



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 541 786  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORTH WEST TERMINALEN AS  
Forretningsadresse: 6633 GJEMNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Roald Langnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 810 000	1 400 000
Annen driftsinntekt		96 000	96 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 906 000</b>	<b>1 496 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	1	314 341	275 652
Annen driftskostnad		1 355 824	233 673
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 670 165</b>	<b>509 325</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 235 835</b>	<b>986 675</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15	823
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15</b>	<b>823</b>
Annen rentekostnad		472 280	501 261
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>472 280</b>	<b>501 261</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-472 265</b>	<b>-500 439</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>763 570</b>	<b>486 236</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	167 985	106 972
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>595 585</b>	<b>379 264</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>595 585</b>	<b>379 264</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>595 585</b>	<b>379 264</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>595 585</b>	<b>379 264</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		595 585	379 264
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>595 585</b>	<b>379 264</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	139 229	150 797
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>139 229</b>	<b>150 797</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	16 650 000	15 511 000
Maskiner og anlegg	1, 3		
Skip og flytende installasjoner	1, 3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	7 000	14 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 657 000</b>	<b>15 525 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Andre langsiktige fordringer	1	419 464	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>419 464</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 215 693</b>	<b>15 675 797</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	3		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	132 000	358 500
Andre kortsiktige fordringer		32 594	3 643
Konsernfordringer	4		1 013 673
<b>Sum fordringer</b>		<b>164 594</b>	<b>1 375 816</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 699	228 495
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>81 699</b>	<b>228 495</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>246 293</b>	<b>1 604 311</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 461 987</b>	<b>17 280 108</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	1 055 835	1 055 835
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 155 835</b>	<b>1 155 835</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	2 796 692	2 201 107
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 796 692</b>	<b>2 201 107</b>

##### Sum egenkapital

**3 952 527**      **3 356 942**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	12 976 987	12 352 057
Langsiktig konserngjeld	4		1 196 363
Øvrig langsiktig gjeld		182 690	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 159 677</b>	<b>13 548 420</b>

##### Sum langsiktig gjeld

**13 159 677**      **13 548 420**

##### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		43 109	3 643
Betalbar skatt	2	156 417	321 282
Skyldig offentlige avgifter		146 844	47 465
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		3 413	2 356
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>349 783</b>	<b>374 746</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum gjeld		13 509 459	13 923 166
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 461 987</b>	<b>17 280 108</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 164941

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 541 786  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORTH WEST TERMINALEN AS  
6633 GJEMNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Roald Langnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.03.2022



Organisasjonsnr: 977 541 786  
NORTH WEST TERMINALEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 810 000	1 400 000
Annen driftsinntekt		96 000	96 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 906 000</b>	<b>1 496 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler 1		314 341	275 652
Annen driftskostnad		1 355 824	233 673
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 670 165</b>	<b>509 325</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 235 835</b>	<b>986 675</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15	823
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15</b>	<b>823</b>
Annen rentekostnad		472 280	501 261
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>472 280</b>	<b>501 261</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-472 265</b>	<b>-500 439</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	167 985	106 972
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>595 585</b>	<b>379 264</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>595 585</b>	<b>379 264</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>595 585</b>	<b>379 264</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>595 585</b>	<b>379 264</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		595 585	379 264
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>595 585</b>	<b>379 264</b>



Organisasjonsnr: 977 541 786  
NORTH WEST TERMINALEN AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	139 229	150 797
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>139 229</b>	<b>150 797</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 3	16 650 000	15 511 000
Maskiner og anlegg	1, 3		
Skip og flytende			
installasjoner	1, 3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1	7 000	14 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 657 000</b>	<b>15 525 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern	4		
Andre langsiktige			
fordringer	1	419 464	
<b>Sum finansielle</b>		<b>419 464</b>	
<b>anleggsmidler</b>		<b>419 464</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 215 693</b>	<b>15 675 797</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen			
beholdning	3		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	132 000	358 500
Andre kortsiktige			
fordringer		32 594	3 643
Konsernfordringer	4		1 013 673
<b>Sum fordringer</b>		<b>164 594</b>	<b>1 375 816</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		81 699	228 495
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>81 699</b>	<b>228 495</b>
<b>kontanter og lignende</b>		<b>81 699</b>	<b>228 495</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>246 293</b>	<b>1 604 311</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 461 987</b>	<b>17 280 108</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	1 055 835	1 055 835
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 155 835</b>	<b>1 155 835</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	2 796 692	2 201 107
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 796 692</b>	<b>2 201 107</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 952 527</b>	<b>3 356 942</b>
------------------------	--	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	12 976 987	12 352 057
Langsiktig konserngjeld	4		1 196 363
Øvrig langsiktig gjeld		182 690	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 159 677</b>	<b>13 548 420</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 159 677</b>	<b>13 548 420</b>

