS med forretningskontor i Mødum kommune. Konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapsloven § 3-2 (4).

Perinco Dokumentnr: W58HQ-QHQZE-FT6X-F5EHV-QDX4G-ZCDDH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Steiran

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1785054

IP: 84.212.xxx.xxx

2019-05-14 09:39:00Z



Pål Steiran

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-2654918

IP: 217.31.xxx.xxx

2019-05-14 09:54:21Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: WSNHQ-QHQZE-FTF6X-FGEHN-QDX4G-ZCDDH