



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 582 910  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSV HOLDING AS  
Forretningsadresse: Nyvegbakken 13  
7654 VERDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Sende  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		49 200	48 300
<b>Sum inntekter</b>		<b>49 200</b>	<b>48 300</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	11 371	9 721
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 371</b>	<b>9 721</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>37 829</b>	<b>38 579</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28	35
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28</b>	<b>35</b>
Annen rentekostnad		8	29
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8</b>	<b>29</b>
<b>Netto finans</b>		<b>20</b>	<b>6</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>37 849</b>	<b>38 585</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	8 329	8 495
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>29 520</b>	<b>30 090</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>29 520</b>	<b>30 090</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>29 520</b>	<b>30 090</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>29 520</b>	<b>30 090</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		29 520	30 090
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>29 520</b>	<b>30 090</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	282 164	282 164
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>282 164</b>	<b>282 164</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>282 164</b>	<b>282 164</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	101 990	72 636
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>101 990</b>	<b>72 636</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>101 990</b>	<b>72 636</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>384 154</b>	<b>354 800</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		75 825	46 305
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>75 825</b>	<b>46 305</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>375 825</b>	<b>346 305</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	8 329	8 495
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 329</b>	<b>8 495</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 329</b>	<b>8 495</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>384 154</b>	<b>354 800</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 421355

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 582 910  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSV HOLDING AS  
Forretningsadresse: Nyvegbakken 13  
7654 VERDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Sende  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 582 910  
ØSV HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		49 200	48 300
<b>Sum inntekter</b>		<b>49 200</b>	<b>48 300</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	11 371	9 721
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 371</b>	<b>9 721</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>37 829</b>	<b>38 579</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28	35
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28</b>	<b>35</b>
Annen rentekostnad		8	29
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8</b>	<b>29</b>
<b>Netto finans</b>		<b>20</b>	<b>6</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	3	8 329	8 495
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>29 520</b>	<b>30 090</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>29 520</b>	<b>30 090</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>29 520</b>	<b>30 090</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>29 520</b>	<b>30 090</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		29 520	30 090
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>29 520</b>	<b>30 090</b>



Organisasjonsnr: 911 582 910  
ØSV HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	282 164	282 164
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>282 164</b>	<b>282 164</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>282 164</b>	<b>282 164</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	101 990	72 636
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>101 990</b>	<b>72 636</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>101 990</b>	<b>72 636</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>384 154</b>	<b>354 800</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		75 825	46 305
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>75 825</b>	<b>46 305</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>375 825</b>	<b>346 305</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	8 329	8 495
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 329</b>	<b>8 495</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 329</b>	<b>8 495</b>



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

384 154

354 800



Organisasjonsnr: 911 582 910  
ØSV HOLDING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
7

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	1000.00	300000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Øystein Sende	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

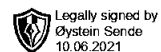
**Note**  
5

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

Tilknyttet selskap/datterselskap



<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Brennevegen 3 AS	50.00%	50.00%	96374.00	14050.00
Eiendom 1 Bolig AS	50.00%	50.00%	7720003.00	356767.00



# Årsregnskap 2020

## Øsv Holding AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 911 582 910**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Øsv Holding AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftsinntekt		49 200	48 300
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>49 200</b>	<b>48 300</b>
Annen driftskostnad	2	11 371	9 721
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 371</b>	<b>9 721</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>37 829</b>	<b>38 579</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28	35
Annen rentekostnad		8	29
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>20</b>	<b>6</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		37 849	38 585
Skattekostnad på ordinært resultat	3	8 329	8 495
<b>Ordinært resultat</b>		<b>29 520</b>	<b>30 090</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>29 520</b>	<b>30 090</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		29 520	30 090
<b>Sum overføringer</b>		<b>29 520</b>	<b>30 090</b>
<b>Øsv Holding AS</b>		<b>Side 2</b>	

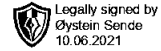


<b>Balanse</b>			
<b>Øsv Holding AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	282 164	282 164
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>282 164</b>	<b>282 164</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>282 164</b>	<b>282 164</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	101 990	72 636
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>101 990</b>	<b>72 636</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>384 154</b>	<b>354 800</b>
<b>Øsv Holding AS</b>		<b>Side 3</b>	



Legally signed by  
Øystein Sende  
10.06.2021

<b>Balanse</b>			
<b>Øsv Holding AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		75 825	46 305
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>75 825</b>	<b>46 305</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>375 825</b>	<b>346 305</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	8 329	8 495
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 329</b>	<b>8 495</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 329</b>	<b>8 495</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>384 154</b>	<b>354 800</b>
Verdal, 09.06.2021 Styret i Øsv Holding AS			
<hr/> Øystein Sende styreleder			
<b>Øsv Holding AS</b>		<b>Side 4</b>	



## Noter ØSV HOLDING AS per 31.12.2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

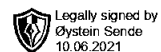
Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Noter ØSV HOLDING AS per 31.12.2020

### Note 2 Lønn og annen driftskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020 og faller således ikke inn under lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Selskapets årsregnskap skal ikke revideres.

### Note 3 Skatt

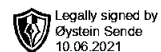
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	8 329	8 495
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>8 329</b>	<b>8 495</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	37 849	38 585
Permanente forskjeller	8	29
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>37 857</b>	<b>38 614</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	8 329	8 495
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>8 329</b>	<b>8 495</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2019	300 000	46 305	346 305
Pr. 01.01.2020	300 000	46 305	346 305
Årets resultat		29 520	29 520
Pr. 31.12.2020	300 000	75 825	375 825



## Noter ØSV HOLDING AS per 31.12.2020

### Note 5 Aksjer

Aksjer i Eiendom 1 Bolig AS 100 stk av totalt 200 stk

Bokført verdi per 31.12.2020 kr 267 164

Ligningsverdi per 31.12.2020 kr 3 778 431

Resultat i Eiendom 1 Bolig Verdal AS per 31.12.2020 kr 356 767

Egenkapital i Eiendom 1 Verdal AS per 31.12.2020 kr 7 220 003

Aksjer i Brennevegen 3 AS 15 stk av totalt 30 stk

Bokført verdi per 31.12.2020 kr 15 000

Ligningsverdi per 31.12.2020 kr 52 449

Resultat Brennevegen 3 AS per 31.12.2020 kr 14 050

Egenkapital i Brennevegen 3 AS per 31.12.2020 kr 96 374

### Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i ØSV Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,00	300 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>300 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Øystein Sende	300	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Øystein Sende	Styreleder	300