



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 311 895
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAR TJUVHOLMEN AS
Forretningsadresse: Bryggegangen 6
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Erik Nilsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 714 824	19 683 069
Annen driftsinntekt		1 537 219	1 932 832
Sum inntekter		27 252 043	21 615 901
Kostnader			
Varekostnad		7 889 554	6 503 921
Lønnskostnad	2	9 181 890	6 335 638
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 4	929 635	910 987
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		9 650 598	6 890 775
Sum kostnader		27 651 676	20 641 322
Driftsresultat		-399 633	974 579
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		-2 075	-193
Annen renteinntekt		19	1
Annen finansinntekt		1 448	97
Sum finansinntekter		-608	-95
Annen rentekostnad		188 121	171 181
Sum finanskostnader		188 121	171 181
Netto finans		-188 729	-171 276
Ordinært resultat før skattekostnad		-588 362	803 303
Skattekostnad på resultat	5	-90 012	203 495
Ordinært resultat etter skattekostnad		-498 350	599 808
Årsresultat		-498 350	599 808
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-498 350	599 808
Totalresultat		-498 350	599 808



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			1 138 848
Overført fra annen egenkapital		-498 350	-539 040
Sum overføringer og disponeringer		-498 350	599 808



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 813 975	5 519 983
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4	1 254 261	1 320 150
Sum varige driftsmidler	3	6 068 236	6 840 133
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			655 122
Andre langsiktige fordringer		585 100	585 100
Sum finansielle anleggsmidler		585 100	1 240 222
Sum anleggsmidler		6 653 337	8 080 356
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 689 787	1 747 624
Fordringer			
Kundefordringer		769 288	293 809
Andre kortsiktige fordringer	6	1 228 109	674 223
Sum fordringer		1 997 396	968 032
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	496 868	482 960
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		496 868	482 960
Sum omløpsmidler		4 184 051	3 198 616
SUM EIENDELER		10 837 388	11 278 971

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 235 601	1 733 952
Sum opptjent egenkapital		1 235 601	1 733 952
Sum egenkapital	9	1 335 601	1 833 952
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		129 969	219 981
Sum avsetninger for forpliktelser		129 969	219 981
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 316 649	3 433 327
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 067 322	1 792 744
Sum annen langsiktig gjeld		3 383 971	5 226 071
Sum langsiktig gjeld		3 513 940	5 446 052
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 511 143	2 036 028
Skyldig offentlige avgifter		714 724	759 884
Annen kortsiktig gjeld	6	761 980	1 203 056
Sum kortsiktig gjeld		5 987 847	3 998 968
Sum gjeld		9 501 787	9 445 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 837 388	11 278 971



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 675071

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 311 895
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAR TJUVHOLMEN AS
Forretningsadresse: Bryggegangen 6
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Erik Nilsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2023



Organisasjonsnr: 995 311 895
BAR TJUVHOLMEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 714 824	19 683 069
Annen driftsinntekt		1 537 219	1 932 832
Sum inntekter		27 252 043	21 615 901
Kostnader			
Varekostnad		7 889 554	6 503 921
Lønnskostnad	2	9 181 890	6 335 638
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 4	929 635	910 987
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		9 650 598	6 890 775
Sum kostnader		27 651 676	20 641 322
Driftsresultat		-399 633	974 579
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		-2 075	-193
Annen renteinntekt		19	1
Annen finansinntekt		1 448	97
Sum finansinntekter		-608	-95
Annen rentekostnad		188 121	171 181
Sum finanskostnader		188 121	171 181
Netto finans		-188 729	-171 276
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-90 012	203 495
Ordinært resultat etter skattekostnad		-498 350	599 808
Årsresultat		-498 350	599 808
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-498 350	599 808
Totalresultat		-498 350	599 808
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			1 138 848



Overført fra annen egenkapital	-498 350	-539 040
Sum overføringer og disponeringer	-498 350	599 808



Organisasjonsnr: 995 311 895
BAR TJUVHOLMEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 813 975	5 519 983
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 4	1 254 261	1 320 150
Sum varige driftsmidler	3	6 068 236	6 840 133

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern			655 122
Andre langsiktige fordringer		585 100	585 100
Sum finansielle anleggsmidler		585 100	1 240 222
Sum anleggsmidler		6 653 337	8 080 356

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		1 689 787	1 747 624
------------------	--	------------------	------------------

