



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 521 330
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DANESH BIL OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tømteve 12
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: IQBAL MAZHAR
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 896 101	28 781
Annen driftsinntekt		543 000	2 076 800
Sum inntekter		3 439 101	2 105 581
Kostnader			
Varekostnad		1 997 079	111 937
Lønnskostnad	2	257 535	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	335 300	312 800
Annen driftskostnad	2	292 533	210 521
Sum kostnader		2 882 447	635 258
Driftsresultat		556 654	1 470 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 779	195
Sum finansinntekter		2 779	195
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		18 510	
Annen rentekostnad		356 409	241 377
Sum finanskostnader		374 919	241 377
Netto finans		-372 141	-241 182
Resultat før skattekostnad		184 513	1 229 140
Skattekostnad på resultat	4	53 472	271 830
Årsresultat	5	131 041	957 310
Årsresultat etter minoritetsinteresser		131 041	957 310
Totalresultat		131 041	957 310
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		131 041	957 310



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		131 041	957 310



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	660 543	660 025
Sum immaterielle eiendeler		660 543	660 025
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 614 416	5 877 716
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	564 123	186 123
Sum varige driftsmidler	3	6 178 539	6 063 839
Sum anleggsmidler		6 839 082	6 723 864
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		5 064 500	
Fordringer			
Kundefordringer		-84 535	2 800 851
Sum fordringer		-84 535	2 800 851
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		78 013	31 210
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 013	31 210
Sum omløpsmidler		5 057 978	2 832 060
SUM EIENDELER		11 897 060	9 555 925

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 649 744	2 518 703
Sum opptjent egenkapital		2 649 744	2 518 703
Sum egenkapital	5	2 749 744	2 618 703
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 575 000	4 175 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 575 000	4 175 000
Sum langsiktig gjeld		3 575 000	4 175 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		118 344	69 602
Betalbar skatt	4	53 990	415 664
Skyldig offentlige avgifter		-113 115	333 183
Annen kortsiktig gjeld		5 513 097	1 943 772
Sum kortsiktig gjeld		5 572 316	2 762 222
Sum gjeld		9 147 316	6 937 222
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 897 060	9 555 925



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 660104

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 521 330
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DANESH BIL OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tømteve 12
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: IQBAL MAZHAR
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 968 521 330
DANESH BIL OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 896 101	28 781
Annen driftsinntekt		543 000	2 076 800
Sum inntekter		3 439 101	2 105 581
Kostnader			
Varekostnad		1 997 079	111 937
Lønnskostnad	2	257 535	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	335 300	312 800
Annen driftskostnad	2	292 533	210 521
Sum kostnader		2 882 447	635 258
Driftsresultat		556 654	1 470 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 779	195
Sum finansinntekter		2 779	195
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		18 510	
Annen rentekostnad		356 409	241 377
Sum finanskostnader		374 919	241 377
Netto finans		-372 141	-241 182
Resultat før skattekostnad		184 513	1 229 140
Skattekostnad på resultat	4	53 472	271 830
Årsresultat	5	131 041	957 310
Årsresultat etter minoritetsinteresser		131 041	957 310
Totalresultat		131 041	957 310
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		131 041	957 310
Sum overføringer og disponeringer		131 041	957 310



Organisasjonsnr: 968 521 330
DANESH BIL OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	660 543	660 025
Sum immaterielle eiendeler		660 543	660 025

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 614 416	5 877 716
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	564 123	186 123
Sum varige driftsmidler	3	6 178 539	6 063 839

Sum anleggsmidler		6 839 082	6 723 864
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		5 064 500	
------------------	--	------------------	--

Fordringer

Kundefordringer		-84 535	2 800 851
Sum fordringer		-84 535	2 800 851

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		78 013	31 210
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 013	31 210

Sum omløpsmidler		5 057 978	2 832 060
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		11 897 060	9 555 925
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	2 649 744	2 518 703
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		2 649 744	2 518 703
Sum egenkapital	5	2 749 744	2 618 703
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 575 000	4 175 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 575 000	4 175 000
Sum langsiktig gjeld		3 575 000	4 175 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		118 344	69 602
Betalbar skatt	4	53 990	415 664
Skyldig offentlige avgifter		-113 115	333 183
Annen kortsiktig gjeld		5 513 097	1 943 772
Sum kortsiktig gjeld		5 572 316	2 762 222
Sum gjeld		9 147 316	6 937 222
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 897 060	9 555 925



