



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 450 591
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORMÅSAN 8 AS
Forretningsadresse: Hjellestadvegen 72
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Åse Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		904 800	891 600
Annen driftsinntekt		30 827	47 293
Sum inntekter		935 627	938 893
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	174 195	174 195
Annen driftskostnad	1	226 046	293 275
Sum kostnader		400 241	467 470
Driftsresultat		535 386	471 423
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 284	4 175
Sum finansinntekter		4 284	4 175
Annen rentekostnad		141 115	159 661
Annen finanskostnad		1 200	400
Sum finanskostnader		142 315	160 061
Netto finans		-138 031	-155 886
Ordinært resultat før skattekostnad		397 355	315 537
Skattekostnad på ordinært resultat	5	96 612	77 626
Ordinært resultat etter skattekostnad		300 743	237 911
Årsresultat		300 743	237 911
Årsresultat etter minoritetsinteresser		300 743	237 911
Totalresultat		300 743	237 911
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		300 743	237 911



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		300 743	237 911



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	6 994 505	7 168 700
Sum varige driftsmidler		6 994 505	7 168 700
Sum anleggsmidler		6 994 505	7 168 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	43 490	11 705
Andre kortsiktige fordringer		70 035	41 396
Sum fordringer		113 525	53 101
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 065 039	906 151
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 065 039	906 151
Sum omløpsmidler		1 178 564	959 251
SUM EIENDELER		8 173 069	8 127 951
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (185 830 aksjer à kr 1)	3	185 830	185 830
Sum innskutt egenkapital		185 830	185 830
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		2 034 188	1 733 445
Sum opptjent egenkapital		2 034 188	1 733 445
Sum egenkapital	7	2 220 018	1 919 275
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 011 346	4 290 000
Langsiktig konserngjeld	4	1 679 952	1 678 752
Sum annen langsiktig gjeld		5 691 298	5 968 752
Sum langsiktig gjeld		5 691 298	5 968 752
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		165 036	162 299
Betalbar skatt	5	96 612	77 626
Skyldige offentlige avgifter		105	
Sum kortsiktig gjeld		261 753	239 925
Sum gjeld		5 953 051	6 208 677
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 173 069	8 127 951



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 706722

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 450 591
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORMÅSAN 8 AS
Forretningsadresse: Hjellestadvegen 72
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Åse Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 450 591
STORMÅSAN 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		904 800	891 600
Annen driftsinntekt		30 827	47 293
Sum inntekter		935 627	938 893
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	174 195	174 195
Annen driftskostnad	1	226 046	293 275
Sum kostnader		400 241	467 470
Driftsresultat		535 386	471 423
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 284	4 175
Sum finansinntekter		4 284	4 175
Annen rentekostnad		141 115	159 661
Annen finanskostnad		1 200	400
Sum finanskostnader		142 315	160 061
Netto finans		-138 031	-155 886
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	96 612	77 626
Ordinært resultat etter skattekostnad		300 743	237 911
Årsresultat		300 743	237 911
Årsresultat etter minoritetsinteresser		300 743	237 911
Totalresultat		300 743	237 911
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		300 743	237 911
Sum overføringer og disponeringer		300 743	237 911



Organisasjonsnr: 916 450 591
STORMÅSAN 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2, 6

Sum varige driftsmidler 6 994 505 7 168 700

Sum anleggsmidler 6 994 505 7 168 700

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4 43 490 11 705

Andre kortsiktige fordringer 70 035 41 396

Sum fordringer 113 525 53 101

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 065 039 906 151

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 065 039 906 151

Sum omløpsmidler 1 178 564 959 251

SUM EIENDELER 8 173 069 8 127 951

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (185 830 aksjer à kr 1) 3 185 830 185 830

Sum innskutt egenkapital 185 830 185 830

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 034 188 1 733 445

Sum opptjent egenkapital 2 034 188 1 733 445

Sum egenkapital 7 2 220 018 1 919 275

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	4 011 346	4 290 000
Langsiktig konserngjeld	4	1 679 952	1 678 752
Sum annen langsiktig gjeld		5 691 298	5 968 752
Sum langsiktig gjeld		5 691 298	5 968 752
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		165 036	162 299
Betalbar skatt	5	96 612	77 626
Skyldige offentlige avgifter		105	
Sum kortsiktig gjeld		261 753	239 925
Sum gjeld		5 953 051	6 208 677
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 173 069	8 127 951



Organisasjonsnr: 916 450 591
STORMÅSAN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013 Postterminalen
NO-5892 Bergen
Norway

Tel: +47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Stormåsan 8 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Stormåsan 8 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: ODFMO-3C4U-01L3W-WW5TA-8JQ8V-6TYOY



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Stormåsan 8 AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 7. juli 2022
Deloitte AS

Bjørn Lyse Opdal
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: ODFMO-3C4U-01L3W-VW5TA-8/C8V-6TYOY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

BJØRN LYSE OPDAL

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-2647745

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-07-07 09:38:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ODFMO-3C4U-01L3W-WW5TA-8JQ8V-6TYOY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021