Fordringer

Kundefordringer		769 288	293 809
Andre kortsiktige fordringer	6	1 228 109	674 223
Sum fordringer		1 997 396	968 032

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	496 868	482 960
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		496 868	482 960

Sum omløpsmidler		4 184 051	3 198 616
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		10 837 388	11 278 971
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 235 601	1 733 952
Sum opptjent egenkapital		1 235 601	1 733 952
Sum egenkapital	9	1 335 601	1 833 952
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		129 969	219 981
Sum avsetninger for forpliktelses		129 969	219 981
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	2 316 649	3 433 327
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 067 322	1 792 744
Sum annen langsiktig gjeld		3 383 971	5 226 071
Sum langsiktig gjeld		3 513 940	5 446 052
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 511 143	2 036 028
Skyldig offentlige avgifter		714 724	759 884
Annen kortsiktig gjeld	6	761 980	1 203 056
Sum kortsiktig gjeld		5 987 847	3 998 968
Sum gjeld		9 501 787	9 445 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 837 388	11 278 971



Organisasjonsnr: 995 311 895
BAR TJUVHOLMEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
20.30

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
Sebastian Myhre
2023-06-28
 BankID Signing
Are Sandved Lunde
2023-06-28
 BankID Signing
Bo Vivike
2023-06-28

Årsregnskap

2022

BAR Tjuvholmen AS

Org.nr.:995 311 895



Resultatregnskap

BAR Tjuvholmen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		25 714 824	19 683 069
Annen driftsinntekt		1 537 219	1 932 832
Sum driftsinntekter		<u>27 252 043</u>	<u>21 615 901</u>
Varekostnad		7 889 554	6 503 921
Lønnskostnad	2	9 181 890	6 335 638
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 4	929 635	910 987
Annen driftskostnad		9 650 598	6 890 775
Sum driftskostnader		<u>27 651 676</u>	<u>20 641 322</u>
Driftsresultat		<u>-399 633</u>	<u>974 579</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		-2 075	-193
Annen renteinntekt		19	1
Annen finansinntekt		1 448	97
Annen rentekostnad		188 121	171 181
Resultat av finansposter		<u>-188 729</u>	<u>-171 276</u>
Resultat før skattekostnad		-588 362	803 303
Skattekostnad på resultat	5	-90 012	203 495
Resultat		<u>-498 350</u>	<u>599 808</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>-498 350</u>	<u>599 808</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	1 138 848
Overført fra annen egenkapital		498 350	539 040
Sum overføringer		<u>-498 350</u>	<u>599 808</u>



Balanse

BAR Tjuvholmen AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 813 975	5 519 983
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4	1 254 261	1 320 150
Sum varige driftsmidler	3	<u>6 068 236</u>	<u>6 840 133</u>
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		0	655 122
Andre langsiktige fordringer		585 100	585 100
Sum finansielle anleggsmidler		<u>585 100</u>	<u>1 240 222</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 653 337</u>	<u>8 080 356</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		1 689 787	1 747 624
Fordringer			
Kundefordringer		769 288	293 809
Andre kortsiktige fordringer	6	1 228 109	674 223
Sum fordringer		<u>1 997 396</u>	<u>968 032</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	496 868	482 960
Sum omløpsmidler		<u>4 184 051</u>	<u>3 198 616</u>
Sum eiendeler		<u>10 837 388</u>	<u>11 278 971</u>



Balanse

BAR Tjuvholmen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>1 235 601</u>	<u>1 733 952</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 235 601</u>	<u>1 733 952</u>
Sum egenkapital	9	<u>1 335 601</u>	<u>1 833 952</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		<u>129 969</u>	<u>219 981</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>129 969</u>	<u>219 981</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	<u>2 316 649</u>	<u>3 433 327</u>
Øvrig langsiktig gjeld	10	<u>1 067 322</u>	<u>1 792 744</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 383 971</u>	<u>5 226 071</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		<u>4 511 143</u>	<u>2 036 028</u>
Skyldig offentlige avgifter		<u>714 724</u>	<u>759 884</u>
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>761 980</u>	<u>1 203 056</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 987 847</u>	<u>3 998 968</u>
Sum gjeld		<u>9 501 787</u>	<u>9 445 020</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 837 388</u>	<u>11 278 971</u>