Organisasjonsnr: 968 521 330
DANESH BIL OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Danesh Bil Og Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 968 521 330



RESULTATREGNSKAP

DANESH BIL OG EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		2 896 101	28 781
Annen driftsinntekt		543 000	2 076 800
Sum driftsinntekter		3 439 101	2 105 581
Varekostnad		1 997 079	111 937
Lønnskostnad	2	257 535	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	335 300	312 800
Annen driftskostnad	2	292 533	210 521
Sum driftskostnader		2 882 447	635 258
Driftsresultat		556 654	1 470 322
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 779	195
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		18 510	0
Annen rentekostnad		356 409	241 377
Resultat av finansposter		-372 141	-241 182
Resultat før skattekostnad		184 513	1 229 140
Skattekostnad på resultat	4	53 472	271 830
Årsresultat	5	131 041	957 310
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		131 041	957 310
Sum overføringer		131 041	957 310



BALANSE

DANESH BIL OG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	660 543	660 025
Sum immaterielle eiendeler		660 543	660 025
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 614 416	5 877 716
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	564 123	186 123
Sum varige driftsmidler	3	6 178 539	6 063 839
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		6 839 082	6 723 864
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		5 064 500	0
FORDRINGER			
Kundefordringer		-84 535	2 800 851
Sum fordringer		-84 535	2 800 851
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		78 013	31 210
Sum omløpsmidler		5 057 978	2 832 060
Sum eiendeler		11 897 060	9 555 925



BALANSE

DANESH BIL OG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	2 649 744	2 518 703
Sum opptjent egenkapital		2 649 744	2 518 703
Sum egenkapital	5	2 749 744	2 618 703
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		3 575 000	4 175 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 575 000	4 175 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		118 344	69 602
Betalbar skatt	4	53 990	415 664
Skyldig offentlige avgifter		-113 115	333 183
Annen kortsiktig gjeld		5 513 097	1 943 772
Sum kortsiktig gjeld		5 572 316	2 762 222
Sum gjeld		9 147 316	6 937 222
Sum egenkapital og gjeld		11 897 060	9 555 925

Oslo, 30.06.2025
Styret i Danesh Bil Og Eiendom AS

IQBAL MAZHAR
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	234 612	0
Arbeidsgiveravgift	27 314	0
Andre ytelser	-4 392	0
Sum	257 535	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	15 934 960		247 923	16 182 883
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		450 000		450 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	15 934 960	450 000	247 923	16 632 883
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	10 020 544	22 500	111 300	10 154 344
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24	300 000			300 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	10 320 544	22 500	111 300	10 454 344
= Bokført verdi 31.12.24	5 614 416	427 500	136 623	6 178 539
Årets ordinære avskrivninger	263 300	22 500	49 500	335 300
Økonomisk levetid	0-30 år	5 år	5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	53 990	283 492
Endring i utsatt skattefordel	-518	-11 662
Skattekostnad ordinært resultat	53 472	271 830
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	184 513	1 229 140
Permanente forskjeller	58 545	6 449
Endring i midlertidige forskjeller	2 351	53 010
Skattepliktig inntekt	245 410	1 288 598
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	53 990	415 664
Sum betalbar skatt i balansen	53 990	415 664

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-3 002 466	-3 000 115	2 351
Sum	-3 002 466	-3 000 115	2 351
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 002 466	-3 000 115	2 351
Utsatt skattefordel (22 %)	-660 543	-660 025	517



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	2 518 703	2 618 703
Årets resultat				131 041	131 041
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	2 649 744	2 749 744

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I DANESH BIL OG EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	500,0	100 000
Sum	200		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
IQBAL MAZHAR	200	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
IQBAL MAZHAR	styreleder/daglig leder	200
Totalt antall aksjer		200

Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Selskapet har gått med overskudd i flere år på rad og viser styrking i forhold til markedet.

Driften av Danesh Bil Og Eiendom AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.