



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 117 645
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOVIK EIGEDOMER AS
Forretningsadresse: Skarsteinvegen 134
6788 OLDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Loen Skåre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		489 536	482 272
Sum inntekter		489 536	482 272
Kostnader			
Lønnskostnad	3	205 740	223 987
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	1	38 600	38 600
Annan driftskostnad		161 354	129 892
Sum kostnader		405 694	392 479
Driftsresultat		83 842	89 793
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		5 843	15 757
Anna finansinntekt		1 890	1 870
Sum finansinntekter		7 733	17 627
Netto finans		7 733	17 627
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	20 135	23 631
Ordinært resultat etter skattekostnad		71 440	83 789
Årsresultat		71 440	83 789
Overføringar og disponeringar			
Overføring til/frå annan egenkapital	5	71 441	83 789
Sum overføringar og disponeringar		71 441	83 789



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel		100 770	100 775
Sum immaterielle egedelar		100 770	100 775
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	1	815 049	853 649
Sum varige driftsmiddel		815 049	853 649
Sum anleggsmiddel		915 819	954 424
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre krav		10 124	9 540
Sum krav		10 124	9 540
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		2 333 841	2 236 823
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		2 333 841	2 236 823
Sum omløpsmiddel		2 343 965	2 246 363
SUM EIGEDELAR		3 259 784	3 200 787
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	2	2 500 000	2 500 000
Sum innskoten eigenkapital		2 500 000	2 500 000
Opptent eigenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annan egenkapital	5	697 283	625 842
Sum opptent egenkapital		697 283	625 842
Sum egenkapital		3 197 283	3 125 842
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 392	9 756
Betalbar skatt	4	20 130	23 186
Skuldige offentlige avgifter		40 980	42 003
Sum kortsiktig gjeld		62 502	74 945
Sum gjeld		62 502	74 945
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 259 785	3 200 787



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 545110

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 117 645
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOVIK EIGEDOMER AS
Forretningsadresse: Skarsteinvegen 134
6788 OLDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Loen Skåre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 968 117 645
LOVIK EIGEDOMER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		489 536	482 272
Sum inntekter		489 536	482 272
Kostnader			
Lønnskostnad	3	205 740	223 987
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	1	38 600	38 600
Annan driftskostnad		161 354	129 892
Sum kostnader		405 694	392 479
Driftsresultat		83 842	89 793
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		5 843	15 757
Anna finansinntekt		1 890	1 870
Sum finansinntekter		7 733	17 627
Netto finans		7 733	17 627
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	20 135	23 631
Ordinært resultat etter skattekostnad		71 440	83 789
Årsresultat		71 440	83 789
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan eigenkapital	5	71 441	83 789
Sum overføringer og disponeringar		71 441	83 789



Organisasjonsnr: 968 117 645
LOVIK EIGEDOMER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel		100 770	100 775
Sum immaterielle egedelar		100 770	100 775
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	1	815 049	853 649
Sum varige driftsmiddel		815 049	853 649
Sum anleggsmiddel		915 819	954 424
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre krav		10 124	9 540
Sum krav		10 124	9 540
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		2 333 841	2 236 823
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		2 333 841	2 236 823
Sum omløpsmiddel		2 343 965	2 246 363
SUM EIGEDELAR		3 259 784	3 200 787
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	2	2 500 000	2 500 000
Sum innskoten eigenkapital		2 500 000	2 500 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital	5	697 283	625 842
Sum opptent eigenkapital		697 283	625 842
Sum eigenkapital		3 197 283	3 125 842
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Leverandørgjeld		1 392	9 756
Betalbar skatt	4	20 130	23 186
Skuldige offentlege avgifter		40 980	42 003
Sum kortsiktig gjeld		62 502	74 945
Sum gjeld		62 502	74 945
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 259 785	3 200 787



Organisasjonsnr: 968 117 645
LOVIK EIGEDOMER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	250.00	10000.00	2500000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Anne Loen Skåre	125.00	50.00%	Ordinære aksjer
Terje Loen	125.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	250.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytingar

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	190000.00	202520.00
<u>Arbeidsqivavaravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15740.00	21467.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	205740.00	223987.00

Ytingar til dagleg leiar

Note

Ytingar til andre leiande personer

<u>Leiande person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Lønn dagleg leiar	55000.00		
Lønn styremedlem	55000.00		
Styreleiar honorar	45000.00		
Styremedlem honorar	35000.00		
<u>Ytingar andre leiande pers. Lønn</u>	<u>190000.00</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>

Note



3

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemnda har hatt følgjende tal på årsverk:

0.40

Note

3

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Note

4

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20130.00	23186.00
<u>Endringer i utsett skattefordel</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5.00	445.00
<u>Skattekostnad ordinært resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20135.00	23631.00

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	91576.00	107420.00
<u>Permanente forskjellar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-55.00	-6.00
<u>Endring i mellombelse forskjellar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-21.00	-2022.00
<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	91500.00	105392.00

Betalbar skatt i balansen

<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20130.00	23186.00

Note

1

Varige driftsmiddel/anleggsmiddel

Driftslausøyre, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"



Tomter, bygninger og anna fast eige-dom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			2303352.00	
<u>Anskaff. kost 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			2303352.00	
<u>Akk.av-/nedskr.01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			1449703.00	
<u>Bal.ført verdi 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			815049.00	
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			38600.00	

Note
5

Eigenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Anna innskoten eigenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Eigenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	2500000.00		625842.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
			71441.00

Eigenkapital

Opptent eigenkapitaler forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Eigenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekt tap</u>	<u>Sum</u>
			3125842.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekt tap</u>	<u>Sum</u>
			71441.00
<u>Eigenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekt tap</u>	<u>Sum</u>
			3197283.00