Stormåsan 8 AS

Org.nr.: 916 450 591



Stormåsan 8 AS
Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
	Salgsinntekt	904 800	891 600
	Annen driftsinntekt	30 827	47 293
	Sum driftsinntekter	<u>935 627</u>	<u>938 893</u>
2	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	174 195	174 195
1	Annen driftskostnad	226 046	293 275
	Sum driftskostnader	<u>400 241</u>	<u>467 470</u>
	Driftsresultat	<u>535 386</u>	<u>471 423</u>
	FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	4 284	4 175
	Annen rentekostnad	141 115	159 661
	Annen finanskostnad	1 200	400
	Resultat av finansposter	<u>-138 031</u>	<u>-155 886</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>397 355</u>	<u>315 537</u>
5	Skattekostnad på ordinært resultat	<u>96 612</u>	<u>77 626</u>
	Årsresultat	<u>300 743</u>	<u>237 911</u>
	OVERFØRINGER		
	Avsatt til annen egenkapital	300 743	237 911
	Sum overføringer	<u>300 743</u>	<u>237 911</u>



Stormåsan 8 AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2021	2020
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
2, 6	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6 994 505	7 168 700
	Sum varige driftsmidler	<u>6 994 505</u>	<u>7 168 700</u>
	Sum anleggsmidler	<u>6 994 505</u>	<u>7 168 700</u>
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
4	Kundefordringer	43 490	11 705
	Andre kortsiktige fordringer	70 035	41 396
	Sum fordringer	<u>113 525</u>	<u>53 101</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>1 065 039</u>	<u>906 151</u>
	Sum omløpsmidler	<u>1 178 564</u>	<u>959 251</u>
	SUM EIENDELER	<u>8 173 069</u>	<u>8 127 951</u>



Stormåsan 8 AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2021	2020
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3	Aksjekapital (185 830 aksjer à kr 1)	185 830	185 830
	Sum innskutt egenkapital	<u>185 830</u>	<u>185 830</u>
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	2 034 188	1 733 445
	Sum opptjent egenkapital	<u>2 034 188</u>	<u>1 733 445</u>
7	Sum egenkapital	<u>2 220 018</u>	<u>1 919 275</u>
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
6	Gjeld til kredittinstitusjoner	4 011 346	4 290 000
4	Langsiktig gjeld til konsernselskap	1 679 952	1 678 752
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>5 691 298</u>	<u>5 968 752</u>
	Kortsiktig gjeld		
5	Leverandørgjeld	165 036	162 299
	Betalbar skatt	96 612	77 626
	Skyldige offentlige avgifter	105	0
	Sum kortsiktig gjeld	<u>261 753</u>	<u>239 925</u>
	Sum gjeld	<u>5 953 051</u>	<u>6 208 677</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>8 173 069</u>	<u>8 127 951</u>

Bergen, 2022

Berit Åse Johannessen
styrets leder/daglig leder

Rolf Knutsen
styremedlem



Stormåsan 8 AS

Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, det vil si etter hvert som leieforholdene løper. Inntekter regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for nedskrivninger og avskrivninger. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.



Stormåsan 8 AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Honorar til revisor eks. mva utgjør:	2021	2020
Lovpålagt revisjon	9 000	9 000
Regnskapsteknisk bistand	4 000	4 000
Skatterådgivning - teknisk oppsett av ligningspapirer	4 000	4 000
Sum	17 000	17 000

Note 2 Anleggsmidler

	Bygg	Teknisk installasjon	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	6 333 940	352 077	1 496 603	8 182 620
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.21	6 333 940	352 077	1 496 603	8 182 620
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	972 909	215 206		1 188 115
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	972 909	215 206	0	1 188 115
Bokført verdi 31.12.21	5 361 031	136 871	1 496 603	6 994 505
Årets ordinære avskrivninger	138 987	35 208	0	174 195
Økonomisk levetid	50 år	10 år		
Avskrivningsplan	2 %	10 %	0 %	

Driftsmidler avskrives lineært.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Stormåsan 8 AS pr. 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	185 830	1	185 830
Sum	185 830		185 830

Eierstruktur

Aksjonær i selskapet pr. 31.12.2021 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Bero Holding AS	185 830	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	185 830	100 %	100 %



Stormåsan 8 AS

Noter til regnskapet 2021

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Gjeld	Forhold til motparten	Type mellomværende	2021	2020
Car-Bo Garasjeporter AS	Søsterselskap	Annen gjeld	297 301	297 301
Bero Holding AS	Morselskap	Annen gjeld	1 382 651	1 381 451
Sum gjeld til konsernselskap			1 679 952	1 678 752

Fordringer	2021	2020
Sum fordringer til konsernselskap	0	0

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	96 612	77 626
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	96 612	77 626

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	397 355	315 537
Permanente forskjeller	0	50
Endring i midlertidige forskjeller	41 791	37 257
Skattepliktig inntekt	439 145	352 844

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	96 612	77 626
Sum betalbar skatt i balansen	96 612	77 626

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	397 355	315 537
Beregnet skatt av resultat før skatt	87 418	69 418
Skatteeffekt av permanente forskjeller	0	11
Sum	87 418	69 429
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-182 436	-140 645	41 791
Sum	-182 436	-140 645	41 791

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	182 436	140 645	-41 791
---	---------	---------	---------

Utsatt skattefordel (22 %)	-40 136	-30 942	9 194
----------------------------	---------	---------	-------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Stormåsan 8 AS

Noter til regnskapet 2021

Note 6 Pantstillelser og garantier

Pant og lignende sikkerhet	2021	2020
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 011 346	4 290 000
Sum	4 011 346	4 290 000

Bokført verdi av pantesikrede eiendeler

Tomter, bygninger m/tilbehør	6 994 505	7 168 700
Sum	6 994 505	7 168 700

Gjeld som forfaller etter 5 år er kr 2 738 163.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
EK pr. 31.12.2020	185 830	1 733 445	1 919 275
<i>Årets endring i EK</i>			
Årets resultat		300 743	300 743
EK pr. 31.12.2021	185 830	2 034 188	2 220 018