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		43 109	3 643
Betalbar skatt	2	156 417	321 282
Skyldig offentlige avgifter		146 844	47 465
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		3 413	2 356
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>349 783</b>	<b>374 746</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>13 509 459</b>	<b>13 923 166</b>
------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 461 987</b>	<b>17 280 108</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 977 541 786  
NORTH WEST TERMINALEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 North West Terminalen AS

---

Organisasjonsnr: 977 541 786



## Resultatregnskap North West Terminalen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		2 810 000	1 400 000
Annen driftsinntekt		96 000	96 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 906 000</b>	<b>1 496 000</b>
Avskrivning av driftsmidler	1	314 341	275 652
Annen driftskostnad		1 355 824	233 673
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 670 165</b>	<b>509 325</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 235 835</b>	<b>986 675</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15	823
Annen rentekostnad		472 280	501 261
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-472 265</b>	<b>-500 439</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>763 570</b>	<b>486 236</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	167 985	106 972
<b>Årsresultat</b>		<b>595 585</b>	<b>379 264</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		595 585	379 264
<b>Sum overføringer</b>		<b>595 585</b>	<b>379 264</b>



**Balanse**  
North West Terminalen AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	2	139 229	150 797
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>139 229</b>	<b>150 797</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	16 650 000	15 511 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	7 000	14 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 657 000</b>	<b>15 525 000</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer	1	419 464	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>419 464</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 215 693</b>	<b>15 675 797</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4	132 000	358 500
Andre kortsiktige fordringer		32 594	3 643
Konsernfordringer	4	0	1 013 673
<b>Sum fordringer</b>		<b>164 594</b>	<b>1 375 816</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 699	228 495
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>81 699</b>	<b>228 495</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>246 293</b>	<b>1 604 311</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>17 461 987</b>	<b>17 280 108</b>



## Balanse

### North West Terminalen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 055 835	1 055 835
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 155 835</b>	<b>1 155 835</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	2 796 692	2 201 107
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 796 692</b>	<b>2 201 107</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 952 527</b>	<b>3 356 942</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	4	0	1 196 363
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	12 976 987	12 352 057
Øvrig langsiktig gjeld		182 690	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 159 677</b>	<b>13 548 420</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		43 109	3 643
Betalbar skatt	2	156 417	321 282
Skyldig offentlige avgifter		146 844	47 465
Annen kortsiktig gjeld		3 413	2 356
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>349 783</b>	<b>374 746</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 509 459</b>	<b>13 923 166</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>17 461 987</b>	<b>17 280 108</b>

Høgset, 21.03.2022  
Styret i North West Terminalen AS

\_\_\_\_\_  
Bjørn Roald Langnes  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Bjørn Egil Langnes  
daglig leder



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden").

Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Anleggsmidler

	Bygning og tomt	Driftsløse inventar etc	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	21 798 899	35 000	21 833 899
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 446 341		1 446 341
= Anskaffelseskost 31.12.21	<b>23 245 240</b>	<b>35 000</b>	<b>23 280 240</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.21	6 287 898	21 000	6 308 898
+ Årets ordinære avskrivninger	307 341	7 000	314 341
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	<b>6 595 240</b>	<b>28 000</b>	<b>6 623 240</b>
= Bokført verdi 31.12.21	<b>16 650 000</b>	<b>7 000</b>	<b>16 657 000</b>
Økonomisk levetid	7-50 år	5 år	

I tillegg leaser selskapet en rubbhall med virkning fra 01.10.21. Årets leiekostnad er kr. 113.410,-. Forskudsleasing kr 435.000,- er bokført som langsiktig fordring og fordeles over leasingperioden på 84 terminer.

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	156 417	98 274
Endring i utsatt skattefordel	11 568	8 698
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>167 985</b>	<b>106 972</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	763 570	486 236
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-52 582	-39 535
Mottatt konsernbidrag	0	1 013 673
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>710 987</b>	<b>1 460 374</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	156 417	321 282
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>156 417</b>	<b>321 282</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-632 859	-685 441	-52 582
<b>Sum</b>	<b>-632 859</b>	<b>-685 441</b>	<b>-52 582</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-632 859</b>	<b>-685 441</b>	<b>-52 582</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-139 229</b>	<b>-150 797</b>	<b>-11 568</b>



## Noter til regnskapet 2021

### Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	4 688 875	5 174 570

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	12 976 987	12 352 057
<b>Sum</b>	<b>12 976 987</b>	<b>12 352 057</b>

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	16 650 000	15 511 000
<b>Sum</b>	<b>16 650 000</b>	<b>15 511 000</b>

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Kundefordringer	0	262 500
Andre fordringer	0	0
<b>Gjeld</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld	0	0

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	100 000	1 055 835	2 201 107	3 356 942
Årets resultat			595 585	595 585
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>1 055 835</b>	<b>2 796 692</b>	<b>3 952 527</b>



BDO AS  
Nøisomhed  
Serviceboks 15  
6405 Molde

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i North West Terminalen AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til North West Terminalen AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 22. mars 2022

BDO AS

Jan Inge Torset  
statsautorisert revisor