



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	959 328 110
Organisasjonsform:	Stiftelse
Foretaksnavn:	STIFTELSEN KLØVERTUNET GJERDRUM
Forretningsadresse:	2022 GJERDRUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	264 740	293 265
Annen driftskostnad		80 345	2 046 629
Sum kostnader		345 085	2 339 894
Driftsresultat		-345 085	-2 339 894
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 706 465	1 703 492
Sum finansinntekter		1 706 465	1 703 492
Annen rentekostnad		1 636	1 463
Sum finanskostnader		1 636	1 463
Netto finans		1 704 829	1 702 029
Resultat før skattekostnad		1 359 744	-637 865
Årsresultat		1 359 744	-637 865
Annen egenkapital		1 359 744	-637 865



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		421 040	202 039
Sum varige driftsmidler		421 040	202 039
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		421 040	202 039
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39 169 435	38 314 627
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 169 435	38 314 627
Sum omløpsmidler		39 169 435	38 314 627
SUM EIENDELER		39 590 475	38 516 666

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Selskapskapital	2	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	39 390 475	38 030 731
Sum opptjent egenkapital		39 390 475	38 030 731
Sum egenkapital		39 590 475	38 230 731
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	153 170
Skyldige offentlige avgifter		0	132 765
Sum kortsiktig gjeld		0	285 935
Sum gjeld		0	285 935
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 590 475	38 516 666



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 317995

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 328 110
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN KLØVERTUNET GJERDRUM
2022 GJERDRUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2026



Organisasjonsnr: 959 328 110
STIFTELSEN KLØVERTUNET GJERDRUM

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	264 740	293 265
Annen driftskostnad		80 345	2 046 629
Sum kostnader		345 085	2 339 894
Driftsresultat		-345 085	-2 339 894
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 706 465	1 703 492
Sum finansinntekter		1 706 465	1 703 492
Annen rentekostnad		1 636	1 463
Sum finanskostnader		1 636	1 463
Netto finans		1 704 829	1 702 029
Resultat før skattekostnad		1 359 744	-637 865
Årsresultat		1 359 744	-637 865
Annen egenkapital		1 359 744	-637 865



Organisasjonsnr: 959 328 110
STIFTELSEN KLØVERTUNET GJERDRUM

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		421 040	202 039
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		421 040	202 039
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 169 435	38 314 627
Sum omløpsmidler		39 169 435	38 314 627
SUM EIENDELER		39 590 475	38 516 666
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
Sum innskutt egenkapital	2	200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Sum opptjent egenkapital	2	39 390 475	38 030 731



Sum egenkapital	39 590 475	38 230 731
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	153 170
Skyldige offentlige avgifter	0	132 765
Sum kortsiktig gjeld	0	285 935
Sum gjeld	0	285 935
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	39 590 475	38 516 666



Organisasjonsnr: 959 328 110
STIFTELSEN KLØVERTUNET GJERDRUM

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.
Skatt
Stiftelsen er ikke skattepliktig.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	245000.00	270000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



19740.00 23265.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	264740.00	293265.00

Mer om årsverk og lønn

Honorar til styret utgjør kr. 140 000,-. Lønn til styreleder utgjør kr. 105 000,-.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer



HØILUND REVISJON AS
Storgata 16
2000 Lillestrøm

Telefon: 900 19 850
post@horevisjon.no
www.hoilundrevisjon.no

Foretaksregisteret NO 930 685 119
Godkjent revisjonsselskap

Til styret i
Stiftelsen Kløvertunet Gjerdrum

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Kløvertunet Gjerdrum som viser et overskudd på kr 1 359 744. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Lillestrøm, 06.02.2026

Høilund Revisjon AS

Gunn Margrete Knapkøyen Heggen

Statsautorisert revisor / Statsautorisert regnskapsfører



Årsregnskap for
STIFTELSEN KLØVERTUNET GJERDRUM

959328110

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



STIFTELSEN KLØVERTUNET GJERDRUM
959 328 110

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-264 740	-293 265
Annen driftskostnad		-80 345	-2 046 629
Sum driftskostnader		-345 085	-2 339 894
Driftsresultat		-345 085	-2 339 894
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 706 465	1 703 492
Sum finansinntekter		1 706 465	1 703 492
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 636	-1 463
Sum finanskostnader		-1 636	-1 463
Netto finans		1 704 829	1 702 029
Årsresultat		1 359 744	-637 865
Overføringer			
Annen egenkapital		1 359 744	-637 865
Sum overføringer		1 359 744	-637 865



STIFTELSEN KLØVERTUNET GJERDRUM
959 328 110

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		421 040	202 039
Sum varige driftsmidler		421 040	202 039
Sum anleggsmidler		421 040	202 039
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39 169 435	38 314 627
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 169 435	38 314 627
Sum omløpsmidler		39 169 435	38 314 627
SUM EIENDELER		39 590 475	38 516 666



STIFTELSEN KLØVERTUNET GJERDRUM
959 328 110

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	39 390 475	38 030 731
Sum opptjent egenkapital		39 390 475	38 030 731
Sum egenkapital		39 590 475	38 230 731
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	153 170
Skyldige offentlige avgifter		0	132 765
Sum kortsiktig gjeld		0	285 935
Sum gjeld		0	285 935
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 590 475	38 516 666

GJERDRUM, 06.02.2026

Knut Bakken
styrets leder

Birgit Karlsen
styremedlem

Astrid Dragerengen Moseng
styremedlem

Anne Sørine Thori Kogstad
styremedlem



STIFTELSEN KLØVERTUNET GJERDRUM
959 328 110

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Stiftelsen er ikke skattepliktig.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	245 000	270 000
Arbeidsgiveravgift	19 740	23 265
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	264 740	293 265

Mer om årsverk og lønn

Honorar til styret utgjør kr. 140 000,-. Lønn til styreleder utgjør kr. 105 000,-.

Note 2 - Egenkapital

	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	200 000	38 030 731	38 230 731
Årsresultat	0	1 359 744	1 359 744
Egenkapital 31.12.2025	200 000	39 390 475	39 590 475

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



STIFTELSEN KLØVERTUNET GJERDRUM
959 328 110

Antall årsverk

Stiftelsen har ikke hatt fast ansatte i 2025, men styrets leder har utført arbeider i forbindelse med aktuelle byggeprosjekter for stiftelsen.