Oslo, 26.06.2023
Styret i BAR Tjuvholmen AS

Bo Vivike
styreleder

Sebastian Myhre
styremedlem

Are Sandved Lunde
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	7 523 606	5 472 139
Arbeidsgiveravgift	1 074 248	778 404
Pensjonskostnader	128 534	68 881
Andre ytelser	455 502	16 215
Sum	9 181 890	6 335 638



Gjennomsnittlig antall årsverk: 20,3

*Utregnet som lønnskostnader / 370.000. Dette er vurdert som beste tilnærming på grunn av svært få ansatte som jobber fulle årsverk.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styre i 2022.
Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte eller aksjeeiere.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.
Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 3 Anleggsmidler - Finansiell leasing

Det er balanseført anleggsmidler etter reglene om finansiell leasing i datterselskapet BAR Tjuvholmen. Bokført verdi av anleggsmidler under slike leieavtaler per 31.12.2022 utgjør NOK 2 478 458

Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	16 365 524	16 365 524
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	157 738	157 738
= Anskaffelseskost 31.12.22	16 523 262	16 523 262
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	10 455 026	10 455 026
= Bokført verdi 31.12.22	6 068 236	6 068 236
Årets ordinære avskrivninger	929 634	929 634
Økonomisk levetid	0-10 år	



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	81 470
Endring i utsatt skatt	-90 012	122 025
Skattekostnad ordinært resultat	-90 012	203 495
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-588 362	803 303
Permanente forskjeller	179 219	121 673
Endring i midlertidige forskjeller	-278 153	-554 659
Avgitt konsernbidrag	0	-370 318
Skattepliktig inntekt	-687 297	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	81 470
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-81 470
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 273 000	999 913	-273 087
Fordringer	-9 500	-14 567	-5 067
Pensjonspremie/- forpliktelse	14 567	14 567	0
Sum	1 278 067	999 913	-278 154
Akkumulert fremførbart underskudd	-687 297	0	687 297
Grunnlag for utsatt skatt	590 770	999 913	409 143
Utsatt skatt (22 %)	129 969	219 981	90 012

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer (inkl langsiktige)	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	12 829	0	0	655 122
	Øvrig gjeld		Leverandørgjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	194 878	0	262 500	112 201



Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 242 064.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i BAR Tjuvholmen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
R.E.N. GROUP AS	1 000	100,0	100,0

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	0	1 733 952	1 833 952
Endringer ført mot EK					0
Pr 01.01.2022	100 000	0	0	1 733 952	1 833 952
Pr. 01.01.2022	100 000	0	0	1 733 952	1 833 952
Årets resultat	0	0	0	-498 350	-498 350
Avsatt utbytte/avgitt konsernbidrag				0	0
Pr 31.12.2022	100 000	0	0	1 235 601	1 335 601

2022 var et utfordrende post-corona år for Bar Tjuvholmen. Hovedsakelig på grunn av ny ledelse og mangel på kompetent arbeidskraft slik at man ble tvunget til dyr innleie fra bemanningsbyråer. I tillegg var det en dårlig sommer værmessig som gav store utslag på omsetningen. Til tross for dette har selskapet en positiv EBITDA i 2022. Q1 har startet svakt på grunn av makroøkonomiske forhold som rentehevinger og strømkrise, men Q2 ser ut til å gi et rekordresultat pga av pent vær og god ledelse. Man forventer også høyere omsetning i sommermånedene på grunn av svak kronekurs og mye turister. Styrets vurdering er at vi forventer god lønnsomhet i 2023 og at forutsetningene for fortsatt drift er til stede.



Note 10 Pantstillelser og garantier m.v.

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner(Nordea)	-2 316 649	-3 433 327
Lån i Nordea er sikret med kausjon hos Strav Holding AS. Pantekravets størrelse er NOK 2.100.000		
Forpliktelse knyttet til finansiell leasing	-1 067 322	-1 792 744
<u>Bokført verdi av pantsatte eiendeler</u>		
Driftsmidler	6 068 236	6 840 133
Varelager	1 689 787	1 747 624
Fordringer	1 997 396	968 032



Sens Revisjon AS
Org.nr. 929 166 507
post@sensrevisjon.no
www.sensrevisjon.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i BAR Tjuvholmen AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for BAR Tjuvholmen AS som viser et underskudd på kr 498 350. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Medlem av Den norske Revisorforening



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
BAR Tjuvholmen AS

2

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Nesbru, 06. juli 2023
Sens Revisjon AS

Eva Alyona Rødaas
Statsautorisert revisor

Medlem av Den norske Revisorforening