



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 222 988
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CHA ZET INVEST AS
Forretningsadresse:	Kolskogen 5200 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rolf Martin Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	24 375	31 251
Sum kostnader		24 375	31 251
Driftsresultat		-24 375	-31 251
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		114 500	114 000
Sum finansinntekter		114 500	114 000
Netto finans		114 500	114 000
Ordinært resultat før skattekostnad		90 125	82 749
Ordinært resultat etter skattekostnad		90 125	82 749
Årsresultat		90 125	82 749
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	114 500	114 000
Udekket tap	6	-24 375	-31 251
Sum overføringer og disponeringer		90 125	82 749



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 028 236	1 028 236
Andre fordringer	4, 7	12 645	12 645
Sum finansielle anleggsmidler		1 040 881	1 040 881
Sum anleggsmidler		1 040 881	1 040 881
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		1 040 881	1 040 881
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	980 000	980 000
Sum innskutt egenkapital		980 000	980 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-167 834	-143 459
Sum opptjent egenkapital		-167 834	-143 459
Sum egenkapital		812 166	836 541
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			31 251



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld	7	228 715	173 089
Sum kortsiktig gjeld		228 715	204 340
Sum gjeld		228 715	204 340
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 040 881	1 040 881



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 644786

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 222 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHA ZET INVEST AS
Forretningsadresse: Kolskogen
5200 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Martin Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Organisasjonsnr: 989 222 988
CHA ZET INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	24 375	31 251
Sum kostnader		24 375	31 251
Driftsresultat		-24 375	-31 251
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		114 500	114 000
Sum finansinntekter		114 500	114 000
Netto finans		114 500	114 000
Ordinært resultat før skattekostnad		90 125	82 749
Ordinært resultat etter skattekostnad		90 125	82 749
Årsresultat		90 125	82 749
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	114 500	114 000
Udekket tap	6	-24 375	-31 251
Sum overføringer og disponeringer		90 125	82 749



Organisasjonsnr: 989 222 988
CHA ZET INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 028 236	1 028 236
Andre fordringer	4, 7	12 645	12 645
Sum finansielle anleggsmidler		1 040 881	1 040 881
Sum anleggsmidler		1 040 881	1 040 881
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		1 040 881	1 040 881
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	980 000	980 000
Sum innskutt egenkapital		980 000	980 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-167 834	-143 459
Sum opptjent egenkapital		-167 834	-143 459
Sum egenkapital		812 166	836 541
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			31 251
Annen kortsiktig gjeld	7	228 715	173 089
Sum kortsiktig gjeld		228 715	204 340
Sum gjeld		228 715	204 340
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 040 881	1 040 881



Organisasjonsnr: 989 222 988
CHA ZET INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	9800.00	980000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Svein Atle Garvik	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Reidun Vasby	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styrets medlemmer for styrearbeid.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7875.00	13875.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11625.00	9375.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



19500.00 23250.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Cha Zet	100.00%	100.00%	18049109.00	7557384.00
Aktivitetssenter AS				

Det er mottatt utbytte på kr 114 500 fra datterselskapet i 2022.
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets
konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Cha Zet Invest AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Cha Zet Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>24 375</u>	<u>31 251</u>
Driftsresultat		<u>-24 375</u>	<u>-31 251</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		<u>114 500</u>	<u>114 000</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>90 125</u>	<u>82 749</u>
Årsresultat		<u>90 125</u>	<u>82 749</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	114 500	114 000
Udekket tap	6	<u>-24 375</u>	<u>-31 251</u>
Sum disponert		<u>90 125</u>	<u>82 749</u>



Cha Zet Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	1 028 236	1 028 236
Andre fordringer	4, 7	12 645	12 645
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 040 881</u>	<u>1 040 881</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 040 881</u>	<u>1 040 881</u>
Sum eiendeler		<u>1 040 881</u>	<u>1 040 881</u>



Cha Zet Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	980 000	980 000
Sum innskutt egenkapital		980 000	980 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	-167 834	-143 459
Sum opptjent egenkapital		-167 834	-143 459
Sum egenkapital		812 166	836 541
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	31 251
Annen kortsiktig gjeld	7	228 715	173 089
Sum kortsiktig gjeld		228 715	204 340
Sum gjeld		228 715	204 340
Sum egenkapital og gjeld		1 040 881	1 040 881

31. desember 2022
Os, 29. juni 2023

Svein Atle Garvik (elektronisk
signert)
styreleder

Reidun Vasby (elektronisk signert)
styremedlem



Cha Zet Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styrets medlemmer for styrearbeid.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2022	2021
Revisjon	7 875	13 875
Andre tjenester	10 500	8 625
Annen bistand	1 125	750



Cha Zet Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Aksjer i datterselskap

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Cha Zet Aktivitetssenter AS	27.12.2005	Os	100 %	100 %	7 557 384	18 049 109	1 028 236

Det er mottatt utbytte på kr 114 500 fra datterselskapet i 2022.

Note 4 - Fordringer på aksjonærer, nærstående m.v.

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	2022	2021
Eier	12 645	12 645

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	9 800	980 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Svein Atle Garvik, styreleder	50	50 %	50 %
Reidun Vasby, styremedlem	50	50 %	50 %
Sum	100	100 %	100 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	980 000	-143 459	836 541
Årsresultat	0	90 125	90 125
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-114 500	-114 500
Egenkapital 31.12.2022	980 000	-167 834	812 166



Cha Zet Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og aksjonærer

<i>Gjeld</i>	2022	2021
Cha Zet Aktivitetssenter AS	-228 715	-173 089

Gjelden er ikke renteberegnet.

Note 8 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	90 125	82 749
Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV	<u>-114 500</u>	<u>-114 000</u>
Årets skattegrunnlag	<u>-24 375</u>	<u>-31 251</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-167 307</u>	<u>-142 932</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-167 307	-142 932
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-167 307</u>	<u>-142 932</u>
Sum	0	0



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Cha Zet Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Cha Zet Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 90 125. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styreleder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 29.06.2023
Forum Revisjon AS

Rolf Martin Christensen
statsautorisert revisor