



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 121 731  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IST INVEST AS  
Forretningsadresse: Tostrups gate 29  
0264 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivo Sebastian Totlandsdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	379 140	12 338
<b>Sum kostnader</b>		<b>379 140</b>	<b>12 338</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-379 140</b>	<b>-12 338</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		78 750	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>78 750</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-78 750</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-457 890</b>	<b>-12 338</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-457 890</b>	<b>-12 338</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-457 890</b>	<b>-12 338</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-457 890</b>	<b>-12 338</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-457 890	-12 338
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-457 890</b>	<b>-12 338</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	100 000	100 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		363 750
Investeringer i aksjer og andeler	5		78 750
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>542 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>542 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Sum omløpsmidler</b>			
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>100 000</b>	<b>542 500</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		156 000	156 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>156 000</b>	<b>156 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		2 190 133	1 732 243
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 190 133</b>	<b>-1 732 243</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	-2 034 133	-1 576 243
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 134 133	2 118 743
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 134 133</b>	<b>2 118 743</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 134 133</b>	<b>2 118 743</b>
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 134 133</b>	<b>2 118 743</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>100 000</b>	<b>542 500</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 452374

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 121 731  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IST INVEST AS  
Forretningsadresse: Tostrups gate 29  
0264 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Ivo Sebastian Totlandsdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivare tatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2026



Organisasjonsnr: 989 121 731  
IST INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	379 140	12 338
<b>Sum kostnader</b>		<b>379 140</b>	<b>12 338</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-379 140</b>	<b>-12 338</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			
		78 750	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>78 750</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-78 750</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-457 890</b>	<b>-12 338</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-457 890</b>	<b>-12 338</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-457 890</b>	<b>-12 338</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-457 890</b>	<b>-12 338</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-457 890	-12 338
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-457 890</b>	<b>-12 338</b>



Organisasjonsnr: 989 121 731  
IST INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Investeringer i

tilknyttet selskap 4 100 000 100 000

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 5 363 750

Investeringer i aksjer og

andeler 5 78 750

**Sum finansielle**

**anleggsmidler 100 000 542 500**

**Sum anleggsmidler 100 000 542 500**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4

**Sum omløpsmidler**

**SUM EIENDELER 100 000 542 500**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 156 000 156 000

**Sum innskutt egenkapital 156 000 156 000**

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 2 190 133 1 732 243

**Sum opptjent egenkapital -2 190 133 -1 732 243**

**Sum egenkapital 6 -2 034 133 -1 576 243**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 134 133	2 118 743
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 134 133</b>	<b>2 118 743</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 134 133</b>	<b>2 118 743</b>
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 134 133</b>	<b>2 118 743</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>100 000</b>	<b>542 500</b>



Organisasjonsnr: 989 121 731  
IST INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# ÅRSREGNSKAP

IST INVEST AS

2025

Org.nr.:989 121 731





## RESULTATREGNSKAP

### IST INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	2	379 140	12 338
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>379 140</b>	<b>12 338</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-379 140</b>	<b>-12 338</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		78 750	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-78 750</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad	3	-457 890	-12 338
<b>Resultat</b>		<b>-457 890</b>	<b>-12 338</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-457 890</b>	<b>-12 338</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		457 890	12 338
<b>Sum overføringer</b>		<b>-457 890</b>	<b>-12 338</b>



**BALANSE**

**IST INVEST AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	100 000	100 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	0	363 750
Investeringer i aksjer og andeler	5	0	78 750
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>542 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>542 500</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>100 000</b>	<b>542 500</b>



## BALANSE

### IST INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		156 000	156 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>156 000</b>	<b>156 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-2 190 133	-1 732 243
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 190 133</b>	<b>-1 732 243</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-2 034 133</b>	<b>-1 576 243</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 134 133	2 118 743
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 134 133</b>	<b>2 118 743</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 134 133</b>	<b>2 118 743</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>100 000</b>	<b>542 500</b>

Oslo, 08.05.2026  
Styret i Ist Invest AS

Ivo Sebastian Totlandsdal  
styreleder/daglig leder



IST INVEST AS

989 121 731

Noter 2025

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Ist Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter investering i andre selskaper. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

### Note 2 Lønnskostnader

Ist Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har gjeld til aksjonær på kr. 2 134 133.



IST INVEST AS

989 121 731

Noter 2025

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-457 890	-12 338
Permanente forskjeller	78 750	0
Endring i midlertidige forskjeller	363 750	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-15 390</b>	<b>-12 338</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Fordringer	-363 750	0	363 750
<b>Sum</b>	<b>-363 750</b>	<b>0</b>	<b>363 750</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-359 003	-343 613	15 390
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	722 753	343 613	-379 140
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	<b>Kontor- kommune</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Anskaffelses kost</b>
<b>DS/FKV/TS</b>			
Falcon Norge AS	VESTRE TOTEN	50,0%	100 000
<b>Sum</b>			<b>100 000</b>

Side 6



IST INVEST AS

989 121 731

Noter 2025

## Note 5 Langsiktige verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Isomax Energi AS	9,4%	78 750	
<b>Sum</b>		<b>78 750</b>	

IST Invest AS har ytt et lån på kr. 363 750 til Isomax Energi AS. Det er usikkert om dette lånet blir betalt tilbake. Lånet er i 2025 avsatt som tapt.

## Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et underskudd på kr. -457 890 etter skatt, mot et underskudd på kr. -12 338 i 2024. Aksjekapitalen er tapt og aksjonær legger ut for kostnader. Selskapet har kun gjeld til aksjonær. Styret forventer at aksjene skal gi avkastning og vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.